



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ: 73 / 2025

ΤΙΤΛΟΣ: «Προμήθεια και Εγκατάσταση Κλιματιστικών στις σχολικές μονάδες»

**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ : 158.410,00 €
(Συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%)**

Κ.Α. : 70.7135.0003



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ: 73 / 2025

ΤΙΤΛΟΣ: «Προμήθεια και Εγκατάσταση Κλιματιστικών στις σχολικές μονάδες»

Τ Ε Χ Ν Ι Κ Η Ε Κ Θ Ε Σ Η

Η παρούσα μελέτη αφορά την προμήθεια και εγκατάσταση 175 κλιματιστικών μονάδων διαιρούμενου τύπου (split unit) ισχύος 24.000 BTU/H στις Σχολικές Μονάδες του Δήμου Γλυφάδας.

Στον προϋπολογισμό περιλαμβάνονται (α) η δαπάνη για την προμήθεια (β) η δαπάνη για την εγκατάσταση και (γ) όλα τα απαραίτητα υλικά που απαιτούνται για την εγκατάσταση.

Η παρούσα προμήθεια θα διενεργηθεί με **ανοιχτό ηλεκτρονικό Διαγωνισμό**, και κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά, σύμφωνα με τις ακόλουθες διατάξεις:

- 1) Τις σχετικές διατάξεις του Ν.4412/2016 {δημόσιες συμβάσεις έργων, προμηθειών και υπηρεσιών- προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ}
- 2) Τις διατάξεις του άρθρου 58 του Ν. 3852/2010.
- 3) Τις διατάξεις του Ν. 4555/18 (ΦΕΚ 133/19.07.2018 τεύχος Α')
- 4) Τις διατάξεις του άρθρου 118 του Ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 50 του Ν. 4782/2021
- 5) Την παρ. 4 του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006, όπως αναδιατυπώθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 22 του Ν. 3536/2007
- 6) Τις σχετικές διατάξεις του Ν. 4782/2021 (ΦΕΚ Α 36/9.3.2021)

Τα είδη και οι ποσότητες της προμήθειας αναφέρονται αναλυτικά στον Προϋπολογισμό της μελέτης.

Η προμήθεια των υλικών, θα γίνει σύμφωνα με τα τεχνικά χαρακτηριστικά και τις τεχνικές προδιαγραφές της μελέτης, οι οποίες αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσης και αναφέρονται στην Τεχνική Περιγραφή της μελέτης. Στην τιμή περιλαμβάνεται η προμήθεια των υλικών, η φορτοεκφόρτωση και η μεταφορά τους. Η παραλαβή θα γίνει στις σχολικές μονάδες του Δήμου Γλυφάδας, οι οποίοι θα υποδειχθούν από την Υπηρεσία (Τμήμα Παιδείας), παρουσία της επιτροπής παραλαβής.

Η παραλαβή θα γίνει τμηματικά, ανάλογα με τις ανάγκες που θα καθοριστούν από την Τεχνική Υπηρεσία, σε χρονικό διάστημα το αργότερο εντός **ενενήντα (90) ημερών** από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης.

Οι ποσότητες που αναγράφονται στον Ενδεικτικό Προϋπολογισμό μπορούν να αυξομειώνονται, χωρίς να αλλάζει ο τελικός προϋπολογισμός. Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα αυξομειώσεων των ποσοτήτων, μετά από έγγραφη ενημέρωση του Αναδόχου, τουλάχιστον 15 ημέρες πριν την εκάστοτε παραλαβή.

Εάν η εκτέλεση της προμήθειας δεν πληροί τους όρους της σύμβασης ή τις τεχνικές προδιαγραφές της παρούσης ή εμφανίζει ελαττώματα ή κακοτεχνίες, ο ανάδοχος είναι υπόχρεος σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

Η συνολική δαπάνη θα ανέλθει στο ποσό των **158.410,00 €** συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24% και έχει εγγραφεί στον προϋπολογισμό του Δήμου για το έτος 2025 με Κ.Α 70.7135.0003.

Γλυφάδα 29 / 04 - 2025
Ο Συντάξας

Υφαντής Στυλιανός
Μηχανολόγος Μηχανικός Π.Ε.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Γλυφάδα 29 - 04 - 2025
η Αν. Προϊσταμένη της
Δ/σης Τ.Υ.Δ.Γ.
Κασούρα Κωνσταντίνα
Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ: 73 / 2025

ΤΙΤΛΟΣ: «Προμήθεια και Εγκατάσταση Κλιματιστικών στις σχολικές μονάδες»

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Η παρούσα Τεχνική Περιγραφή αφορά την προμήθεια και εγκατάσταση 175 κλιματιστικών μονάδων ψύξης-θέρμανσης, διαιρούμενου τύπου (split units) τεχνολογίας inverter, ονομαστικής απόδοσης 24.000 BTU/H , για την κάλυψη των αναγκών των σχολικών μονάδων του Δήμου Γλυφάδας.

Α. Προμήθεια Κλιματιστικών μονάδων

Οι κλιματιστικές μονάδες θα πρέπει να είναι προϊόντα αξιόπιστων και πιστοποιημένων κατασκευαστικών οίκων, κατασκευασμένα σύμφωνα με τα ισχύοντα ευρωπαϊκά και διεθνή πρότυπα, ενώ θα συνοδεύονται από τα σχετικά τεχνικά φυλλάδια, εγχειρίδια χρήσης στα ελληνικά και πιστοποιητικά και θα φέρουν σήμανση CE. Όλα τα υλικά θα πρέπει να διαθέτουν εγγύηση καλής λειτουργίας από τον κατασκευαστή.

Κάθε μονάδα θα διαθέτει τουλάχιστον τα ακόλουθα χαρακτηριστικά :

- Να είναι λειτουργίας τύπου Inverter.
- Να είναι Ενεργειακής κλάσης (Ψύξη): A++ και Ενεργειακής κλάσης (Θέρμανση): A+++ .
- Να λειτουργεί με χρήση οικολογικού ψυκτικού υγρού (R32) .
- Η εσωτερική μονάδα να είναι εξοπλισμένη με μοτέρ ανεμιστήρα τύπου DC inverter.
- Η εξωτερική μονάδα να διαθέτει συμπιεστή και μοτέρ ανεμιστήρα τύπου DC inverter
- Να διανέμει με τις περσίδες 3D τον αέρα .

- Το χειριστήριο της να διαθέτει έξυπνη οθόνη LCD που να εμφανίζει όλες τις παραμέτρους λειτουργίας, καθώς και κωδικό σφάλματος σε περίπτωση δυσλειτουργίας.
- Να διασφαλίζει μειωμένους κραδασμούς και χαμηλότερα επίπεδα θορύβου, ακόμη και κατά τη λειτουργία σε πολύ χαμηλές ταχύτητες.
- Να είναι πιστοποιημένη κατά Eurovent.
- Να διαθέτει φίλτρο καθαρισμού αέρα.
- Να διαθέτει λειτουργία ιονισμού αέρα και αφύγρανσης.
- Να διαθέτει εγγύηση τουλάχιστον 5 ετών καλής λειτουργίας από τον κατασκευαστή.

Όλες οι κλιματιστικές μονάδες θα πρέπει να διαθέτουν φίλτρο κατάλληλο για φιλτράρισμα από βλαβερές ουσίες, λειτουργία ecoenergy για μείωση της κατανάλωσης ηλεκτρικού ρεύματος και αθόρυβη λειτουργία με ανώτατα όρια, τα 55 dB για την εσωτερική μονάδα και τα 68 dB για την εξωτερική.

Η παράδοση των μονάδων θα γίνεται σε τόπο και χρόνο που θα υποδεικνύεται από την αρμόδια υπηρεσία (Τμήμα Παιδείας).

Στην τιμή προμήθειας του μηχανήματος συμπεριλαμβάνεται η προμήθεια, η φορτοεκφόρτωση και μεταφορά εσωτερικών και εξωτερικών μονάδων σε σημεία που θα υποδείξει η παραπάνω υπηρεσία.

