



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ

Γλυφάδα, 17.4.2025  
Αρ.Πρωτ. 15895

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ  
ΟΡΓΑΝΩΝ

Διεύθυνση : Άλσους 15, 16675 Γλυφάδα  
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ : Ευγ.Αμπέρτου  
ΤΗΛΕΦΩΝΑ : 213 2025233  
Email : e.abertou@glyfada.gr

**ΠΡΟΣ :**

- Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών  
**Εσωτερική Διανομή:**
- Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών
- Τμήμα Ευρωπαϊκών -  
Συγχρηματοδοτούμενων Προγραμμάτων

**ΘΕΜΑ :** Αποστολή της με αρ. **45/2025** πράξης του Δημοτικού μας Συμβουλίου

Σας στέλνουμε αντίγραφο της με αρ. **45/2025** πράξης του Δημοτικού μας Συμβουλίου, που αφορά «Λήψη απόφασης επί αιτήματος της εταιρείας «**LATERN CONSTRUCTION COMPANY S.A.**» για τη χορήγηση παράτασης εκτέλεσης του έργου «Κατασκευή νέου κτιρίου Πολιτισμού για τη μουσική» προς ενημέρωση και για τις δικές σας περαιτέρω ενέργειες.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

**ΔΑΦΝΟΥΛΑ ΧΑΡΙΣΗ - ΜΠΙΛΙΑ**



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
**ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ**  
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ  
ΟΡΓΑΝΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ

ΑΔΑ: ΨΩΘΗΩ91-25Ω

## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της με αριθ. 7/2025  
Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου  
Αριθμός Απόφασης **45/2025**

### ΠΕΡΙΛΗΨΗ

«Λήψη απόφασης επί αιτήματος της εταιρείας «**LATERN CONSTRUCTION COMPANY S.A.**» για τη χορήγηση παράτασης εκτέλεσης του έργου «Κατασκευή νέου κτιρίου Πολιτισμού για τη μουσική»

Στη Γλυφάδα σήμερα, την **10η** του μήνα **Απριλίου** του έτους **2025** ημέρα της εβδομάδας **Πέμπτη** και ώρα **8.30 μ.μ.** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο ύστερα από την με αριθ. πρωτ. **13906/4.4.2025** έγγραφη ειδοποίηση - πρόσκληση της Προέδρου του, που δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και επιδόθηκε στον κ. Δήμαρχο και σε καθέναν από τους Συμβούλους, σύμφωνα με το άρθρο 95 παρ. 3 του Δ.Κ.Κ. (Ν. 3463/06 - 114 Α΄) σε συνδυασμό με το άρθρο 67 παρ. 4 του Ν. 3852/2010 (87 Α΄) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το αρ. 6 του Ν. 5056/2023 (163 Α΄), για τη συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη της πιο πάνω πρόσκλησης. Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής, η κ. Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε **σύνολο 35 μελών βρέθηκαν παρόντα τα 32**, οπότε κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, δεδομένου ότι υπήρχε η από το Νόμο προβλεπόμενη απαρτία και συγκεκριμένα :

Κατά την έναρξη της συνεδρίασης ήταν **ΠΑΡΟΝΤΕΣ** οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ.

**ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ** Γεώργιος, **ΑΚΡΙΒΟΣ** Δημήτριος, **ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΥ** Αναστασία, **ΒΑΜΒΑΚΕΡΟΥ** Γεωργία, **ΓΙΑΚΟΥΜΑΚΗΣ** Σταύρος, **ΔΗΜΟΥ** Σπυρίδων, **ΔΟΡΚΟΪΚΗΣ** Περικλής, **ΚΑΡΑΜΗΝΑΣ** Πέτρος, **ΚΑΡΑΧΟΥ-ΣΚΟΥΤΑΡΗ** Ελένη, **ΚΑΣΣΕΡΗΣ** Μάριος, **ΚΑΥΚΑ** Άννα, **ΚΟΥΡΟΥΤΑΚΗΣ** Στυλιανός, **ΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΥ** Μαρία, **ΛΕΒΕΤΣΟΒΙΤΗΣ** Νικόλαος, **ΜΗΛΙΑΡΕΣΗ** Μαρία, **ΜΙΧΑΛΑΚΑΚΟΣ** Χρήστος, **ΜΟΥΛΑΚΑΚΗΣ** Βασίλειος, **ΝΙΚΑΚΗΣ** Βασίλειος, **ΝΙΤΣΙΟΠΟΥΛΟΣ** Δημήτριος, **ΠΑΤΕΡΑΚΗ** Αναστασία, **ΣΚΑΛΤΣΑΣ** Ιωάννης, **ΤΑΒΕΡΝΑΡΑΚΗΣ** Γεώργιος, **ΤΖΟΥΒΕΛΗΣ** Ιωάννης, **ΤΣΑΓΚΛΑΣ** Ορέστης, **ΤΣΑΚΙΡΗΣ** Δημήτριος, **ΤΣΑΜΠΙΡΑΣ** Νικόλαος, **ΧΑΝΤΖΟΣ** Εμμανουήλ, **ΧΑΡΙΣΗ-ΜΠΙΛΙΑ** Δαφνούλα, **ΓΙΑΧΟΣ** Παναγιώτης, **ΒΙΓΛΑΣ** Δημήτριος, **ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ** Αλέξιος, **ΘΕΟΦΙΛΟΠΟΥΛΟΥ** Αργυρώ, ήτοι συνολικά **32** Δημοτικοί Σύμβουλοι

Καθ' όλη τη διάρκεια της συνεδρίασης **ΑΠΟΥΣΙΑΣΑΝ** τρεις (3) δημοτικοί σύμβουλοι, οι κ.κ. **ΒΡΥΖΙΔΗΣ** Νικόλαος, **ΔΕΝΑΞΑ** Ελένη, **ΜΑΡΟΥΛΗ - ΣΑΠΟΥΝΑΚΗ** Ελεονώρα

Στη συνεδρίαση αυτή ήταν παρών και ο **Δήμαρχος** κ. **ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**, που καλέστηκε νόμιμα με την παραπάνω πρόσκληση της Προέδρου.

Στο 2<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης «Λήψη απόφασης επί αιτήματος της εταιρείας «**LATERN CONSTRUCTION COMPANY S.A.**» για τη χορήγηση παράτασης εκτέλεσης του έργου «Κατασκευή νέου κτιρίου Πολιτισμού για τη μουσική», η κ. Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος την εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, η οποία έχει ως εξής:

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ  
Πληρ.: Κ. Καραλή  
Τηλ.: 213 2141416

**Θέμα:** Διαβίβαση αιτήματος Παράτασης του έργου: « ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΝΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΜΟΥΣΙΚΗ» της Εταιρείας LATERN CONSTRUCTION COMPANY S.A."

Έχοντας υπόψη :

- Την υπ' αριθμ. 174/2020 Μελέτη του Έργου και τα σχετικά τεύχη δημοπράτησης που εγκρίθηκαν δυνάμει της 266/2021 Απόφασης με αρ. πρωτ. 21928/30-07-2021 και ΑΔΑ: ΨΚ3ΩΩ91-7Γ9 της Οικονομικής Επιτροπής.
- Την υπ' αριθμ. 409/2021 και αρ. πρωτ. 34844/2021 Πράξη της Οικονομικής Επιτροπής με την οποία κυρώθηκαν τα πρακτικά του Διαγωνισμού και ανατέθηκε η εκτέλεση του έργου της επικεφαλίδας στην Ε.Ε: «LATERN CONSTRUCTION COMPANY S.A.», και τον κατά το νόμο Προσυμβατικό έλεγχο από την Υπηρεσία Επιτρόπου του Ελεγκτικού Συνεδρίου με την υπ' αριθμ. 27/2022 Πράξη του με αρ.πρωτ: 67054/19.01.2022 (αρ. πρωτ. εισερχόμενου Δήμου: 3007/31.01.2022).
- Την υπ' αριθμ. 8708/2022 (ΑΔΑΜ: 22SYMV010256226 2022-03-23) Σύμβαση Κατασκευής του έργου που υπέγραψε ο Δήμος με την Ε.Ε. «LATERN CONSTRUCTION COMPANY S.A.»
- Το από 06/04/2022 υποβληθέν Χρονοδιάγραμμα του Έργου που εγκρίθηκε με το υπ' αριθμ. Πρωτ. 10321 /2022 Απόφαση, σύμφωνα με το οποίο συνολική διάρκεια κατασκευής του έργου είχε οριστεί σε δεκαοχτώ (18) μήνες.
- Η συνολική διάρκεια κατασκευής του έργου είχε οριστεί σε δεκαοχτώ (18) μήνες, δηλαδή προθεσμία περάτωσης έως τις 21/9/2023.
- Την υπ' αριθμό 133/2023 της 19ης/2023 Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία αποφασίστηκε παράταση ίση με τρεις (3) μήνες, ήτοι έως 21.12.2023.
- Την υπ' αριθμό 194/2023 της 26ης/2023 Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία αποφασίστηκε παράταση ίση με έξι (6) μήνες, ήτοι έως 21.06.2024.
- Την υπ' αριθμό 88/2024 της 11ης/2024 Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία αποφασίστηκε παράταση ίση με έξι (6) μήνες, ήτοι έως 21.12.2024.
- Την υπ' αριθμό 205/2024 της 24ης/2024 Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία αποφασίστηκε παράταση ίση με τρεις (3) μήνες, ήτοι έως 21.03.2025.
- Την υπ' αριθμό 445/2024 Απόφασης της 53ης/2024 Συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής με την οποία εγκρίθηκε ο 1<sup>ος</sup> Α.Π.Ε., και 1<sup>ο</sup> Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε του Έργου (ΑΔΑ: ΨΠ96Ω91-8ΝΛ).
- Το υπ'αριθμ. πρωτ. 11248/2025 Αίτημα χορήγησης Παρατάσεως της Αναδόχου Εταιρείας LATERN CONSTRUCTION COMPANY S.A.

Σας διαβιβάζουμε το ως άνω αίτημα χορήγησης Παράτασης της συνολικής προθεσμίας του έργου κατά τρεις (3) μήνες ήτοι έως 21-6-2025 και παρακαλούμε για την έγκρισή του, αφενός για να μην δημιουργηθεί πρόβλημα στην αποπληρωμή του, δεδομένης της πρόσφατης πράξης στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων για την έγκριση του κονδυλίου των αναθεωρήσεων, αφετέρου λόγω ελάσσονων τροποποιήσεων στα προς προμήθεια υλικά και εξοπλισμό, που προέκυψαν για τη βελτίωση της λειτουργικότητας του έργου, λόγω του ειδικού του χαρακτήρα του κτιρίου.

Η Αναπλ. Προϊστ. Τ.Υ.

Κ. Κασούρα  
Πολ. Μηχ. ΠΕ

Στη συνέχεια η κ. Πρόεδρος αφού έθεσε υπόψη του Σώματος:

- Την εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών
- Την υπ' αριθμ. 174/2020 Μελέτη του Έργου και τα σχετικά τεύχη δημοπράτησης που εγκρίθηκαν δυνάμει της 266/2021 Απόφασης με αρ. πρωτ. 21928/30-07-2021 και ΑΔΑ: ΨΚ3ΩΩ91-7Γ9 της Οικονομικής Επιτροπής.
- Την υπ' αριθμ. 409/2021 και αρ. πρωτ. 34844/2021 Πράξη της Οικονομικής Επιτροπής με την οποία κυρώθηκαν τα πρακτικά του Διαγωνισμού και ανατέθηκε η εκτέλεση του έργου της επικεφαλίδας στην Ε.Ε: «LATERN CONSTRUCTION COMPANY S.A.», και τον κατά το νόμο Προσυμβατικό έλεγχο από την Υπηρεσία Επιτρόπου του Ελεγκτικού Συνεδρίου με την υπ' αριθμ. 27/2022 Πράξη του με αρ.πρωτ: 67054/19.01.2022 (αρ. πρωτ. εισερχόμενου Δήμου: 3007/31.01.2022).
- Την υπ' αριθμ. 8708/2022 (ΑΔΑΜ: 22SYMV010256226 2022-03-23) Σύμβαση Κατασκευής του έργου που υπέγραψε ο Δήμος με την Ε.Ε. «LATERN CONSTRUCTION COMPANY S.A.»
- Το από 06/04/2022 υποβληθέν Χρονοδιάγραμμα του Έργου που εγκρίθηκε με το υπ' αριθμ. Πρωτ. 10321 /2022 Απόφαση, σύμφωνα με το οποίο συνολική διάρκεια κατασκευής του έργου είχε οριστεί σε δεκαοχτώ (18) μήνες.
- Η συνολική διάρκεια κατασκευής του έργου είχε οριστεί σε δεκαοχτώ (18) μήνες, δηλαδή προθεσμία περάτωσης έως τις 21/9/2023.
- Την υπ' αριθμό 133/2023 της 19ης/2023 Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία αποφασίστηκε παράταση ίση με τρεις (3) μήνες, ήτοι έως 21.12.2023.
- Την υπ' αριθμό 194/2023 της 26ης/2023 Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία αποφασίστηκε παράταση ίση με έξι (6) μήνες, ήτοι έως 21.06.2024.
- Την υπ' αριθμό 88/2024 της 11ης/2024 Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία αποφασίστηκε παράταση ίση με έξι (6) μήνες, ήτοι έως 21.12.2024.
- Την υπ' αριθμό 205/2024 της 24ης/2024 Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία αποφασίστηκε παράταση ίση με τρεις (3) μήνες, ήτοι έως 21.03.2025.
- Την υπ' αριθμό 445/2024 Απόφασης της 53ης/2024 Συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής με την οποία εγκρίθηκε ο 1<sup>ος</sup> Α.Π.Ε., και 1<sup>ο</sup> Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε του Έργου (ΑΔΑ: ΨΤ96Ω91-8ΝΛ).
- Το υπ' αριθμ. πρωτ. 11248/2025 Αίτημα χορήγησης Παρατάσεως της Αναδόχου Εταιρείας LATERN CONSTRUCTION COMPANY S.A.

Και αφού ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, όπως αυτή αναλυτικά αποτυπώνεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της εν λόγω συνεδρίασης, έθεσε σε ψηφοφορία την πρόταση της διοίκησης και μετά το τέλος της ψηφοφορίας, κατά την οποία μειοψήφησαν οι κ.κ. Γιάχος Παναγιώτης, Βίγλας Δημήτριος, Στεφανίδης Αλέξιος και Θεοφιλοπούλου Αργυρώ, η κ. Πρόεδρος ανακοίνωσε το αποτέλεσμα αυτής όπου το Δημοτικό Συμβούλιο

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ**

Εγκρίνει τη χορήγηση χρονικής παράτασης για την περαίωση του έργου «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΝΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΜΟΥΣΙΚΗ» (Μελέτη υπ' αριθμ. 174/2020) με ανάδοχο την εταιρεία «LATERN CONSTRUCTION COMPANY S.A.», διάρκειας τριών (3)

**μηνών**, ήτοι μέχρι **21-6-2025**, αφενός για να μην δημιουργηθεί πρόβλημα στην αποπληρωμή του, δεδομένης της πρόσφατης πράξης στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων για την έγκριση του κονδυλίου των αναθεωρήσεων και αφετέρου λόγω ελάσσονων τροποποιήσεων στα προς προμήθεια υλικά και εξοπλισμό, που προέκυψαν για τη βελτίωση της λειτουργικότητας του έργου, λόγω του ειδικού χαρακτήρα του κτιρίου.

Αφού συντάχθηκε η πράξη αυτή υπογράφεται ως εξής:

Ακριβές απόσπασμα,

Γλυφάδα, 11.4.2025

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

**ΔΑΦΝΟΥΛΑ ΧΑΡΙΣΗ - ΜΠΙΛΙΑ**