



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ

Γλυφάδα, 26.4.2022  
Αρ.Πρωτ. 12250

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ  
ΟΡΓΑΝΩΝ

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ : Δημητροπούλου Δ.

ΤΗΛΕΦΩΝΑ : 213 2025232

FAX : 213 2025204

email: d.dimitropoulou@glyfada.gr

gr

ΠΡΟΣ :

- ΓΚΟΛΦ ΓΛΥΦΑΔΑΣ Α.Ε

Εσωτερική Διανομή :

- Γραφείο Δημάρχου
- Διεύθυνση Οικονομικού

**ΘΕΜΑ :** Αποστολή της με αρ. **37/2022** πράξης του Δημοτικού μας Συμβουλίου

Σας στέλνουμε αντίγραφο της με αρ. 37/2022 πράξης του Δημοτικού μας Συμβουλίου, που αφορά «Υποβολή προς έγκριση της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου για τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΓΚΟΛΦ ΔΗΜΟΥ ΓΛΥΦΑΔΑΣ ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και τον διακριτικό τίτλο «ΓΚΟΛΦ ΓΛΥΦΑΔΑΣ Α.Ε.» εταιρικής χρήσης 2020 (1<sup>η</sup> Ιανουαρίου έως 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2020, καθώς και την υποβολή της αντίστοιχης έκθεσης των Ελεγκτών προς ενημέρωση)», προς ενημέρωση και για τις δικές σας περαιτέρω ενέργειες.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Στρατής Παναγάκος



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
**ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ**  
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ  
ΟΡΓΑΝΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ

ΑΔΑ: 9Γ6ΟΩ91-1ΤΠ

## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της με αριθ. 4/2022  
Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου  
Αριθμός Απόφασης **37/2022**

### ΠΕΡΙΛΗΨΗ

«Υποβολή προς έγκριση της έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου για τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΓΚΟΛΦ ΔΗΜΟΥ ΓΛΥΦΑΔΑΣ ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και τον διακριτικό τίτλο «ΓΚΟΛΦ ΓΛΥΦΑΔΑΣ Α.Ε.» εταιρικής χρήσης 2020 (1<sup>η</sup> Ιανουαρίου έως 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2020, καθώς και την υποβολή της αντίστοιχης έκθεσης των Ελεγκτών προς ενημέρωση)»

Στη Γλυφάδα σήμερα, την 13<sup>η</sup> του μήνα **Απριλίου** του έτους **2022** ημέρα της εβδομάδας **Τετάρτη** και ώρα **8.00 μ.μ.** πραγματοποιήθηκε με την ιδιότητα του Δημοτικού Συμβουλίου ως Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Α.Ε. με την επωνυμία «ΓΚΟΛΦ ΔΗΜΟΥ ΓΛΥΦΑΔΑΣ ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ Α.Ε.», η ετήσια τακτική Γενική Συνέλευση μέσω **Τηλεδιάσκεψης**, σύμφωνα με το άρθρο **10 παρ.1** της από 11.03.2020 (Φ.Ε.Κ. Α' 55) Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου, που κυρώθηκε με το άρθρο 2 του Ν. 4682/2020 (ΦΕΚ Α' 76), ύστερα από την με αριθ. πρωτ. **10696/8.4.2022** έγγραφη ειδοποίηση - πρόσκληση του Προέδρου του, που δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και επιδόθηκε στον κ. Δήμαρχο και σε καθέναν από τους Συμβούλους, σύμφωνα με το άρθρο 95 παρ. 3 του Δ.Κ.Κ. (Ν. 3463/06 - 114 Α') σε συνδυασμό με το άρθρο 67 παρ. 4 του Ν. 3852/2010 (87 Α') όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το αρ. 74 του Ν. 4555/2018 (133 Α') για τη συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη της πιο πάνω πρόσκλησης. Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο κ. Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο **41** μελών βρέθηκαν παρόντα τα **22**, οπότε κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, δεδομένου ότι υπήρχε η από το Νόμο προβλεπόμενη απαρτία και συγκεκριμένα :

Κατά την έναρξη της συνεδρίασης ήταν **ΠΑΡΟΝΤΕΣ** οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ.

**ΑΚΡΙΒΟΣ** Δημήτριος, **ΑΡΓΥΡΑΚΗ** Βασιλεία, **ΒΑΜΒΑΚΕΡΟΥ** Γεωργία , **ΒΡΥΣΙΔΗΣ** Νικόλαος, **ΔΗΜΟΥ** Σπυρίδων, **ΚΑΡΑΧΟΥ-ΣΚΟΥΤΑΡΗ** Ελένη, **ΚΑΥΚΑ** Άννα, **ΛΕΒΕΤΣΟΒΙΤΗΣ** Νικόλαος, **ΜΙΧΑΛΑΚΑΚΟΣ** Χρήστος, **ΜΟΥΛΑΚΑΚΗΣ** Βασίλειος, **ΝΙΚΑΚΗΣ** Βασίλειος, **ΝΙΤΣΙΟΠΟΥΛΟΣ** Δημήτριος, **ΠΑΝΑΓΑΚΟΣ** Ευστράτιος, **ΠΑΠΑΖΟΓΛΟΥ** Μαρία, **ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ** Αλεξάνδρα, **ΠΑΠΑΣ** Ιωάννης, **ΣΚΑΛΤΣΑΣ** Ιωάννης, **ΤΣΑΓΚΛΑΣ** Ορέστης, **ΤΣΑΜΠΙΡΑΣ** Δημήτριος, **ΘΕΟΔΟΣΟΠΟΥΛΟΣ** Στυλιανός, **ΓΙΑΧΟΣ** Παναγιώτης, **ΣΚΑΜΠΑΡΔΩΝΗΣ** Σταμάτιος, ήτοι συνολικά **22** Δημοτικοί Σύμβουλοι

Μετά την έναρξη της συνεδρίασης **ΠΡΟΣΗΛΘΑΝ** (συνδέθηκαν) **εννέα (9)** δημοτικοί σύμβουλοι, οι κ.κ. :

- **ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ** Γεώργιος, **ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΥ** Αναστασία, **ΚΙΣΚΗΡΑΣ** Παναγιώτης, **ΜΗΛΙΑΡΕΣΗ** Μαρία, **ΧΑΡΙΣΗ-ΜΠΙΛΙΑ** Δαφνούλα, **ΤΖΟΥΒΕΛΗΣ** Ιωάννης, **ΦΙΛΟΠΟΥΛΟΣ** Γεράσιμος, **ΓΕΩΡΓΟΥΛΑΣ** Ευστάθιος, κατά το στάδιο των ερωτήσεων και απαντήσεων
- **ΔΕΝΑΞΑ** Ελένη, κατά τη διάρκεια της συζήτησης του 1<sup>ου</sup> θέματος Ε.Η.Δ.

Κατά τη διάρκεια της συνεδρίασης **ΑΠΟΧΩΡΗΣΑΝ** οχτώ (8) δημοτικοί σύμβουλοι, οι κ.κ. :

- **ΑΚΡΙΒΟΣ** Δημήτριος, πριν την ψηφοφορία του 1<sup>ου</sup> θέματος ΕΗΔ
- **ΧΑΡΙΣΗ-ΜΠΙΛΙΑ** Δαφνούλα, **ΦΙΛΟΠΟΥΛΟΣ** Γεράσιμος, μετά την ψηφοφορία του 1<sup>ου</sup> θέματος ΕΗΔ
- **ΣΚΑΜΠΑΡΔΩΝΗΣ** Σταμάτιος, κατά τη διάρκεια της συζήτησης του 5<sup>ου</sup> θέματος της Η.Δ.
- **ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΥ** Αναστασία, μετά την ψηφοφορία του 7<sup>ου</sup> θέματος της Η.Δ.
- **ΜΟΥΛΑΚΑΚΗΣ** Βασίλειος, μετά την ψηφοφορία του 8<sup>ου</sup> θέματος της Η.Δ.
- **ΘΕΟΔΟΣΟΠΟΥΛΟΣ** Στυλιανός, **ΤΖΟΥΒΕΛΗΣ** Ιωάννης, μετά την ψηφοφορία του 9<sup>ου</sup> θέματος της Η.Δ.

Καθ' όλη τη διάρκεια της συνεδρίασης **ΑΠΟΥΣΙΑΣΑΝ** δέκα (10) δημοτικοί σύμβουλοι οι κ.κ. **ΑΓΓΕΛΑΤΟΣ** Δημήτριος, **ΒΟΥΓΙΟΥΚΛΑΚΗΣ** Αιμίλιος, **ΔΟΡΚΟΦΙΚΗΣ** Περικλής, **ΚΑΣΣΕΡΗΣ** Μάριος, **ΚΟΥΡΟΥΠΑΚΗΣ** Στυλιανός, **ΜΑΡΟΥΛΗ** - **ΣΑΠΟΥΝΑΚΗ** Ελεονώρα, **ΠΑΤΕΡΑΚΗ** Αναστασία, **ΤΑΣΤΑΝΗΣ** Αναστάσιος, **ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ** Αλέξιος, **ΓΚΟΥΡΙΩΤΗΣ** Αναστάσιος

Στη συνεδρίαση αυτή ήταν παρών και ο Δήμαρχος κ. **ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**, όπου καλέστηκε νόμιμα με την παραπάνω πρόσκληση του Προέδρου και ο ορκωτός ελεγκτής λογιστής της εταιρείας «Ελληνική Ελεγκτική Ανώνυμη εταιρεία - Ορκωτοί λογιστές-σύμβουλοι Επιχειρήσεων» κ. **Γεώργιος Μπατσούλης**

Μετά την έναρξη της συνεδρίασης προτάθηκαν προς συζήτηση -2- θέματα εκτός ημερήσιας διάταξης, τα οποία αποφασίστηκε ομόφωνα να συζητηθούν και συζητήθηκαν πριν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Στο 11<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης «Υποβολή προς έγκριση της έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου για τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΓΚΟΛΦ ΔΗΜΟΥ ΓΛΥΦΑΔΑΣ ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και τον διακριτικό τίτλο «ΓΚΟΛΦ ΓΛΥΦΑΔΑΣ Α.Ε.» εταιρικής χρήσης 2020 (1<sup>η</sup> Ιανουαρίου έως 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2020, καθώς και την υποβολή της αντίστοιχης έκθεσης των Ελεγκτών προς ενημέρωση)», ο κ. Πρόεδρος αφού έθεσε υπόψη του Σώματος:

1. Την υπ' αρ. 20/2022 απόφαση του Δ.Σ. της «ΓΚΟΛΦ ΓΛΥΦΑΔΑΣ Α.Ε.»
2. Την έκθεση του Δ.Σ. για τις οικονομικές καταστάσεις της «ΓΚΟΛΦ ΓΛΥΦΑΔΑΣ Α.Ε.» εταιρικής χρήσης 2020 (1-1-2019 έως 31-12-2020)

Έθεσε σε ψηφοφορία την πρόταση της διοίκησης και μετά το τέλος της ψηφοφορίας, κατά την οποία **μειοψήφησαν** οι κκ. Γιάχος Παναγιώτης και Γεωργούλας Ευστάθιος, ο κ. Πρόεδρος ανακοίνωσε το αποτέλεσμα αυτής, όπου το Δημοτικό Συμβούλιο

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ**

Εγκρίνει την έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου για τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας με την επωνυμία «ΓΚΟΛΦ ΔΗΜΟΥ ΓΛΥΦΑΔΑΣ ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και τον διακριτικό τίτλο «ΓΚΟΛΦ ΓΛΥΦΑΔΑΣ Α.Ε.» εταιρικής χρήσης 2020 (1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2020) ως εξής:

**ΣΥΓΚΡΙΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ 2020 - 2019 Ποσά σε €**

	<b>31/12/2020</b>	<b>31/12/2019</b>	<b>ΔΙΑΦΟΡΑ</b>
<b>I. Αποτελέσματα εκμετάλλευσης</b>			
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	548.315,96	585.354,41	-37.038,45
Κόστος πωλήσεων	-388.282,46	-294.936,07	-93.346,39
<b>Μικτό αποτέλεσμα</b>	<b>160.033,50</b>	<b>290.418,34</b>	<b>-130.384,84</b>
Έξοδα διοίκησης	-92.673,86	-73.605,84	-19.068,02
Έξοδα διάθεσης	-35.117,10	-128.376,01	93.258,91
Λοιπά έξοδα και ζημίες	-19.051,92	-49.648,24	30.596,32
Λοιπά έσοδα και κέρδη	4.130,44	49.239,59	-45.109,15
<b>Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων</b>	<b>17.321,06</b>	<b>88.027,84</b>	<b>-70.706,78</b>
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00	51,05	-51,05
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-462,16	-2.889,89	2.427,73
<b>Αποτέλεσμα προ φόρων</b>	<b>16.858,90</b>	<b>85.189,00</b>	<b>-68.330,10</b>
Φόροι εισοδήματος	-6.126,48	-22.906,74	16.780,26
<b>Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους</b>	<b>10.732,42</b>	<b>62.282,26</b>	<b>-51.549,84</b>

## 2. Οικονομική θέση της εταιρείας

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας κατά την 31/12/2020 κρίνεται ικανοποιητική.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 2020 και 2019 έχουν ως εξής:

### Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	31/12/2019		31/12/2020	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	763.758,15	59,18%	774.097,83	60,58%
Σύνολο ενεργητικού	1.290.663,57		1.277.743,86	
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	526.905,42	40,82%	503.646,03	39,42%
Σύνολο ενεργητικού	1.290.663,57		1.277.743,86	
Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχουν διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.				
Σύνολο Καθαρής θέσης	1.145.867,12	791,36%	1.156.599,54	954,73%
Σύνολο υποχρεώσεων	144.796,45		121.144,32	
Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.				
Σύνολο υποχρεώσεων	144.796,45	11,22%	121.144,32	9,48%
Σύνολο παθητικού	1.290.663,57		1.277.743,86	
Σύνολο Καθαρής θέσης	1.145.867,12	88,78%	1.156.599,54	90,52%
Σύνολο παθητικού	1.290.663,57		1.277.743,86	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας

Σύνολο Καθαρής θέσης	1.145.867,12	217,47%	1.156.599,54	229,65%
Πάγιο ενεργητικό	526.905,42		503.646,03	

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

Σύνολο κυκλοφορούντων	763.758,15	527,47%	774.097,83	638,99%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	144.796,45		121.144,32	

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

Κεφάλαιο Κινήσεως	618.961,70	81,04%	652.953,51	84,35%
Σύνολο κυκλοφορούντων	763.758,15		774.097,83	

Ο δείκτης αυτός δείχνει την οικονομική autárkeia της Εταιρείας.

### Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	85.189,00	7,43%	16.858,90	1,46%
Σύνολο Καθαρής θέσης	1.145.867,12		1.156.599,54	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.

Μικτά αποτελέσματα	290.418,34	49,61%	160.033,50	29,19%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	585.354,41		548.315,96	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

### 3. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας, κίνδυνοι

Η πορεία της εταιρείας προβλέπεται ότι θα είναι θετική.

### 4. Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης

Δεν υπάρχουν τέτοιες δραστηριότητες.

### 5. Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Δεν υπάρχει διαθέσιμο συνάλλαγμα.

### 6. Πληροφορίες για τα χρηματοοικονομικά μέσα

Δεν υπάρχουν.

### 7. Ακίνητα της εταιρείας

Υπάρχουν εγκαταστάσεις και διαμορφώσεις σε οικόπεδο του Δήμου Γλυφάδας αναπόσβεστης αξίας την 31.12.2020 € 414.665,23.

#### **8. Ακίνητα- Υποκαταστήματα – Συμμετοχή σε εταιρείες**

Η Εταιρεία δεν διατηρεί υποκαταστήματα. Επίσης δεν κατέχει κατά την 31.12.2020 συμμετοχές σε άλλες εταιρείες ούτε και ίδιους τίτλους.

#### **9. Μεταγενέστερα και άλλα γεγονότα**

Από την ημερομηνία λήξεως της κλειόμενης διαχειριστικής χρήσεως 2020 ήτοι την 31.12.2020 έως σήμερα, δεν έχουν συμβεί άλλα γεγονότα που επηρεάζουν σημαντικά τη χρηματοοικονομική θέση της εταιρείας. Επίσης, δεν υπάρχουν ζημίες κατά τον χρόνο υποβολής της έκθεσής μας.

Η εταιρεία υπάγεται στον κατασταλτικό έλεγχο του Ελεγκτικού Συνεδρίου σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Αφού συντάχθηκε η πράξη αυτή υπογράφεται ως εξής:

Ακριβές απόσπασμα,

Γλυφάδα, 26.4.2022

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

**ΣΤΡΑΤΗΣ ΠΑΝΑΓΑΚΟΣ**