



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ

Γλυφάδα, 27.03.2024  
Αρ.Πρωτ. 9464

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ  
ΟΡΓΑΝΩΝ

Διεύθυνση : Άλσους 15, 16675 Γλυφάδα

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ : Δημ.Δημητροπούλου

ΤΗΛΕΦΩΝΑ : 213 2025232

Email : d.dimitropoulou@glyfada.gr

ΠΡΟΣ :

- Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών
- Εσωτερική Διανομή :
- Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών

**ΘΕΜΑ** : Αποστολή της με αρ. **32/2024** πράξης του Δημοτικού μας Συμβουλίου

Σας στέλνουμε αντίγραφο της με αρ. **32/2024** πράξης του Δημοτικού μας Συμβουλίου, που αφορά «Λήψη απόφασης έγκρισης χορήγησης παράτασης για το έργο με τίτλο «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΠΑΡΑΛΙΑΚΟΥ ΜΕΤΩΠΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΓΛΥΦΑΔΑΣ» αρ.μελ. 153/2020», προς ενημέρωση και για τις δικές σας περαιτέρω ενέργειες.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΔΑΦΝΟΥΛΑ ΧΑΡΙΣΗ - ΜΠΙΛΙΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
**ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ**  
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ  
ΟΡΓΑΝΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**  
Από το Πρακτικό της με αριθ. 5/2024  
Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου  
Αριθμός Απόφασης **32/2024**  
**ΑΔΑ:ΡΨΛΛΩ91-7ΤΟ**

### ΠΕΡΙΛΗΨΗ

**«Λήψη απόφασης έγκρισης χορήγησης παράτασης για το έργο με τίτλο «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΠΑΡΑΛΙΑΚΟΥ ΜΕΤΩΠΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΓΛΥΦΑΔΑΣ» αρ.μελ. 153/2020»**

Στη Γλυφάδα σήμερα, την **21η** του μήνα **Μαρτίου** του έτους **2024** ημέρα της εβδομάδας **Πέμπτη** και ώρα **7.30 μ.μ.** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο ύστερα από την με αριθ. πρωτ. **8491/15.3.2024** έγγραφη ειδοποίηση - πρόσκληση της Προέδρου του, που δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και επιδόθηκε στον κ. Δήμαρχο και σε καθέναν από τους Συμβούλους, σύμφωνα με το άρθρο 95 παρ. 3 του Δ.Κ.Κ. (Ν. 3463/06 - 114 Α΄) σε συνδυασμό με το άρθρο 67 παρ. 4 του Ν. 3852/2010 (87 Α΄) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρ. 6 του Ν. 5056/2023 (163 Α΄), για τη συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη της πιο πάνω πρόσκλησης. Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής, η κ. Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε **σύνολο 35 μελών βρέθηκαν παρόντα τα 23**, οπότε κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, δεδομένου ότι υπήρχε η από το Νόμο προβλεπόμενη απαρτία και συγκεκριμένα :

Κατά την έναρξη της συνεδρίασης ήταν **ΠΑΡΟΝΤΕΣ** οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ.

**ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ** Γεώργιος, **ΑΚΡΙΒΟΣ** Δημήτριος, **ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΥ** Αναστασία , **ΒΑΜΒΑΚΕΡΟΥ** Γεωργία, **ΓΙΑΚΟΥΜΑΚΗΣ** Σταύρος, **ΔΗΜΟΥ** Σπυρίδων, **ΚΑΡΑΜΗΝΑΣ** Πέτρος, **ΚΑΡΑΧΟΥ-ΣΚΟΥΤΑΡΗ** Ελένη, **ΚΑΥΚΑ** Άννα, **ΜΙΧΑΛΑΚΑΚΟΣ** Χρήστος, **ΜΟΥΛΑΚΑΚΗΣ** Βασίλειος, **ΝΙΚΑΚΗΣ** Βασίλειος, **ΝΙΤΣΙΟΠΟΥΛΟΣ** Δημήτριος, **ΠΑΤΕΡΑΚΗ** Αναστασία, **ΣΚΑΛΤΣΑΣ** Ιωάννης, **ΤΑΒΕΡΝΑΡΑΚΗΣ** Γεώργιος, **ΤΖΟΥΒΕΛΗΣ** Ιωάννης, **ΤΣΑΓΚΛΑΣ** Ορέστης, **ΤΣΑΚΙΡΗΣ** Δημήτριος, **ΧΑΝΤΖΟΣ** Εμμανουήλ, **ΧΑΡΙΣΗ-ΜΠΙΛΙΑ** Δαφνούλα, **ΓΙΑΧΟΣ** Παναγιώτης, **ΘΕΟΦΙΛΟΠΟΥΛΟΥ** Αργυρώ, ήτοι συνολικά **23** Δημοτικοί Σύμβουλοι

Μετά την έναρξη της συνεδρίασης **ΠΡΟΣΗΛΘΑΝ** έξι (6) δημοτικοί σύμβουλοι, οι κ.κ. :

- **ΛΕΒΕΤΣΟΒΙΤΗΣ** Νικόλαος, **ΜΗΛΙΑΡΕΣΗ** Μαρία, **ΒΡΥΣΙΔΗΣ** Νικόλαος, στο στάδιο των ερωτήσεων
- **ΔΕΝΑΞΑ** Ελένη, **ΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΥ** Μαρία, κατά τη διάρκεια της συζήτησης του 1<sup>ου</sup> θέματος εκτός Η.Δ.
- **ΜΑΡΟΥΛΗ - ΣΑΠΟΥΝΑΚΗ** Ελεονώρα, κατά τη διάρκεια της συζήτησης του 15<sup>ου</sup> θέματος της Η.Δ.

Κατά τη διάρκεια της συνεδρίασης **ΑΠΟΧΩΡΗΣΑΝ** δύο (2) δημοτικές σύμβουλοι, οι κ. :

- **ΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΥ** Μαρία, μετά την ψηφοφορία του 2<sup>ου</sup> θέματος της Η.Δ.
- **ΜΗΛΙΑΡΕΣΗ** Μαρία, μετά την ψηφοφορία του 12<sup>ου</sup> (προταχθέν) θέματος της Η.Δ.

Καθ' όλη τη διάρκεια της συνεδρίασης **ΑΠΟΥΣΙΑΣΑΝ** έξι (6) δημοτικοί σύμβουλοι , οι κ.κ. **ΔΟΡΚΟΦΙΚΗΣ** Περικλής, **ΚΑΣΣΕΡΗΣ** Μάριος, **ΚΟΥΡΟΥΠΑΚΗΣ** Στυλιανός, **ΤΣΑΜΠΙΡΑΣ** Νικόλαος, **ΓΕΩΡΓΟΥΛΑΣ** Ευστάθιος, **ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ** Αλέξιος,

Στη συνεδρίαση αυτή ήταν παρών και ο Δήμαρχος κ. ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, που καλέστηκε νόμιμα με την παραπάνω πρόσκληση της Προέδρου.

Πριν τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης υποβλήθηκαν από δημοτικούς συμβούλους ερωτήσεις για διάφορα θέματα, στις οποίες απάντησαν κατά περίπτωση ο Δήμαρχος και οι Αντιδήμαρχοι.

Μετά την έναρξη της συνεδρίασης προτάθηκαν προς συζήτηση -2- θέματα εκτός ημερήσιας διάταξης, τα οποία αποφασίστηκαν ομόφωνα να συζητηθούν και συζητήθηκαν πριν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης

Κατά διάρκεια της συνεδρίασης και μετά τη συζήτηση του 2<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας προτάχθηκαν και συζητήθηκαν τα υπ'αρ. 15ο και 12ο θέμα αυτής .

Στο 2<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης «Λήψη απόφασης έγκρισης χορήγησης παράτασης για το έργο με τίτλο «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΠΑΡΑΛΙΑΚΟΥ ΜΕΤΩΠΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΓΛΥΦΑΔΑΣ» αρ.μελ. 153/2020», η κ. Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος την εισήγηση της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών, η οποία έχει ως εξής:



Γλυφάδα, 28.02.2024

Αρ.πρωτ:5983

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
**ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ**  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
Πληροφορίες: Κ.Κάννα  
τηλ.: 213-2141402

Προς: **κα Πρόεδρο του  
Δημοτικού Συμβουλίου**

**ΘΕΜΑ: ΕΓΚΡΙΣΗ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΠΑΡΑΤΑΣΗΣ ΓΙΑ ΤΟ ΕΡΓΟ ΜΕ ΤΙΤΛΟ : «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΠΑΡΑΛΙΑΚΟΥ  
ΜΕΤΩΠΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΓΛΥΦΑΔΑΣ», ΑΡ. ΜΕΛ. 153/2020**

**ΣΧΕΤ.:** 1) *Η με αρ. πρωτ. 5886/27-02-24 αίτηση της αναδόχου*  
2) *Η με αρ. πρωτ. 8851/23.03.2022 (ΑΔΑ : Ω8ΘΟΩ91-ΛΙΔ, ΑΔΑΜ : 22ΣΥΜΝ010265349)*  
*Σύμβαση Κατασκευής Έργου*