B. Εγκατάσταση κλιματιστικών μονάδων

Πρίν την εγκατάσταση των κλιματιστικών μηχανημάτων θα πρέπει να προηγηθεί από αρμόδιο μηχανικό μελέτη του χώρου που θα γίνει η τοποθέτηση έτσι ώστε να διασφαλιστεί ότι το κάθε μηχάνημα θα εγκατασταθεί στο καταλληλότερο σημείο σύμφωνα με τις τεχνικές οδηγίες και τη διαρρύθμιση του κάθε χώρου.

Τα κλιματιστικά μηχανήματα που θα τοποθετηθούν είναι διαιρούμενου τύπου ήτοι αποτελούνται από δύο μονάδες (α) την εσωτερική μονάδα που τοποθετείται εντός του κλιματιζόμενου χώρου και (β) την εξωτερική μονάδα.

Η εγκατάσταση του κάθε μηχανήματος θα καθορίζεται από τις προδιαγραφές του κατασκευαστή του και τις γενικές παρακάτω οδηγίες:

Τοποθέτηση Εσωτερικής μονάδας

- (1) Θα πρέπει να τοποθετηθεί περίπου σε ύψος τα $\frac{3}{4}$ του ύψους του τοίχου τοποθέτησης και αν είναι εφικτό ψηλότερα από την εξωτερική μονάδα.
- (2) Θα πρέπει να τοποθετηθεί σε σημείο που να μην εμποδίζεται η ροή του αέρα σε όλο το χώρο.
- (3) Αν είναι εφικτό να μην εγκαθίσταται πάνω από εξωτερικές πόρτες ή παράθυρα ή πηγές θερμότητας και πάνω από ηλεκτρονικό εξοπλισμό καθώς τυχόν διαρροές μπορούν να προκαλέσουν βλάβες στις συσκευές
- (4) Θα πρέπει να τοποθετηθεί σε σημείο που να είναι εύκολη η πρόσβαση για τη συντήρησή της.
- (5) Η μεταλλική πλάκα στήριξης της εσωτερικής μονάδας θα πρέπει να είναι αλφαδιασμένη και να στερεωθεί με ασφάλεια στον τοίχο.

Τοποθέτηση Εξωτερικής μονάδας

1. Θα πρέπει να τοποθετηθεί αν είναι εφικτό σε σημείο που να προστατεύεται από τα καιρικά φαινόμενα (ήλιος, βροχή) και να είναι αερίζεται σωστά.
2. Η απόσταση μεταξύ της εσωτερικής και εξωτερικής μονάδας θα πρέπει να είναι όσο το δυνατόν μικρότερη.
3. Θα πρέπει να τοποθετηθεί αν είναι εφικτό σε ύψος χαμηλότερο από την εσωτερικής της μονάδα.
4. Θα πρέπει να υπάρχει στο σημείο τοποθέτησης της, ασφαλής πρόσβαση για τη συντήρηση.

5. Η κατεύθυνση του αέρα της εξωτερικής μονάδας θα πρέπει να μην είναι προς όμορα παράθυρα ή πόρτες του κτιρίου.
6. Η έδραση της θα πρέπει να γίνει με αντικραδασμικούς συνδέσμους βιδωμένους σε στιβαρή μεταλλική βάση.

Ψυκτικές σωληνώσεις

1. Η διαδρομή των ψυκτικών σωληνώσεων σύνδεσης εσωτερικής και εξωτερικής μονάδας δε πρέπει αν είναι εφικτό να ξεπερνά σε μήκος τα 8μ διότι μεγαλύτερο μήκος έχει ως αποτέλεσμα τη μείωση της απόδοσης του μηχανήματος.
2. Οι διαστάσεις των σωληνώσεων θα πρέπει να είναι αντίστοιχες της ονομαστικής ισχύος του μηχανήματος και σε κάθε περίπτωση σύμφωνα με τις προδιαγραφές του κατασκευαστή.
3. Όλες οι ψυκτικές σωληνώσεις θα πρέπει να μονωθούν κάθε μία ξεχωριστά και θα πρέπει να τυλιχθούν με προστατευτική ταινία PVC σε όλο το μήκος τους μέχρι τα ρακόρ σύνδεσης.
4. Η σύνδεση των σωληνώσεων πρέπει να γίνει με ειδικά ρακόρ, ενώ απαγορεύονται οι συγκολλήσεις και το κουρμπάρισμα χωρίς τη χρήση ειδικού εργαλείου.
5. Οι σωληνώσεις του ψυκτικού κυκλώματος πρέπει να είναι κατασκευασμένες από υψηλής ποιότητας χαλκό με αντοχή στην πίεση, καλής θερμικής αγωγιμότητας, και αντοχή στη διάβρωση.

Ψυκτική Εγκατάσταση

Πρίν την απελευθέρωση του ψυκτικού υγρού, που βρίσκεται εντός της εξωτερικής μονάδας, προς τις σωληνώσεις του ψυκτικού κυκλώματος, θα πρέπει οι σωλήνες να υποβληθούν σε διαδικασία κενού. Με χρήση αντλίας κενού αφαιρούμε αέρα και υγρασία από τις σωληνώσεις.

Ηλεκτρολογική εγκατάσταση

Για κλιματιστικά ισχύος άνω των 12.000 BTU/H, η ηλεκτρική σύνδεση πρέπει να γίνεται με ξεχωριστό καλώδιο από τον ηλεκτρολογικό πίνακα ασφαλισμένο με δική του ασφάλεια.

Αποχέτευση συμπυκνωμάτων

Σε κάθε μηχανήμα θα πρέπει να τοποθετηθεί εύκαμπτος πλαστικός σωλήνας από PVC για την αποχέτευση των παραγόμενων συμπυκνωμάτων.

Τελικός έλεγχος – Δοκιμή Λειτουργίας

Μετά το τέλος της εγκατάστασης θα πρέπει να εκτελεστεί έλεγχος για την σωστή λειτουργία του μηχανήματος.

Θα πρέπει να πραγματοποιηθεί δοκιμαστική λειτουργία, έλεγχος για τυχόν διαρροές, έλεγχος ηλεκτρολογικής ασφάλειας, έλεγχος αποχέτευσης των συμπυκνωμάτων και έλεγχος απόδοσης του μηχανήματος σε λειτουργία ψύξης και θέρμανσης.

Σημειώνεται ότι σε για κάθε μηχανήμα οι εργασίες εγκατάστασης θα γίνουν σύμφωνα με τα παραπάνω και τις οδηγίες του κατασκευαστή του.

Μετά το πέρας της κάθε εγκατάστασης / τοποθέτησης θα παραδίδεται στην Υπηρεσία από τον ανάδοχο ενυπόγραφο τεχνικό δελτίο εγκατάστασης που θα περιλαμβάνει (α) το κτίριο και τη διεύθυνση τοποθέτησης , (β) τον σειριακό αριθμό του κλιματιστικού που τοποθετήθηκε, (γ) την ημερομηνία εγκατάστασης και (δ) ονοματεπώνυμο και επωνυμία εγκαταστάτη.

Άδειες και πιστοποιήσεις που απαιτούνται για την εκτέλεση των εργασιών εγκατάστασης:

Ο Ανάδοχος θα πρέπει να διαθέτει:

(α) συνεργείο που να περιλαμβάνει έναν τουλάχιστον Τεχνίτη Ψυκτικό με άδεια ασκήσεως επαγγέλματος σε ισχύ (Π.Δ.1/2013).

(β) Πιστοποιητικό διαχείρισης φθοριούχων αερίων Κατηγορίας I ή Κατηγορίας II σε ισχύ,

(γ) Πιστοποιητικά ISO που αναφέρονται παρακάτω:

1) Το Σύστημα Διασφάλισης Ποιότητας κατά ISO 9001 σε ισχύ, ή άλλο ισοδύναμο

2) Το Σύστημα Περιβαλλοντικής διαχείρισης κατά ISO 14001 σε ισχύ ή άλλο ισοδύναμο

3) Το Σύστημα Διαχείρισης Υγείας και Ασφάλειας στην Εργασία, κατά ISO 45001 σε ισχύ, ή άλλο ισοδύναμο: με πεδίο εφαρμογής την Εγκατάσταση,

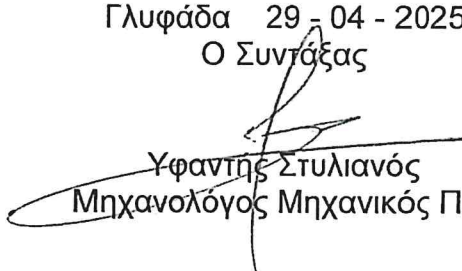
Συντήρηση και Επισκευή Κλιματιστικών Μονάδων.

Τα υλικά, που θα χρησιμοποιηθούν πρέπει να πληρούν τις ισχύουσες προδιαγραφές του ΕΛΟΤ και της Ε.Ε.

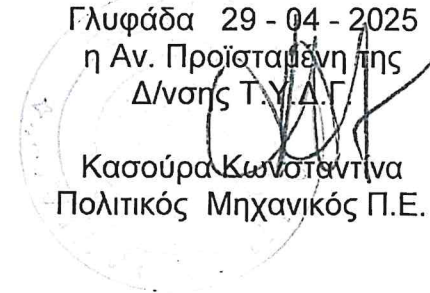
Στην τιμή εγκατάστασης του μηχανήματος συμπεριλαμβάνονται οι παραπάνω εργασίες εγκατάστασης εκτός της ηλεκτρολογικής σύνδεσης η οποία θα πραγματοποιηθεί από το συνεργείο ηλεκτρολόγων του Δήμου και δεν αποτελεί αντικείμενο αυτής της μελέτης.

Ενδέχεται να γίνει αυξομείωση των ποσοτήτων που αναφέρονται στον πίνακα του προϋπολογισμού ανάλογα με τις τρέχουσες ανάγκες, χωρίς υπέρβαση του συνολικού προϋπολογισμού.

Γλυφάδα 29 - 04 - 2025
Ο Συντάξας


Υφαντής Στυλιανός
Μηχανολόγος Μηχανικός Π.Ε.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Γλυφάδα 29 - 04 - 2025
η Αν. Προϊσταμένη της
Δ/σης Τ.Υ.Δ.Γ.


Κασούρα Κωνσταντίνα
Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ: 73 / 2025

ΤΙΤΛΟΣ: «Προμήθεια και Εγκατάσταση Κλιματιστικών στις σχολικές μονάδες»

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Α. Προμήθεια Κλιματιστικών μονάδων

α/α	Περιγραφή προμήθειας	ΤΕΜ	Τιμή μονάδος (€)	Σύνολο (€)
1	Προμήθεια επίτοιχης κλιματιστικής μονάδας διαιρούμενου τύπου ισχύος 24.000 BTU	175	600	105.000,00
	Σύνολο			105.000,00
	ΦΠΑ 24%			25.200,00
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ			130.200,00

Β. Εγκατάσταση κλιματιστικών μονάδων

α/α	Περιγραφή εργασίας	ΤΕΜ	Τιμή μονάδος (€)	Σύνολο (€)
1	Εγκατάσταση επίτοιχης κλιματιστικής μονάδας διαιρούμενου τύπου	175	130	22.750,00
	Σύνολο			22.750,00
	ΦΠΑ 24%			5.460,00
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ			28.210,00

Γλυφάδα 29 - 04 - 2025
Ο Συντάξας

Υφαντής Στυλιανός
Μηχανολόγος Μηχανικός Π.Ε.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Γλυφάδα 29 - 04 - 2025
η Αν. Προϊσταμένη της
Δ/σης Τ.Υ.Δ.Γ.

Κασούρα Κωνσταντίνα
Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ: 73 / 2025

ΤΙΤΛΟΣ: «Προμήθεια και Εγκατάσταση Κλιματιστικών στις σχολικές μονάδες»

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Α. Προμήθεια Κλιματιστικών μονάδων

α/α	Περιγραφή προμήθειας	ΤΕΜ	Τιμή μονάδος (€)	Σύνολο (€)
1	Προμήθεια επίτοιχης κλιματιστικής μονάδας διαιρούμενου τύπου ισχύος 24.000 BTU	175		
	Σύνολο			
	ΦΠΑ 24%			
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ			

Β. Εγκατάσταση κλιματιστικών μονάδων

α/α	Περιγραφή εργασίας	ΤΕΜ	Τιμή μονάδος (€)	Σύνολο (€)
1	Εγκατάσταση επίτοιχης κλιματιστικής μονάδας διαιρούμενου τύπου	175		
	Σύνολο			
	ΦΠΑ 24%			
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ			

Ο Προσφέρων

[Σφραγίδα]

[Υπογραφή]



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ: 73 / 2025

ΤΙΤΛΟΣ: «Προμήθεια και Εγκατάσταση Κλιματιστικών στις σχολικές μονάδες»

ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

ΑΡΘΡΟ 1°

Η παρούσα μελέτη αφορά την προμήθεια και εγκατάσταση 175 κλιματιστικών μονάδων διαιρούμενου τύπου (split unit) ισχύος 24.000 BTU/H στις Σχολικές Μονάδες του Δήμου Γλυφάδας.

Στον προϋπολογισμό περιλαμβάνονται (α) η δαπάνη για την προμήθεια (β) η δαπάνη για την εγκατάσταση και (γ) όλα τα απαραίτητα υλικά που απαιτούνται για την εγκατάσταση.

ΑΡΘΡΟ 2°

Η διενέργεια του παρόντος με ανοιχτό ηλεκτρονικό Διαγωνισμό, και κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά, θα γίνει σύμφωνα με τις ακόλουθες διατάξεις:

- 1) Τις σχετικές διατάξεις του Ν.4412/2016 {δημόσιες συμβάσεις έργων, προμηθειών και υπηρεσιών- προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ}
- 2) Τις διατάξεις του άρθρου 58 του Ν. 3852/2010.
- 3) Τις διατάξεις του Ν. 4555/18 (ΦΕΚ 133/19.07.2018 τεύχος Α')
- 4) Τις διατάξεις του άρθρου 118 του Ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 50 του Ν. 4782/2021
- 5) Την παρ. 4 του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006, όπως αναδιατυπώθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 22 του Ν. 3536/2007
- 6) Τις σχετικές διατάξεις του Ν. 4782/2021 (ΦΕΚ Α 36/9.3.2021)

ΑΡΘΡΟ 3^ο

Συμβατικά στοιχεία κατά σειρά ισχύος είναι:

- α) Το Συμφωνητικό
- β) Η συγγραφή υποχρεώσεων
- γ) Η Τεχνική Περιγραφή
- δ) Ο προϋπολογισμός της μελέτης
- ε) Το τιμολόγιο προσφοράς του αναδόχου

ΑΡΘΡΟ 4^ο

Η εκτέλεση της προμήθειας θα γίνει σύμφωνα με τους όρους που θα καθορισθούν από την Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Γλυφάδας, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του Νόμου 4412/2016 (ΦΕΚ 147Α/08.08.2016) ή σύμφωνα με το Δίκαιο της Ευρωπαϊκής Ένωσης, κατά περίπτωση.

ΑΡΘΡΟ 5^ο

Ο Ανάδοχος της προμήθειας μετά την κατά το νόμο έγκριση του αποτελέσματος αυτής είναι υποχρεωμένος να προσέλθει σε ορισμένο τόπο και χρόνο εντός δεκαπέντε (15) ημερών για την υπογραφή της συμβάσεως και για να καταθέσει τις προβλεπόμενες εγγυήσεις αυτής σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του Νόμου 4412/2016 (ΦΕΚ 147Α/08.08.2016) ή σύμφωνα με το Δίκαιο της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

ΑΡΘΡΟ 6^ο

Οι προσφορές θα πρέπει να είναι πρωτότυπες, σφραγισμένες και υπογεγραμμένες.

ΑΡΘΡΟ 7^ο

Η παραλαβή του αντικειμένου της προμήθειας θα γίνει σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Ν.4412/2016 {δημόσιες συμβάσεις έργων, προμηθειών και υπηρεσιών- προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ} και σύμφωνα με το Δίκαιο της Ευρωπαϊκής Ένωσης κατά περίπτωση.

Η παράδοση των ειδών θα γίνει τμηματικά κατά τη διάρκεια της σύμβασης, ανάλογα με το είδος και τις ανάγκες της υπηρεσίας.

Η παραλαβή θα γίνει στις σχολικές μονάδες του Δήμου Γλυφάδας, οι οποίοι θα υποδειχθούν από την Υπηρεσία (Τμήμα Παιδείας), παρουσία της επιτροπής παραλαβής.

Η παράδοση των υλικών θα γίνεται μετά από έγγραφη ενημέρωση προς τον προμηθευτή.

Μετά από κάθε παραλαβή θα εκδίδεται και το αντίστοιχο ένταλμα πληρωμής των ειδών που παραλήφθηκαν.

Ο χρόνος παράδοσης δύναται να παραταθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του Νόμου 4412/2016 (ΦΕΚ 147Α/08.08.2016), ιδίως στην περίπτωση που κατά τη λήξη του συμβατικού χρόνου δεν έχει αναλωθεί το σύνολο του συμβατικού τιμήματος.

Ο ανάδοχος θα ειδοποιείται από την εκάστοτε υπηρεσία πριν από κάθε τμηματική παράδοση. Ο μέγιστος χρόνος από τη σχετική ειδοποίηση μέχρι την παράδοση θα είναι δεκαπέντε (15) ημέρες.

ΑΡΘΡΟ 8°

Σε περίπτωση καθυστέρησης που οφείλεται σε υπαιτιότητα του δήμου ή σε ανωτέρα βία, η προθεσμία παράδοσης παρατείνεται για τόσο χρόνο όσο θα διαρκεί το από υπαιτιότητα του δήμου ή από ανωτέρα βία κώλυμα του αναδόχου, ο οποίος όμως δεν δικαιούται καμιά αποζημίωση για την καθυστέρηση αυτή.

Εάν γίνει αδικαιολόγητη υπέρβαση της συμβατικής προθεσμίας παράδοσης των υπό προμήθεια ειδών, μπορεί να επιβληθεί σε βάρος του αναδόχου ποινική ρήτρα σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στις ισχύουσες διατάξεις του Νόμου 4412/2016 (ΦΕΚ 147Α/08.08.2016) ή σύμφωνα με το Δίκαιο της Ευρωπαϊκής Ένωσης, κατά περίπτωση.

ΑΡΘΡΟ 9°

Εάν τα κλιματιστικά μηχανήματα που έχουν παραληφθεί, διαπιστωθεί ότι δεν εκπληρώνουν τους όρους της σύμβασης ή εμφανίζουν ελαττώματα και κακοτεχνίες, ο ανάδοχος υποχρεώνεται να τα αντικαταστήσει με νέα, που θα πληρούν τις προδιαγραφές της μελέτης και τους όρους της σύμβασης σε διάστημα 10 ημερών.

ΑΡΘΡΟ 10°

Ο ανάδοχος, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, βαρύνεται με όλους ανεξαιρέτως τους φόρους, τα τέλη, τους δασμούς, τις εισφορές υπέρ του δημοσίου, δήμων και κοινοτήτων ή τρίτων και τις κρατήσεις που ισχύουν κατά την ημέρα της διενέργειας του διαγωνισμού, χωρίς καμιά ευθύνη και υποχρέωση του Δήμου Γλυφάδας.

ΑΡΘΡΟ 11°

Η πληρωμή θα γίνεται με ένταλμα που θα εκδίδεται μετά την τμηματική παραλαβή των ειδών και εφόσον η επιτροπή παραλαβής δεν διαπιστώσει κανένα πρόβλημα ως προς την ποιότητα και καταλληλότητα των ειδών.

ΑΡΘΡΟ 12°

Η οριστική ποσοτική και ποιοτική παραλαβή των υπό προμήθεια ειδών διενεργείται σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις από την αρμόδια επιτροπή.

ΑΡΘΡΟ 13°

Τα κλιματιστικά μηχανήματα θα παραληφθούν και θα εγκατασταθούν το αργότερο εντός **ενενήντα (90) ημερών** από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης.

Γλυφάδα 29 - 04 - 2025
Ο Συντάξας

Υφαντής Στυλιανός
Μηχανολόγος Μηχανικός Π.Ε.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Γλυφάδα 29 - 04 - 2025
η Αν. Προϊσταμένη της
Δ/σης Τ.Υ.Δ.Γ.
Κασούρα Κωνσταντίνα
Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε.

