



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ

Γλυφάδα, 23.3.2023
Αρ.Πρωτ. 10370

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ
ΟΡΓΑΝΩΝ

Διεύθυνση : Άλσους 15, 16675 Γλυφάδα
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ : Ευγ.Αμπέρτου
ΤΗΛΕΦΩΝΑ : 213 2025233
Email : e.abertou@glyfada.gr

ΠΡΟΣ:

- Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών

Εσωτερική Διανομή :

- Διεύθυνση Οικονομικών
Υπηρεσιών

ΘΕΜΑ : Αποστολή της με αρ. **47/2023** πράξης του Δημοτικού μας Συμβουλίου

Σας στέλνουμε αντίγραφο της με αρ. 47/2023 πράξης του Δημοτικού μας Συμβουλίου, που αφορά «Έγκριση του 1^{ου} Α.Π.Ε. του έργου: «Ανάπλαση παραλιακού μετώπου του Δήμου Γλυφάδας», με αρ.μελ. 153/20, που εκτελείται από την ανάδοχο ΖΙΤΑΚΑΤ ΑΤΕΒΕ», προς ενημέρωση και για τις δικές σας περαιτέρω ενέργειες.

**Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΖΟΥΒΕΛΗΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ
ΟΡΓΑΝΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ

ΑΔΑ: 97Α7Ω91-ΜΕΒ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της με αριθ. 6/2023
Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
Αριθμός Απόφασης 47/2023

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

«Έγκριση του 1^{ου} Α.Π.Ε. του έργου: «Ανάπλαση παραλιακού μετώπου του Δήμου Γλυφάδας», με αρ.μελ. 153/20, που εκτελείται από την ανάδοχο ΖΙΤΑΚΑΤ ΑΤΕΒΕ»

Στη Γλυφάδα σήμερα, την 15η του μήνα **Μαρτίου** του έτους 2023 ημέρα της εβδομάδας **Τετάρτη** και ώρα **7.30 μ.μ.** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση μέσω Τηλεδιάσκεψης, σύμφωνα με το άρθρο 78 του Ν.4954/2022 (ΦΕΚ 136^Α) το Δημοτικό Συμβούλιο ύστερα από την με αριθ. πρωτ. 8857/10.3.203 έγγραφη ειδοποίηση - πρόσκληση του Προέδρου του, που δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και επιδόθηκε στον κ. Δήμαρχο και σε καθέναν από τους Συμβούλους, σύμφωνα με το άρθρο 95 παρ. 3 του Δ.Κ.Κ. (Ν. 3463/06 - 114 Α΄) σε συνδυασμό με το άρθρο 67 παρ. 4 του Ν. 3852/2010 (87 Α΄) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το αρ. 74 του Ν. 4555/2018 (133 Α΄) για τη συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη της πιο πάνω πρόσκλησης. Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής, από την οποία λόγω κωλύματος απουσίαζε ο Πρόεδρος, ο κ. Αντιπρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο 41 μελών βρέθηκαν παρόντα τα **28**, οπότε κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, δεδομένου ότι υπήρχε η από το Νόμο προβλεπόμενη απαρτία και συγκεκριμένα :

Κατά την έναρξη της συνεδρίασης ήταν **ΠΑΡΟΝΤΕΣ** οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ.

ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ Γεώργιος, **ΑΚΡΙΒΟΣ** Δημήτριος, **ΑΡΓΥΡΑΚΗ** Βασιλεία, **ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΥ** Αναστασία, **ΒΑΜΒΑΚΕΡΟΥ** Γεωργία, **ΔΗΜΟΥ** Σπυρίδων, **ΚΑΡΑΧΟΥ-ΣΚΟΥΤΑΡΗ** Ελένη, **ΚΑΣΣΕΡΗΣ** Μάριος, **ΚΑΥΚΑ** Άννα, **ΚΙΣΚΗΡΑΣ** Παναγιώτης, **ΚΟΥΡΟΥΠΑΚΗΣ** Στυλιανός, **ΛΕΒΕΤΣΟΒΙΤΗΣ** Νικόλαος, **ΜΟΥΛΑΚΑΚΗΣ** Βασίλειος, **ΝΙΚΑΚΗΣ** Βασίλειος, **ΝΙΤΣΙΟΠΟΥΛΟΣ** Δημήτριος, **ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ** Αλεξάνδρα, **ΠΑΠΑΣ** Ιωάννης, **ΣΚΑΛΤΣΑΣ** Ιωάννης, **ΣΤΑΥΡΙΑΝΑΚΗΣ** Παναγιώτης, **ΤΣΑΓΚΛΑΣ** Ορέστης, **ΤΣΑΜΠΙΡΑΣ** Δημήτριος, **ΘΕΟΔΟΣΟΠΟΥΛΟΣ** Στυλιανός, **ΤΖΟΥΒΕΛΗΣ** Ιωάννης, **ΓΙΑΧΟΣ** Παναγιώτης, **ΤΑΣΤΑΝΗΣ** Αναστάσιος, **ΣΚΑΜΠΑΡΔΩΝΗΣ** Σταμάτιος, **ΦΙΛΟΠΟΥΛΟΣ** Γεράσιμος , **ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ** Αλέξιος , ήτοι συνολικά **28** Δημοτικοί Σύμβουλοι

Μετά την έναρξη της συνεδρίασης **ΠΡΟΣΗΛΘΑΝ (συνδέθηκαν) τέσσερις (4)** δημοτικοί σύμβουλοι, οι κ.κ. :

- **ΜΗΛΙΑΡΕΣΗ** Μαρία, **ΠΑΤΕΡΑΚΗ** Αναστασία, **ΓΕΩΡΓΟΥΛΑΣ** Ευστάθιος και
- **ΔΕΝΑΞΑ** Ελένη, στο στάδιο των ερωτήσεων και απαντήσεων

Κατά τη διάρκεια της συνεδρίασης **ΑΠΟΧΩΡΗΣΑΝ τέσσερις (4)** δημοτικοί σύμβουλοι, οι κ.κ. :

- **ΦΙΛΟΠΟΥΛΟΣ** Γεράσιμος, μετά τη συζήτηση του 2^{ου} θέματος εκτός Η.Δ.
- **ΤΑΣΤΑΝΗΣ** Αναστάσιος, μετά τη συζήτηση του 13^{ου} θέματος της Η.Δ.
- **ΣΤΑΥΡΙΑΝΑΚΗΣ** Παναγιώτης, **ΣΚΑΜΠΑΡΔΩΝΗΣ** Σταμάτιος, μετά τη συζήτηση του 13^{ου} θέματος της Η.Δ.

Καθ' όλη τη διάρκεια της συνεδρίασης **ΑΠΟΥΣΙΑΣΑΝ** εννέα (9) δημοτικοί σύμβουλοι οι κ.κ. **ΑΓΓΕΛΑΤΟΣ** Δημήτριος, **ΒΟΥΓΙΟΥΚΛΑΚΗΣ** Αιμίλιος, **ΒΡΥΖΙΔΗΣ** Νικόλαος, **ΔΟΡΚΟΦΙΚΗΣ** Περικλής, **ΜΑΡΟΥΛΗ - ΣΑΠΟΥΝΑΚΗ** Ελεονώρα , **ΜΙΧΑΛΑΚΑΚΟΣ** Χρήστος, **ΠΑΝΑΓΑΚΟΣ** Ευστράτιος, **ΧΑΡΙΣΗ-ΜΠΙΛΙΑ** Δαφνούλα, **ΓΚΟΥΡΙΩΤΗΣ** Αναστάσιος

Στη συνεδρίαση αυτή ήταν παρών και ο **Δήμαρχος** κ. **ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**, που καλέστηκε νόμιμα με την παραπάνω πρόσκληση του Προέδρου.

Μετά την έναρξη της συνεδρίασης **προτάθηκαν προς συζήτηση -2- θέματα εκτός ημερήσιας διάταξης, τα οποία αποφασίστηκε ομόφωνα να συζητηθούν και συζητήθηκαν πριν το στάδιο των ερωτήσεων** για διάφορα θέματα, στις οποίες απάντησαν κατά περίπτωση ο Δήμαρχος και οι Αντιδήμαρχοι.

Κατά την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη **προτάχθηκαν και συζητήθηκαν τα υπ' αρ. 9 , 10 και 11 θέματα της Η.Δ.**

Στο 18^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης «Έγκριση του 1^{ου} Α.Π.Ε. του έργου: «Ανάπλαση παραλιακού μετώπου του Δήμου Γλυφάδας», με αρ.μελ. 153/20, που εκτελείται από την ανάδοχο **ΖΙΤΑΚΑΤ ΑΤΕΒΕ**», ο κ. Αντιπρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος την έκθεση της Δ/νσης Τ.Υ., η οποία έχει ως εξής:

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ: Παμούκη Έ.
ΤΗΛ: 213-2141423
FAX: 210-8949859

Γλυφάδα, 13.2.2023
Αρ.Πρωτ. 5690

ΠΡΟΣ : Τον κο Πρόεδρο του Δημοτικού Συμβουλίου Γλυφάδας

ΘΕΜΑ: Εισήγηση για έγκριση του 1^{ου} Α.Π.Ε. του έργου:

«ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΠΑΡΑΛΙΑΚΟΥ ΜΕΤΩΠΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΓΛΥΦΑΔΑΣ»

Προϋπολογισμού: 9.500.000,00 € (μη συμπ/νου ΦΠΑ 24%)

Αναδόχου: ΖΙΤΑΚΑΤ ΑΤΕΒΕ

ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ ΕΙΣΗΓΗΣΕΩΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το έργο εκτελείται σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και ίσχυε κατά την διακήρυξη του έργου.
2. Με την υπ' αριθμό 265/2021 Απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Γλυφάδας, συντάχθηκε και εγκρίθηκαν οι όροι της Διακήρυξης της υπό αριθμό 153/2020 μελέτης του έργου.
3. Η δημοπρασία έγινε μέσω ΕΣΗΔΗΣ κατά την οποία ανακηρύχθηκε ανάδοχος η Εταιρεία με δ.τ.: «ΖΙΤΑΚΑΤ Α.Τ.Ε.Β.Ε.», με ποσοστό μέσης τεκμαρτής έκπτωσης 8,30%.
4. Το πρακτικό της δημοπρασίας εγκρίθηκε με την υπ' αριθμό 420/2021 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Γλυφάδας.
5. Το συμφωνητικό υπογράφηκε στις 23-03-2022, αρ. πρωτ. 8851 για το ποσό των 10.845.320,20 € συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α..
6. Ο ορισμός των επιβλεπόντων μηχανικών έγινε με την Απόφαση 05/22, αρ. πρωτ. 10819/11-04-2022 (ΑΔΑ : Ω8ΔΖΩ91-ΧΕΣ) της Αναπλ. Προϊσταμένης Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Γλυφάδας και ο ορισμός της επιτροπής αφανών εργασιών έγινε με την Απόφαση με αρ. πρωτ. 28837/27-09-2022 (ΑΔΑ : Ω83ΦΩ91-ΨΞΜ) της Αναπλ. Προϊσταμένης Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Γλυφάδας.
7. Η συμβατική προθεσμία του έργου είναι είκοσι τέσσερεις (24) μήνες και λήγει στις 23-03-2024.

Α. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ

1. **ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ** : Η μελέτη συντάχθηκε από τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Γλυφάδας με προϋπολογισμό 9.500.000,00 € (μη συμπ/νου ΦΠΑ 24%)
2. **ΠΗΓΗ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ** : Το παρόν έργο χρηματοδοτείται από ΕΥΔΕ ΥΠΕΣ & ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ με Κ.Α. 64.7326.0003
3. **ΕΚΠΤΩΣΗ** : 8,30%
4. **ΠΟΣΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟΥ** : 10.845.320,20€ με Φ.Π.Α.

5. ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟΥ : 23-03-2022

6. ΑΝΑΔΟΧΟΣ : ΖΙΤΑΚΑΤ ΑΤΕΒΕ

7. ΑΡΧΙΚΗ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ ΠΕΡΑΙΩΣΗΣ : 23-03-2024

8. ΙΣΧΥΟΥΣΑ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ ΠΕΡΑΙΩΣΗΣ: 23-03-2024

B. ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ

Η παρούσα μελέτη αφορά στην ανάπλαση του παραλιακού μετώπου του Δήμου Γλυφάδας, σύμφωνα με την Γνωμοδότηση της 1ης Συνεδρίασης / 4η Πράξη (3ο θέμα ημερησίας διατάξεως)/ 15-4-2020 του Συμβουλίου Μητροπολιτικού Σχεδιασμού με την οποία εγκρίθηκε η μελέτη με τίτλο: «Έγκριση Μελέτης Διαμόρφωσης της της παραλίας Δήμου Γλυφάδας , που εμπίπτει σε ζώνες 3α,4β,6γ,7 και 8 του από 1-3-04 Π. Δ/τος των ακτών (Δ' 254).

Στόχος του έργου είναι η βιώσιμη διαχείριση και χρήση της παράκτιας ζώνης με αποτέλεσμα τη διαμόρφωση ενός παράκτιου τοπίου χαρακτηριστικό των Ακτών της Μεσογείου που να μπορεί να φιλοξενήσει και τη φυσική εξέλιξη σε ένα βιώσιμο, δυναμικό σύστημα. Το έργο αποτελεί μια σειρά παρεμβάσεων που θα αναβαθμίσουν το ρόλο του παραλιακού μετώπου του Δήμου Γλυφάδας στην καθημερινότητα της πόλης και θα την εξελίσουν ως τόπο και προορισμό ζωτικής σημασίας. Βασικός σκοπός του έργου είναι η εξυπηρέτηση των δημοτών και επισκεπτών του χώρου της παραλίας, η ασφαλής διέλευση πεζών και οχημάτων, η ανάπλαση, η αναβάθμιση και ο εξωραϊσμός της περιοχής ώστε να προαχθεί η αναψυχή, ο αθλητισμός και η κοινωνική συναναστροφή των επισκεπτών στην περιοχή.

Συνοπτικά οι εργασίες που θα πραγματοποιηθούν στο παραλιακό μέτωπο του Δήμου Γλυφάδας , είναι οι παρακάτω:

1. Δημιουργία ολοκληρωμένου δικτύου πεζόδρομου και ποδηλατοδρόμου, πλάτους 2,5μ. και μήκους περίπου 4.700μ. & 3.500μ. αντίστοιχα, που επιτρέπει την κίνηση σε όλο το μήκος της ακτής, την ελεύθερη πρόσβαση προς την παραλία και τις επιμέρους χρήσεις, την κίνηση κατά μήκος των λιμενοβραχιόνων για περίπατο και στάση.
2. Δημιουργία χώρων παιχνιδιού κατά μήκος της παραλίας γλυφάδας και συγκεκριμένα στα τμήματα Βόρεια της 4ης Μαρίνας, στην 4η Μαρίνα, μεταξύ 3ης & 4ης Μαρίνας, θεματικός χώρος παιχνιδιού «Θαλάσσια Ζωή» στην 3η Μαρίνα και στην 2η Μαρίνα.
3. Οι Αθλητικές εγκαταστάσεις που θα δημιουργηθούν περιλαμβάνουν κατασκευή γηπέδων 5x5, κατασκευή γηπέδων Beach Volley, τοποθέτηση οργάνων γυμναστικής, δημιουργία χώρων υπαίθριας άθλησης και τοποθέτηση τραπεζών πινγκ πονγκ.
4. Δημιουργία χώρων στάθμευσης περίπου 1.500 θέσεων όπου δεν διακόπτουν την χωρική συνέχεια και εξυπηρετούν επιμέρους χρήσεις του χώρου.
5. Τοποθέτηση αστικού εξοπλισμού για την εξασφάλιση της λειτουργικότητας σύμφωνα με διεθνείς προδιαγραφές όπως καθίσματα, φωτισμός, εξοπλισμός παιδικών χαρών και χώρων άθλησης, κάδοι απορριμμάτων και ανακύκλωσης και εξοπλισμός στάθμευσης ποδηλάτων. Συγκεκριμένα για τον φωτισμό θα πραγματοποιηθεί εγκατάσταση φωτιστικών σωμάτων τεχνολογίας led σε διάφορα σημεία της παραλίας καθώς και ανακατασκευή – συντήρησή στο υπάρχων δίκτυο, με σκοπό, την ποιοτική αλλά και την λειτουργική αναβάθμιση της πόλης.
6. Φυτεύσεις επιφανείας περίπου 71.200 τ.μ. σύμφωνα με το τοπικό κλίμα ποικίλων ειδών ανάλογα με τον ρόλο τους κατά μήκος του πεζοδρομίου, του ποδηλατοδρόμου και της παραλίας καθώς και την εγκατάσταση αρδευτικού δικτύου για την συντήρηση της συγκεκριμένης παρέμβασης.

7. Διάφορα μικρά τεχνικά έργα, που ενδέχεται να απαιτηθούν

Γ. Ο 1ος ΑΠΕ ΣΥΝΤΑΣΣΕΤΑΙ ΠΡΟΚΕΙΜΕΝΟΥ :

να συμπεριλάβει,

α) Την διαφοροποίηση των ποσοτήτων του 1ου ΑΠΕ, όπως αυτές προκύπτουν από την επιμέτρηση των μέχρι σήμερα εκτελεσμένων εργασιών και την ακριβέστερη προμέτρηση των προς εκτέλεση συμβατικών εργασιών.

β) Τις αυξομειώσεις των συμβατικών ποσοτήτων λόγω εκτέλεσης εργασιών, οι οποίες κατέστησαν αναγκαίες για την έντεχνη και άρτια ολοκλήρωση του έργου, και οι οποίες προέκυψαν κατά την διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών. Σημειώνεται ότι οι εργασίες αυτές δεν είναι νέες εργασίες, προβλέπονται στην αρχική σύμβαση αλλά όχι στις ποσότητες που καθορίζονται στον παρόντα ΑΠΕ, λόγω αντικειμενικής αδυναμίας προμέτρησης του κλπ κατά την σύνταξη της μελέτης.

Έτσι συντάχθηκε ο 1^{ος} ΑΠΕ ισόποσος της σύμβασης 10.845.320,20€ με Φ.Π.Α., χρησιμοποιώντας ποσό 437,11 € από τα απρόβλεπτα του οποίου εισηγούμεθα την έγκρισή του.

ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΜΕ ΤΟΝ ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟ ΠΙΝΑΚΑ							
ΠΡΟΨ/ΣΜΟΣ	ΑΞΙΑ ΕΡΓΟΥ ΜΕ ΓΕ & ΟΕ	ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ	ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΩ Ν	ΓΕ & ΟΕ ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΩ Ν	ΑΝΑΘ/ΣΗ	Φ.Π.Α 24%	ΣΥΝΟΛΟ (€)
ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ	7.136.410,72	1.070.461,61	423.728,81	69.940,68	45.684,16	2.099.094,24	10.845.320,22
1ου ΑΠΕ	7.136.847,82	1.070.024,50	423.728,81	69.940,68	45.684,16	2.099.094,24	10.845.320,22

Με τον παρόντα **1^ο ΑΠΕ** ανά ομάδα και κατηγορία εργασιών, η δαπάνη (σε σύγκριση με τον προϋπολογισμό, όπως φαίνεται και στον συνημμένο πίνακα ελέγχου μεταβολών) αναλύεται (στους κάτωθι τρεις ελέγχους) ως εξής:

ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ 1ου Α.Π.Ε.

