



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ

Γλυφάδα, 1.7.2024
Αρ. Πρωτ: 21909

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ
ΟΡΓΑΝΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ : Ευγ.Αμπέρτου
Τηλ.: 213 2025 233
e-mail: e.abertou@glyfada.gr

ΠΡΟΣ :

- Την κ.Πρόεδρο του
Δημοτικού Συμβουλίου

ΘΕΜΑ : Αποστολή της **220/2024** πράξης της Δημοτικής Επιτροπής

Σας στέλνουμε αντίγραφο της **220/2024** πράξης της Δημοτικής Επιτροπής, που αφορά
«Καθορισμός της δαπάνης αυτεπάγγελτου καθαρισμού οικοπέδων βάσει της υπ' αριθμ. 20/2024 Πυροσβεστικής Διάταξης (ΦΕΚ 2695/09.05.2024 τεύχος Β')», προς ενημέρωση και για τις δικές σας περαιτέρω ενέργειες.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΥ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ
ΟΡΓΑΝΩΝ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Από το Πρακτικό της με αριθ. **26/2024**
Συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής
Αριθμός Απόφασης **220/2024**

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

«Καθορισμός της δαπάνης αυτεπάγγελτου καθαρισμού οικοπέδων βάσει της υπ' αριθμ. 20/2024 Πυροσβεστικής Διάταξης (ΦΕΚ 2695/09.05.2024 τεύχος Β')»

Στη Γλυφάδα, σήμερα την **26η** του μήνα **Ιουνίου** του έτους **2024** ημέρα της εβδομάδας **Τετάρτη** και ώρα **3.00 μ.μ.** συνήλθε η Δημοτική Επιτροπή σε συνεδρίαση, ύστερα από την με αριθ. πρωτ. **20818/21.6.2024** έγγραφη ειδοποίηση-πρόσκληση της Προέδρου της που δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και επιδόθηκε στον καθένα από τους Συμβούλους, σύμφωνα με το άρθρο 75 παρ. 6 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α') όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133 Α') για τη συζήτηση και λήψη αποφάσεων σε θέματα που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη της πιο πάνω πρόσκλησης. Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής, η κ. Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο **9 μελών**, βρέθηκαν **παρόντα 4 τακτικά και 1 αναπληρωματικό μέλος** και συγκεκριμένα:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ / Πρόεδρος - Αντιδήμαρχος
ΚΟΥΡΟΥΠΑΚΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ
ΤΑΒΕΡΝΑΡΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ (αναπληροί Σ.Δήμου)
ΒΑΜΒΑΚΕΡΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ
ΠΑΤΕΡΑΚΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ

ΑΠΟΝΤΕΣ

ΚΑΥΚΑ ΑΝΝΑ
ΓΙΑΧΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΓΕΩΡΓΟΥΛΑΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ
ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ ΑΛΕΞΙΟΣ

Η κ. Πρόεδρος, ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και πρότεινε -1- θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης το οποίο αποφασίστηκε ομόφωνα να συζητηθεί και συζητήθηκε πριν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης. Ακολούθησε η συζήτηση των θεμάτων της Δημοτικής Επιτροπής που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη.

Κατά τη διάρκεια της συνεδρίασης προσήλθε ο κ. Παναγιώτης Γιάχος, κατά τη διάρκεια της συζήτησης του 3^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνέχεια η κ. Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος την εισήγηση της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος επί του **5^{ου}** θέματος της ημερήσιας διάταξης που αφορά **«Καθορισμός της δαπάνης αυτεπάγγελτου καθαρισμού οικοπέδων βάσει της υπ' αριθμ. 20/2024 Πυροσβεστικής Διάταξης (ΦΕΚ 2695/09.05.2024 τεύχος Β')»**, η οποία έχει ως εξής:



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ,
ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ, ΚΙΝΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΑΣΙΝΟΥ
Πληροφορίες: Κ.Δράκου
Τηλ.: 2132141407

Α.Π. 20853/21.6.2024

Προς: Πρόεδρο Δημοτικής Επιτροπής

Θέμα : Καθορισμός της δαπάνης αυτεπάγγελτου καθαρισμού οικοπέδων βάσει της υπ' αριθμ. 20/2024 Πυροσβεστικής Διάταξης (ΦΕΚ 2695/09.05.2024 τεύχος Β').

