



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ

Γλυφάδα, 8.10.2020
Αρ.Πρωτ. 28217

ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΚΑΙ ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
Διεύθυνση : Άλσους 15, 16675 Γλυφάδα

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ : Τρίγκα Ελ.
ΤΗΛΕΦΩΝΑ : 213 2025234
FAX : 213 2025204
email: e.trigka@glyfada.gr

ΠΡΟΣ :

- Διεύθυνση Οικονομικού
- Εσωτερική Διανομή :**
- Γραφείο Δημάρχου

ΘΕΜΑ : Αποστολή της με αρ. **116/2020** πράξης του Δημοτικού μας Συμβουλίου

Σας στέλνουμε αντίγραφο της με αρ. 116/2020 πράξης του Δημοτικού μας Συμβουλίου, που αφορά «Έγκριση αναγκαιότητας της εκμίσθωσης (παραχώρηση του δικαιώματος χρήσης) κτίσματος εντός του νέου κοιμητηρίου για λειτουργία κυλικείου», προς ενημέρωση και για τις δικές σας περαιτέρω ενέργειες.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΥ



ΠΕΡΙΛΗΨΗ

«Έγκριση αναγκαιότητας της εκμίσθωσης (παραχώρηση του δικαιώματος χρήσης) κτίσματος εντός του νέου κοιμητηρίου για λειτουργία κυλικείου»

Στη Γλυφάδα σήμερα, την **2α** του μήνα **Οκτωβρίου** του έτους **2020** ημέρα της εβδομάδας **Παρασκευή** και ώρα **5.00 μ.μ.** συνήλθε σε **συνεδρίαση** το Δημοτικό Συμβούλιο μέσω **Τηλεδιάσκεψης**, σύμφωνα με το άρθρο **10 παρ.1** της από 11.03.2020 (Φ.Ε.Κ. Α' 55) Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου, ύστερα από την με αριθ. πρωτ. **26815/28.9.2020** έγγραφη ειδοποίηση - πρόσκληση της Προέδρου του, που δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και επιδόθηκε στον κ. Δήμαρχο και σε καθέναν από τους Συμβούλους, σύμφωνα με το άρθρο 95 παρ. 3 του Δ.Κ.Κ. (Ν. 3463/06 - 114 Α') σε συνδυασμό με το άρθρο 67 παρ. 4 του Ν. 3852/2010 (87 Α') όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρ. 74 του Ν. 4555/2018 (133 Α') για τη συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη της πιο πάνω πρόσκλησης. Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής η κ. Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο **41** μελών βρέθηκαν παρόντα τα **30**, οπότε κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, δεδομένου ότι υπήρχε η από το Νόμο προβλεπόμενη απαρτία και συγκεκριμένα :

Κατά την έναρξη της συνεδρίασης ήταν **ΠΑΡΟΝΤΕΣ** οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ.

ΑΓΓΕΛΑΤΟΣ Δημήτριος, **ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ** Γεώργιος, **ΑΚΡΙΒΟΣ** Δημήτριος, **ΑΡΓΥΡΑΚΗ** Βασιλεία, **ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΥ** Αναστασία, **ΒΑΜΒΑΚΕΡΟΥ** Γεωργία, **ΒΡΥΣΙΔΗΣ** Νικόλαος, **ΔΕΝΑΞΑ** Ελένη, **ΔΟΡΚΟΦΙΚΗΣ** Περικλής, **ΚΑΡΑΧΟΥ-ΣΚΟΥΤΑΡΗ** Ελένη, **ΚΑΣΣΕΡΗΣ** Μάριος, **ΚΑΥΚΑ** Άννα, **ΚΙΣΚΗΡΑΣ** Παναγιώτης, **ΚΟΥΡΟΥΠΑΚΗΣ** Στυλιανός, **ΛΕΒΕΤΣΟΒΙΤΗΣ** Νικόλαος, **ΜΗΛΙΑΡΕΣΗ** Μαρία, **ΜΙΧΑΛΑΚΑΚΟΣ** Χρήστος, **ΝΙΚΑΚΗΣ** Βασίλειος, **ΝΙΤΣΙΟΠΟΥΛΟΣ** Δημήτριος, **ΠΑΠΑΣ** Ιωάννης, **ΠΑΤΕΡΑΚΗ** Αναστασία, **ΣΚΑΛΤΣΑΣ** Ιωάννης, **ΤΣΑΓΚΛΑΣ** Ορέστης, **ΧΑΡΙΣΗ-ΜΠΙΛΙΑ** Δαφνούλα, **ΘΕΟΔΟΣΟΠΟΥΛΟΣ** Στυλιανός, **ΓΙΑΧΟΣ** Παναγιώτης, **ΤΑΣΤΑΝΗΣ** Αναστάσιος, **ΣΚΑΜΠΑΡΔΩΝΗΣ** Σταμάτιος, **ΦΙΛΟΠΟΥΛΟΣ** Γεράσιμος, **ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ** Αλέξιος, ήτοι συνολικά **30** Δημοτικοί Σύμβουλοι

ΠΡΟΣΗΛΘΑΝ (συνδέθηκαν) μετά την έναρξη της συνεδρίασης **δύο (2)** δημοτικοί σύμβουλοι οι κ.κ.

- **ΠΑΝΑΓΑΚΟΣ** Ευστράτιος, **ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ** Αλεξάνδρα κατά τη συζήτηση του 1^{ου} θέματος εκτός της ημερήσιας διάταξης

Καθ' όλη τη διάρκεια της συνεδρίασης **ΑΠΟΥΣΙΑΣΑΝ** **εννέα (9)** δημοτικοί σύμβουλοι οι κ.

ΒΟΥΓΙΟΥΚΛΑΚΗΣ Αιμίλιος, **ΔΗΜΟΥ** Σπυρίδων, **ΜΑΡΟΥΛΗ-ΣΑΠΟΥΝΑΚΗ** Ελεονώρα, **ΜΟΥΛΑΚΑΚΗΣ** Βασίλειος, **ΠΑΠΑΖΟΓΛΟΥ** Μαρία, **ΤΣΑΜΠΙΡΑΣ** Δημήτριος, **ΤΖΟΥΒΕΛΗΣ** Ιωάννης, **ΓΕΩΡΓΟΥΛΑΣ** Ευστάθιος, **ΓΚΟΥΡΙΩΤΗΣ** Αναστάσιος

Κατά τη διάρκεια της συνεδρίασης αποχώρησαν (αποσυνδέθηκαν) **τέσσερις (4)** δημοτικοί σύμβουλοι οι κ.

- **ΤΑΣΤΑΝΗΣ** Αναστάσιος πριν τη συζήτηση του 2^{ου} θέματος εκτός της ημερήσιας διάταξης

- **ΣΚΑΜΠΑΡΔΩΝΗΣ** Σταμάτιος, **ΦΙΛΟΠΟΥΛΟΣ** Γεράσιμος, κατά τη διάρκεια συζήτησης του 1^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης
- **ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ** Αλέξιος μετά την ψηφοφορία του 4^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης

Στη συνεδρίαση αυτή **προσήλθε (συνδέθηκε)** κατά τη διάρκεια της συζήτησης του 2^{ου} θέματος εκτός της ημερήσιας διάταξης ο **Δήμαρχος κ. ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**, όπου καλέστηκε νόμιμα με την παραπάνω πρόσκληση της Προέδρου.

Μετά την έναρξη της συνεδρίασης προτάθηκαν προς συζήτηση -4- θέματα εκτός ημερήσιας διάταξης, τα οποία αποφασίστηκε ομόφωνα να συζητηθούν και συζητήθηκαν πριν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Στο 8^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης «**Έγκριση αναγκαιότητας της εκμίσθωσης (παραχώρηση του δικαιώματος χρήσης) κτίσματος εντός του νέου κοιμητηρίου για λειτουργία κυλικείου**», η κ. Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος την πρόταση του Αντιδημάρχου Εσόδων & Προγραμματισμού, η οποία έχει ως εξής:

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ

Ταχ. Δ/ση.: Άλσους 15
Τ.Κ. 16675 Γλυφάδα
Πληροφ: Βασιλική Μασούρογλου
Τηλ: 213-2025219

Γλυφάδα, 1.10.2020
Αρ. πρωτ. 27227

Προς
Την κ. Πρόεδρο του Δημοτικού
Συμβουλίου

ΘΕΜΑ: «Έγκριση αναγκαιότητας της εκμίσθωσης (παραχώρηση του δικαιώματος χρήσης) κτίσματος εντός του νέου κοιμητηρίου για λειτουργία κυλικείου.».

Με το με Α/Α 7/2019 σύμβαση μεταξύ του Μετοχικού Ταμείου Αεροπορίας (ΜΤΑ) και του Δήμου μας μισθώθηκε από τον Δήμο Γλυφάδας η περιγραφόμενη στην ως άνω σύμβαση έκταση εντός του ΕΤΗΜ, εμβαδού 20 στρεμμάτων, προκειμένου να χρησιμοποιηθεί για την ανάπτυξη συναφών με τη λειτουργία του παρακείμενου Δημοτικού Κοιμητηρίου και Στρατιωτικού Κοιμητηρίου χρήσεων, μεταξύ άλλων και για την ανάπτυξη κυλικείου. Η χρήση αυτή θα αναπτυχθεί εντός ήδη υφιστάμενου εντός της έκτασης κτιρίου (του βορειότερου εκ των τριών υφιστάμενων) κυριότητας του ΜΤΑ, εμβαδού 375 τ.μ., το οποίο εμφανίζεται στο συνημμένο στη σύμβαση από Νοεμβρίου 2017 τοπογραφικό διάγραμμα και το οποίο θα καταστεί κατάλληλο προς εμπορική εκμετάλλευση κατόπιν τεχνικών παρεμβάσεων που θα διενεργήσει ο μισθωτής του συγκεκριμένου κτιρίου, που θα αναδειχθεί κατόπιν δημοπρασίας.

Ενόψει των ανωτέρω προβλεπόμενων στη σύμβαση μεταξύ του ΜΤΑ και του Δήμου μας και ιδίως του ότι από την εν λόγω σύμβαση προβλέπεται δικαίωμα υπεκμίσθωσης του συγκεκριμένου κτίσματος (του βορειότερου εκ των τριών υφιστάμενων) από τον Δήμο μας σε τρίτο κατόπιν δημοπρασίας, προκύπτει αναγκαιότητα για την εκμίσθωση του κτίσματος εμβαδού 375 τ.μ., που βρίσκεται εντός της έκτασης που μισθώνει ο Δήμος μας από το ΜΤΑ παραπλεύρως του Νέου Δημοτικού Κοιμητηρίου για την λειτουργία κυλικείου.

Ενόψει των πιο πάνω, εισηγούμαι στο Σώμα, με βάση τις διατάξεις του άρθρου 192 του Ν. 3463/2006 – ΦΕΚ 114 Α΄), σε συνδυασμό με τις σχετικές του Π. Δ/τος 270/1981 (ΦΕΚ 77 Α΄), τη λήψη απόφασης για την εκμίσθωση κτίσματος εμβαδού 375 τ.μ., που βρίσκεται εντός της έκτασης που μισθώνει ο Δήμος μας από το ΜΤΑ (του βορειότερου εκ των τριών υφιστάμενων) παραπλεύρως του Νέου Δημοτικού Κοιμητηρίου για την λειτουργία κυλικείου.

**Ο Αντιδήμαρχος Εσόδων
και Προγραμματισμού**

Δημήτριος Νιτσιόπουλος

Στη συνέχεια η κ. Πρόεδρος αφού έθεσε υπόψη του Σώματος:

- Την πρόταση του Αντιδημάρχου Εσόδων & Προγραμματισμού
- Τη με Α/Α 7/2019 σύμβαση μεταξύ του Μετοχικού Ταμείου Αεροπορίας (ΜΤΑ) και του Δήμου Γλυφάδας

Κι έχοντας υπόψη:

- Τις διατάξεις του άρθρου 192 του Ν. 3463/2006 - ΦΕΚ 114 Α'), σε συνδυασμό με τις σχετικές του Π. Δ/τος 270/1981 (ΦΕΚ 77 Α'),

Έθεσε σε ψηφοφορία την πρόταση της διοίκησης και μετά το τέλος της ψηφοφορίας, κατά την οποία ψήφισαν λευκό οι κ. Θεοδοσόπουλος Στυλιανός και Γιάχος Παναγιώτης, η κ. Πρόεδρος ανακοίνωσε το αποτέλεσμα αυτής όπου το Δημοτικό Συμβούλιο

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την **αναγκαιότητα εκμίσθωσης κτίσματος εμβαδού 375 τ.μ.**, που βρίσκεται εντός της έκτασης που μισθώνει ο Δήμος μας από το Μετοχικού Ταμείου Αεροπορίας (του βορειότερου εκ των τριών υφιστάμενων) παραπλεύρως του **Νέου Δημοτικού Κοιμητηρίου** για την **λειτουργία κυλικείου**.

Αφού συντάχθηκε η πράξη αυτή υπογράφεται ως εξής:

Ακριβές απόσπασμα

Γλυφάδα, 8.10.2020

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΥ