



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ

Γλυφάδα, 20.12.2024
Αρ. Πρωτ: 48487

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ
ΟΡΓΑΝΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ : Ευγ.Αμπέρτου
Τηλ.: 213 2025 233
e-mail: e.abertou@glyfada.gr

ΠΡΟΣ:

- Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών

ΘΕΜΑ : Αποστολή της **511/2024** πράξης της Δημοτικής Επιτροπής

Σας στέλνουμε αντίγραφο της **511/2024** πράξης της Δημοτικής Επιτροπής, που αφορά «**Λήψη απόφασης επί του από 13-12-2024 Πρακτικού Διενέργειας της επαναληπτικής φανεράς πλειοδοτικής και προφορικής δημοπρασίας που αφορά την «Εκμίσθωση (παραχώρηση του δικαιώματος χρήσης) του Δημοτικού Καταστήματος της Πλατείας Μεθενίτη (Όλγας-Κεφαλληνίας-Τροόδου) για λειτουργία Αναψυκτήριου-Περιπτέρου**», προς ενημέρωση και για τις δικές σας περαιτέρω ενέργειες.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΥ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ
ΟΡΓΑΝΩΝ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της με αριθ. **57/2024**
Συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής
Αριθμός Απόφασης **511/2024**

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

«Λήψη απόφασης επί του από 13-12-2024 Πρακτικού Διενέργειας της επαναληπτικής φανεράς πλειοδοτικής και προφορικής δημοπρασίας που αφορά την «Εκμίσθωση (παραχώρηση του δικαιώματος χρήσης) του Δημοτικού Καταστήματος της Πλατείας Μεθενίτη (Όλγας-Κεφαλληνίας-Τροόδου) για λειτουργία Αναψυκτήριου-Περιπτέρου»

Στη Γλυφάδα, σήμερα την **18η** του μήνα **Δεκεμβρίου** του έτους **2024** ημέρα της εβδομάδας **Τετάρτη** και ώρα **3.00 μ.μ.** συνήλθε η Δημοτική Επιτροπή σε τακτική συνεδρίαση, ύστερα από την με αριθ. πρωτ. **47051/13.12.2024** έγγραφη ειδοποίηση-πρόσκληση της Προέδρου της που δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και επιδόθηκε στον καθένα από τους Συμβούλους, σύμφωνα με το άρθρο 75 παρ. 6 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α') όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133 Α') για τη συζήτηση και λήψη αποφάσεων σε θέματα που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη της πιο πάνω πρόσκλησης. Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής, η **κ. Πρόεδρος** διαπίστωσε ότι σε σύνολο **9 μελών**, βρέθηκαν **παρόντα 4 τακτικά** και **1 αναπληρωματικό μέλος** και συγκεκριμένα:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ / Πρόεδρος - Αντιδήμαρχος
ΚΟΥΡΟΥΠΑΚΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ
ΔΗΜΟΥ ΣΠΥΡΙΔΩΝ
ΠΑΤΕΡΑΚΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
ΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ (αναπληροί Καυκά Άννα)

ΑΠΟΝΤΕΣ

ΒΑΜΒΑΚΕΡΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ
ΓΕΩΡΓΟΥΛΑΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ
ΓΙΑΧΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ ΑΛΕΞΙΟΣ

Η κ. Πρόεδρος, ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και άρχισε τη συζήτηση των θεμάτων της Δημοτικής Επιτροπής που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη.

Η κ. Πρόεδρος, ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και πρότεινε -12- θέματα εκτός ημερήσιας διάταξης τα οποία αποφασίστηκαν ομόφωνα να συζητηθούν και συζητήθηκαν πριν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης. Ακολούθησε η συζήτηση των θεμάτων της Δημοτικής Επιτροπής που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη.

Κατά τη διάρκεια της συζήτησης του **1^{ου} θέματος εκτός** της ημερήσιας διάταξης **προσήλθε** η δημοτική σύμβουλος κ. **Βαμβακερού Γεωργία**.

Στη συνέχεια η κ. Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος την εισήγηση του Δ/νσης Ο.Υ. επί του **3^{ου} θέματος** της ημερήσιας διάταξης που αφορά **«Λήψη απόφασης επί του από 13-12-2024 Πρακτικού Διενέργειας της επαναληπτικής φανεράς πλειοδοτικής και προφορικής δημοπρασίας που αφορά την «Εκμίσθωση (παραχώρηση του δικαιώματος χρήσης) του Δημοτικού Καταστήματος της Πλατείας Μεθενίτη (Όλγας-Κεφαλληνίας-Τροόδου) για λειτουργία Αναψυκτήριου-Περιπτέρου»**, η οποία έχει ως εξής:



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Α.Π. 47136/16.12.2024

ΠΡΟΣ:

Την Πρόεδρο της Δημοτικής Επιτροπής

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης επί του από 13-12-2024 Πρακτικού Διενέργειας της επαναληπτικής φανερής πλειοδοτικής και προφορικής δημοπρασίας που αφορά την «Εκμίσθωση (παραχώρηση του δικαιώματος χρήσης) του Δημοτικού Καταστήματος της Πλατείας Μεθενίτη (Όλγας-Κεφαλληνίας-Τροόδου) για λειτουργία Αναψυκτήριου-Περιπτέρου»

ΣΧΕΤ.: Το από 13-12-2024 Πρακτικό Διενέργειας της Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασιών

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 192 του Ν.3463/2006 (ΦΕΚ 114 Α') Κ.Δ.Κ., όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το άρθρο 196 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133 Α').
2. Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87^Α) «Πρόγραμμα Καλλικράτης»
3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 270/1981 «περί καθορισμού των οργάνων και της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών για εκποίηση ή μίσθωση πραγμάτων των Δήμων και Κοινοτήτων»
4. Την με αρ. 167/2019 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου
5. Την από 13/03/2023 Έκθεση της Επιτροπής Εκτίμησης Ακινήτων
6. Τη διάταξη του άρθρου 4 παρ. 1 στοιχείο ε του Π.Δ. 34/1995 «Κωδικοποίηση διατάξεων νόμων περί «εμπορικών μισθώσεων» σύμφωνα με την οποία δεν είναι εμπορικές οι μισθώσεις χώρων εντός δημοσίων, δημοτικών ή κοινοτικών κήπων, αλσών, πλατειών και εν γένει κοινόχρηστων χώρων.
7. Την αρ. 80/2024 πράξη της Δημοτικής Επιτροπής, η οποία έχει θέση διακήρυξης (ΑΔΑ:9ΒΡΡΩ91-Γ5Ν).
8. Την υπ' αριθ. 45450/05-12-2024 δημοσίευση της περίληψης της διακήρυξης (ΑΔΑ:68Θ2Ω91-ΕΣ3).

Εν όψη των πιο πάνω, σας διαβιβάζουμε:

Το από 13-12-2024 Πρακτικό Διενέργειας της Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασιών που συστάθηκε σύμφωνα με την 1/2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Προτείνω να εισηγηθείτε στο Σώμα,

Τη λήψη ανάλογης απόφασης, με βάση τις διατάξεις του άρθρου 103/2δ του Νόμου 3463/2006 Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων, το άρθρο 72 του ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με την παρ. 1 του άρθρου 40 του Ν.4735/2020 και τις διατάξεις του Π.Δ. 270/81

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΦΡΑΓΚΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

Η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της:

- Την εισήγηση της Δ/σης Ο.Υ.
- Τις διατάξεις του άρθρου 192 του Ν.3463/2006 (ΦΕΚ 114 Α') Κ.Δ.Κ., όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το άρθρο 196 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133 Α').
- Την με αρ. 167/2019 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου
- Την από 13/03/2023 Έκθεση της Επιτροπής Εκτίμησης Ακινήτων
- Τη διάταξη του άρθρου 4 παρ. 1 στοιχείο ε του Π.Δ. 34/1995 «Κωδικοποίηση διατάξεων νόμων περί «εμπορικών μισθώσεων» σύμφωνα με την οποία δεν είναι εμπορικές οι μισθώσεις χώρων εντός δημοσίων, δημοτικών ή κοινοτικών κήπων, αλσών, πλατειών και εν γένει κοινόχρηστων χώρων.
- Την αρ. 80/2024 πράξη της Δημοτικής Επιτροπής, η οποία έχει θέση διακήρυξης (ΑΔΑ:9ΒΡΡΩ91-Γ5Ν).
- Την υπ' αριθ. 45450/05-12-2024 δημοσίευση της περίληψης της διακήρυξης (ΑΔΑ:68Θ2Ω91-ΕΣ3).
- Το από 13-12-2024 Πρακτικό Διενέργειας της Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασιών που συστάθηκε σύμφωνα με τη με αρ. 1/2024_απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.
- Τις διατάξεις του άρθρου 103/2δ του Νόμου 3463/2006 Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων, το άρθρο 72 του ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με την παρ. 1 του άρθρου 40 του Ν.4735/2020 και τις διατάξεις του Π.Δ. 270/81

Και αφού ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της, όπως αυτή αναλυτικά αποτυπώνεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της εν λόγω συνεδρίασης, και μετά την ψηφοφορία του θέματος,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει :

- Το από **13/12/2024 Πρακτικό Διενέργειας** της Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασιών όπως συστάθηκε με τη με αρ. 1/2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου
- Την απόρριψη της προσφοράς της ατομικής επιχείρησης **«ΣΙΜΙΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ»**
- Την κήρυξη της επαναληπτικής φανεράς και προφορικής πλειοδοτικής δημοπρασίας που αφορά την **«Εκμίσθωση (παραχώρηση του δικαιώματος χρήσης) του Δημοτικού Καταστήματος της Πλατείας Μεθενίτη (Όλγας-Κεφαλληνίας-Τροόδου) για λειτουργία Αναψυκτήριου-Περιπτέρου»**, άγονη λόγω μη υποβολής κατάλληλης προσφοράς.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως εξής:
Γλυφάδα, 19.12.2024

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΟΥΡΟΥΠΑΚΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ

ΔΗΜΟΥ ΣΠΥΡΙΔΩΝ

ΒΑΜΒΑΚΕΡΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ

ΠΑΤΕΡΑΚΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ

ΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