



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ

Γλυφάδα, 5.7.2024
Αρ. Πρωτ: 22822

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ
ΟΡΓΑΝΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ : Ευγ.Αμπέρτου
Τηλ.: 213 2025 233
e-mail: e.abertou@glyfada.gr

ΠΡΟΣ :

- Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών
- **Εσωτερική Διανομή**
- Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών

ΘΕΜΑ : Αποστολή της **232/2024** πράξης της Δημοτικής Επιτροπής

Σας στέλνουμε αντίγραφο της **232/2024** πράξης της Δημοτικής Επιτροπής, που αφορά «Έγκριση σύναψης 1ης Σ.Σ.Ε. λόγω αύξησης του κονδυλίου των απολογιστικών, έγκριση 1^{ου} Α.Π.Ε. και 1^{ου} Π.Κ.Ν.Τ.Μ.Ε. του έργου «ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΕΙΔΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΜΕ ΑΜΦΙΘΕΑΤΡΟ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΚΑΡΑΧΑΛΙΟΥ (ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΚΑΙ ΔΗΜΟΤΙΚΟ) ΓΙΑ ΠΑΙΔΙΑ ΜΕ ΕΙΔΙΚΕΣ ΜΑΘΗΣΙΑΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΔΗΜΟΥ ΓΛΥΦΑΔΑΣ» ΥΠΟΕΡΓΟ 1», προς ενημέρωση και για τις δικές σας περαιτέρω ενέργειες.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΥ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ
ΟΡΓΑΝΩΝ

ΑΔΑ: 6Γ8ΣΩ91-ΝΟ0

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της με αριθ. **27/2024**
Συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής
Αριθμός Απόφασης **232/2024**

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

«Έγκριση σύναψης 1ης Σ.Σ.Ε. λόγω αύξησης του κονδυλίου των απολογιστικών, έγκριση 1^{ου} Α.Π.Ε. και 1^{ου} Π.Κ.Ν.Τ.Μ.Ε. του έργου «ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΕΙΔΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΜΕ ΑΜΦΙΘΕΑΤΡΟ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΚΑΡΑΧΑΛΙΟΥ (ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΚΑΙ ΔΗΜΟΤΙΚΟ) ΓΙΑ ΠΑΙΔΙΑ ΜΕ ΕΙΔΙΚΕΣ ΜΑΘΗΣΙΑΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΔΗΜΟΥ ΓΛΥΦΑΔΑΣ» ΥΠΟΕΡΓΟ 1»

Στη Γλυφάδα, σήμερα την **3η** του μήνα **Ιουλίου** του έτους **2024** ημέρα της εβδομάδας **Τετάρτη** και ώρα **3.00 μ.μ.** συνήλθε η Δημοτική Επιτροπή σε συνεδρίαση, ύστερα από την με αριθ. πρωτ. **21708/28.6.2024** έγγραφη ειδοποίηση-πρόσκληση της Προέδρου της που δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και επιδόθηκε στον καθένα από τους Συμβούλους, σύμφωνα με το άρθρο 75 παρ. 6 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α') όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133 Α') για τη συζήτηση και λήψη αποφάσεων σε θέματα που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη της πιο πάνω πρόσκλησης. Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής, η **κ. Πρόεδρος** διαπίστωσε ότι σε σύνολο **9 μελών**, βρέθηκαν **παρόντα 5 τακτικά και 3 αναπληρωματικά μέλη** και συγκεκριμένα:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ / Πρόεδρος - Αντιδήμαρχος
ΚΟΥΡΟΥΠΑΚΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ
ΔΗΜΟΥ ΣΠΥΡΙΔΩΝ
ΚΑΡΑΜΗΝΑΣ ΠΕΤΡΟΣ (αναπληροί Καυκά Άννα)
ΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ(αναπληροί Βαμβακερού Γεωργ.)
ΠΑΤΕΡΑΚΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
ΓΙΑΧΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΘΕΟΦΙΛΟΠΟΥΛΟΥ ΑΡΓΥΡΩ(αναπληροί Στεφανίδη Αλέξιο)

ΑΠΟΝΤΕΣ

ΓΕΩΡΓΟΥΛΑΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ

Η κ. Πρόεδρος, ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και πρότεινε -3- θέματα εκτός ημερήσιας διάταξης τα οποία αποφασίστηκε ομόφωνα (για το 1^ο και το 2^ο με τη λευκή ψήφο του κ. Παναγιώτη Γιάχου) να συζητηθούν και συζητήθηκαν πριν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης. Ακολούθησε η συζήτηση των θεμάτων της Δημοτικής Επιτροπής που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη.

Κατά τη διάρκεια της συνεδρίασης και μετά την ψηφοφορία του **9^{ου} θέματος** της ημερήσιας διάταξης **αποχώρησε** ο κ. **Παναγιώτης Γιάχος**.

Στη συνέχεια η κ. Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος την εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών επί του 10^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης που αφορά **«Έγκριση σύναψης 1ης Σ.Σ.Ε. λόγω αύξησης του κονδυλίου των απολογιστικών, έγκριση 1^{ου} Α.Π.Ε. και 1^{ου} Π.Κ.Ν.Τ.Μ.Ε. του έργου «ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΕΙΔΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΜΕ ΑΜΦΙΘΕΑΤΡΟ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΚΑΡΑΧΑΛΙΟΥ (ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΚΑΙ ΔΗΜΟΤΙΚΟ) ΓΙΑ ΠΑΙΔΙΑ ΜΕ ΕΙΔΙΚΕΣ ΜΑΘΗΣΙΑΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΔΗΜΟΥ ΓΛΥΦΑΔΑΣ» ΥΠΟΕΡΓΟ 1»**, η οποία έχει ως εξής:

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Διαδόχου Παύλου 42, Τ.Κ. 166 75
Πληροφορίες: Μ. Δουρούδη
τηλ.: 213-2141414
e-mail: m.douroudi@glyfada.gr

Γλυφάδα, 25.6.2024
Αρ.Πρωτ. 21083

**Προς: κα Πρόεδρο και Μέλη Δημοτικής
Επιτροπής**

ΘΕΜΑ: Έγκριση σύναψης 1ης Σ.Σ.Ε. λόγω αύξησης του κονδυλίου των απολογιστικών, έγκριση 1^{ου} Α.Π.Ε. και 1^{ου} Π.Κ.Ν.Τ.Μ.Ε. του έργου «**ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΕΙΔΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΜΕ ΑΜΦΙΘΕΑΤΡΟ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΚΑΡΑΧΑΛΙΟΥ (ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΚΑΙ ΔΗΜΟΤΙΚΟ) ΓΙΑ ΠΑΙΔΙΑ ΜΕ ΕΙΔΙΚΕΣ ΜΑΘΗΣΙΑΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΔΗΜΟΥ ΓΛΥΦΑΔΑΣ**» ΥΠΟΕΡΓΟ 1

Έχοντας υπόψη:

1. τη σχετική νομοθεσία (άρθρο 156 του Ν. 4412/2016)
2. την με αριθμό 10/18 μελέτη του έργου
3. τα συμβατικά τεύχη της εργολαβίας
4. τα οριζόμενα στο άρθρο 9 του Ν.5056/2023, με το οποίο προστέθηκαν οι διατάξεις του άρθρου 74Α του Ν.3852/2010, όπου ορίζεται ότι τα θέματα που αφορούν σε τροποποίηση του φυσικού ή οικονομικού αντικειμένου των συμβάσεων συμπεριλαμβάνονται πλέον στις αρμοδιότητες της Δημοτικής Επιτροπής.

