



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ

Γλυφάδα, 14/06/2023
Αρ.Πρωτ. 20237

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ
ΟΡΓΑΝΩΝ

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ : Δημητροπούλου Δ.

ΤΗΛΕΦΩΝΑ : 213 2025232

FAX : 213 2025204

email: d.dimitropoulou@glyfada.gr

gr

ΠΡΟΣ :

- ΓΚΟΛΦ ΓΛΥΦΑΔΑΣ Α.Ε

Εσωτερική Διανομή :

- Γραφείο Δημάρχου
- Διεύθυνση Οικονομικού

ΘΕΜΑ : Αποστολή της με αρ. **67/2023** πράξης του Δημοτικού μας Συμβουλίου

Σας στέλνουμε αντίγραφο της με αρ. 67/2023 πράξης του Δημοτικού μας Συμβουλίου, που αφορά «Υποβολή προς έγκριση της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου για τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΓΚΟΛΦ ΔΗΜΟΥ ΓΛΥΦΑΔΑΣ ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και τον διακριτικό τίτλο «ΓΚΟΛΦ ΓΛΥΦΑΔΑΣ Α.Ε.» εταιρικής χρήσης 2021 (1^η Ιανουαρίου έως 31^η Δεκεμβρίου 2021, καθώς και την υποβολή της αντίστοιχης έκθεσης των Ελεγκτών προς ενημέρωση)», προς ενημέρωση και για τις δικές σας περαιτέρω ενέργειες.

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΖΟΥΒΕΛΗΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ
ΟΡΓΑΝΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της με αριθ. 12/2023
Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
Αριθμός Απόφασης 67/2023

ΑΔΑ:ΨΛΑΕΩ91-19Θ

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

«Υποβολή προς έγκριση της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου για τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΓΚΟΛΦ ΔΗΜΟΥ ΓΛΥΦΑΔΑΣ ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και τον διακριτικό τίτλο «ΓΚΟΛΦ ΓΛΥΦΑΔΑΣ Α.Ε.» εταιρικής χρήσης 2021 (1^η Ιανουαρίου έως 31^η Δεκεμβρίου 2021, καθώς και την υποβολή της αντίστοιχης έκθεσης των Ελεγκτών προς ενημέρωση)»

Στη Γλυφάδα σήμερα, την 7^η του μήνα Ιουνίου του έτους 2023 ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη και ώρα 3.00 μ.μ. συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο ύστερα από την με αριθ. πρωτ. 18959/2.6.2023 έγγραφη ειδοποίηση - πρόσκληση του Προέδρου του, που δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και επιδόθηκε στον κ. Δήμαρχο και σε καθέναν από τους Συμβούλους, σύμφωνα με το άρθρο 95 παρ. 3 του Δ.Κ.Κ. (Ν. 3463/06 - 114 Α΄) σε συνδυασμό με το άρθρο 67 παρ. 4 του Ν. 3852/2010 (87 Α΄) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρ. 74 του Ν. 4555/2018 (133 Α΄) και το άρθρο 11 του Ν. 5043/2023, για τη συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη της πιο πάνω πρόσκλησης. Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής, από την οποία λόγω κωλύματος απουσίαζε ο Πρόεδρος, ο κ. Αντιπρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο 41 μελών βρέθηκαν παρόντα τα 27, οπότε κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, δεδομένου ότι υπήρχε η από το Νόμο προβλεπόμενη απαρτία και συγκεκριμένα :

Κατά την έναρξη της συνεδρίασης ήταν ΠΑΡΟΝΤΕΣ οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ.

ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ Γεώργιος, **ΑΚΡΙΒΟΣ** Δημήτριος, **ΑΡΓΥΡΑΚΗ** Βασιλεία, **ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΥ** Αναστασία, **ΒΑΜΒΑΚΕΡΟΥ** Γεωργία, **ΔΗΜΟΥ** Σπυριδών, **ΔΟΡΚΟΦΙΚΗΣ** Περικλής, **ΚΑΡΑΧΟΥ-ΣΚΟΥΤΑΡΗ** Ελένη, **ΚΑΣΣΕΡΗΣ** Μάριος, **ΚΑΥΚΑ** Άννα, **ΚΟΥΡΟΥΠΑΚΗΣ** Στυλιανός, **ΛΕΒΕΤΣΟΒΙΤΗΣ** Νικόλαος, **ΜΗΛΙΑΡΕΣΗ** Μαρία, **ΜΟΥΛΑΚΑΚΗΣ** Βασίλειος, **ΝΙΚΑΚΗΣ** Βασίλειος, **ΝΙΤΣΙΟΠΟΥΛΟΣ** Δημήτριος, **ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ** Αλεξάνδρα, **ΠΑΠΑΣ** Ιωάννης, **ΠΑΤΕΡΑΚΗ** Αναστασία, **ΣΚΑΛΤΣΑΣ** Ιωάννης, **ΣΤΑΥΡΙΑΝΑΚΗΣ** Παναγιώτης, **ΤΣΑΜΠΙΡΑΣ** Δημήτριος, **ΧΑΡΙΣΗ-ΜΠΙΛΙΑ** Δαφνούλα, **ΘΕΟΔΟΣΟΠΟΥΛΟΣ** Στυλιανός, **ΤΖΟΥΒΕΛΗΣ** Ιωάννης, **ΓΙΑΧΟΣ** Παναγιώτης, **ΣΚΑΜΠΑΡΔΩΝΗΣ** Σταμάτιος, ήτοι συνολικά 27 Δημοτικοί Σύμβουλοι

Μετά την έναρξη της συνεδρίασης **ΠΡΟΣΗΛΘΑΝ** τέσσερις (4) δημοτικοί σύμβουλοι, οι κ.κ. :

- **ΔΕΝΑΞΑ** Ελένη, **ΜΙΧΑΛΑΚΑΚΟΣ** Χρήστος, **ΓΕΩΡΓΟΥΛΑΣ** Ευστάθιος, στο στάδιο των ερωτήσεων και απαντήσεων
- **ΚΙΣΚΗΡΑΣ** Παναγιώτης, κατά τη διάρκεια της συζήτησης του 4^{ου} θέματος της Η.Δ.

Κατά τη διάρκεια της συνεδρίασης **ΑΠΟΧΩΡΗΣΑΝ** επτά (7) δημοτικοί σύμβουλοι και **ΕΠΑΝΗΛΘΕ** μία (1) δημοτική σύμβουλος και συγκεκριμένα οι κ.κ. :

- **ΣΤΑΥΡΙΑΝΑΚΗΣ** Παναγιώτης, στο στάδιο των ερωτήσεων και απαντήσεων
- **ΠΑΤΕΡΑΚΗ** Αναστασία, στο στάδιο των ερωτήσεων και απαντήσεων και **επανήλθε** στο 9^ο θέμα της Η.Δ.
- **ΧΑΡΙΣΗ - ΜΠΙΛΙΑ** Δαφνούλα, μετά τη συζήτηση του 16^{ου} (προταχθέν) θέματος της Η.Δ.

- **ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ** Αλεξάνδρα, **ΔΟΡΚΟΦΙΚΗΣ** Περικλής, **ΜΟΥΛΑΚΑΚΗΣ** Βασίλειος, **ΜΙΧΑΛΑΚΑΚΟΣ** Χρήστος, κατά τη διάρκεια της συζήτησης του 9^{ου} θέματος της Η.Δ.

Καθ' όλη τη διάρκεια της συνεδρίασης **ΑΠΟΥΣΙΑΣΑΝ** δέκα (10) δημοτικοί σύμβουλοι οι κ.κ. **ΑΓΓΕΛΑΤΟΣ** Δημήτριος, **ΒΟΥΓΙΟΥΚΛΑΚΗΣ** Αιμίλιος, **ΒΡΥΣΙΔΗΣ** Νικόλαος, **ΜΑΡΟΥΛΗ - ΣΑΠΟΥΝΑΚΗ** Ελεονώρα, **ΠΑΝΑΓΑΚΟΣ** Ευστράτιος, **ΤΣΑΓΚΛΑΣ** Ορέστης, **ΤΑΣΤΑΝΗΣ** Αναστάσιος, **ΦΙΛΟΠΟΥΛΟΣ** Γεράσιμος, **ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ** Αλέξιος, **ΓΚΟΥΡΙΩΤΗΣ** Αναστάσιος

Στη συνεδρίαση αυτή ήταν παρών και ο Δήμαρχος κ. **ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**, που καλέστηκε νόμιμα με την παραπάνω πρόσκληση του Προέδρου.

