



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ

Γλυφάδα, 16.09.2024
Αρ. Πρωτ: 32547

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ
ΟΡΓΑΝΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ : Δημ.Δημητροπούλου
Τηλ.: 213 2025 232
e-mail: d.dimitropoulou@glyfada.gr

ΠΡΟΣ:

- Την κ. Πρόεδρο του Δημοτικού Συμβουλίου

ΘΕΜΑ : Αποστολή της **317/2024** πράξης της Δημοτικής Επιτροπής

Σας στέλνουμε αντίγραφο της **317/2024** πράξης της Δημοτικής Επιτροπής, που αφορά «**Λήψη απόφασης για τη χορήγηση σύμφωνης γνώμης του Δήμου μας για την κατασκευή προσωρινής εργοταξιακής εισόδου επί της οδού Κ.Καραμανλή και τοποθέτηση εργοταξιακής σήμανσης στα πλαίσια κατασκευής του έργου «INTEGRATED RESORT COMPLEX ELLINΙΚΟΥ»**», προς ενημέρωση και για τις δικές σας περαιτέρω ενέργειες.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΥ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ
ΟΡΓΑΝΩΝ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Από το Πρακτικό της με αριθ. **39/2024**
Συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής
Αριθμός Απόφασης **317/2024**

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

«Λήψη απόφασης για τη χορήγηση σύμφωνης γνώμης του Δήμου μας για την κατασκευή προσωρινής εργοταξιακής εισόδου επί της οδού Κ.Καραμανλή και τοποθέτηση εργοταξιακής σήμανσης στα πλαίσια κατασκευής του έργου «INTEGRATED RESORT COMPLEX ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ.»»

Στη Γλυφάδα, σήμερα την **11η** του μήνα **Σεπτεμβρίου** του έτους **2024** ημέρα της εβδομάδας **Τετάρτη** και ώρα **3.00 μ.μ.** συνήλθε η Δημοτική Επιτροπή σε τακτική συνεδρίαση, ύστερα από την με αριθ. πρωτ. **31296/06.09.2024** έγγραφη ειδοποίηση-πρόσκληση της Προέδρου της που δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και επιδόθηκε στον καθένα από τους Συμβούλους, σύμφωνα με το άρθρο 75 παρ. 6 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α') όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133 Α') για τη συζήτηση και λήψη αποφάσεων σε θέματα που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη της πιο πάνω πρόσκλησης. Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής, η **κ. Πρόεδρος** διαπίστωσε ότι σε σύνολο **9 μελών**, βρέθηκαν **παρόντα 5 τακτικά** και **1 αναπληρωματικό μέλος** και συγκεκριμένα:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ / Πρόεδρος - Αντιδήμαρχος
ΚΟΥΡΟΥΠΑΚΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ
ΔΗΜΟΥ ΣΠΥΡΙΔΩΝ
ΤΑΒΕΡΝΑΡΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ (αναπληροί Α.Καυκά)
ΠΑΤΕΡΑΚΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
ΓΙΑΧΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

ΒΑΜΒΑΚΕΡΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ
ΓΕΩΡΓΟΥΛΑΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ
ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ ΑΛΕΞΙΟΣ

Η κ. Πρόεδρος, ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και πρότεινε -1- θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης το οποίο αποφασίστηκε ομόφωνα να συζητηθεί και συζητήθηκε πριν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, όπου και **προσήλθε η κ. Βαμβακερού Γεωργία**

Ακολούθησε η συζήτηση των θεμάτων της Δημοτικής Επιτροπής κατά την οποία **προτάχθηκε** και συζητήθηκε **το 12^ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης **πριν τη συζήτηση του 1^{ου} θέματος**.

Στη συνέχεια η κ. Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος την εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας επί του 13^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης που αφορά **«Λήψη απόφασης για τη χορήγηση σύμφωνης γνώμης του Δήμου μας για την κατασκευή προσωρινής εργοταξιακής εισόδου επί της οδού Κ.Καραμανλή και τοποθέτηση εργοταξιακής σήμανσης στα πλαίσια κατασκευής του έργου «INTEGRATED RESORT COMPLEX ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ»**, η οποία έχει ως εξής:



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Πληροφορίες: Κ.Κασούρα

Τηλ: 213-2141415

Δήμος Γλυφάδας, 03/09/2024

Αριθμ. Πρωτ.: 30531/2024

ΠΡΟΣ:

κα Πρόεδρο της Δημοτικής Επιτροπής

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης για τη χορήγηση σύμφωνης γνώμης του Δήμου μας για την κατασκευή προσωρινής εργοταξιακής εισόδου επί της οδού Κ.Καραμανλή και τοποθέτηση εργοταξιακής σήμανσης στα πλαίσια κατασκευής του έργου «INTEGRATED RESORT COMPLEX ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ»

Σχετ.:

- (α) Το με αρ. πρωτ. 377-24/17-5-2024 έγγραφο της IRC ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ Α.Ε.
- (β) Το με αρ. πρωτ. 30025/30-1-2024 έγγραφο της Δ/νσης Οδικών Υποδομών του Υπουργείου Υποδομών
- (γ) Η με αρ. πρωτ. 15555/8-8-2024 έγγραφο του ΟΑΣΑ (αρ. πρωτ. εισερχ.: 28212/8-8-2024)

Με το ως άνω αναφερόμενο (α) σχετικό, η εταιρεία IRC ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ Α.Ε., στο πλαίσιο κατασκευής του έργου του Ολοκληρωμένου Τουριστικού Συγκροτήματος με Καζίνο εντός του Μητροπολιτικού Πάρκου Ελληνικού, κατέθεσε τη μελέτη εργοταξιακής σήμανσης για την κατασκευή προσωρινής εργοταξιακής εισόδου/εξόδου στο νοτιοανατολικό τμήμα του εργοταξίου της επί της οδού Καραμανλή (Πύλη 2) για τη σύμφωνη γνώμη του Δήμου Γλυφάδας.

Η εν λόγω εργοταξιακή είσοδος/έξοδος αποσκοπεί στην εξυπηρέτηση των οχημάτων εργαζομένων στο εργοτάξιο και επαγγελματικών οχημάτων (μικρού και μεσαίου μεγέθους μόνο) που θα μεταφέρουν υλικά κατά τη διάρκεια κατασκευής του έργου. Σύμφωνα με την εν λόγω μελέτη, καθ' όλη τη διάρκεια των εργασιών η κυκλοφοριακή ικανότητα της οδού Καραμανλή δε θα επηρεαστεί, καθώς θα παραμείνουν οι δύο λωρίδες κυκλοφορίας των οχημάτων. Επειδή το πεζοδρόμιο στο

ύψος της πύλης στο ρεύμα κυκλοφορίας με κατεύθυνση προς τη Λ. Ποσειδώνος θα διακοπεί λόγω της δημιουργίας των λωρίδων επιτάχυνσης/επιβράδυνσης για τα οχήματα που εξέρχονται και εισέρχονται στο εργοτάξιο, η μελέτη προβλέπει επίσης τη δημιουργία διαβάσεων πεζών εκατέρωθεν της πύλης.

Η μελέτη Κυκλοφοριακών Επιπτώσεων έχει κατατεθεί και στην αρμόδια Υπηρεσία του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, η οποία σύμφωνα με το (β) σχετικό έγγραφο γνωμοδότησε θετικά σχετικά. Επίσης, κατόπιν ενημέρωσής μας προς τον ΟΑΣΑ με το (γ) σχετικό ενημερωθήκαμε για τη σύμφωνη γνώμη του για τις προτεινόμενες κυκλοφοριακές ρυθμίσεις.

Σύμφωνα με τα παραπάνω, η Υπηρεσία μας δεν έχει αντίρρηση στη διαμόρφωση πύλης εισόδου-εξόδου του εργοταξίου στην εν λόγω θέση και στην εφαρμογή της σχετικής μελέτης των προτεινόμενων κυκλοφοριακών ρυθμίσεων. Επισημαίνεται ότι λόγω του φόρτου κυκλοφορίας της οδού Καραμανλή και των μεγάλων ταχυτήτων που αναπτύσσονται επί της οδού θα πρέπει να δοθεί ιδιαίτερη προσοχή στον κατάλληλο φωτισμό της Πύλης και των λωρίδων επιτάχυνσης/επιβράδυνσης, όσο και των δύο προτεινόμενων από τη μελέτη διαβάσεων πεζών, όπως ενδεικτικά με χρήση αναλάμποντος φωτεινού σηματοδότη ενός πεδίου σύμφωνα με τη σχετική Τεχνική Οδηγία του Υπουργείου Υποδομών για τις διαβάσεις πεζών (ΦΕΚ 85B/2018).

Για το εν λόγω θέμα έχει ήδη ληφθεί η σχετική Απόφαση 103/2024 του Δημοτικού μας Συμβουλίου. Προκειμένου όμως να διαβιβαστεί η μελέτη αρμοδίως στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αττικής για την τελική έγκριση κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 52 του Ν.2696/1999 και την παρ.2 του άρθρου 82 Ν.3463/06, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 36 του Ν.5013/23 και ισχύει σήμερα, **παρακαλούμε για τη σύμφωνη γνώμη σας και τη διαβίβαση στη συνέχεια του θέματος στο Δημοτικό Συμβούλιο για τη λήψη σχετικής απόφασης.**

Για οποιαδήποτε διευκρίνιση είμαστε στη διάθεσή σας.

Συνημμένα:

Τα (α), (β), (γ) σχετικά

**Η Αν. Προϊσταμένη του Τμήματος
Κ/Χ Χώρων, Οδοποιίας, Κυκλοφοριακών
Ρυθμίσεων & Σηματοδοτήσεων**

Κωνσταντίνα Κασούρα
Πολιτικός Μηχανικός

Η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της:

1. Την εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών
2. Το άρθρο 52 του Ν.2696/1999
3. Την παρ.2 του άρθρου 82 Ν.3463/06, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 36 του Ν.5013/23 και ισχύει
4. Το με αρ. πρωτ. 377-24/17-5-2024 έγγραφο της IRC ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ Α.Ε.
5. Το με αρ. πρωτ. 30025/30-1-2024 έγγραφο της Δ/σης Οδικών Υποδομών του Υπουργείου Υποδομών
6. Η με αρ. πρωτ. 15555/8-8-2024 έγγραφο του ΟΑΣΑ (αρ. πρωτ. εισερχ.: 28212/8-8-2024)

Και αφού ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της, όπως αυτή αναλυτικά αποτυπώνεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της εν λόγω συνεδρίασης, και μετά την ψηφοφορία του θέματος, κατά την οποία έδωσε λευκή ψήφο ο κ. Παναγιώτης Γιάχος

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο την **κατασκευή προσωρινής εργοταξιακής εισόδου επί της οδού Κ.Καραμανλή και την τοποθέτηση εργοταξιακής σήμανσης** στα πλαίσια κατασκευής του έργου «INTEGRATED RESORT COMPLEX ELLINΙΚΟΥ»

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως εξής:
Γλυφάδα, 16.09.2024

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΟΥΡΟΥΠΑΚΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ
ΔΗΜΟΥ ΣΠΥΡΙΔΩΝ
ΤΑΒΕΡΝΑΡΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΒΑΜΒΑΚΕΡΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ
ΠΑΤΕΡΑΚΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
ΓΙΑΧΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