Α' ΕΛΕΓΧΟΣ

ΕΛΑΣΣΟΝ ΔΑΠΑΝΗ ΑΜΑΔΑΣ <20%

Α/Α	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ	ΥΠΟ ΕΓΚΡΙΣΗ 1ος ΑΠΕ	ΔΙΑΦΟΡΕΣ 1ου ΑΠΕ από ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ		ΕΠΙ ΤΟΙΣ %
1	ΟΜΑΔΑ 1 : ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ - ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ	374.244,96€	374.247,35€	ΑΥΞΗΣΗ	2,39€	0,00%
2	ΟΜΑΔΑ 2 : ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ	1.720.188,40€	1.720.225,20€	ΑΥΞΗΣΗ	36,80€	0,00%

	ΕΡΓΑΣΙΕΣ					
3	ΟΜΑΔΑ 3 : ΕΡΓΑ ΟΔΟΠΟΙΙΑΣ	283.166,80€	283.166,80€	ΙΣΟΠΟΣΟ	0,00€	0,00%
4	ΟΜΑΔΑ 4 : Η/Μ ΕΡΓΑΣΙΕΣ	817.791,76€	818.123,00€	ΑΥΞΗΣΗ	331,24€	0,04%
5	ΟΜΑΔΑ 5 : ΕΡΓΑ ΠΡΑΣΙΝΟΥ	1.830.330,57€	1.830.330,57€	ΙΣΟΠΟΣΟ	0,00€	0,00%
6	ΟΜΑΔΑ 6 : ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	1.022.083,20€	1.022.083,20€	ΙΣΟΠΟΣΟ	0,00€	0,00%
7	ΜΕΡΙΚΟ ΑΘΡΟΙΣΜΑ Ι	6.047.805,70€	6.048.176,12€	ΑΥΞΗΣΗ	370,43€	0,00%
8	ΓΕ + ΟΕ (18%)	1.088.605,03€	1.088.671,70€	ΑΥΞΗΣΗ	66,68€	0,00%
9	ΜΕΡΙΚΟ ΑΘΡΟΙΣΜΑ ΙΙ	7.136.410,72€	7.136.847,82€	ΑΥΞΗΣΗ	437,11€	7,57%
10	ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ	1.070.461,61€	1.070.024,50€	ΜΕΙΩΣΗ	-437,11€	
11	ΜΕΡΙΚΟ ΑΘΡΟΙΣΜΑ ΙΙΙ	8.206.872,33€	8.206.872,33€			
12	ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΓΙΑ ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΑ	423.728,81€	423.728,81€			
13	ΓΕ & ΟΕ ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ	69.940,68€	69.940,68€			
14	ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	45.684,16€	45.684,16€			
15	ΣΥΝΟΛΟ	8.746.225,98€	8.746.225,98€			
16	ΦΠΑ	2.099.094,24€	2.099.094,24€			
17	ΣΥΝΟΛΟ	10.845.320,22€	10.845.320,22€			

Η ως άνω συνολική αύξηση κατά 437,11 € των ομάδων 1, 2 & 4 καλύπτεται από το ποσό των απροβλέπτων.

Β' ΕΛΕΓΧΟΣ

ΑΘΡΟΙΣΜΑ ΕΠΙ ΕΛΑΣΣΟΝ ΔΑΠΑΝΕΣ ≤10% ΣΥΜΒΑΣΗ

Α/Α	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΔΙΑΦΟΡΕΣ 1ου ΑΠΕ από ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
		0,00	

(χωρίς ΦΠΑ, αναθεώρηση και απρόβλεπτες δαπάνες)

Δ. 1° Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.

Δεν συντάχθηκαν νέες τιμές.

