



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
**ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ**

Γλυφάδα, 29.5.2020  
Αρ. Πρωτ. 13666

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
ΚΑΙ ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ : κ. Δ. Δημητροπούλου  
Τηλ.: 213 2025 232  
Fax : 213 2025 204  
E-mail : d.dimitropoulou@glyfada.gr

**ΠΡΟΣ :**

- Την κ. Πρόεδρο του Δημοτικού  
**Εσωτερική διανομή**
  - Διεύθυνση Οικονομικού
  - Γραφείο Δημάρχου/Ειδικό Σύμβουλο/Συνεργάτη

**ΘΕΜΑ :** Αποστολή της **190/2020** πράξης της Οικονομικής Επιτροπής

Σας στέλνουμε αντίγραφο της **190/2020** πράξης της Οικονομικής Επιτροπής, που αφορά «**Λήψη απόφασης για συμβιβαστική επίλυση που αφορά πρόταση εξώδικου συμβιβασμού της «ΑΦΟΙ ΚΟΝΤΑΞΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ** » και με το δ.τ. «**ΑΦΟΙ ΚΟΝΤΑΞΗ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε**» σε απαίτησή της που αναφέρεται στην υπ' αριθμ. πρωτ. **12210/13-5-2020 αίτησή της**», προς ενημέρωση και δικές σας περαιτέρω ενέργειες.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΠΕΡΙΚΛΗΣ ΔΟΡΚΟΦΙΚΗΣ**



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
**ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ**  
ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
ΚΑΙ ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της με αριθ. **18/2020**  
Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής  
Αριθμός Απόφασης **190/2020**

### ΠΕΡΙΛΗΨΗ

**«Λήψη απόφασης για συμβιβαστική επίλυση που αφορά πρόταση εξώδικου συμβιβασμού της «ΑΦΟΙ ΚΟΝΤΑΞΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ » και με το δ.τ. «ΑΦΟΙ ΚΟΝΤΑΞΗ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε» σε απαίτησή της που αναφέρεται στην υπ' αριθμ. πρωτ. 12210/13-5-2020 αίτησή της»**

Στη Γλυφάδα, σήμερα την **27η** του μήνα **Μαΐου** του έτους **2020** ημέρα της εβδομάδας **Τετάρτη** και ώρα **2.00 μ.μ.** **συνήλθε σε συνεδρίαση μέσω Τηλεδιάσκεψης**, σύμφωνα με το άρθρο **10 παρ.1** της από 11.03.2020 (**Φ.Ε.Κ. Α' 55**) Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου, η Οικονομική Επιτροπή Γλυφάδας ύστερα από την με αριθ. πρωτ. 13010/22.5.2020 έγγραφη ειδοποίηση-πρόσκληση του Προέδρου της που δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και επιδόθηκε στον καθένα από τους Συμβούλους, σύμφωνα με το άρθρο 75 παρ. 6 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α') όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133 Α') για τη συζήτηση και λήψη αποφάσεων σε θέματα που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη της πιο πάνω πρόσκλησης. Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο κ. Πρόεδρος, διαπίστωσε ότι σε σύνολο 9 μελών, βρέθηκαν παρόντα 8 και συγκεκριμένα:

#### ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΔΟΡΚΟΦΙΚΗΣ ΠΕΡΙΚΛΗΣ/Αντιδήμαρχος - Πρόεδρος  
ΑΚΡΙΒΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ/Αντιδήμαρχος  
ΚΑΥΚΑ ΑΝΝΑ/Αντιδήμαρχος  
ΚΟΥΡΟΥΠΑΚΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ  
ΑΓΓΕΛΑΤΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ  
ΓΙΑΧΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ  
ΔΗΜΟΥ ΣΠΥΡΙΔΩΝ (αναπληροί Κισκήρα Παναγιώτη)  
ΝΙΚΑΚΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ (αναπληροί Ντισιόπουλο Δ.)

#### ΑΠΟΝΤΕΣ

ΤΣΑΜΠΙΡΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

Ο κ. Πρόεδρος, ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και άρχισε τη συζήτηση των θεμάτων της Οικονομικής Επιτροπής που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη.

Μετά την έναρξη της συνεδρίασης προτάθηκε προς συζήτηση **-1- θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης**, το οποίο αποφασίστηκε ομόφωνα να συζητηθεί και συζητήθηκε πριν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος την πρόταση του κ. Δημάρχου, επί του **4<sup>ου</sup>** θέματος της ημερήσιας διάταξης που αφορά: **«Λήψη απόφασης για συμβιβαστική επίλυση που αφορά πρόταση εξώδικου συμβιβασμού της «ΑΦΟΙ ΚΟΝΤΑΞΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ » και με το δ.τ. «ΑΦΟΙ ΚΟΝΤΑΞΗ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε» σε απαίτησή της που αναφέρεται στην υπ' αριθμ. πρωτ. 12210/13-5-2020 αίτησή της»**, η οποία έχει ως εξής:



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ**

**Γλυφάδα, 26/05/2020  
Αρ. πρωτ.13207**

**Προς:**

Τον Πρόεδρο της Οικονομικής Επιτροπής

**Θέμα: Λήψη απόφασης για συμβιβαστική επίλυση που αφορά πρόταση εξώδικου συμβιβασμού της «ΑΦΟΙ ΚΟΝΤΑΞΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ» και το δ.τ. «ΑΦΟΙ ΚΟΝΤΑΞΗ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε» σε απαίτησή της που αναφέρεται στην υπ' αριθμ. πρωτ. 12210/13-5-2020 αίτησή της.**

Σχετ.:(α)Η από 12210/13-5-2020 αίτηση της «ΑΦΟΙ ΚΟΝΤΑΞΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ» και το δ.τ. «ΑΦΟΙ ΚΟΝΤΑΞΗ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε» περί εξωδικαστικού συμβιβασμού της,

(β)Η υπ' αριθμ. πρωτ. 13007/22.05.2020 γνωμοδότηση του Δικηγόρου Αθηνών Απόστολου Γεωργούλα.

Ως γνωστό από τις διατάξεις του ά. 72 παρ. 1ιβ' του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως αντικαταστάθηκε και τροποποιήθηκε ,ορίζεται ότι η Οικονομική Επιτροπή αποφασίζει για το δικαστικό συμβιβασμό και τον εξώδικο συμβιβασμό ή κατάργηση δίκης που έχουν αντικείμενο μέχρι του ποσού των εξήντα χιλιάδων ευρώ (60.000 €) και εισηγείται στο δημοτικό συμβούλιο για τον εξώδικο συμβιβασμό ή την κατάργηση δίκης που έχουν αντικείμενο που υπερβαίνει το πιο πάνω ποσό.

Ενόψει των πιο πάνω, σας διαβιβάζουμε την πιο πάνω (α) σχετική αίτηση της «ΑΦΟΙ ΚΟΝΤΑΞΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ» και το δ.τ. «ΑΦΟΙ ΚΟΝΤΑΞΗ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε» που αφορά πρόταση εξώδικου συμβιβασμού σε απαίτησή της που αναφέρεται στην με ΓΑΚ 21231/2020 και ΕΑΚ 349/2020 αγωγή της.

Εισηγούμαι στο Σώμα, κατόπιν των ανωτέρω και της (β) σχετικής γνωμοδότησης του Δικηγόρου Αθηνών και Απόστολου Γεωργούλα, τη λήψη απόφασης για την εισαγωγή του θέματος προς συζήτηση στο Δημοτικό Συμβούλιο λόγω ποσού.

Συνημμένα: 2

**Ο Δήμαρχος**

**Γεώργιος Παπανικολάου**

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της:

1. Την έγγραφη εισήγηση του κ. Δημάρχου
2. Τη διάταξη του ά. 72 παρ. 1 εδ. ιθ ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως ισχύει (Φ.Ε.Κ. Α' 87/07.06.2010),
3. Η από 12210/13-5-2020 αίτηση της «ΑΦΟΙ ΚΟΝΤΑΞΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ» και το δ.τ. «ΑΦΟΙ ΚΟΝΤΑΞΗ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε» περί εξωδικαστικού συμβιβασμού της,
4. Η υπ' αριθμ. πρωτ. 13007/22.05.2020 γνωμοδότηση του Δικηγόρου Αθηνών Απόστολου Γεωργούλα.

Και μετά από διαλογική συζήτηση, όπως αυτή αποτυπώνεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά και από την οποία απείχε ο κ. Π.Γιάχος

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ**

**Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο τη λήψη απόφασης για τη συμβιβαστική επίλυση** που αφορά πρόταση εξώδικου συμβιβασμού της «ΑΦΟΙ ΚΟΝΤΑΞΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ» και το δ.τ. «ΑΦΟΙ ΚΟΝΤΑΞΗ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε», σε απαίτηση της που αναφέρεται στην υπ.αρ. πρωτ. 12210/13.05.2020 αίτησή της.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως εξής:  
Γλυφάδα, 29.5.2020

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

ΔΟΡΚΟΦΙΚΗΣ ΠΕΡΙΚΛΗΣ

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

ΑΚΡΙΒΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ  
ΚΑΥΚΑ ΑΝΝΑ  
ΚΟΥΡΟΥΠΑΚΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ  
ΑΓΓΕΛΑΤΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ  
ΓΙΑΧΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ  
ΔΗΜΟΥ ΣΠΥΡΙΔΩΝ  
ΝΙΚΑΚΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