



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ

Γλυφάδα, 04/08/2023
Αρ.Πρωτ. 26855

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ
ΟΡΓΑΝΩΝ

Διεύθυνση : Άλσους 15, 16675 Γλυφάδα

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ : Δημητροπούλου Δημ.

ΤΗΛΕΦΩΝΑ : 213 2025232

Email : d.dimitropoulou@glyfada.gr

ΠΡΟΣ:

- Δ/νση Οικονομικών Υπηρεσιών
- Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών

ΘΕΜΑ : Αποστολή της με αρ. **130/2023** πράξης του Δημοτικού μας Συμβουλίου

Σας στέλνουμε αντίγραφο της με αρ. **130/2023** πράξης του Δημοτικού μας Συμβουλίου, που αφορά «Λήψη απόφασης για την έγκριση ανάθεσης σύνταξης μελέτης πράξης αναλογισμού - αποζημιώσεων, για την αποζημίωση ιδιοκτησίας χαρακτηρισμένης ως Κ.Χ. (Κοινόχρηστος Χώρος) στο Ο.Τ. 477 του Δήμου μας, που περικλείεται από τις οδούς Ηφαίστου, Επαμεινώνδα, Ποσειδώνος και Μ. Δημελά στη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών», προς ενημέρωση και για τις δικές σας περαιτέρω ενέργειες.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

ΣΤΡΑΤΗΣ ΠΑΝΑΓΑΚΟΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ
ΟΡΓΑΝΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Από το Πρακτικό της με αριθ. 16/2023
Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
Αριθμός Απόφασης 130/2023
ΑΔΑ: 98Π2Ω91-ΥΨΔ

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

«Λήψη απόφασης για την έγκριση ανάθεσης σύνταξης μελέτης πράξης αναλογισμού - αποζημιώσεων, για την αποζημίωση ιδιοκτησίας χαρακτηρισμένης ως Κ.Χ. (Κοινόχρηστος Χώρος) στο Ο.Τ. 477 του Δήμου μας, που περικλείεται από τις οδούς Ηφαίστου, Επαμεινώνδα, Ποσειδώνος και Μ. Δημελά στη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών»

Στη Γλυφάδα σήμερα, την 28η του μήνα Ιουλίου του έτους 2023 ημέρα της εβδομάδας Παρασκευή και ώρα 3.30 μ.μ. συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση (εξ αναβολής) το Δημοτικό Συμβούλιο ύστερα από την με αριθ. πρωτ. 24959/21.7.2023 έγγραφη ειδοποίηση - πρόσκληση του Προέδρου του και την με αριθ. πρωτ 25724/27.07.2023 ανακοίνωση του Προέδρου του, που δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και επιδόθηκε στον κ. Δήμαρχο και σε καθέναν από τους Συμβούλους, σύμφωνα με το άρθρο 95 παρ. 3 του Δ.Κ.Κ. (Ν. 3463/06 - 114 Α΄) σε συνδυασμό με το άρθρο 67 παρ. 4 του Ν. 3852/2010 (87 Α΄) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρ. 74 του Ν. 4555/2018 (133 Α΄) καθώς και το άρθρο 11 του Ν. 5043/2023, για τη συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη της πιο πάνω πρόσκλησης. Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής, ο κ. Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο 41 μελών βρέθηκαν παρόντα τα 27, οπότε κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, δεδομένου ότι υπήρχε η από το Νόμο προβλεπόμενη απαρτία και συγκεκριμένα :

Κατά την έναρξη της συνεδρίασης ήταν **ΠΑΡΟΝΤΕΣ** οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ.

ΑΓΓΕΛΑΤΟΣ Δημήτριος, **ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ** Γεώργιος, **ΑΚΡΙΒΟΣ** Δημήτριος, **ΑΡΓΥΡΑΚΗ** Βασιλεία, **ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΥ** Αναστασία, **ΒΑΜΒΑΚΕΡΟΥ** Γεωργία, **ΒΡΥΖΙΔΗΣ** Νικόλαος, **ΔΕΝΑΞΑ** Ελένη, **ΔΟΡΚΟΪΚΗΣ** Περικλής, **ΚΑΡΑΧΟΥ-ΣΚΟΥΤΑΡΗ** Ελένη, **ΚΑΥΚΑ** Άννα, **ΚΟΥΡΟΥΤΑΚΗΣ** Στυλιανός, **ΛΕΒΕΤΣΟΒΙΤΗΣ** Νικόλαος, **ΜΗΛΙΑΡΕΣΗ** Μαρία, **ΜΙΧΑΛΑΚΑΚΟΣ** Χρήστος, **ΜΟΥΛΑΚΑΚΗΣ** Βασίλειος, **ΝΙΚΑΚΗΣ** Βασίλειος, **ΝΙΤΣΙΟΠΟΥΛΟΣ** Δημήτριος, **ΠΑΝΑΓΑΚΟΣ** Ευστράτιος, **ΠΑΠΑΣ** Ιωάννης, **ΠΑΤΕΡΑΚΗ** Αναστασία, **ΣΚΑΛΤΣΑΣ** Ιωάννης, **ΤΣΑΜΠΙΡΑΣ** Δημήτριος, **ΤΖΟΥΒΕΛΗΣ** Ιωάννης, **ΓΙΑΧΟΣ** Παναγιώτης, **ΣΚΑΜΠΑΡΔΩΝΗΣ** Σταμάτιος, **ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ** Αλέξιος, ήτοι συνολικά 27 Δημοτικοί Σύμβουλοι

Μετά την έναρξη της συνεδρίασης **ΠΡΟΣΗΛΘΑΝ** δύο (2) δημοτικοί σύμβουλοι, οι κ.κ. :

- **ΣΤΑΥΡΙΑΝΑΚΗΣ** Παναγιώτης, **ΓΕΩΡΓΟΥΛΑΣ** Ευστάθιος κατά τη συζήτηση του 1^{ου} θέματος εκτός Η.Δ

Κατά τη διάρκεια της συνεδρίασης **ΑΠΟΧΩΡΗΣΑΝ** έξι (6) δημοτικοί σύμβουλοι, οι κ.κ. :

- **ΑΡΓΥΡΑΚΗ** Βασιλεία, κατά τη διάρκεια της συζήτησης του 1^{ου} θέματος εκτός της Η.Δ.
- **ΝΙΤΣΙΟΠΟΥΛΟΣ** Δημήτριος, κατά τη διάρκεια της συζήτησης του 2^{ου} θέματος εκτός της Η.Δ.
- **ΜΟΥΛΑΚΑΚΗΣ** Βασίλειος, κατά τη διάρκεια της συζήτησης του 3^{ου} θέματος της Η.Δ.
- **ΣΚΑΜΠΑΡΔΩΝΗΣ** Σταμάτιος, μετά την ψηφοφορία του 1^{ου} θέματος της Η.Δ

- **ΔΕΝΑΞΑ** Ελένη, μετά την ψηφοφορία του **6^{ου} Θέματος** της Η.Δ.
- **ΤΖΟΥΒΕΛΗΣ** Ιωάννης, κατά τη διάρκεια της συζήτησης του **12^{ου} Θέματος** της Η.Δ.

Καθ' όλη τη διάρκεια της συνεδρίασης **ΑΠΟΥΣΙΑΣΑΝ** δώδεκα (12) δημοτικοί σύμβουλοι οι κ.κ. **ΒΟΥΓΙΟΥΚΛΑΚΗΣ** Αιμίλιος, **ΔΗΜΟΥ** Σπυρίδων, **ΚΑΣΣΕΡΗΣ** Μάριος, **ΚΙΣΚΗΡΑΣ** Παναγιώτης, **ΜΑΡΟΥΛΗ - ΣΑΠΟΥΝΑΚΗ** Ελεονώρα, **ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ** Αλεξάνδρα, **ΤΣΑΓΚΛΑΣ** Ορέστης, **ΧΑΡΙΣΗ-ΜΠΙΛΙΑ** Δαφνούλα, **ΘΕΟΔΟΣΟΠΟΥΛΟΣ** Στυλιανός, **ΤΑΣΤΑΝΗΣ** Αναστάσιος, **ΦΙΛΟΠΟΥΛΟΣ** Γεράσιμος, **ΓΚΟΥΡΙΩΤΗΣ** Αναστάσιος,

Στη συνεδρίαση αυτή ήταν παρών και ο **Δήμαρχος** κ. **ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**, που καλέστηκε νόμιμα με την παραπάνω πρόσκληση του Προέδρου.

Μετά την έναρξη της συνεδρίασης **προτάθηκαν προς συζήτηση -3- θέματα εκτός ημερήσιας διάταξης** τα οποία αποφασίστηκαν, ομόφωνα το 1^ο Ε.Η.Δ., κατά πλειοψηφία το 2^ο Ε.Η.Δ. το οποίο καταψήφισαν οι κ. Τζούβελης Ιωάννης, Γιάχος Παναγιώτης, Γεωργούλας Ευστάθιος και απείχαν οι κ. Σκαμπαρδώνης Σταμάτιος και Στεφανίδης Αλέξιος και ομόφωνα το 3^ο Ε.Η.Δ. στο οποίο έδωσαν λευκή ψήφο οι κ. Τζούβελης Ιωάννης, Γιάχος Παναγιώτης, Γεωργούλας Ευστάθιος και απείχε ο κ. Σκαμπαρδώνης Σταμάτιος, να συζητηθούν και συζητήθηκαν πριν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης

Μετά το στάδιο των ερωτήσεων για διάφορα θέματα, στις οποίες απάντησαν κατά περίπτωση ο Δήμαρχος και οι αρμόδιοι Αντιδήμαρχοι και **μετά την έναρξη** της συζήτησης των θεμάτων που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη, τα θέματα συζητήθηκαν με την εξής σειρά: **2^ο, 1^ο, 3^ο, 6^ο, 5^ο, 7^ο, 8^ο, 9^ο, 10^ο, 11^ο, 12^ο, 13^ο, 15^ο, 16^ο, 17^ο, 14^ο, 4^ο.**

Στο **4^ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης «**Λήψη απόφασης για την έγκριση ανάθεσης σύνταξης μελέτης πράξης αναλογισμού - αποζημιώσεων, για την αποζημίωση ιδιοκτησίας χαρακτηρισμένης ως Κ.Χ. (Κοινόχρηστος Χώρος) στο Ο.Τ. 477 του Δήμου μας, που περικλείεται από τις οδούς Ηφαίστου, Επαμεινώνδα, Ποσειδώνος και Μ. Δημελά στη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών**», ο κ. Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος την εισήγηση της Αντιδημάρχου Εσόδων και Προγραμματισμού, η οποία έχει ως εξής:



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ
Διεύθυνση Οικονομικού
Πληροφορίες: Π. Φράγκος
Τηλ: 213-2025219

Γλυφάδα, 25.07.2023
Αρ.Πρωτ. 25336

ΠΡΟΣ:
Τον κ. Πρόεδρο του Δημοτικού Συμβουλίου

Θέμα: Λήψη απόφασης για την έγκριση ανάθεσης σύνταξης μελέτης πράξης αναλογισμού – αποζημιώσεων, για την αποζημίωση ιδιοκτησίας χαρακτηρισμένης ως Κ.Χ.(Κοινόχρηστος Χώρος) στο Ο.Τ. 477 του Δήμου μας, που περικλείεται από τις οδούς Επαμεινώνδα, Ποσειδώνος και Μ. Δημελά στη Δ/νση Τ. Υ.

Κ. Πρόεδρε,

Έχοντας υπ' όψη:

(α) τις διατάξεις του από 17,0711923 αριθμ. 17,7/16.08.1923 Ν,Δ, (ΦΕΚ Α' 228/1923), όπως αυτό έχει τροποποιηθεί ισχύει σήμερα, ειδικότερα τα άρθρα 32 έως 41.

(β) Το ν. 2882/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων», όπως αυτός έχει τροποποιηθεί έως σήμερα.

(γ) Το ν. 4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός».

(δ) Τον ισχύοντα Οργανισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας του Δήμου Γλυφάδας (ΦΕΚ Β' 5027/31.12.2019), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

(ε) Το γεγονός ότι για τη συντέλεση της απαλλοτρίωσης του Κοινόχρηστου Χώρου στο Ο. Τ. 477 σύμφωνα με το από 31.10.1969 Β.Δ, (ΦΕΚ Δ' 220/22.11,1969), πρέπει να συνταχθεί σχετική μελέτη πράξης αναλογισμού αποζημιώσεων αυτού.

Εισηγούμαι στο Σώμα τη λήψη απόφασης για την ανάθεση στην Δ/νση Τ. Υ. της σχετικής πράξης αναλογισμού αποζημιώσεων.

Η Αντιδήμαρχος
Εσόδων και Προγραμματισμού
Αναστασία Αργυροπούλου

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος αφού έθεσε υπόψη του Σώματος:

- Την εισήγηση της Αντιδημάρχου κ. Αναστασίας Αργυροπούλου
Κι έχοντας υπόψη:
- Τις διατάξεις του από 17.07.1923 υπ' αριθμ. 17.7/16.08.1923 Ν.Δ. (ΦΕΚ Α' 228/1923), όπως αυτό έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα, και ειδικότερα τα άρθρα 32 έως 41.
- Το ν. 2882/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων», όπως αυτός έχει τροποποιηθεί έως σήμερα.
- Το ν. 4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός».
- Τον ισχύοντα Οργανισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας του Δήμου Γλυφάδας (ΦΕΚ Β' 5027/31.12.2019), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
- Το γεγονός ότι για τη συντέλεση της απαλλοτρίωσης του Κοινόχρηστου Χώρου στο Ο. Τ. 477 σύμφωνα με το από 31.10.1969 Β.Δ, (ΦΕΚ Δ' 220/22.11,1969), πρέπει να συνταχθεί σχετική μελέτη πράξης αναλογισμού αποζημιώσεων αυτού

Έθεσε σε ψηφοφορία την πρόταση της διοίκησης και μετά το τέλος της ψηφοφορίας, κατά την οποία έδωσαν λευκή ψήφο οι κ. **ΓΙΑΧΟΣ** Παναγιώτης, **ΓΕΩΡΓΟΥΛΑΣ** Ευστάθιος και ο κ. **ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ** Αλέξιος δήλωσε παρών, ο κ. Πρόεδρος ανακοίνωσε το αποτέλεσμα αυτής όπου, το Δημοτικό Συμβούλιο

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Αναθέτει στη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών τη σύνταξη πράξης αναλογισμού , για την αποζημίωση ιδιοκτησίας χαρακτηρισμένης ως Κ.Χ. (κοινόχρηστος χώρος) στο Ο.Τ. 477 του Δήμου μας, που περικλείεται από τις οδούς Επαμεινώνδα, Ποσειδώνος και Μ. Δημελά

Αφού συντάχθηκε η πράξη αυτή υπογράφεται ως εξής:

Ακριβές απόσπασμα,
Γλυφάδα, 04/08/2023

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

ΣΤΡΑΤΗΣ ΠΑΝΑΓΑΚΟΣ