



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ

Γλυφάδα, 1.7.2020
Αρ.Πρωτ. 17067

ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΚΑΙ ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
Διεύθυνση : Άλσους 15, 16675 Γλυφάδα

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ : Ε.Αμπέρτου
ΤΗΛΕΦΩΝΑ : 213 2025233
FAX : 213 2025204
email: e.abertou@glyfada.gr

ΠΡΟΣ :

- Γραφείο Δημάρχου
- Δ/νση Οικονομικού
- Δ/νση Διοικητικού / Τμήμα Παιδείας

ΘΕΜΑ : Αποστολή της με αρ. **71/2020** πράξης του Δημοτικού μας Συμβουλίου

Σας στέλνουμε αντίγραφο της με αρ. 71/2020 πράξης του Δημοτικού μας Συμβουλίου, που αφορά «Λήψη απόφασης για έγκριση μίσθωσης ακινήτων για στέγαση τμημάτων Νηπιαγωγείων ενόψει της εφαρμογής της δίχρονης υποχρεωτικής εκπαίδευσης», προς ενημέρωση και για τις δικές σας περαιτέρω ενέργειες.

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΥ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΚΑΙ ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΑΔΑ: ΨΧΠΚΩ91-3ΑΠ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της με αριθ. 7/2020
Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
Αριθμός Απόφασης **71/2020**

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

«Λήψη απόφασης για έγκριση μίσθωσης ακινήτων για στέγαση τμημάτων Νηπιαγωγείων ενόψει της εφαρμογής της δίχρονης υποχρεωτικής εκπαίδευσης»

Στη Γλυφάδα σήμερα, την **25η** του μήνα **Ιουνίου** του έτους **2020** ημέρα της εβδομάδας **Πέμπτη** και ώρα **5.00 μ.μ.** συνήλθε σε **συνεδρίαση** το Δημοτικό Συμβούλιο μέσω **Τηλεδιάσκεψης**, σύμφωνα με το άρθρο **10 παρ.1** της από 11.03.2020 (Φ.Ε.Κ. Α' 55) Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου, ύστερα από την με αριθ. πρωτ. **15788/19.6.2020** έγγραφη ειδοποίηση - πρόσκληση της Προέδρου της, που δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και επιδόθηκε στον κ. Δήμαρχο και σε καθέναν από τους Συμβούλους, σύμφωνα με το άρθρο 95 παρ. 3 του Δ.Κ.Κ. (Ν. 3463/06 - 114 Α') σε συνδυασμό με το άρθρο 67 παρ. 4 του Ν. 3852/2010 (87 Α') όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρ. 74 του Ν. 4555/2018 (133 Α') για τη συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη της πιο πάνω πρόσκλησης. Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής η κ. Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο **41** μελών βρέθηκαν παρόντα τα **24**, οπότε κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, δεδομένου ότι υπήρχε η από το Νόμο προβλεπόμενη απαρτία και συγκεκριμένα :

Κατά την έναρξη της συνεδρίασης ήταν **ΠΑΡΟΝΤΕΣ** οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ.

ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ Γεώργιος, **ΑΚΡΙΒΟΣ** Δημήτριος, **ΑΡΓΥΡΑΚΗ** Βασιλεία, **ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΥ** Αναστασία, **ΒΑΜΒΑΚΕΡΟΥ** Γεωργία, **ΔΟΡΚΟΦΙΚΗΣ** Περικλής, **ΚΑΣΣΕΡΗΣ** Μάριος, **ΚΑΥΚΑ** Άννα, **ΚΙΣΚΗΡΑΣ** Παναγιώτης, **ΛΕΒΕΤΣΟΒΙΤΗΣ** Νικόλαος, **ΜΗΛΙΑΡΕΣΗ** Μαρία, **ΜΙΧΑΛΑΚΑΚΟΣ** Χρήστος, **ΝΙΚΑΚΗΣ** Βασίλειος, **ΝΙΤΣΙΟΠΟΥΛΟΣ** Δημήτριος, **ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ** Αλεξάνδρα, **ΠΑΠΑΣ** Ιωάννης, **ΠΑΤΕΡΑΚΗ** Αναστασία, **ΣΚΑΛΤΣΑΣ** Ιωάννης, **ΧΑΡΙΣΗ-ΜΠΙΛΙΑ** Δαφνούλα, **ΤΖΟΥΒΕΛΗΣ** Ιωάννης, **ΓΙΑΧΟΣ** Παναγιώτης, **ΣΚΑΜΠΑΡΔΩΝΗΣ** Σταμάτιος, **ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ** Αλέξιος, **ΓΚΟΥΡΙΩΤΗΣ** Αναστάσιος , ήτοι συνολικά **24** Δημοτικοί Σύμβουλοι

Μετά την έναρξη της συνεδρίασης **ΣΥΝΔΕΘΗΚΑΝ** στην τηλεδιάσκεψη **επτά (7)** δημοτικοί σύμβουλοι οι κ.κ.

- **ΑΓΓΕΛΑΤΟΣ** Δημήτριος, **ΒΟΥΓΙΟΥΚΛΑΚΗΣ** Αιμίλιος, **ΒΡΥΖΙΔΗΣ** Νικόλαος, **ΚΑΡΑΧΟΥ-ΣΚΟΥΤΑΡΗ** Ελένη, **ΜΑΡΟΥΛΗ-ΣΑΠΟΥΝΑΚΗ** Ελεονώρα, **ΠΑΠΑΖΟΓΛΟΥ** Μαρία, **ΘΕΟΔΟΣΟΠΟΥΛΟΣ** Στυλιανός, στο στάδιο των ερωτήσεων

Κατά τη διάρκεια της συνεδρίασης **ΑΠΟΧΩΡΗΣΑΝ** **τέσσερις (4)** δημοτικοί σύμβουλοι οι κ.κ.

- **ΘΕΟΔΟΣΟΠΟΥΛΟΣ** Στυλιανός , **ΓΚΟΥΡΙΩΤΗΣ** Αναστάσιος , πριν την ψηφοφορία του 1^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης
- **ΠΑΤΕΡΑΚΗ** Αναστασία, μετά την ψηφοφορία του 1^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης
- **ΑΓΓΕΛΑΤΟΣ** Δημήτριος, πριν την ψηφοφορία του 3^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης

Καθ' όλη τη διάρκεια της συνεδρίασης **ΑΠΟΥΣΙΑΣΑΝ δέκα (10)** δημοτικοί σύμβουλοι οι κ.κ **ΔΕΝΑΞΑ** Ελένη, **ΔΗΜΟΥ** Σπυρίδων, **ΚΟΥΡΟΥΠΑΚΗΣ** Στυλιανός , **ΜΟΥΛΑΚΑΚΗΣ** Βασίλειος, **ΠΑΝΑΓΑΚΟΣ** Ευστράτιος, **ΤΣΑΓΚΛΑΣ** Ορέστης, **ΤΣΑΜΠΙΡΑΣ** Δημήτριος, **ΤΑΣΤΑΝΗΣ** Αναστάσιος, **ΦΙΛΟΠΟΥΛΟΣ** Γεράσιμος , **ΓΕΩΡΓΟΥΛΑΣ** Ευστάθιος,

Στη συνεδρίαση αυτή ήταν παρών και ο **Δήμαρχος** κ. **ΠΑΤΑΝΙΚΟΛΑΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**, όπου καλέστηκε νόμιμα με την παραπάνω πρόσκληση της Προέδρου.

Πριν τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης υποβλήθηκαν από δημοτικούς συμβούλους ερωτήσεις για διάφορα θέματα, στις οποίες απάντησαν κατά περίπτωση οι Αντιδήμαρχοι και η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου.

Στο 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης «**Λήψη απόφασης για έγκριση μίσθωσης ακινήτων για στέγαση τμημάτων Νηπιαγωγείων ενόψει της εφαρμογής της δίχρονης υποχρεωτικής εκπαίδευσης**», η κ. Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος την πρόταση του Αντιδημάρχου Παιδείας & Αθλητισμού , η οποία έχει ως εξής :

Προς: την Πρόεδρο του Δημοτικού Συμβουλίου

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης για έγκριση μίσθωσης ακινήτων για στέγαση τμημάτων νηπιαγωγείων ενόψει της εφαρμογής της δίχρονης υποχρεωτικής εκπαίδευσης

Με την με αρ. 127860/Δ1/13-8-2019 Κ.Υ.Α ορίσθηκε ότι από το σχολικό έτος 2020 - 2021 και εφεξής θα εφαρμόζονται και στο Δήμο μας οι προβλέψεις της παρ. 4 του άρθρου 3 του Ν. 1566/1985 (ΦΕΚ 167 Α') όπως αντικαταστάθηκε με την περιπτ. Γ' της παρ. 3 του άρθρου 33 του Ν. 4521/2018 (ΦΕΚ 38 Α' (δίχρονη υποχρεωτική εκπαίδευση)).

Από τις ηλεκτρονικές αιτήσεις που υποβλήθηκαν στα νηπιαγωγεία του Δήμου μας για εγγραφές νηπίων - προνηπίων για το σχολικό έτος 2020-2021 διαπιστώθηκε ότι υπάρχει ανάγκη μίσθωσης αιθουσών σε ακίνητα του Δήμου μας για την κάλυψη των αναγκών στέγασης νηπίων - προνηπίων από το σχολικό έτος 2020 - 2021.

Ενόψει των ανωτέρω προτείνω να εισηγηθείτε στο Σώμα με βάση τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010 που αφορούν τις αρμοδιότητες του Δημοτικού Συμβουλίου σε συνδυασμό με τις όμοιες του άρθρου 94 παρ. 4 στοιχείο 16 του ίδιου Νόμου και του ά. 24 του ν. 4674/2020 (Φ.Ε.Κ. Α' 53) τη λήψη απόφασης για απευθείας και χωρίς δημοπρασία μίσθωση ακινήτου ή ακινήτων στην περιοχή Τερψιθέα του Δήμου μας, τα οποία θα πρέπει να είναι διαρρυθμισμένα ανάλογα ή να υπάρχει η δυνατότητα διαρρύθμισης σε αίθουσες διδασκαλίας και στους απαραίτητους βοηθητικούς χώρους και να διαθέτουν ανάλογο αύλειο χώρο. Η μίσθωση θα γίνει για τις ανάγκες εφαρμογής της δίχρονης υποχρεωτικής εκπαίδευσης στο Δήμο μας από το σχολικό έτος 2020-2021. Τα ως άνω ακίνητο ή ακίνητα θα λειτουργήσουν ως παραρτήματα ήδη λειτουργούντων νηπιαγωγείων, οι αίθουσες των οποίων όμως δεν είναι αρκετές για να στεγάσουν τον αριθμό νηπίων - προνηπίων το ερχόμενο σχολικό έτος.

Η διαδικασία της μίσθωσης των παραπάνω αναφερομένων ακινήτου ή ακινήτων θα γίνει με τον τρόπο που περιγράφεται στο ά. 24 του ν. 4674/2020, σύμφωνα με το οποίο «*Ειδικά για τα σχολικά έτη 2019 - 2020, 2020 - 2021 και 2021 - 2022, επιτρέπεται η μίσθωση κτιρίου για τη στέγαση βρεφικών, βρεφονηπιακών και παιδικών σταθμών, καθώς και μονάδων πρωτοβάθμιας και δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης, απευθείας και χωρίς δημοπρασία κατόπιν δημόσιας πρόσκλησης, ύστερα από απόφαση του οικείου δημοτικού συμβουλίου και θετική εισήγηση της Οικονομικής Επιτροπής και της αρμόδιας Επιτροπής Καταλληλότητας*».

Ο Αντιδήμαρχος
Παιδείας & Αθλητισμού

Περικλής Δορκοφίκης

Στη συνέχεια η κ. Πρόεδρος αφού έθεσε υπόψη του Σώματος:

- Την πρόταση του Αντιδημάρχου Παιδείας & Αθλητισμού κ. Περικλή Δορκοφίκη
- Τη με αρ. 127860/Δ1/13-8-2019 Κ.Υ.Α που ορίσθηκε ότι από το σχολικό έτος 2020 - 2021 και εφεξής θα εφαρμόζονται και στο Δήμο μας οι προβλέψεις της παρ. 4 του άρθρου 3 του Ν. 1566/1985 (ΦΕΚ 167 Α') όπως αντικαταστάθηκε με την περιπτ. Γ' της παρ. 3 του άρθρου 33 του Ν. 4521/2018 (ΦΕΚ 38 Α' (δίχρονη υποχρεωτική εκπαίδευση)).

Κι έχοντας υπόψη :

- Τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010 που αφορούν τις αρμοδιότητες του Δημοτικού Συμβουλίου σε συνδυασμό με τις όμοιες του άρθρου 94 παρ. 4 στοιχείο 16 του ίδιου Νόμου και του ά. 24 του ν. 4674/2020 (Φ.Ε.Κ. Α' 53)

Έθεσε σε ψηφοφορία την πρόταση της διοίκησης και μετά το τέλος της ψηφοφορίας από την οποία απείχαν οι κ.κ. Τζούβελης Ιωάννης, Γιάχος Παναγιώτης, Σκαμπαρδώνης Σταμάτιος και έδωσε λευκή ψήφο ο κ. Στεφανίδης Αλέξιος, η κ. Πρόεδρος ανακοίνωσε το αποτέλεσμα αυτής όπου το Δημοτικό Συμβούλιο

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την απευθείας και χωρίς δημοπρασία μίσθωση ακινήτου ή ακινήτων στην περιοχή Τερψιθέα του Δήμου μας, τα οποία θα πρέπει να είναι διαρρυθμισμένα ανάλογα ή να υπάρχει η δυνατότητα διαρρύθμισης σε αίθουσες διδασκαλίας και στους απαραίτητους βοηθητικούς χώρους και να διαθέτουν ανάλογο αύλειο χώρο. Η μίσθωση θα γίνει για τις ανάγκες εφαρμογής της δίχρονης υποχρεωτικής εκπαίδευσης στο Δήμο μας από το σχολικό έτος 2020-2021. Τα ως άνω ακίνητο ή ακίνητα θα λειτουργήσουν ως παραρτήματα ήδη λειτουργούντων νηπιαγωγείων, οι αίθουσες των οποίων όμως δεν είναι αρκετές για να στεγάσουν τον αριθμό νηπίων - προνηπίων το ερχόμενο σχολικό έτος.

Ειδικότερα η διαδικασία της μίσθωσης των παραπάνω αναφερομένων ακινήτου ή ακινήτων θα γίνει με τον τρόπο που περιγράφεται στο ά. 24 του ν. 4674/2020, σύμφωνα με το οποίο «Ειδικά για τα σχολικά έτη 2019 - 2020, 2020 - 2021 και 2021 - 2022, επιτρέπεται η μίσθωση κτιρίου για τη στέγαση βρεφικών, βρεφονηπιακών και παιδικών σταθμών, καθώς και μονάδων πρωτοβάθμιας και δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης, απευθείας και χωρίς δημοπρασία κατόπιν δημόσιας πρόσκλησης, ύστερα από απόφαση του οικείου δημοτικού συμβουλίου και θετική εισήγηση της Οικονομικής Επιτροπής και της αρμόδιας Επιτροπής Καταλληλότητας».

Αφού συντάχθηκε η πράξη αυτή υπογράφεται ως εξής:

Ακριβές απόσπασμα

Γλυφάδα, 1.7.2020

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Αναστασία Αργυροπούλου