



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ

Γλυφάδα, 3.4.2020
Αρ.Πρωτ. 10188

ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΚΑΙ ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
Διεύθυνση : Άλσους 15, 16675 Γλυφάδα

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ : Ε.Αμπέρτου
ΤΗΛΕΦΩΝΑ : 213 2025233
FAX : 213 2025204
email: e.abertou@glyfada.gr

ΠΡΟΣ :

- Διεύθυνση Οικονομικού
- Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών

Εσωτερική Διανομή :

- Διεύθυνση Διοικητικού

ΘΕΜΑ : Αποστολή της με αρ. **42/2020** πράξης του Δημοτικού μας Συμβουλίου

Σας στέλνουμε αντίγραφο της με αρ. 42/2020 πράξης του Δημοτικού μας Συμβουλίου, που αφορά «Ορισμός δύο (2) Δημοτικών Συμβούλων με τους αναπληρωτές τους, ως μελών της Επιτροπής Καθορισμού Τιμήματος των ακινήτων και κινητών πραγμάτων του Δήμου, σε συνδυασμό με τα άρθρα 186, 190, 192, 194 & 199 του Ν. 3463/2006 (Δ.Κ.Κ.)», προς ενημέρωση και για τις δικές σας περαιτέρω ενέργειες.

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΥ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΚΑΙ ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της με αριθ. 4/2020
Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
Αριθμός Απόφασης 42/2020

ΑΔΑ: 63ΛΞΩ91-265

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

«Ορισμός δύο (2) Δημοτικών Συμβούλων με τους αναπληρωτές τους, ως μελών της Επιτροπής Καθορισμού Τιμήματος των ακινήτων και κινητών πραγμάτων του Δήμου, σε συνδυασμό με τα άρθρα 186, 190, 192, 194 & 199 του Ν. 3463/2006 (Δ.Κ.Κ.)»

Στη Γλυφάδα σήμερα, την 24η του μήνα **Μαρτίου** του έτους **2020** ημέρα της εβδομάδας **Τρίτη** και ώρα **4.00 μ.μ.** συνήλθε σε **συνεδρίαση** το Δημοτικό Συμβούλιο μέσω **Τηλεδιάσκεψης**, σύμφωνα με το άρθρο **10 παρ.1** της από 11.03.2020 (Φ.Ε.Κ. Α' 55) Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου, ύστερα από την με αριθ. πρωτ. **9475/20.3.2020** έγγραφη ειδοποίηση - πρόσκληση της Προέδρου της, που δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και επιδόθηκε στον κ. Δήμαρχο και σε καθέναν από τους Συμβούλους, σύμφωνα με το άρθρο 95 παρ. 3 του Δ.Κ.Κ. (Ν. 3463/06 - 114 Α') σε συνδυασμό με το άρθρο 67 παρ. 4 του Ν. 3852/2010 (87 Α') όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το αρ. 74 του Ν. 4555/2018 (133 Α') για τη συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη της πιο πάνω πρόσκλησης. Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής η κ. Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο **41** μελών βρέθηκαν παρόντα τα **28**, οπότε κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, δεδομένου ότι υπήρχε η από το Νόμο προβλεπόμενη απαρτία και συγκεκριμένα :

Κατά την έναρξη της συνεδρίασης ήταν **ΠΑΡΟΝΤΕΣ** οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ.

ΑΓΓΕΛΑΤΟΣ Δημήτριος, **ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ** Γεώργιος, **ΑΚΡΙΒΟΣ** Δημήτριος, **ΑΡΓΥΡΑΚΗ** Βασιλεία, **ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΥ** Αναστασία, **ΒΑΜΒΑΚΕΡΟΥ** Γεωργία, **ΒΡΥΣΙΔΗΣ** Νικόλαος, **ΔΟΡΚΟΦΙΚΗΣ** Περικλής, **ΚΑΡΑΧΟΥ-ΣΚΟΥΤΑΡΗ** Ελένη, **ΚΑΥΚΑ** Άννα, **ΚΙΣΚΗΡΑΣ** Παναγιώτης, **ΛΕΒΕΤΣΟΒΙΤΗΣ** Νικόλαος, **ΜΗΛΙΑΡΕΣΗ** Μαρία, **ΜΟΥΛΑΚΑΚΗΣ** Βασίλειος, **ΝΙΚΑΚΗΣ** Βασίλειος, **ΝΙΤΣΙΟΠΟΥΛΟΣ** Δημήτριος, **ΠΑΝΑΓΑΚΟΣ** Ευστράτιος, **ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ** Αλεξάνδρα, **ΠΑΠΑΣ** Ιωάννης, **ΠΑΤΕΡΑΚΗ** Αναστασία, **ΤΣΑΓΚΛΑΣ** Ορέστης, **ΧΑΡΙΣΗ-ΜΠΙΛΙΑ** Δαφνούλα, **ΓΙΑΧΟΣ** Παναγιώτης, **ΤΑΣΤΑΝΗΣ** Αναστάσιος, **ΣΚΑΜΠΑΡΔΩΝΗΣ** Σταμάτιος, **ΓΕΩΡΓΟΥΛΑΣ** Ευστάθιος, **ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ** Αλέξιος, **ΓΚΟΥΡΙΩΤΗΣ** Αναστάσιος, ήτοι συνολικά **28** Δημοτικοί Σύμβουλοι

Μετά την έναρξη της συνεδρίασης **ΣΥΝΔΕΘΗΚΑΝ** στην τηλεδιάσκεψη **επτά (7)** δημοτικοί σύμβουλοι οι κ.κ.

- **ΔΕΝΑΞΑ** Ελένη, **ΔΗΜΟΥ** Σπυριδών, **ΚΑΣΣΕΡΗΣ** Μάριος, **ΜΑΡΟΥΛΗ-ΣΑΠΟΥΝΑΚΗ** Ελεονώρα, **ΠΑΠΑΖΟΓΛΟΥ** Μαρία και **ΣΚΑΛΤΣΑΣ** Ιωάννης, μετά την έναρξη της συνεδρίασης
- **ΚΟΥΡΟΥΠΑΚΗΣ** Στυλιανός κατά τη διάρκεια της συζήτησης του 8^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης

Κατά τη διάρκεια της συνεδρίασης **αποχώρησε ένας (1)** δημοτικός σύμβουλος ο κ.

- **ΑΓΓΕΛΑΤΟΣ** Δημήτριος μετά τη ψηφοφορία του 8^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης

Καθ' όλη τη διάρκεια της συνεδρίασης **ΑΠΟΥΣΙΑΣΑΝ** έξι (6) δημοτικοί σύμβουλοι οι κ.κ **ΒΟΥΓΓΙΟΥΚΛΑΚΗΣ** Αιμίλιος, **ΜΙΧΑΛΑΚΑΚΟΣ** Χρήστος, **ΤΣΑΜΠΙΡΑΣ** Δημήτριος, **ΘΕΟΔΟΣΟΠΟΥΛΟΣ** Στυλιανός, **ΤΖΟΥΒΕΛΗΣ** Ιωάννης, **ΦΙΛΟΠΟΥΛΟΣ** Γεράσιμος

Στη συνεδρίαση αυτή ήταν **παρών** ο Δήμαρχος κ. **ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**, όπου καλέστηκε νόμιμα με την παραπάνω πρόσκληση της Προέδρου.

Πριν τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης υποβλήθηκαν από δημοτικούς συμβούλους ερωτήσεις για διάφορα θέματα, στις οποίες απάντησαν κατά περίπτωση ο Δήμαρχος, οι Αντιδήμαρχοι και η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου.

Στο 5^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης «**Ορισμός δύο (2) Δημοτικών Συμβούλων με τους αναπληρωτές τους, ως μελών της Επιτροπής Καθορισμού Τιμήματος των ακινήτων και κινητών πραγμάτων του Δήμου, σε συνδυασμό με τα άρθρα 186, 190, 192, 194 & 199 του Ν. 3463/2006 (Δ.Κ.Κ.)**», η κ. Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος την πρόταση του κ. Αντιδημάρχου Διοικητικού & Εσόδων, η οποία έχει ως εξής:

ΠΡΟΣ

Την κ. Πρόεδρο
του Δημοτικού Συμβουλίου

ΘΕΜΑ: «Ορισμός δύο (2) Δημοτικών Συμβούλων με τους αναπληρωτές τους, ως μελών της Επιτροπής Καθορισμού Τιμήματος των ακινήτων και κινητών πραγμάτων του Δήμου, σε συνδυασμό με τα άρθρα 186, 190, 192, 194 & 199 του Ν. 3463/2006 (Δ.Κ.Κ.)».

Ως γνωστό, από τις σχετικές διατάξεις των άρθρων 178 και 199 του Νόμου 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» (114 Α'), που αναφέρονται στην ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ, ορίζονται τα εξής:

Το τίμημα,

- ✓ Των δημοτικών ακινήτων, που εκποιούνται απευθείας και χωρίς δημοπρασία στο Δημόσιο, σε άλλους Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης, σε επιχειρήσεις των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, σε νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου και σε οργανισμούς και επιχειρήσεις κοινής ωφέλειας, για την εκτέλεση έργων του προγράμματός τους (άρθρο 186 του Ν.3463/2006 (Δ.Κ.Κ.)).
- ✓ Των δημοτικών ακινήτων, που ανταλλάσσονται, καθώς και στην περίπτωση της επιβάρυνσής τους με εμπράγματα δικαιώματα (άρθρο 190 του Ν.3463/2006 ΔΚΚ).
- ✓ Για την αγορά ιδιωτικών ακινήτων εκ μέρους των Δήμων (άρθρο 190 του Ν.3463/2006 (Δ.Κ.Κ.)).
- ✓ Των κινητών πραγμάτων των Δήμων, που εκποιούνται απευθείας και χωρίς δημοπρασία προς το Δημόσιο, άλλους Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης, επιχειρήσεις των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, οργανισμούς και επιχειρήσεις κοινής ωφέλειας για την κάλυψη των αναγκών τους (άρθρο 199 του Ν.3463/2006 Δ.Κ.Κ.),

καθώς και το μίσθωμα

- ✓ Για την απευθείας εκμίσθωση δημοτικών ακινήτων στο Δημόσιο, σε άλλους Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης, σε επιχειρήσεις των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, σε νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου και σε οργανισμούς και επιχειρήσεις κοινής ωφέλειας, καθώς και σε συνεταιρισμούς για την ικανοποίηση των αναγκών τους (άρθρο 192 του Ν.3463/2006 (Δ.Κ.Κ.), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 196 του Ν.4555/2018).
- ✓ Για ακίνητα που μισθώνουν οι Δήμοι και Κοινότητες με δημοπρασία, σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 270/81 (άρθρο 194 του Ν. 3463/2006 (Δ.Κ.Κ.) , όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 35 του Ν. 4521/2018)

Καθορίζονται από, την προβλεπόμενη από τις διατάξεις του άρθρου 186 παρ. 5 του Νόμου 3463/2006 "Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων" (114 Α'), **Επιτροπή**, που συγκροτείται με απόφαση του Δημάρχου και αποτελείται από:

- **Δύο (2) δημοτικούς συμβούλους, που υποδεικνύονται με τους αναπληρωτές τους από το Δημοτικό Συμβούλιο και**
- **Έναν (1) μηχανικό, που ορίζεται με τον αναπληρωτή του από το Δήμαρχο και προέρχεται από την Τεχνική Υπηρεσία του Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης.**

Πρόεδρος της Επιτροπής αυτής, ορίζεται ένας από τους δημοτικούς συμβούλους με την απόφαση συγκρότησής της.

Με την ίδια απόφαση ορίζεται και ο δημοτικός υπάλληλος, Γραμματέας της εν λόγω Επιτροπής.

Ενόψει των πιο πάνω, παρακαλούμε κ. Πρόεδρε, να εισηγηθείτε στο Σώμα, τη λήψη απόφασης, για τον **ορισμό δύο (2) δημοτικών συμβούλων με τους αναπληρωτές τους, από τους οποίους ο ένας να ορισθεί και ως Πρόεδρος** για τη συγκρότηση στη συνέχεια, κατά τις διατάξεις του άρθρου 186 παρ. 5 του Νόμου 3463/2006 "Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων" (114 Α'), με απόφαση Δημάρχου, της Επιτροπής Καθορισμού Τμήματος των ακινήτων και κινητών πραγμάτων του Δήμου μας.

Ο Αντιδήμαρχος Διοικητικού & Εσόδων

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ

Στη συνέχεια η κ. Πρόεδρος αφού έθεσε υπόψη του Σώματος:

- Την πρόταση του Αντιδημάρχου Διοικητικού & Εσόδων
Κι έχοντας υπόψη :
- Τις σχετικές διατάξεις των άρθρων 186, 190, 192, 194 & 199 του Ν. 3463/2006 (Δ.Κ.Κ.)

Έθεσε σε ψηφοφορία την πρόταση της διοίκησης και μετά το τέλος της ψηφοφορίας από την οποία απείχαν οι κ.Γιάχος Παναγιώτης, Τασάνης Αναστάσιος, Σκαμπαρδώνης Αναστάσιος, Στεφανίδης Αλέξιος και μειοψήφησε ο κ. Γεωργούλας Ευστάθιος, η κ. Πρόεδρος ανακοίνωσε το αποτέλεσμα αυτής όπου το Δημοτικό Συμβούλιο

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Ορίζει ως μέλη της **Επιτροπής Καθορισμού Τιμήματος των ακινήτων και κινητών πραγμάτων του Δήμου** τους δημοτικούς συμβούλους κ.κ.

- **Δορκοφίκη Περικλή, ως Πρόεδρο** με αναπληρωτή του τον κ. **Ακρίβο Δημήτριο**
- **Κουρουπάκη Στυλιανό** με αναπληρωτή του τον κ. **Αγγελόπουλο Γεώργιο**

για τη συγκρότηση στη συνέχεια, κατά τις διατάξεις του άρθρου 186 παρ. 5 του Νόμου 3463/2006 "Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων" (114 Α'), με απόφαση Δημάρχου, της Επιτροπής Καθορισμού Τιμήματος των ακινήτων και κινητών πραγμάτων του Δήμου μας.

Αφού συντάχθηκε η πράξη αυτή υπογράφεται ως εξής:

Ακριβές απόσπασμα

Γλυφάδα, 3.4.2020

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΥ