



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ

Γλυφάδα, 21.02.2025  
Αρ.Πρωτ. 7128

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ  
ΟΡΓΑΝΩΝ

Διεύθυνση : Άλσους 15, 16675 Γλυφάδα

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ : Δημ. Δημητροπούλου

ΤΗΛΕΦΩΝΑ : 213 2025232

Email : d.dimitopoulou@glyfada.gr

**ΠΡΟΣ :**

- Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών  
**Εσωτερική Διανομή:**
- Διεύθυνση Οικονομικών  
Υπηρεσιών

**ΘΕΜΑ :** Αποστολή της με αρ. **24/2025** πράξης του Δημοτικού μας Συμβουλίου

Σας στέλνουμε αντίγραφο της με αρ. **24/2025** πράξης του Δημοτικού μας Συμβουλίου, που αφορά «Έγκριση πρωτοκόλλου προσωρινής και οριστικής παραλαβής του έργου: «Διαμόρφωση χώρου στο ακίνητο επί της οδού Αγ. Νεκταρίου για την κάλυψη αναγκών δίχρονης προσχολικής υποχρεωτικής εκπαίδευσης» με αρ. μελέτης 110/2021», προς ενημέρωση και για τις δικές σας περαιτέρω ενέργειες.

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

**ΔΑΦΝΟΥΛΑ ΧΑΡΙΣΗ - ΜΠΙΣΙΑ**



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
**ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ**  
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ  
ΟΡΓΑΝΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ

## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της με αριθ. 4/2024  
Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου  
Αριθμός Απόφασης **24/2025**  
**ΡΦ2ΘΩ91-ΑΒ3**

### ΠΕΡΙΛΗΨΗ

«Έγκριση πρωτοκόλλου προσωρινής και οριστικής παραλαβής του έργου: «Διαμόρφωση χώρου στο ακίνητο επί της οδού Αγ. Νεκταρίου για την κάλυψη αναγκών δίχρονης προσχολικής υποχρεωτικής εκπαίδευσης» με αρ. μελέτης 110/2021»

Στη Γλυφάδα σήμερα, την **18η** του μήνα **Φεβρουαρίου** του έτους **2025** ημέρα της εβδομάδας **Τρίτη** και ώρα **8.00 μ.μ.** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο ύστερα από την με αριθ. πρωτ. **6231/14.02.2025** έγγραφη ειδοποίηση - πρόσκληση της Προέδρου του, που δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και επιδόθηκε στον κ. Δήμαρχο και σε καθέναν από τους Συμβούλους, σύμφωνα με το άρθρο 95 παρ. 3 του Δ.Κ.Κ. (Ν. 3463/06 - 114 Α΄) σε συνδυασμό με το άρθρο 67 παρ. 4 του Ν. 3852/2010 (87 Α΄) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το αρ. 6 του Ν. 5056/2023 (163 Α΄), για τη συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη της πιο πάνω πρόσκλησης. Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής, η κ. Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε **σύνολο 35 μελών βρέθηκαν παρόντα τα 27**, οπότε κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, δεδομένου ότι υπήρχε η από το Νόμο προβλεπόμενη απαρτία και συγκεκριμένα :

Κατά την έναρξη της συνεδρίασης ήταν **ΠΑΡΟΝΤΕΣ** οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ.

**ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ** Γεώργιος, **ΑΚΡΙΒΟΣ** Δημήτριος, **ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΥ** Αναστασία, **ΒΑΜΒΑΚΕΡΟΥ** Γεωργία, **ΓΙΑΚΟΥΜΑΚΗΣ** Σταύρος, **ΔΗΜΟΥ** Σπυρίδων, **ΚΑΡΑΜΗΝΑΣ** Πέτρος, **ΚΑΡΑΧΟΥ-ΣΚΟΥΤΑΡΗ** Ελένη, **ΚΑΣΣΕΡΗΣ** Μάριος, **ΚΑΥΚΑ** Άννα, **ΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΥ** Μαρία, **ΛΕΒΕΤΣΟΒΙΤΗΣ** Νικόλαος, **ΜΙΧΑΛΑΚΑΚΟΣ** Χρήστος, **ΜΟΥΛΑΚΑΚΗΣ** Βασίλειος, **ΝΙΚΑΚΗΣ** Βασίλειος, **ΝΙΤΣΙΟΠΟΥΛΟΣ** Δημήτριος, **ΣΚΑΛΤΣΑΣ** Ιωάννης, **ΤΑΒΕΡΝΑΡΑΚΗΣ** Γεώργιος, **ΤΣΑΓΚΛΑΣ** Ορέστης, **ΤΣΑΚΙΡΗΣ** Δημήτριος, **ΤΖΟΥΒΕΛΗΣ** Ιωάννης, **ΤΣΑΜΠΙΡΑΣ** Νικόλαος, **ΧΑΝΤΖΟΣ** Εμμανουήλ, **ΧΑΡΙΣΗ-ΜΠΙΛΙΑ** Δαφνούλα, **ΓΙΑΧΟΣ** Παναγιώτης, **ΒΙΓΛΑΣ** Δημήτριος, **ΘΕΟΦΙΛΟΠΟΥΛΟΥ** Αργυρώ, ήτοι συνολικά **27** Δημοτικοί Σύμβουλοι

Μετά την έναρξη της συνεδρίασης **ΠΡΟΣΗΛΘΑΝ** τρεις (3) δημοτικοί σύμβουλοι, οι κ.κ. :

- **ΒΡΥΣΙΔΗΣ** Νικόλαος, **ΜΗΛΙΑΡΕΣΗ** Μαρία, στο στάδιο των ερωτήσεων-απαντήσεων
- **ΔΕΝΑΞΑ** Ελένη, στη συζήτηση του 1<sup>ου</sup> θέματος της Η.Δ

Καθ' όλη τη διάρκεια της συνεδρίασης **ΑΠΟΥΣΙΑΣΑΝ** πέντε (5) δημοτικοί σύμβουλοι, οι κ.κ., **ΔΟΡΚΟΦΙΚΗΣ** Περικλής, **ΚΟΥΡΟΥΠΑΚΗΣ** Στυλιανός, **ΜΑΡΟΥΛΗ** - **ΣΑΠΟΥΝΑΚΗ** Ελεονώρα, **ΠΑΤΕΡΑΚΗ** Αναστασία, **ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ** Αλέξιος

Στη συνεδρίαση αυτή ήταν παρών και ο **Δήμαρχος** κ. **ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**, που καλέστηκε νόμιμα με την παραπάνω πρόσκληση της Προέδρου.

Πριν τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης υποβλήθηκαν από δημοτικούς συμβούλους ερωτήσεις για διάφορα θέματα, στις οποίες απάντησαν κατά περίπτωση ο Δήμαρχος και οι Αντιδήμαρχοι.

Στο 5<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης «Έγκριση πρωτοκόλλου προσωρινής και οριστικής παραλαβής του έργου: «Διαμόρφωση χώρου στο ακίνητο επί της οδού Αγ. Νεκταρίου για την κάλυψη αναγκών δίχρονης προσχολικής υποχρεωτικής εκπαίδευσης» με αρ. μελέτης 110/2021»», η κ. Πρόεδρος έθεσε υπόψη του σώματος την εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, η οποία έχει ως εξής:



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
**ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ**  
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Πληρ.: Μ. ΔΟΥΡΟΥΔΗ  
Τηλ.: 213-2141414

Γλυφάδα, 11.02.2025  
Αρ.Πρωτ:5572

**Προς: Πρόεδρο και Μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου**

**ΘΕΜΑ: ΕΓΚΡΙΣΗ ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ ΠΡΟΣΩΡΙΝΗΣ ΚΑΙ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ: ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΧΩΡΟΥ ΣΤΟ ΑΚΙΝΗΤΟ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΑΓ. ΝΕΚΤΑΡΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΛΥΨΗ ΑΝΑΓΚΩΝ ΔΙΧΡΟΝΗΣ ΠΡΟΣΧΟΛΙΚΗΣ ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΗΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ» με αρ. μελέτης 110/2021**

Σε συνέχεια της εμπρόθεσμης περαίωσης του έργου του θέματος το οποίο εκτελέστηκε υπό την επίβλεψη των υπαλλήλων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, ΔΟΥΡΟΥΔΗ ΜΑΡΙΑΝΘΗ, ΤΕ Πολ. Μηχανικού και ΠΑΠΑΔΟΥΔΗ ΓΕΩΡΓΙΟΥ, ΤΕ Ηλεκτρ. Μηχανικού, συνολικής δαπάνης σύμβασης ύψους **228.532,00 ευρώ** (συμπερ. ΦΠΑ 24%), διενεργήθηκε η προσωρινή και οριστική παραλαβή του από την Επιτροπή Παραλαβής, όπως αυτή ορίστηκε με την υπ' αριθμ. 150/2023 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ: ΩΖΟΙΩ91-1ΞΥ), λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις του Ν.4412/2016 και απαρτίζεται από τους:

- 1. Μαργαρίτη Ευάγγελο**, ΠΕ Τοπογράφος Μηχανικός, υπάλληλο Δήμου Γλυφάδας, ως Πρόεδρο
- 2. Γεώργιο Μαστρόκαλο**, Πολ. Μηχανικός ΠΕ, υπάλληλο Δήμου Γλυφάδας
- 3. Ιωάννη Σκαλτσά**, Δημοτικό Σύμβουλο Δήμου Γλυφάδας

Οι προαναφερόμενοι, ως τακτικά μέλη της Επιτροπής Παραλαβής του έργου, προχώρησαν στην σύνταξη του Πρωτοκόλλου Προσωρινής & Οριστικής Παραλαβής, παρουσία της επιβλέπουσας μηχανικού Μ. ΔΟΥΡΟΥΔΗ (λόγω συνταξιοδότησης του κου ΠΑΠΑΔΟΥΔΗ) και του εκπροσώπου του αναδόχου.

Κατόπιν των ανωτέρω, και, έχοντας υπόψη το άρθρο 9 του Ν.5056/2023, με το οποίο προστέθηκαν οι διατάξεις του άρθρου 74Α του Ν.3852/2010 περί αρμοδιοτήτων της Δημοτικής Επιτροπής, και τις διατάξεις του άρθρου 31 του Ν.5013/2023 με το οποίο τροποποιήθηκε η παρ. 1 του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010, μετά τη σύναψη της σύμβασης εκτέλεσης του έργου, τα καθήκοντα της Αναθέτουσας Αρχής για τα έργα του Δήμου με προϋπολογισμό άνω των 60.000,00 ευρώ (προ ΦΠΑ) ασκούνται από το Δημοτικό Συμβούλιο, με εξαίρεση τα θέματα που αφορούν την τροποποίηση του φυσικού ή οικονομικού αντικειμένου συμβάσεων (βλ. παρ. 2β του άρθρου 74Α του Ν. 3852/2010),

εισηγούμαι

την έγκριση του Πρωτοκόλλου Προσωρινής & Οριστικής Παραλαβής του έργου τίτλο **«ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΧΩΡΟΥ ΣΤΟ ΑΚΙΝΗΤΟ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΑΓ. ΝΕΚΤΑΡΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΛΥΨΗ ΑΝΑΓΚΩΝ ΔΙΧΡΟΝΗΣ ΠΡΟΣΧΟΛΙΚΗΣ ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΗΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ» με αρ. μελέτης 110/2021** αναδόχου της εργοληπτικής επιχείρησης «MSKAT ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ», όπως ονομάζεται μετά την σχετική μεταβολή της επωνυμίας της «ΜΑΡΔΑΣ Β. – ΣΥΝΟΔΙΝΟΣ Ν. – ΚΑΤΟΣΤΑΡΑΣ Η. Ο.Ε.», με διακριτικό τίτλο «MSKAT CIVIL WORKS».

Συνημμένα:

*το από 27-01-25 Πρωτόκολλο*

*Προσωρινής & Οριστικής Παραλαβής*

Η Αναπλ. Προϊσταμένη της Δ.Τ.Υ.

ΚΑΣΟΥΡΑ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ  
ΠΕ Πολιτικός Μηχανικός

Στη συνέχεια η κ. Πρόεδρος αφού έθεσε υπόψη του Σώματος:

- Την εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών
- Την υπ' αριθμ. 150/2023 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου
- Το από 27-01-25 Πρωτόκολλο Προσωρινής & Οριστικής Παραλαβής  
**Κι έχοντας υπόψη :**
- Τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν.5056/2023, με το οποίο προστέθηκαν οι διατάξεις του άρθρου 74Α του Ν.3852/2010 περί αρμοδιοτήτων της Δημοτικής Επιτροπής, και τις διατάξεις του άρθρου 31 του Ν.5013/2023 με το οποίο τροποποιήθηκε η παρ. 1 του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010

Και αφού ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, όπως αυτή αναλυτικά αποτυπώνεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της εν λόγω συνεδρίασης, έθεσε σε ψηφοφορία την πρόταση της διοίκησης και μετά το τέλος της ψηφοφορίας, κατά την οποία έδωσαν λευκή ψήφο οι κκ Γιάχος Παναγιώτης, Βίγλας Δημήτριος και Θεοφιλοπούλου Αργυρώ

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει το από 27.1.2025 πρωτοκόλλου προσωρινής και οριστικής παραλαβής του έργου: «**Διαμόρφωση χώρου στο ακίνητο επί της οδού Αγ. Νεκταρίου για την κάλυψη αναγκών δίχρονης προσχολικής υποχρεωτικής εκπαίδευσης**» με αρ. μελέτης 110/2021 αναδόχου της εργοληπτικής επιχείρησης «**MSKAT ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ**», όπως ονομάζεται μετά την σχετική μεταβολή της επωνυμίας της «**ΜΑΡΔΑΣ Β. - ΣΥΝΟΔΙΝΟΣ Ν. - ΚΑΤΟΣΤΑΡΑΣ Η. Ο.Ε.**», με διακριτικό τίτλο «**MSKAT CIVIL WORKS**».

Αφού συντάχθηκε η πράξη αυτή υπογράφεται ως εξής:

Ακριβές απόσπασμα,

Γλυφάδα, 19.02.2025

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

**ΔΑΦΝΟΥΛΑ ΧΑΡΙΣΗ - ΜΠΙΛΙΑ**