κα.Προέδρε

Με βάση:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 58 και του άρθρου 94 παρ. 1 εδαφ. 26 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87Α) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως αντικαταστάθηκε και κωδικοποιήθηκε από τον Ν.4555/2018.
2. Το άρθρο 19 του Κανονισμού Καθαριότητας (αρ. 151/2018 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου)
3. Την υπ' αριθμ. 20/2024 Πυροσβεστική Διάταξη (ΦΕΚ 2695/09.05.2024 τεύχος Β').
4. Τις με Αρ. Πρωτ. 9783/5.3.2024 και 10173/2.4.2024 έγγραφες ειδοποιήσεις προς τους κατόχους οικοπέδων στα διοικητικά όρια του Δήμου Γλυφάδας.
5. την υπ' αριθμ 790/2024 ΚΥΑ (ΦΕΚ2987/Β/27.05.2024)

Θέτουμε υπόψη του Σώματος τα κάτωθι

Στον Δήμο Γλυφάδας υπάρχουν πολλοί αδόμητοι ιδιωτικοί χώροι, οι οποίοι καλύπτονται, κυρίως κατά τη θερινή περίοδο, από αυτοφυή βλάστηση (χόρτα, μικρά ξυλώδη φυτά, δένδρα κ.λ.π.). Πέραν αυτού, αποτελούν και χώρους υποδοχής κάθε είδους απορριμμάτων (σκουπιδιών, ογκωδών αντικειμένων, μπαζών κ.λ.π.). Αυτό έχει σαν αποτέλεσμα να εγκυμονείται κίνδυνος πρόκλησης πυρκαγιάς στους παραπάνω χώρους κατά τους θερινούς μήνες κατά τους οποίους η υπάρχουσα αυτοφυής βλάστηση είναι ξηρή. Σύμφωνα με το άρθρο 94, παράγραφος 1 αριθμός 26 του Ν. 3852/2010 αποτελεί αρμοδιότητα των Δήμων «η μέριμνα, σύμφωνα με τις ισχύουσες πυροσβεστικές διατάξεις, για την τήρηση των υποχρεώσεων καθαρισμού, από τους ιδιοκτήτες, νομείς και επικαρπωτές, των οικοπεδικών και λοιπών ακάλυπτων χώρων.....».

Ο Δήμος έχει ενημερώσει έγκαιρα με δύο επιστολές (Αρ. Πρωτ. 9783/5.3.2024 και 10173/2.4.2024 αντίστοιχα) όπως αυτό προβλέπεται στο άρθρο 4 , Παρ.1 της υπ' αριθμ. 20/2024 Πυροσβεστικής Διάταξης, τους οικοπεδούχους σχετικά με την υποχρέωση καθαρισμού των ιδιοκτησιών τους.

Μετά την πάροδο της δοθείσας παράτασης (ΦΕΚ2987/Β/27.05.2024), ο Δήμος θα προβεί σε αυτεπάγγελτους καθαρισμούς οικοπέδων βάση του άρθρου 4, Παρ.2,3,4,5 της υπ' αριθμ. 20/2024 Πυροσβεστικής Διάταξης, σε όσα οικοπέδα δεν έχουν καθαριστεί από τους ιδιοκτήτες τους.

Η εργασία της αποψίλωσης οικοπέδων χαρακτηρίζεται ως κατεπείγουσα δεδομένου ότι επείγει να απομακρυνθεί έγκαιρα και αποτελεσματικά η καύσιμη ύλη των οικοπέδων και να μειωθεί και κατασταλεί ο κίνδυνος πρόκλησης πυρκαγιάς.

Συνεπεία των παραπάνω ο Δήμος επιβάλλει, σύμφωνα με το άρθρο 94 παρ. 1 εδαφ. 26 του Ν.3852/2010 και σε συνδυασμό με το άρθρο 19 του Κανονισμού Καθαριότητας του Δήμου Γλυφάδας (151/2018 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου), πρόστιμο ποσού πενήντα λεπτά του ευρώ ανά τ.μ (0,50€/τμ) που αφορά την ακαθάριστη επιφάνεια (με ελάχιστη χρέωση 200,00€).