Έχοντας υπ' όψιν την με αρ. πρωτ. 8851/23.03.2022 (ΑΔΑ : Ω8ΘΟΩ91-ΛΙΔ, ΑΔΑΜ : 22ΣΥΜΝ010265349) υπογραφείσα Σύμβαση εκτέλεσης του έργου με τίτλο **«ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΠΑΡΑΛΙΑΚΟΥ ΜΕΤΩΠΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΓΛΥΦΑΔΑΣ»**, μεταξύ του Δήμου και της αναδόχου **«ΖΙΤΑΚΑΤ ΑΤΕΒΕ»**, η προθεσμία εκτέλεσης του έργου έχει καθοριστεί σε είκοσι τέσσερεις (24) μήνες, από την ημέρα υπογραφής της ανωτέρω σύμβασης.

Με την με αρ. πρωτ. 5886/27-02-24 αίτηση της αναδόχου ζητήθηκε παράταση της προθεσμίας περαίωσης του έργου καθώς :

- Από τις 23/03/2022 έως τις 26/02/2024 εκδόθηκαν από την ΕΜΥ έκτακτα δελτία επιδείνωσης του καιρού για διάφορες ημερομηνίες κατά τη διάρκεια των οποίων δεν κατέστη δυνατό να πραγματοποιηθούν εργασίες. Η συνολική καθυστέρηση στην εκτέλεση εργασιών του έργου υπολογίζεται σε 4 μήνες.
- Από τις 01/05/2023 έως και τις 30/09/2023, η περιοχή της ανάπλασης του παραλιακού μετώπου, υπήρξε τόπος παραθερισμού και κολύμβησης επισκεπτών από την ευρύτερη περιοχή, καθώς και από άλλες περιοχές της Αττικής με κατακόρυφη αύξηση των επισκεπτών κατά την διάρκεια της περιόδου αυτής. Αυτό είχε σαν αποτέλεσμα τη μείωση ανάπτυξης των εργασιών σε περιορισμένο μήκος του παραλιακού μετώπου, ώστε να μην εμποδίζεται η απρόσκοπτη κίνηση των επισκεπτών του παραλιακού μετώπου με ταυτόχρονη εξασφάλιση της μείωσης του κινδύνου πρόσκλησης κάποιου ατυχήματος. Κατά τη διάρκεια της παραπάνω παραθεριστικής περιόδου υπήρξε δραματική μείωση του ρυθμού πραγματοποίησης εργασιών. Συνεπώς για την διάρκεια της παραπάνω παραθεριστικής περιόδου η συνολική καθυστέρηση στην εκτέλεση εργασιών του έργου υπολογίζεται σε 3 μήνες.

- Προέκυψε η ανάγκη σύνταξης του τριών ΑΠΕ που συμπεριλαμβάνουν αφενός αυξομειώσεις ποσοτήτων συμβατικών εργασιών για την τακτοποίηση των ποσοτήτων των συμβατικών εργασιών, έτσι όπως αυτές διαμορφώθηκαν κατά την εξέλιξη του έργου, αφετέρου νέες τιμές εργασιών οι οποίες ήταν αναγκαίες για την ομαλή εκτέλεση του έργου. Το χρονικό διάστημα καθυστέρησης που προβλέπεται για την σύνταξη των τριών ΑΠΕ, χωρίς υπαιτιότητα του αναδόχου, μέχρι την έγκρισή τους είναι 1 μήνας για τον καθένα, συνεπώς η συνολική καθυστέρηση στην εκτέλεση του έργου υπολογίζεται σε 3 μήνες.

Για τους παραπάνω λόγους παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε στο Σώμα τη λήψη απόφασης για την έγκριση παράτασης της εγκεκριμένης προθεσμίας περαίωσης του έργου κατά **10 μήνες** (4 μήνες λόγω των έκτακτων δελτίων επιδείνωσης του καιρού , 3 μήνες για τη διάρκεια της παραθεριστικής περιόδου και 3 μήνες για τη σύνταξη και έγκριση 1<sup>ου</sup>, 2<sup>ου</sup>, 3<sup>ου</sup> ΑΠΕ), σύμφωνα με το άρθρο 147 παρ. 8 του Ν.4412/2016 , με νέο πέρας εργασιών στις **23/01/2025**.

Για οποιαδήποτε διευκρίνιση είμαστε στη διάθεσή σας.

#### **ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ**

Η με αρ. πρωτ. 5886/27.02.2024 αίτηση του αναδόχου

Η Αναπληρ. Προϊσταμένη της Δ.Τ.Υ.

ΚΥΡΙΑΚΗ ΚΑΝΝΑ  
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Στη συνέχεια η κ. Πρόεδρος αφού έθεσε υπόψη του Σώματος:

1. Την εισήγηση της Δ/νσης Τ.Υ.
2. Τη με αρ. πρωτ. 5886/27-02-24 αίτηση της αναδόχου
3. Τη με αρ. πρωτ. 8851/23.03.2022 (ΑΔΑ : Ω8ΘΟΩ91-ΛΙΔ, ΑΔΑΜ : 22ΣΥΜΝ010265349)  
Σύμβαση Κατασκευής Έργου

**Κι έχοντας υπόψη:**

- το άρθρο 147 παρ. 8 του Ν.4412/2016
- Από τις 23/03/2022 έως τις 26/02/2024 εκδόθηκαν από την ΕΜΥ έκτακτα δελτία επιδείνωσης του καιρού για διάφορες ημερομηνίες κατά τη διάρκεια των οποίων δεν κατέστη δυνατό να πραγματοποιηθούν εργασίες. Η συνολική καθυστέρηση στην εκτέλεση εργασιών του έργου υπολογίζεται σε 4 μήνες.
- Από τις 01/05/2023 έως και τις 30/09/2023, η περιοχή της ανάπλασης του παραλιακού μετώπου, υπήρξε τόπος παραθερισμού και κολύμβησης επισκεπτών από την ευρύτερη περιοχή, καθώς και από άλλες περιοχές της Αττικής με κατακόρυφη αύξηση των επισκεπτών κατά την διάρκεια της περιόδου αυτής. Αυτό είχε σαν αποτέλεσμα τη μείωση ανάπτυξης των εργασιών σε περιορισμένο μήκος του παραλιακού μετώπου, ώστε να μην εμποδίζεται η απρόσκοπτη κίνηση των επισκεπτών του παραλιακού μετώπου με ταυτόχρονη εξασφάλιση της μείωσης του κινδύνου πρόσκλησης κάποιου ατυχήματος. Κατά τη διάρκεια της παραπάνω παραθεριστικής περιόδου υπήρξε δραματική μείωση του ρυθμού πραγματοποίησης εργασιών. Συνεπώς για την διάρκεια της παραπάνω παραθεριστικής περιόδου η συνολική καθυστέρηση στην εκτέλεση εργασιών του έργου υπολογίζεται σε 3 μήνες.
- Προέκυψε η ανάγκη σύνταξης του τριών ΑΠΕ που συμπεριλαμβάνουν αφενός αυξομειώσεις ποσοτήτων συμβατικών εργασιών για την τακτοποίηση των ποσοτήτων των συμβατικών εργασιών, έτσι όπως αυτές διαμορφώθηκαν κατά την εξέλιξη του έργου, αφετέρου νέες τιμές εργασιών οι οποίες ήταν αναγκαίες για την ομαλή εκτέλεση του έργου. Το χρονικό διάστημα καθυστέρησης που προβλέπεται για την σύνταξη των τριών ΑΠΕ, χωρίς υπαιτιότητα του αναδόχου, μέχρι την έγκρισή τους είναι 1 μήνας για τον καθένα, συνεπώς η συνολική καθυστέρηση στην εκτέλεση του έργου υπολογίζεται σε 3 μήνες.

Και αφού ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, όπως αυτή αναλυτικά αποτυπώνεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της εν λόγω συνεδρίασης, έθεσε σε ψηφοφορία την πρόταση της διοίκησης και μετά το τέλος της ψηφοφορίας κατά την οποία έδωσαν λευκή ψήφο ο κ. Παναγιώτης Γιάχος και η κ. Θεοφιλοπούλου Αργυρώ, η κ. Πρόεδρος ανακοίνωσε το αποτέλεσμα αυτής όπου το Δημοτικό Συμβούλιο

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει τη χορήγηση παράτασης της εγκεκριμένης προθεσμίας περαίωσης του έργου «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΠΑΡΑΛΙΑΚΟΥ ΜΕΤΩΠΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΓΛΥΦΑΔΑΣ» κατά **10 μήνες** (4 μήνες λόγω των έκτακτων δελτίων επιδείνωσης του καιρού, 3 μήνες για τη διάρκεια της παραθεριστικής

περιόδου και 3 μήνες για τη σύνταξη και έγκριση 1<sup>ου</sup>, 2<sup>ου</sup>, 3<sup>ου</sup> ΑΠΕ, σύμφωνα με το άρθρο 147 παρ. 8 του Ν.4412/2016 , με νέο πέρας εργασιών στις **23/01/2025**.

Αφού συντάχθηκε η πράξη αυτή υπογράφεται ως εξής:

Ακριβές απόσπασμα,

Γλυφάδα, 27.03.2024

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

**ΔΑΦΝΟΥΛΑ ΧΑΡΙΣΗ - ΜΠΙΛΙΑ**