Σας υποβάλλουμε τον 1^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) & το 1^ο Πρωτόκολλο Κανονισμού Νέων Τιμών Μονάδας Εργασιών (Π.Κ.Ν.Τ.Μ.Ε.) του έργου με τίτλο: «**ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΕΙΔΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΜΕ ΑΜΦΙΘΕΑΤΡΟ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΚΑΡΑΧΑΛΙΟΥ (ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΚΑΙ ΔΗΜΟΤΙΚΟ) ΓΙΑ ΠΑΙΔΙΑ ΜΕ ΕΙΔΙΚΕΣ ΜΑΘΗΣΙΑΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΔΗΜΟΥ ΓΛΥΦΑΔΑΣ**» ΥΠΟΕΡΓΟ 1, που περιλαμβάνει απορρόφηση μέρους του κονδυλίου των απροβλέπτων για την εκτέλεση των συμβατικών εργασιών του έργου (ομάδα εργασιών ύδρευσης) και νέων εργασιών που κρίνονται απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου, ενώ προτείνεται η σύναψη 1^{ης} Σ.Σ.Ε. λόγω αύξησης του κονδυλίου των απολογιστικών εργασιών.

Σύμφωνα με το άρθρο 156 του Ν.4412/16 ζητήθηκε γνωμοδότηση από το Τεχνικό Συμβούλιο Δημοσίων Έργων της Περιφέρειας Αττικής (Τ.Σ.Δ.Ε.Π.Α.) για την σύναψη της 1^{ης} Σ.Σ.Ε., η οποία αφορά στην αύξηση του κονδυλίου των απολογιστικών εργασιών, που αφορά κατά βάση τις δαπάνες της διαχείρισης των Α.Ε.Κ.Κ. (Απόβλητα Εκσκαφών και Κατεδαφίσεων) και την δαπάνη πρόσληψης αρχαιολόγου, το κόστος των οποίων δεν περιλαμβάνεται στις αντίστοιχες τιμές του τιμολογίου της μελέτης. Το **Τ.Σ.Δ.Ε.Π.Α.** κατά την 13^η συνεδρίασή του στις 31.05.2024 (4^ο θέμα), αφού εξέτασε τον 1ο Α.Π.Ε., **γνωμοδότησε θετικά** υπέρ της σύναψης 1^{ης} Σ.Σ.Ε. στον 1^ο Α.Π.Ε. του έργου.

Στη συνέχεια, ζητήθηκε η προέγκριση από την **Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης (Ε.Υ.Δ.)** του έργου, της οποίας η **θετική γνωμοδότηση** διατυπώνεται στο υπ' αριθμ. 86575/19-06-2024 έγγραφο.

Κατόπιν των ανωτέρω,

εισηγούμαι

τη σύναψη της 1^{ης} Σ.Σ.Ε. (+4,38%), με την οποία δεν μεταβάλλεται η φύση του έργου, τον 1^ο Α.Π.Ε. και το 1^ο Π.Κ.Ν.Τ.Μ.Ε. του έργου, συνολικού ύψους που δεν υπερβαίνει τα κατώτατα όρια του άρθρου 5

του Ν.4412/2016 και μέχρι του ποσοστού δεκαπέντε τοις εκατό (15%) της αξίας της σύμβασης, για τους λόγους που αναλυτικά παρατίθενται στην συνημμένη αιτιολογική έκθεση.

Η συνολική δαπάνη των εργασιών με τον προτεινόμενο 1^ο Α.Π.Ε., χωρίς Φ.Π.Α., είναι **7.282.005,55 €** αυξημένη κατά ποσό ύψους **304.613,78 €** ή ποσοστό **4,38 %** από την αντίστοιχη αρχική εγκεκριμένη συμβατική δαπάνη των εργασιών του έργου ποσού **6.977.391,77 €** και χαρακτηρίζεται ως επουσιώδης τροποποίηση «ήσσονος σημασίας».

Για οποιαδήποτε διευκρίνιση είμαστε στη διάθεσή σας.

Συνημμένα:

- Εισήγηση – αιτιολογική έκθεση
- 1^{ος} Α.Π.Ε. & 1^ο Π.Κ.Ν.Τ.Μ.Ε.
- Πίνακας ελέγχου δαπανών 1^{ου} ΑΠΕ
- ΕΙΔΙΚΗ ΕΝΤΟΛΗ εκτέλεσης Απολογιστικών Εργασιών
- Γνωμοδότηση Τ.Σ.Δ.Ε.Π.Α.
- Γνωμοδότηση Ε.Υ.Δ.

Ο Αναπληρώτρια Προϊσταμένη της
Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών

ΚΥΡΙΑΚΗ ΚΑΝΑ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της:

1. Την εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών
2. Τις διατάξεις του άρθρου 156 του Ν. 4412/2016
3. Τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν.5056/2023
4. Τη με αριθμό 10/18 μελέτη του έργου
5. Τα συμβατικά τεύχη της εργολαβίας
6. Την εισήγηση – αιτιολογική έκθεση του συνοδεύει τον 1^ο Α.Π.Ε. και το 1^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου
7. Τον Πίνακα ελέγχου δαπανών 1^{ου} ΑΠΕ
8. Την ΕΙΔΙΚΗ ΕΝΤΟΛΗ εκτέλεσης Απολογιστικών Εργασιών
9. Τη Γνωμοδότηση Τ.Σ.Δ.Ε.Π.Α.
10. Τη Γνωμοδότηση Ε.Υ.Δ.

Και αφού ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της, όπως αυτή αναλυτικά αποτυπώνεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της εν λόγω συνεδρίασης, και μετά την ψηφοφορία του θέματος, κατά την οποία η κ. Αργυρώ Θεοφιλοπούλου

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει τη σύναψη της 1^{ης} Σ.Σ.Ε. (+4,38%), με την οποία δεν μεταβάλλεται η φύση του έργου, τον 1^ο Α.Π.Ε. και το 1^ο Π.Κ.Ν.Τ.Μ.Ε. του έργου «**ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΕΙΔΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΜΕ ΑΜΦΙΘΕΑΤΡΟ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΚΑΡΑΧΑΛΙΟΥ (ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΚΑΙ ΔΗΜΟΤΙΚΟ) ΓΙΑ ΠΑΙΔΙΑ ΜΕ ΕΙΔΙΚΕΣ ΜΑΘΗΣΙΑΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΔΗΜΟΥ ΓΛΥΦΑΔΑΣ**» ΥΠΟΕΡΓΟ 1, συνολικού ύψους που δεν υπερβαίνει τα κατώτατα όρια του άρθρου 5 του Ν.4412/2016 και μέχρι του ποσοστού δεκαπέντε τοις εκατό (15%) της αξίας της σύμβασης, για τους λόγους που αναλυτικά παρατίθενται στην συνημμένη αιτιολογική έκθεση.

Η συνολική δαπάνη των εργασιών με τον προτεινόμενο 1^ο Α.Π.Ε., χωρίς Φ.Π.Α., είναι **7.282.005,55 €** αυξημένη κατά ποσό ύψους **304.613,78 €** ή ποσοστό **4,38 %** από την αντίστοιχη αρχική εγκεκριμένη συμβατική δαπάνη των εργασιών του έργου ποσού **6.977.391,77 €** και χαρακτηρίζεται ως επουσιώδης τροποποίηση «ήσσονος σημασίας».

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως εξής:
Γλυφάδα, 3.7.2024

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΟΥΡΟΥΠΑΚΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ

ΔΗΜΟΥ ΣΠΥΡΙΔΩΝ

ΚΑΡΑΜΗΝΑΣ ΠΕΤΡΟΣ

ΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ

ΠΑΤΕΡΑΚΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ

ΓΙΑΧΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

ΘΕΟΦΙΛΟΠΟΥΛΟΥ ΑΡΓΥΡΩ