Μετά το στάδιο των ερωτήσεων για διάφορα θέματα, στις οποίες απάντησαν κατά περίπτωση ο Δήμαρχος και οι Αντιδήμαρχοι και κατά την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη προτάχθηκαν και συζητήθηκαν τα υπ' αρ. 11, 12, 13, 14, 15 και 16

Στο 12^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης «Υποβολή προς έγκριση της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου για τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΓΚΟΛΦ ΔΗΜΟΥ ΓΛΥΦΑΔΑΣ ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και τον διακριτικό τίτλο «ΓΚΟΛΦ ΓΛΥΦΑΔΑΣ Α.Ε.» εταιρικής χρήσης 2021 (1^η Ιανουαρίου έως 31^η Δεκεμβρίου 2021, καθώς και την υποβολή της αντίστοιχης έκθεσης των Ελεγκτών προς ενημέρωση)», ο κ. Αντιπρόεδρος αφού έθεσε υπόψη του Σώματος:

1. Την υπ' αρ. 17/2023 απόφαση του Δ.Σ. της «ΓΚΟΛΦ ΓΛΥΦΑΔΑΣ Α.Ε.»
2. Την έκθεση του Δ.Σ. για τις οικονομικές καταστάσεις της «ΓΚΟΛΦ ΓΛΥΦΑΔΑΣ Α.Ε.» εταιρικής χρήσης 2020 (1-1-2021 έως 31-12-2021)

Έθεσε σε ψηφοφορία την πρόταση της διοίκησης και μετά το τέλος της ψηφοφορίας, κατά την οποία **μειοψήφησαν** οι κκ. Θεοδοσόπουλος Στυλιανός, Τζούβελης Ιωάννης, Γιάχος Παναγιώτης, Σκαμπαρδώνης Σταμάτιος και Γεωργούλας Ευστάθιος, ο κ. Αντιπρόεδρος ανακοίνωσε το αποτέλεσμα αυτής, όπου το Δημοτικό Συμβούλιο

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει την έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου για τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας με την επωνυμία «ΓΚΟΛΦ ΔΗΜΟΥ ΓΛΥΦΑΔΑΣ ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και τον διακριτικό τίτλο «ΓΚΟΛΦ ΓΛΥΦΑΔΑΣ Α.Ε.» εταιρικής χρήσης 2021 (1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2021) ως εξής:

ΣΥΓΚΡΙΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ 2021 - 2020 Ποσά σε €

	31/12/2021	31/12/2020	ΔΙΑΔΟΡΑ
<u>I. Αποτελέσματα εκμετάλλευσης</u>			
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	565.299,77	548.315,96	16.983,81
Κόστος πωλήσεων	-481.996,21	-388.282,46	-93.713,75
Μικτό αποτέλεσμα	83.303,56	160.033,50	-76.729,94
Λοιπά συνήθη έσοδα	141.617,92	0,00	141.617,92
	224.921,48	160.033,50	64.887,98
Έξοδα διοίκησης	-113.183,63	-92.673,86	-20.509,77

Έξοδα διάθεσης	-4.705,92	-35.117,10	30.411,18
Λοιπά έξοδα και ζημίες	-5.894,09	-19.051,92	13.157,83
Λοιπά έσοδα και κέρδη	223,64	4.130,44	-3.906,80
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	101.361,48	17.321,06	148.928,40
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00	0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-777,47	-462,16	-315,31
Αποτέλεσμα προ φόρων	100.584,01	16.858,90	148.613,09
Φόροι εισοδήματος	-20.257,18	0,00	-20.257,18
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	80.326,83	16.858,90	63.467,93

2. Οικονομική θέση της εταιρείας

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας κατά την 31/12/2021 κρίνεται ικανοποιητική.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 2020 και 2021 έχουν ως εξής:

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	31/12/2021		31/12/2020	
<u>Κυκλοφορούν ενεργητικό</u>	842.057,71	61,60%	774.097,83	60,58%
Σύνολο ενεργητικού	1.366.868,04		1.277.743,86	

<u>Σύνολο μη κυκλοφορούντων</u>	524.810,33	38,40%	503.646,03	39,42%
Σύνολο ενεργητικού	1.366.868,04		1.277.743,86	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχουν διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

<u>Σύνολο Καθαρής θέσης</u>	1.236.926,37	951,91%	1.156.599,54	954,73%
Σύνολο υποχρεώσεων	129.941,67		121.144,32	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

<u>Σύνολο υποχρεώσεων</u>	129.941,67	9,51%	121.144,32	9,48%
Σύνολο παθητικού	1.366.868,04		1.277.743,86	

<u>Σύνολο Καθαρής θέσης</u>	1.236.926,37	90,49%	1.156.599,54	90,52%
Σύνολο παθητικού	1.366.868,04		1.277.743,86	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας

<u>Σύνολο Καθαρής θέσης</u>	1.236.926,37	235,69%	1.156.599,54	229,65%
Πάγιο ενεργητικό	524.810,33		503.646,03	

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδότησεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

<u>Σύνολο κυκλοφορούντων</u>	842.057,71	648,03%	774.097,83	638,99%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	129.941,67		121.144,32	

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

<u>Κεφάλαιο Κινήσεως</u>	<u>641.639,76</u>	76,20%	<u>662.005,51</u>	85,52%
Σύνολο κυκλοφορούντων	842.057,71		774.097,83	

Ο δείκτης αυτός δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

<u>Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων</u>	<u>100.584,01</u>	8,13%	<u>16.858,90</u>	1,46%
Σύνολο Καθαρής θέσης	1.236.926,37		1.156.599,54	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.

<u>Μικτά αποτελέσματα</u>	<u>83.303,56</u>	14,74%	<u>160.033,50</u>	29,19%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	565.299,77		548.315,96	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

3. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας, κίνδυνοι

Η πορεία της εταιρείας προβλέπεται ότι θα είναι θετική.

4. Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης

Δεν υπάρχουν τέτοιες δραστηριότητες.

5. Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Δεν υπάρχει διαθέσιμο συνάλλαγμα.

6. Πληροφορίες για τα χρηματοοικονομικά μέσα

Δεν υπάρχουν.

7. Ακίνητα της εταιρείας

Υπάρχουν εγκαταστάσεις και διαμορφώσεις σε οικόπεδο του Δήμου Γλυφάδας αναπόσβεστης αξίας την 31.12.2021 ποσού € 390.346,06.

8. Ακίνητα-Υποκαταστήματα – Συμμετοχή σε εταιρείες

Η Εταιρεία δεν διατηρεί υποκαταστήματα. Επίσης δεν κατέχει κατά την 31.12.2021 συμμετοχές σε άλλες εταιρείες ούτε και ίδιους τίτλους.

9. Μεταγενέστερα και άλλα γεγονότα

Από την ημερομηνία λήξεως της κλειόμενης διαχειριστικής χρήσεως 2021 ήτοι την 31.12.2021 έως σήμερα, δεν έχουν συμβεί άλλα γεγονότα που επηρεάζουν σημαντικά τη χρηματοοικονομική θέση της εταιρείας. Επίσης, δεν υπάρχουν ζημίες κατά τον χρόνο υποβολής της έκθεσής μας.

Η εταιρεία υπάγεται στον καταστατικό έλεγχο του Ελεγκτικού Συνεδρίου σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Αφού συντάχθηκε η πράξη αυτή υπογράφεται ως εξής:

Ακριβές απόσπασμα,
Γλυφάδα, 14/06/2023

**Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΖΟΥΒΕΛΗΣ