



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
**ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ**

Γλυφάδα, 23.1.2023

Αρ. Πρωτ:2811

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ  
ΟΡΓΑΝΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ : Δημητροπούλου Δημ.

Τηλ.: 213 2025 232

e-mail: d.dimitropoulou@glyfada.gr

**ΠΡΟΣ :**

- Κα Θεοδώρα- Δήμητρα Ράλλη

**ΘΕΜΑ :** Αποστολή της **11/2023** πράξης της Οικονομικής Επιτροπής

Σας στέλνουμε αντίγραφο της **11/2023** πράξης της Οικονομικής Επιτροπής, που αφορά «**Ανάθεση υπόθεσης στη δικηγόρο Αθηνών κ. Θεοδώρα – Δήμητρα Ράλλη**», προς ενημέρωση και για τις δικές σας περαιτέρω ενέργειες.

**Η Προϊσταμένη του τμήματος**

**Γιώτα Κυριακίδου**



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
**ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ**  
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ  
ΟΡΓΑΝΩΝ

ΑΔΑ: ΩΖΗΩΩ291-2ΚΑ

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από το Πρακτικό της με αριθ. **1/2023**  
Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής  
Αριθμός Απόφασης **11/2023**

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ**

**«Ανάθεση υπόθεσης στη δικηγόρο Αθηνών κ. Θεοδώρα – Δήμητρα Ράλλη»**

Στη Γλυφάδα, σήμερα την **18η** του μήνα **Ιανουαρίου** του έτους **2023** ημέρα της εβδομάδας **Τετάρτη** και ώρα **2.00 μ.μ.** **συνήλθε** η Οικονομική Επιτροπή **σε συνεδρίαση μέσω Τηλεδιάσκεψης**, σύμφωνα με το άρθρο **78 του Ν.4954/2022 (ΦΕΚ 136<sup>Α</sup>)**, ύστερα από την με αριθ. πρωτ. **1631/13.1.2023** έγγραφη ειδοποίηση-πρόσκληση του Προέδρου της που δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και επιδόθηκε στον καθένα από τους Συμβούλους, σύμφωνα με το άρθρο 75 παρ. 6 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α') όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133 Α') για τη συζήτηση και λήψη αποφάσεων σε θέματα που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη της πιο πάνω πρόσκλησης. Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο κ. Πρόεδρος, διαπίστωσε ότι σε σύνολο **9 μελών**, βρέθηκαν **παρόντα 7 τακτικά μέλη** και συγκεκριμένα:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

ΝΙΤΣΙΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ/Αντιδήμαρχος – Πρόεδρος  
ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ / Αντιδήμαρχος  
ΔΗΜΟΥ ΣΠΥΡΙΔΩΝ / Αντιδήμαρχος  
ΚΟΥΡΟΥΠΑΚΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ  
ΝΙΚΑΚΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ  
ΠΑΤΕΡΑΚΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ  
ΓΙΑΧΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

ΔΟΡΚΟΦΙΚΗΣ ΠΕΡΙΚΛΗΣ  
ΚΙΣΚΗΡΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

Ο κ. Πρόεδρος, ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και πρότεινε να συζητηθεί ένα **(1) θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης** το οποίο αποφασίστηκε, μετά τη καταψήφιση του κ. Γιάχου Παναγιώτη και τη θετική ψήφο των υπολοίπων μελών ήτοι 6 υπέρ-1 κατά, κατά πλειοψηφία να συζητηθεί και συζητήθηκε πριν τα θέματα της Οικονομικής Επιτροπής που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη.

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος την εισήγηση του κ. Δημάρχου επί του **10<sup>ου</sup>** θέματος της ημερήσιας διάταξης που αφορά **«Ανάθεση υπόθεσης στη δικηγόρο Αθηνών κ. Θεοδώρα – Δήμητρα Ράλλη»**, η οποία έχει ως εξής:



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ**

**Γλυφάδα, 16/01/2022  
Αριθ.πρωτ.1709**

**Προς:**

Τον Πρόεδρο της Οικονομικής Επιτροπής

**Θέμα: «Λήψη απόφασης για την ανάθεση υπόθεσης στην Δικηγόρο Θεοδώρα-Δήμητρα Ράλλη».**

Έχοντας υπόψη:

- α) Τις διατάξεις των παρ. 1 εδ. ιη' και 2 του άρθρου 72 του ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Φ.Ε.Κ. Α' 87/07.06.2010) όπως αντικαταστάθηκε με την παρ.1 του άρθρου 3 του Ν.4623/19 και ισχύει σήμερα και
- β) Την με αριθ.πρωτ.1430/12-1-2023 γνωμοδότηση της Δικηγόρου Θεοδώρας-Δήμητρας Ράλλη.

Προτείνω να εισηγηθείτε στο Σώμα τη λήψη απόφασης για την ανάθεση στην Δικηγόρο Θεοδώρα-Δήμητρα Ράλλη της άσκησης αγωγής κατά της εταιρείας «ΣΤΑΣΥ ΑΕ» με αίτημα την από μέρους της καταβολή: α.) ανταλλάγματος χρήσης έκτασης σημειωμένης ως Α,Β,Γ,Δ,Α στο σχέδιο HOR13-HOR15, το οποίο είναι συνοπτικό των από 15.06.2001, με κλίμακα 1.500, τριών τοπογραφικών διαγραμμάτων της ΤΡΑΜ ΑΕ με τίτλο «οριζοντογραφίες» S3-13, S3-14 και S3-15 της Μελέτης Χάραξης Τροχιοδρόμου Αθηνών, εμβαδού 15.850 τ.μ. εκτός από τρία μικρά τμήματα εμβαδού 26,40 τ.μ. (ζ,111', η,θ,ζ), 112,50 τ.μ. (ε, 112',δ,ε) και 90,10 τ.μ. (α, 118', γ,α) , ήτοι σύνολο 229 τ.μ. (εμβαδομέτρησης με τη γραφική μέθοδο), όπως αυτά φαίνονται στα αποσπάσματα των σχεδίων S3-14 και S3-15, για το χρονικό διάστημα από την 1-4-2005 έως και τις 10-5-2018 και ποσοστό 80% επί του ανταλλάγματος χρήσης για την ίδια έκταση, για το χρονικό διάστημα από τις 11-5-2018 έως και σήμερα και

β.) αποζημίωσης χρήσης τριών τμημάτων που φαίνονται στα αποσπάσματα των σχεδίων S3-14 και S3-15 με στοιχεία: 1.) (ε,40',41',42',43',α,β,γ,δ,ε), τμήμα I, εμβαδού 1.470 τ.μ. (1920 τμ-450 τμ), 2.) (α', 90', ε', δ', α') τμήμα III, εμβαδού 2.702 τ.μ. (6.265 τ.μ.-3,563 τ.μ.) και τμήμα IV, εμβαδού 3.250 τ.μ., ήτοι συνολικού εμβαδού 7.422 τ.μ., για το χρονικό διάστημα από 1-4-2005 έως και τις 10-5-2018 και ποσοστό 80% επί της αποζημίωσης χρήσης για την ίδια έκταση, για το χρονικό διάστημα από τις 11-5-2018 έως και σήμερα.

**Ο Δήμαρχος**

**Γεώργιος Παπανικολάου**

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της:

1. Την εισήγηση του κ. Δημάρχου
2. Τις διατάξεις των παρ. 1 εδ. ιη' και 2 του άρθρου 72 του ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Φ.Ε.Κ. Α' 87/07.06.2010) όπως αντικαταστάθηκε με την παρ.1 του άρθρου 3 του Ν.4623/19 και ισχύει σήμερα και
3. Την με αριθ.πρωτ.1430/12-1-2023 γνωμοδότηση της Δικηγόρου Θεοδώρας-Δήμητρας Ράλλη.

Και μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της, όπως αυτή αποτυπώνεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της εν λόγω συνεδρίασης, ο κ. Πρόεδρος αφού έθεσε σε ψηφοφορία:

1. **Την πρόταση του κ. Γιάχου Παναγιώτη** «σε εφαρμογή της απόφασης 2377/2022 του Συμβουλίου της Επικρατείας προτείνω, σύμφωνα με την παρ.2 του αρθρ.72 του Ν.3852/2010 το θέμα να παραπεμφθεί προς συζήτηση στο Δημοτικό Συμβούλιο», την οποία καταψήφισαν οι κκ. ΝΙΤΣΙΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΔΗΜΟΥ ΣΠΥΡΙΔΩΝ, ΚΟΥΡΟΥΠΑΚΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ, ΝΙΚΑΚΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ, ΠΑΤΕΡΑΚΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ και υπερψήφισε ο κ. ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΓΙΑΧΟΣ, και δεν έγινε δεκτή
2. **Την πρόταση της διοίκησης** όπως κατατέθηκε, την οποία υπερψήφισαν οι κκ. ΝΙΤΣΙΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΔΗΜΟΥ ΣΠΥΡΙΔΩΝ, ΚΟΥΡΟΥΠΑΚΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ, ΝΙΚΑΚΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ, ΠΑΤΕΡΑΚΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ και καταψήφισε ο κ. ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΓΙΑΧΟΣ

ανακοίνωσε το αποτέλεσμα αυτής όπου η Οικονομική Επιτροπή

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ**

Εγκρίνει την ανάθεση στην Δικηγόρο Θεοδώρα-Δήμητρα Ράλλη της άσκησης αγωγής κατά της εταιρείας «ΣΤΑΣΥ ΑΕ» με αίτημα την από μέρους της καταβολή: α.) ανταλλάγματος χρήσης έκτασης σημειωμένης ως Α,Β,Γ,Δ,Α στο σχέδιο HOR13-HOR15, το οποίο είναι συνοπτικό των από 15.06.2001, με κλίμακα 1.500, τριών τοπογραφικών διαγραμμάτων της TRAM ΑΕ με τίτλο «οριζοντογραφίες» S3-13, S3-14 και S3-15 της Μελέτης Χάραξης Τροχιοδρόμου Αθηνών, εμβαδού 15.850 τ.μ. εκτός από τρία μικρά τμήματα εμβαδού 26,40 τ.μ. (ζ,111', η,θ,ζ), 112,50 τ.μ. (ε, 112',δ,ε) και 90,10 τ.μ. (α, 118', γ,α) , ήτοι σύνολο 229 τ.μ. (εμβαδομέτρησης με τη γραφική μέθοδο), όπως αυτά φαίνονται στα αποσπάσματα των σχεδίων S3-14 και S3-15, για το χρονικό διάστημα από την 1-4-2005 έως και τις 10-5-2018 και ποσοστό 80% επί του ανταλλάγματος χρήσης για την ίδια έκταση, για το χρονικό διάστημα από τις 11-5-2018 έως και σήμερα και β.) αποζημίωσης χρήσης τριών τμημάτων που φαίνονται στα αποσπάσματα των σχεδίων S3-14 και S3-15 με στοιχεία: 1.)

(ε,40',41',42',43',α,β,γ,δ,ε), τμήμα Ι, εμβαδού 1.470 τ.μ. (1920 τμ-450 τμ), 2.) (α', 90', ε', δ', α') τμήμα ΙΙΙ, εμβαδού 2.702 τ.μ. (6.265 τ.μ.-3,563 τ.μ.) και τμήμα ΙV, εμβαδού 3.250 τ.μ., ήτοι συνολικού εμβαδού 7.422 τ.μ., για το χρονικό διάστημα από 1-4-2005 έως και τις 10-5-2018 και ποσοστό 80% επί της αποζημίωσης χρήσης για την ίδια έκταση, για το χρονικό διάστημα από τις 11-5-2018 έως και σήμερα.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως εξής:  
Γλυφάδα, 18.1.2023

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

ΝΙΤΣΙΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ  
ΔΗΜΟΥ ΣΠΥΡΙΔΩΝ  
ΚΟΥΡΟΥΠΑΚΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ  
ΝΙΚΑΚΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ  
ΠΑΤΕΡΑΚΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ  
ΓΙΑΧΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