



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ

Γλυφάδα, 20.1.2020
Αρ. Πρωτ. 1803

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΚΑΙ ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ : κ. Αμπέρτου Ευγενία
Τηλ.: 213 2025 233
Fax : 213 2025 204
E-mail : e.abertou@glyfada.gr

ΠΡΟΣ :

- Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών

ΘΕΜΑ : Αποστολή της **5/2020** πράξης της Οικονομικής Επιτροπής

Σας στέλνουμε αντίγραφο της **5/2020** πράξης της Οικονομικής Επιτροπής, που αφορά «**Λήψη απόφασης για έγκριση του 1^{ου} Πρακτικού Δημοπρασίας του Έργου «Συντηρήσεις οδών» με αρ.μελ. 110/2019 και την ανάδειξη προσωρινού αναδόχου**», προς ενημέρωση και για τις δικές σας περαιτέρω ενέργειες.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΠΕΡΙΚΛΗΣ ΔΟΡΚΟΦΙΚΗΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΚΑΙ ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της με αριθ. **1/2020**
Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής
Αριθμός Απόφασης **5/2020**

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

«Λήψη απόφασης για έγκριση του 1^{ου} Πρακτικού Δημοπρασίας του Έργου «Συντηρήσεις οδών» με αρ.μελ. 110/2019 και την ανάδειξη προσωρινού αναδόχου»

Στη Γλυφάδα και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **15η** του μήνα **Ιανουαρίου** του έτους **2020** ημέρα της εβδομάδας **Τετάρτη** και ώρα **3.00 μ.μ.** συνήλθε σε συνεδρίαση, η Οικονομική Επιτροπή Γλυφάδας ύστερα από την με αριθ. πρωτ. 916/10.1.2020 έγγραφη ειδοποίηση-πρόσκληση του Προέδρου της που δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και επιδόθηκε στον καθένα από τους Συμβούλους, σύμφωνα με το άρθρο 75 παρ. 6 του Ν. 3852/2010 (87 Α') όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133 Α') για τη συζήτηση και λήψη αποφάσεων σε θέματα που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη της πιο πάνω πρόσκλησης. Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο κ. Πρόεδρος, διαπίστωσε ότι σε σύνολο 9 μελών, βρέθηκαν παρόντα όλα και συγκεκριμένα:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΔΟΡΚΟΦΙΚΗΣ ΠΕΡΙΚΛΗΣ / Αντιδήμαρχος – Πρόεδρος
ΑΚΡΙΒΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΔΗΜΟΥ ΣΠΥΡΙΔΩΝ (αναπληροί Α.Καυκά)
ΝΙΚΑΚΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ (αναπληροί Π.Κισκήρα)
ΑΓΓΕΛΑΤΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΚΟΥΡΟΥΠΑΚΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ
ΝΙΤΣΙΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΤΣΑΜΠΙΡΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΓΙΑΧΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

Ο κ. Πρόεδρος, ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και άρχισε τη συζήτηση των θεμάτων της Οικονομικής Επιτροπής που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη.

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος την έγγραφη εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών επί του 6^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης που αφορά **«Λήψη απόφασης για έγκριση του 1^{ου} Πρακτικού Δημοπρασίας του Έργου «Συντηρήσεις οδών» με αρ.μελ. 110/2019 και την ανάδειξη προσωρινού αναδόχου»**, η οποία έχει ως εξής:

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Πληροφορίες: Κασούρα Κωνσταντίνα

Τηλ: 213-2141415

FAX: 210-8949859

ΓΛΥΦΑΔΑ, 23-12-2019

ΑΡ. ΠΡΩΤ.: 41625

ΠΡΟΣ:

Τον κο Πρόεδρο

της Οικονομικής Επιτροπής

ΘΕΜΑ: ΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΓΚΡΙΣΗ ΤΟΥ 1^{ου} ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ «ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ ΟΔΩΝ», ΜΕ ΑΡ. ΜΕΛ. 110/2019 ΚΑΙ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΠΡΟΣΩΡΙΝΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Σχετ.: (α) Το από 17-12-2019 1^ο Πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού
(β) Το με αρ. πρωτ. 40513/17-12-2019 Υπόμνημα της εταιρείας «ΕΡΓΟΡΟΗ ΑΤΕ»
(γ) Το με αρ. πρωτ. 41624/23-12-2019 Υπόμνημα της εταιρείας «ΑΙΘΡΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ»

Σας διαβιβάζουμε το από 17-12-2019 1^ο Πρακτικό Δημοπρασίας της Επιτροπής που συγκροτήθηκε για τη διενέργεια του Διαγωνισμού μέσω ΕΣΗΔΗΣ για την ανάδειξη προσωρινού αναδόχου του έργου «ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ ΟΔΩΝ», με αρ. Μελ. 110/2019, και προϋπολογισμού 3.600.000,00€ (πλέον ΦΠΑ). Ο α/α του συστήματος είναι 86292 και η ηλεκτρονική αποσφράγιση έγινε την Τρίτη, 10-12-2019, όπως ορίστηκε στο σύστημα.

Κατόπιν ελέγχου των δικαιολογητικών, της ομαλότητας των προσφορών και τον έλεγχο εγκυρότητας των εγγυητικών επιστολών παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε στο Σώμα τη λήψη απόφασης για την έγκριση του 1^{ου} Πρακτικού της Δημοπρασίας και την ανάδειξη ως προσωρινό ανάδοχο του έργου της εταιρείας «**ΚΑΛΛΙΤΕΧΝΟΣ ΑΤΕ**» με προσφερόμενη έκπτωση **71,47%**.

Επίσης, συνημμένα σας αποστέλλουμε το (β) σχετικό Υπόμνημα που κατέθεσε η εταιρεία «**ΕΡΓΟΡΟΗ ΑΤΕ**», η οποία σύμφωνα με τον πίνακα συμμετεχόντων κατά σειρά μειοδοσίας κατετάχθη 7^η με μέσο ποσοστό έκπτωσης 51,77%, και η οποία αιτείται να κληθούν οι εταιρείες που υπέβαλαν χαμηλές προσφορές να προβούν στην αιτιολόγηση αυτών.

Σχετικά με το εν λόγω Υπόμνημα σας ενημερώνουμε ότι:

- Σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 88 του Ν. 4412/2016, οι Αναθέτουσες αρχές είναι αυτές που έχουν την αρμοδιότητα - όταν οι προσφορές φαίνονται ασυνήθιστα χαμηλές σε σχέση με τα έργα, τα αγαθά ή τις υπηρεσίες - να απαιτούν από τους οικονομικούς φορείς να εξηγήσουν την τιμή ή το κόστος που προτείνουν στην προσφορά τους. Στην περίπτωση μας Αναθέτουσα Αρχή σύμφωνα το άρθρο 3 του Ν. 4623/2019 που αντικαθιστά το άρθρο 72 του Ν.3852/2010 είναι η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου μας.
- Επίσης, σύμφωνα με την παρ. 6 του ίδιου άρθρου «*Στις δημόσιες συμβάσεις έργων, μελετών, παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών, μπορεί να εκδίδονται εγκύκλιοι του Υπουργού Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων για την εξειδίκευση των όρων χαρακτηρισμού μίας οικονομικής προσφοράς ως ασυνήθιστα χαμηλής ανά κατηγορία έργου και μελέτης και ανά εκτιμώμενη αξία σύμβασης και για την εκτίμηση των παρεχόμενων κατά τα ανωτέρω εξηγήσεων*». Ωστόσο, έως σήμερα δεν έχει εκδοθεί τέτοια εγκύκλιος από το Υπουργείο, οπότε καθιστά αδύνατη και έωλη κάθε προσπάθεια αφενός μεν του χαρακτηρισμού μίας προσφοράς ως Ασυνήθιστα Χαμηλής, αφετέρου του ελέγχου των παρεχόμενων εξηγήσεων που μπορεί να υποβληθούν από τους συμμετέχοντες.
- Επιπρόσθετα, το υποβληθέν υπόμνημα της εταιρείας με την επωνυμία «ΕΡΓΟΡΟΗ ΑΤΕ», για να τεκμηριώσει την υποχρέωση της αναθέτουσας αρχής να ζητήσει διευκρινήσεις – αιτιολόγηση της προσφοράς τους από τους διαγωνιζόμενους, επικαλείται αποσπασματικά τμήματα της απόφασης 336/2018 της ΑΕΠΠ, τα οποία αναφέρονται σε διαγωνισμό Υπηρεσίας Καθαρισμού και σε νομολογία που έχει προκύψει από το προ ισχύον νομικό πλαίσιο για αυτούς τους διαγωνισμούς οπότε και δεν έχει εφαρμογή στον διαγωνισμό μας.

- Αφετέρου, η ίδια απόφαση αναφέρεται με σαφήνεια στην παρ. 48 (σελ. 38) στις ενέργειες τις Αναθέτουσας Αρχής οι οποίες είναι: «... δεν επιβάλλεται στην αναθέτουσα αρχή η υποχρέωση να προβεί αυτεπαγγέλτως σε διεξοδική ανάλυση της συνθέσεως κάθε προσφοράς προκειμένου να διαπιστώσει ότι αυτή δεν αποτελεί υπερβολικά χαμηλή προσφορά. Δηλαδή, η αναθέτουσα αρχή οφείλει μόνο να εξετάσει αν οι υποβληθείσες προσφορές περιέχουν ένδειξη ικανή να δημιουργήσει την υποψία ότι ενδέχεται να είναι υπερβολικά χαμηλές. Αυτό ισχύει ιδίως στην περίπτωση που η προσφερόμενη τιμή σε υποβληθείσα προσφορά είναι σημαντικά χαμηλότερη από εκείνη που προσφέρεται με τις λοιπές προσφορές ή από τη συνήθη αγοραία τιμή. Αν δεν υπάρχει τέτοια ένδειξη στις υποβληθείσες προσφορές και αυτές δεν φαίνονται συνεπώς υπερβολικά χαμηλές, η αναθέτουσα αρχή δύναται να συνεχίσει την αξιολόγησή τους και τη διαδικασία ανάθεσης της συμβάσεως».

Ομοίως, σας διαβιβάζουμε το (γ) σχετικό Υπόμνημα που κατέθεσε η εταιρεία «**ΑΙΘΡΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ**», στις 23-12-2019, ημερομηνία μεταγενέστερη της σύνταξης του 1^{ου} Πρακτικού από την Επιτροπή Διαγωνισμού. Με το εν λόγω Υπόμνημα η εταιρεία ΑΙΘΡΑ ΤΕΧΝΙΚΗ, η οποία σύμφωνα με τον πίνακα συμμετεχόντων κατά σειρά μειοδοσίας κατετάχθη 11^η (τελευταία) με μέσο ποσοστό έκπτωσης 44%, θεωρεί την προσφορά του μειοδότη με δ.τ. «ΚΑΛΛΙΤΕΧΝΟΣ ΑΤΕ» ασυνήθιστα χαμηλή για το έργο και δεδομένου ότι δεν απαγορεύεται η χρησιμοποίηση ενός κατωφλίου για τον προσδιορισμό των ασυνήθιστα χαμηλών προσφορών, όπως για παράδειγμα το ποσοστό έκπτωσης 50%, ζητά να κληθούν οι εταιρείες που υπέβαλαν χαμηλές προσφορές να προβούν στην αιτιολόγηση αυτών.

Λαμβάνοντας υπόψιν τόσο τα παραπάνω αλλά και το γεγονός ότι:

- α. Οι προσφορές των τριών πρώτων σε κατάταξη εταιρειών που συμμετείχαν στο διαγωνισμό έχουν πολύ μικρή διαφορά μεταξύ τους (71,47%, 70,35% και 69,70%),
- β. Το ποσοστό έκπτωσης που υπέβαλε ο προσωρινός μειοδότης ΚΑΛΛΙΤΕΧΝΟΣ ΑΤΕ είναι πλησίον στο ποσοστό με το οποίο εκτελέστηκαν αντίστοιχα έργα στο Δήμο μας τα τελευταία χρόνια χωρίς προβλήματα, και
- γ. Κατόπιν έρευνας που έγινε για το επίπεδο των εκπτώσεων που προσφέρονται σε έργα ασφαλτοστρώσεων και σε άλλους Δήμους της Αττικής, η οποία ανά πάσα στιγμή είναι στη διάθεσή σας, διαπιστώθηκε ότι αυτές ανέρχονται σε αυτά τα επίπεδα

παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε στο Σώμα τη λήψη της σχετικής απόφασης, κατόπιν εξέτασης των σχετικών Υπομνημάτων.

Για οποιαδήποτε διευκρίνιση είμαστε στη διάθεσή σας.

Συνημμένο:

- Το 1^ο Πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού
- Το με αρ. πρωτ. 40513/17-12-2019 Υπόμνημα της εταιρείας ΕΡΓΟΡΟΗ ΑΤΕ
- Το με αρ. πρωτ. 41624/23-12-2019 Υπόμνημα της εταιρείας ΑΙΘΡΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ

Σύνταξη

Κασούρα Κωνσταντίνα
Πολιτικός Μηχανικός

Η Αναπλ. Προϊσταμένη
Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών

Κάννα Κυριακή
Αρχιτέκτων Μηχανικός

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της :

1. Την έγγραφη εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών
2. Το από 17/12/2019 1^ο Πρακτικό Δημοπρασίας
3. Τις διατάξεις του άρθρου 103 του Ν. 4412/2016
4. Το με αρ. πρωτ. 40513/17-12-2019 Υπόμνημα της εταιρείας ΕΡΓΟΡΟΗ ΑΤΕ
5. Το με αρ. πρωτ. 41624/23-12-2019 Υπόμνημα της εταιρείας ΑΙΘΡΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ
6. Το γεγονός ότι:
 - α. Οι προσφορές των τριών πρώτων σε κατάταξη εταιρειών που συμμετείχαν στο διαγωνισμό έχουν πολύ μικρή διαφορά μεταξύ τους (71,47%, 70,35% και 69,70%),
 - β. Το ποσοστό έκπτωσης που υπέβαλε ο προσωρινός μειοδότης ΚΑΛΛΙΤΕΧΝΟΣ ΑΤΕ είναι πλησίον στο ποσοστό με το οποίο εκτελέσθηκαν αντίστοιχα έργα στο Δήμο μας τα τελευταία χρόνια χωρίς προβλήματα, και
 - γ. Κατόπιν έρευνας που έγινε για το επίπεδο των εκπτώσεων που προσφέρονται σε έργα ασφαλτοστρώσεων και σε άλλους Δήμους της Αττικής, διαπιστώθηκε ότι αυτές ανέρχονται σε αυτά τα επίπεδα

Και μετά από διαλογική συζήτηση, όπως αυτή αποτυπώνεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της εν λόγω συνεδρίασης, ο κ. Πρόεδρος έθεσε σε ψηφοφορία :

1. **Την πρόταση του κ. Γιάχου Παναγιώτη** για αναβολή του θέματος, την οποία καταψήφισαν οι κ. Δ.Τσαμπίρας , Σ.Δήμου, Π.Δορκοφίκης, Δ.Νιτσιόπουλος , Σ.Κουρουπάκης, Δ.Ακρίβος, Β.Νικάκης , Δ.Αγγελάτος και δεν έγινε δεκτή
2. **Την πρόταση της διοίκησης** για έγκριση του 1^{ου} πρακτικού της δημοπρασίας την οποία καταψήφισε ο κ. Π.Γιάχος

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

1. Εγκρίνει το από **17/12/2019 1^ο** Πρακτικό Δημοπρασίας για την ανάδειξη προσωρινού αναδόχου του έργου: «**Συντηρήσεις οδών**» πρ/σμού 3.600.000,00 € (πλέον ΦΠΑ), σύμφωνα με την υπ' αριθ. 110/2019 μελέτη.
2. Κηρύσσει **προσωρινή ανάδοχο** την εταιρεία «**ΚΑΛΛΙΤΕΧΝΟΣ ΑΤΕ**» με προσφερόμενη έκπτωση **71,47 %**

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως εξής:

Γλυφάδα, 20.1.2020

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΔΟΡΚΟΦΙΚΗΣ ΠΕΡΙΚΛΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΚΡΙΒΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΔΗΜΟΥ ΣΠΥΡΙΔΩΝ

ΝΙΚΑΚΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΚΟΥΡΟΥΠΑΚΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ

ΑΓΓΕΛΑΤΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΝΙΤΣΙΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΤΣΑΜΠΙΡΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΓΙΑΧΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