Επιπλέον βάσει του άρθρου 6 παρ. 1β της υπ' αριθμ. 20/2024 Πυροσβεστικής Διάταξης καταλογίζεται στους υπόχρεους καθαρισμού, η δαπάνη αυτεπάγγελτου καθαρισμού και απομάκρυνσης των υλικών, στην περίπτωση που ο Δήμος την υλοποιήσει.

Ο Δήμος όπως ήδη αναφέρθηκε έχει ενημερώσει έγκαιρα, ως όφειλε, με δύο επιστολές τους οικοπεδούχους (Αρ. Πρωτ. 9783/5.3.2024 και 10173/2.4.2024), με τις οποίες τους καλούσε να προβούν σε καθαρισμό των ιδιοκτησιών τους. Εστάλησαν συνολικά 900 επιστολές, οι οποίες αντιστοιχούν σε περίπου 500 οικόπεδα. Με βάση τα παραπάνω οι αρμόδιες υπηρεσίες του Δήμου προχώρησαν σε έρευνα αγοράς για τον υπολογισμό του κόστους δαπάνης αποψίλωσης και απόθεσης της καύσιμης ύλης από το χώρο των οικοπέδων, συνεκτιμώντας και τον κατακερματισμό των υπό καθαρισμό εκτάσεων, κατέληξε μεσοσταθμικά στην κοστολόγηση της εργασίας στο ποσό του 1€/τ.μ.

Κατόπιν των παραπάνω

Εισηγούμαστε:

Την επιβολή δαπάνης καθαρισμού ίση με 1€ (ένα ευρώ) ανά τ.μ. και με ελάχιστη χρέωση ανά περίπτωση 300,00€, η οποία δικαιολογείται από την πολυπλοκότητα των εργασιών αποψίλωσης και απόθεσης και την αναγκαιότητα για την εκτέλεση τους, της χρήσης εξειδικευμένου εξοπλισμού.

Η Αναπληρώτρια Πρ.Τμήματος Περιβάλλοντος

ΔΡΑΚΟΥ ΚΑΛΛΙΟΠΗ

Η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της:

1. Την εισήγηση της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος Καθαριότητας, Κίνησης και Πρασίνου
2. Τις διατάξεις του άρθρου 58 και του άρθρου 94 παρ. 1 εδαφ. 26 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87Α) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως αντικαταστάθηκε και κωδικοποιήθηκε από τον Ν.4555/2018.
3. Το άρθρο 19 του Κανονισμού Καθαριότητας (αρ. 151/2018 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου)
4. Την υπ' αριθμ. 20/2024 Πυροσβεστική Διάταξη (ΦΕΚ 2695/09.05.2024 τεύχος Β').
5. Τις με Αρ. Πρωτ. 9783/5.3.2024 και 10173/2.4.2024 έγγραφες ειδοποιήσεις προς τους κατόχους οικοπέδων στα διοικητικά όρια του Δήμου Γλυφάδας.
6. Την υπ' αριθμ 790/2024 ΚΥΑ (ΦΕΚ2987/Β/27.05.2024)

Και αφού ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της, όπως αυτή αναλυτικά αποτυπώνεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της εν λόγω συνεδρίασης, και μετά την ψηφοφορία του θέματος, κατά την οποία έδωσε λευκή ψήφο ο κ. Παναγιώτης Γιάχος

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο , βάσει της υπ' αριθμ. 20/2024 Πυροσβεστικής Διάταξης (ΦΕΚ 2695/09.05.2024 τεύχος Β'), την **επιβολή δαπάνης αυτεπάγγελτου καθαρισμού οικοπέδων** ίση με 1€ (ένα ευρώ) ανά τ.μ. και με ελάχιστη χρέωση ανά περίπτωση 300,00€, η οποία δικαιολογείται από την πολυπλοκότητα των εργασιών αποψίλωσης και απόθεσης και την αναγκαιότητα της χρήσης εξειδικευμένου εξοπλισμού για την εκτέλεσή τους .

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως εξής:
Γλυφάδα, 26.06.2024

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΟΥΡΟΥΠΑΚΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ
ΒΑΜΒΑΚΕΡΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ
ΤΑΒΕΡΝΑΡΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΠΑΤΕΡΑΚΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
ΓΙΑΧΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