Γ' ΕΛΕΓΧΟΣ
ΝΕΕΣ ΤΙΜΕΣ ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ

	ΝΕΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ	ΚΩΔΙΚΟΣ	ΤΙΜΗ ΜΟΝ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΣΥΝΟΛΟ
1					
	ΣΥΝΟΛΟ				
	Έκπτωση 8%				
	ΣΥΝΟΛΟ Α				
	ΓΕ + ΟΕ (18%)				
	ΣΥΝΟΛΟ Β				

ΣΥΝΟΛΟ Β = 0€ < ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ 1.070.461,61€

Κατόπιν των ανωτέρω, εισηγούμαστε την έγκριση του 1^{ου} Α.Π.Ε. του έργου με τίτλο: «**ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΠΑΡΑΛΙΑΚΟΥ ΜΕΤΩΠΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΓΛΥΦΑΔΑΣ**», Προϋπολογισμού: **9.500.000,00 € (μη συμπ/νου ΦΠΑ 24%)** και ανάδοχο την Εταιρεία με δ.τ.: «**ΖΙΤΑΚΑΤ Α.Τ.Ε.Β.Ε.**», που βρίσκεται σε ισοζύγιο με την αρχική σύμβαση, και ανέρχεται στην συνολική δαπάνη των **10.845.320,22€**, εκ των οποίων **6.048.176,12€** για εργασίες, **1.088.671,70€** για Γ.Ε. & Ο.Ε. 18%, **1.070.024,50€** για απρόβλεπτες δαπάνες, **45.684,16€** για αναθεώρηση, **423.728,81€** για απολογιστικά χωρίς Γ.Ε. και Ο.Ε., **69.940,68€** για Γ.Ε. και Ο.Ε. απολογιστικών και **2.099.094,24€** για Φ.Π.Α..

Συνημμένα:

- Αιτιολογική έκθεση
- 1^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών

Γλυφάδα, 07-02-2023

Η Αναπλ. Προϊστ. της Τ.Υ. Δήμου Γλυφάδας

ΚΥΡΙΑΚΗ ΚΑΝΝΑ

Αρχ. Μηχανικός

Στη συνέχεια ο κ. Αντιπρόεδρος αφού έθεσε υπόψη του Σώματος:

1. Την έκθεση της Δ/σης Τ.Υ.
2. Τη με αριθμό 153/2020 μελέτη του έργου με τίτλο: «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΠΑΡΑΛΙΑΚΟΥ ΜΕΤΩΠΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΓΛΥΦΑΔΑΣ»
3. Τα συμβατικά τεύχη της εργολαβίας
4. Την Αιτιολογική Έκθεση που συνοδεύει τον 1^ο Α.Π.Ε. του έργου
Κι έχοντας υπόψη:
 - Το άρθρο 156 του Ν. 4412/2016, το άρθρο 57 του Ν.3669/2008 και το άρθρο 31 του Ν. 5013/2023, που τροποποίησε το άρθρο 72 του Ν.3852/2010

Έθεσε σε ψηφοφορία την πρόταση της διοίκησης και μετά το τέλος της ψηφοφορίας, κατά την οποία μειοψήφησαν οι κ. **ΘΕΟΔΟΣΟΠΟΥΛΟΣ** Στυλιανός, **ΤΖΟΥΒΕΛΗΣ** Ιωάννης, **ΓΙΑΧΟΣ** Παναγιώτης, **ΓΕΩΡΓΟΥΛΑΣ** Ευστάθιος και απείχε ο κ. **ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ** Αλέξιος, ο κ. Αντιπρόεδρος ανακοίνωσε το αποτέλεσμα αυτής όπου, το Δημοτικό Συμβούλιο

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει τον 1^ο Α.Π.Ε. του έργου: «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΠΑΡΑΛΙΑΚΟΥ ΜΕΤΩΠΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΓΛΥΦΑΔΑΣ», με αρ. μελ. 153/2020, που εκτελείται από την ανάδοχο **ΖΙΤΑΚΑΤ ΑΤΕΒΕ** και βρίσκεται σε ισοζύγιο με την αρχική σύμβαση.

Αφού συντάχθηκε η πράξη αυτή υπογράφεται ως εξής:

Ακριβές απόσπασμα,

Γλυφάδα, 23.3.2023

**Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΖΟΥΒΕΛΗΣ