



ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ: 77/2023

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ  
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

## «ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΦΥΛΑΞΗΣ ΑΚΤΩΝ ΔΗΜΟΥ ΓΛΥΦΑΔΑΣ»

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ : €173.798,40€  
(Συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%)

### ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Η παρούσα μελέτη αφορά την παροχή υπηρεσιών φύλαξης και φρούρησης των εγκαταστάσεων των παραλιών και του περιβάλλοντα χώρου του Δήμου Γλυφάδας με κριτήριο κατακύρωσης την χαμηλότερη τιμή.

Η διαδικασία ανάδειξης αναδόχου θα γίνει με ανοιχτό ηλεκτρονικό διαγωνισμό, με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής.

Στόχος μας είναι να εξασφαλιστεί η φύλαξη με υπηρεσίες security για την προστασία των παραλιών και του περιβάλλοντος χώρου αυτών, του Δήμου Γλυφάδας τόσο κατά την καλοκαιρινή περίοδο όσο και καθ' όλη τη διάρκεια του χρόνου.

Οι χώροι φύλαξης του Δήμου Γλυφάδας στις οποίες θα πραγματοποιηθούν οι περιγραφόμενες εργασίες αφορούν:

1. Χώρος Α: Παραλία πριν την Α' Μαρίνα & Περιβάλλοντος Χώρου αυτής
2. Χώρος Β: Παραλία μεταξύ Α' και Β' Μαρίνας & Περιβάλλοντος Χώρου αυτής
3. Χώρος Γ: Παραλία μεταξύ Γ' και Δ' Μαρίνας (μεγάλη παραλία, σε επαφή με την Γ' Μαρίνα) & Περιβάλλοντος Χώρου αυτής
4. Χώρος Δ: Παραλία μεταξύ Γ' και Δ' Μαρίνας (μικρή παραλία, σε επαφή με την Δ' Μαρίνα) & Περιβάλλοντος Χώρου αυτής
5. Χώρος Ε: Παραλία μεταξύ Δ' Μαρίνας και Ολυμπιακών εγκαταστάσεων & Περιβάλλοντος Χώρου αυτής

Οι ζητούμενες υπηρεσίες είναι για την προστασία της δημοτικής περιουσίας, των παραλιών και του περιβάλλοντα χώρου. Η ανάθεση παροχής υπηρεσιών φύλαξης σε εξωτερικούς συνεργάτες, φυσικά ή νομικά πρόσωπα, κρίνεται αναγκαία διότι το προσωπικό του Δήμου με την ειδικότητα του Φύλακα δεν επαρκεί.

Οι παραπάνω αναφερόμενες υπηρεσίες περιλαμβάνουν υπηρεσίες περιπολίας, ασφάλειας και φύλαξης με σκοπό τον αποκλεισμό, την παρεμπόδιση και αποτροπή εισόδου στις εγκαταστάσεις των παραλιών του Δήμου Γλυφάδας και του περιβάλλοντος χώρου αυτών, ατόμων άσχετων με τη λειτουργία αυτών. Θα καλύπτουν μία τετράωρη βάρδια (18:00-

22:00) και δύο οχτάωρες βάρδιες (10:00-18:00 & 22:00-06:00), για όλες τις μέρες και νύχτες της εβδομάδας.

Για τις υπηρεσίες της φύλαξης, ισχύουν τα αναφερόμενα στο νόμο 4965/22, άρθρο 7, παρ. 10 α.

Η παρούσα συντάσσεται σύμφωνα με τις ακόλουθες διατάξεις:

- το Ν. 4412/2016 (Α' 147) "Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)" όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει
- το Ν. 4605/2019 (Α' 52/1.4.2019) στα άρθρα που τροποποιεί το Ν.4412/2016
- το Ν. 4608/2019 (Α' 66/25.4.2019) στα άρθρα που τροποποιεί το Ν.4412/2016
- το Ν. 4609/2019 ( Α'67/3.5.2019 ) στα άρθρα που τροποποιεί το Ν.4412/2016
- το Ν. 4782/2021 ( Α'36/9.3.2021 ) στα άρθρα που τροποποιεί το Ν.4412/2016
- το Ν. 4555/2018 «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής - Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»]» (ΦΕΚ 133Α'/19-7-2018)
- το Ν. 4314/2014 (Α' 265), "Α) Για τη διαχείριση, τον έλεγχο και την εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2014–2020, Β) Ενσωμάτωση της Οδηγίας 2012/17 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 13ης Ιουνίου 2012 (ΕΕ L 156/16.6.2012) στο ελληνικό δίκαιο, τροποποίηση του ν. 3419/2005 (Α' 297) και άλλες διατάξεις" και του ν. 3614/2007 (Α'267) «Διαχείριση, έλεγχος και εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2007 -2013»,
- το Ν. 4270/2014 (Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις»,
- το Ν. 4250/2014 (Α' 74) «Διοικητικές Απλουστεύσεις - Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα-Τροποποίηση Διατάξεων του π.δ. 318/1992 (Α'161) και λοιπές ρυθμίσεις» και ειδικότερα τις διατάξεις του άρθρου 1,
- την παρ. Ζ του Ν. 4152/2013 (Α' 107) «Προσαρμογή της ελληνικής νομοθεσίας στην Οδηγία 2011/7 της 16.2.2011 για την καταπολέμηση των καθυστερήσεων πληρωμών στις εμπορικές συναλλαγές»,
- το Ν. 4129/2013 (Α' 52) «Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο»
- το άρθρο 26 του Ν.4024/2011 (Α 226) «Συγκρότηση συλλογικών οργάνων της διοίκησης και ορισμός των μελών τους με κλήρωση»,
- το Ν. 4013/2011 (Α' 204) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων...»,
- το Ν. 3861/2010 (Α' 112) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις»,
- το Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87Α'/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε με το Ν.4412/2016, και ειδικότερα των άρθρων 58 (αρμοδιότητες Δημάρχου) και 72 (αρμοδιότητες Οικονομικής Επιτροπής)
- το Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114/Α/8-6-2006) «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» το άρθρο 4 του π.δ. 118/07 (Α' 150) όπως ισχύει
- το άρθρο 5 της απόφασης με αριθμ. 11389/1993 (Β' 185) του Υπουργού Εσωτερικών όπως ισχύει
- το Ν. 3548/2007 (Α' 68) «Καταχώριση δημοσιεύσεων των φορέων του Δημοσίου στο νομαρχιακό και τοπικό Τύπο και άλλες διατάξεις»,
- το Ν. 3310/2005 (Α' 30) "Μέτρα για τη διασφάλιση της διαφάνειας και την αποτροπή καταστρατηγήσεων κατά τη διαδικασία σύναψης δημοσίων συμβάσεων" για τη διασταύρωση των στοιχείων του αναδόχου με τα στοιχεία του Ε.Σ.Π., του π.δ/τος

- 82/1996 (Α' 66) «Ονομαστικοποίηση μετοχών Ελληνικών Ανωνύμων Εταιρειών που μετέχουν στις διαδικασίες ανάληψης έργων ή προμηθειών του Δημοσίου ή των νομικών προσώπων του ευρύτερου δημόσιου τομέα», της κοινής απόφασης των Υπουργών Ανάπτυξης και Επικρατείας με αρ. 20977/2007 (Β' 1673) σχετικά με τα "Δικαιολογητικά για την τήρηση των μητρώων του Ν.3310/2005, όπως τροποποιήθηκε με το Ν.3414/2005", καθώς και της απόφασης του Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών με αριθμ.1108437/2565/ΔΟΣ/2005 (Β' 1590) "Καθορισμός χωρών στις οποίες λειτουργούν εξωχώριες εταιρίες",
- το Ν. 2859/2000 (Α' 248) «Κύρωση Κώδικα Φόρου Προστιθέμενης Αξίας»,
  - το Ν.2690/1999 (Α' 45) "Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις" και ιδίως των άρθρων 7 και 13 έως 15,
  - το Ν. 2121/1993 (Α' 25) "Πνευματική Ιδιοκτησία, Συγγενικά Δικαιώματα και Πολιτιστικά Θέματα",
  - το π.δ 28/2015 (Α' 34) "Κωδικοποίηση διατάξεων για την πρόσβαση σε δημόσια έγγραφα και στοιχεία", το π.δ. 80/2016 (Α'145) "Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες",
  - το π.δ. 39/2017 (Α'64) «Κανονισμός εξέτασης προδικαστικών προσφυγών ενώπιων της Α.Ε.Π.Π.»,
  - τη με αρ. 57654 (Β' 1781/23.5.2017) Απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ) του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης»,
  - τη με αρ. 56902/215 (Β' 1924/2.6.2017) Απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης «Τεχνικές λεπτομέρειες και διαδικασίες λειτουργίας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)», των σε εκτέλεση των ανωτέρω νόμων εκδοθεισών κανονιστικών πράξεων, των λοιπών διατάξεων που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στα συμβατικά τεύχη της παρούσας, καθώς και του συνόλου των διατάξεων του ασφαλιστικού, εργατικού, κοινωνικού, περιβαλλοντικού και φορολογικού δικαίου που διέπει την ανάθεση και εκτέλεση της παρούσας σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά παραπάνω.

Η παροχή υπηρεσιών δεν πρέπει να υπερβεί το ποσό του προϋπολογισμού.

Το συνολικό ποσό της ενδεικτικής δαπάνης ανέρχεται σε **173.798,40€**, συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24%, και κατανέμεται ως εξής:  
**30.000 €** για το έτος **2023** όπου έχει εγγραφεί στον Οικονομικό Προϋπολογισμό έτους **2023** του Δήμου Γλυφάδας, με **Κ.Α. 70.6142.0005**, από όπου θα γίνει η χρηματοδότηση, **100.000 €** για το έτος **2024** και το υπόλοιπο ποσό για το έτος **2025**.

**ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ**

Ο Συντάξας

**Μαργαρίτης Ευάγγελος**  
ΠΕ Τοπογράφων Μηχανικών

Γλυφάδα, 18/05/2023

**ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ**

Η Αν. Διευθύντρια Τ.Υ.Δ.Γ.

**Κάννα Κυριακή**  
ΠΕ Αρχιτεκτόνων Μηχανικών

Γλυφάδα, 18/05/2023





ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ: 77/2023

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ  
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

## «ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΦΥΛΑΞΗΣ ΑΚΤΩΝ ΔΗΜΟΥ ΓΛΥΦΑΔΑΣ»

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ : 173.798,40€,  
(Συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%)

### ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Η παρούσα μελέτη αφορά την παροχή υπηρεσιών φύλαξης και φρούρησης των εγκαταστάσεων των παραλιών και του περιβάλλοντα χώρου του Δήμου Γλυφάδας με κριτήριο κατακύρωσης την χαμηλότερη τιμή.

Η διαδικασία ανάδειξης αναδόχου θα γίνει με ανοιχτό ηλεκτρονικό διαγωνισμό, με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής.

Στόχος μας είναι να εξασφαλιστεί η φύλαξη με υπηρεσίες security για την προστασία των παραλιών και του περιβάλλοντος χώρου αυτών, του Δήμου Γλυφάδας τόσο κατά την καλοκαιρινή περίοδο όσο και καθ' όλη τη διάρκεια του χρόνου.

Οι χώροι φύλαξης του Δήμου Γλυφάδας στις οποίες θα πραγματοποιηθούν οι περιγραφόμενες εργασίες αφορούν:

1. Χώρος Α: Παραλία πριν την Α' Μαρίνα & Περιβάλλοντος Χώρου αυτής
2. Χώρος Β: Παραλία μεταξύ Α' και Β' Μαρίνας & Περιβάλλοντος Χώρου αυτής
3. Χώρος Γ: Παραλία μεταξύ Γ' και Δ' Μαρίνας (μεγάλη παραλία, σε επαφή με την Γ' Μαρίνα) & Περιβάλλοντος Χώρου αυτής
4. Χώρος Δ: Παραλία μεταξύ Γ' και Δ' Μαρίνας (μικρή παραλία, σε επαφή με την Δ' Μαρίνα) & Περιβάλλοντος Χώρου αυτής
5. Χώρος Ε: Παραλία μεταξύ Δ' Μαρίνας και Ολυμπιακών εγκαταστάσεων & Περιβάλλοντος Χώρου αυτής

Οι παραπάνω αναφερόμενες υπηρεσίες περιλαμβάνουν υπηρεσίες περιπολίας, ασφάλειας και φύλαξης με σκοπό τον αποκλεισμό, την παρεμπόδιση και αποτροπή εισόδου στις εγκαταστάσεις των παραλιών του Δήμου Γλυφάδας και του περιβάλλοντος χώρου αυτών, ατόμων άσχετων με τη λειτουργία αυτών. Θα καλύπτουν μία τετράωρη βάρδια (18:00-22:00) και δύο οχτάωρες βάρδιες (10:00-18:00 & 22:00-06:00), για όλες τις μέρες και νύχτες της εβδομάδας.

## ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ

### ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΦΥΛΑΞΗΣ ΠΑΡΑΛΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΓΛΥΦΑΔΑΣ

Για την προστασία της δημοτικής περιουσίας, των παραλιών και του περιβάλλοντα χώρου, η ανάθεση παροχής υπηρεσιών φύλαξης σε εξωτερικούς συνεργάτες, φυσικά ή νομικά πρόσωπα, κρίνεται αναγκαία διότι το προσωπικό του Δήμου με την ειδικότητα του Φύλακα δεν επαρκεί.

Οι παραπάνω αναφερόμενες υπηρεσίες περιλαμβάνουν υπηρεσίες περιπολίας, ασφάλειας και φύλαξης με σκοπό τον αποκλεισμό, την παρεμπόδιση και αποτροπή εισόδου στις εγκαταστάσεις των παραλιών του Δήμου Γλυφάδας και του περιβάλλοντος χώρου αυτών, ατόμων άσχετων με τη λειτουργία αυτών. Θα καλύπτουν μία τετράωρη βάρδια (18:00-22:00) και δύο οχτάωρες βάρδιες (10:00-18:00 & 22:00-06:00), για όλες τις μέρες και νύχτες της εβδομάδας.

#### Ποιότητα Παρεχόμενων Υπηρεσιών

Η ποιότητα των παρεχόμενων υπηρεσιών ως αναφέρονται θα πρέπει να βρίσκεται μέσα στα όρια που θέτει η σχετική νομοθεσία για ανάλογους χώρους.

Οι υπηρεσίες φύλαξης και ασφάλειας μπορούν να εξυπηρετηθούν με την απασχόληση ικανού αριθμού ατόμων (φυλάκων) κατάλληλα εκπαιδευμένων και εφοδιασμένων.

Οι υπηρεσίες φύλαξης θα περιλαμβάνουν:

Μία τετράωρη βάρδια (18:00-22:00) και δύο οχτάωρες βάρδιες (10:00-18:00 & 22:00-06:00), για όλες τις μέρες και νύχτες της εβδομάδας.

**Κάθε βάρδια θα αποτελείται από ένα (1) μονομελή συνεργείο – πλήρωμα** (οδηγός) μαζί με ένα (1) αυτοκίνητο περιπολίας, το οποίο στο εξής αποκαλείται «Μονάδα Φύλαξης» (Μ.Φ.).

Θα περιπολούν με όχημα τουλάχιστον 1400cc σε όλους τους προαναφερθέντες χώρους με συνεχή κίνηση η οποία θα γίνεται από παραλία σε παραλία του Δήμου προκειμένου να προσδίδεται το αίσθημα της ασφάλειας για τους χώρους, τους δημότες και τους επισκέπτες.

Θα συνεργάζονται στην αντιμετώπιση κάθε παράνομης ενέργειας με την Άμεση Δράση και το οικείο Αστυνομικό Τμήμα της περιοχής. Σε περίπτωση προσωρινής απουσίας της αστυνομικής δύναμης οι εισβολείς θα εντοπίζονται και ταυτόχρονα θα ενημερώνεται η Άμεση Δράση και το οικείο Αστυνομικό Τμήμα για τα δέοντα.

Η ποιότητα των παρεχόμενων υπηρεσιών ως αναφέρονται θα πρέπει να βρίσκεται μέσα στα όρια που θέτει η σχετική νομοθεσία για ανάλογους χώρους.

Οι υπηρεσίες φύλαξης και ασφάλειας μπορούν να εξυπηρετηθούν με την απασχόληση ικανού αριθμού ατόμων (φυλάκων) κατάλληλα εκπαιδευμένων και εφοδιασμένων.

Οι υπηρεσίες φύλαξης θα περιλαμβάνουν:

1. Θα είναι οργανωμένοι σε **Ένα (1) μονομελές συνεργείο – πλήρωμα** (οδηγός) μαζί με αυτοκίνητο περιπολίας, το οποίο στο εξής αποκαλείται «Μονάδα Φύλαξης» (Μ.Φ.).
2. Θα καλύπτουν μία τετράωρη βάρδια (18:00-22:00) και δύο οχτάωρες βάρδιες (10:00-18:00 & 22:00-06:00), για όλες τις μέρες και νύχτες της εβδομάδας.

3. Θα περιπολούν με όχημα τουλάχιστον 1400cc σε όλους τους προαναφερθέντες χώρους με συνεχή κίνηση η οποία θα γίνεται από παραλία σε παραλία προκειμένου να προσδίδεται το αίσθημα της ασφάλειας για τους χώρους, τους δημότες και τους επισκέπτες.
4. Θα συνεργάζονται στην αντιμετώπιση κάθε παράνομης ενέργειας με την Άμεση Δράση και το οικείο Αστυνομικό Τμήμα της περιοχής. Σε περίπτωση προσωρινής απουσίας της αστυνομικής δύναμης οι εισβολείς θα εντοπίζονται και ταυτόχρονα θα ενημερώνεται η Άμεση Δράση και το οικείο Αστυνομικό Τμήμα για τα δέοντα.

### **Παρεχόμενες Υπηρεσίες**

Περιπολία και έλεγχος σε όλη την έκταση των εγκαταστάσεων των παραλιών του Δήμου και του περιβάλλοντος χώρου αυτών, βάσει προκαθορισμένων διαδρομών με χαμηλή ταχύτητα, έτσι ώστε να γίνεται απρόσκοπτα και διεξοδικά.

Υποβολή καθημερινής αναφοράς της βάρδιας τους στο βιβλίο συμβάντων του οχήματος το οποίο βρίσκεται εσωτερικά και θα διατηρείται πάντα σε καλή κατάσταση.

Υποβολή αναφοράς στην τεχνική υπηρεσία του Δήμου για θέματα ασφάλειας (π.χ. πτώση δένδρων, βλάβες σε δίκτυα, ελλιπής φωτισμός κτλ).

Αναμονή και φύλαξη εγκατάστασης μέχρι την επί τόπου παρουσία της αστυνομίας (μόνο αν διαπιστωθεί κάποιος βανδαλισμός κ.τ.λ.).

Άμεση επέμβαση σε περίπτωση που ειδοποιηθεί στον ασύρματο (πχ. για λόγους έκτακτης ανάγκης).

Εφαρμογή σχεδίων για την αντιμετώπιση εκτάκτων αναγκών (βάσει σχεδίου του υπεύθυνου ασφαλείας).

### **Προσωπικό**

Ο κάθε φύλακας θα πρέπει να έχει μαζί του:

- 1) Ενδεικτική ταυτότητα SECURITY κατά την προσέλευση στο χώρο εργασίας για την ανάληψη των καθηκόντων του.
- 2) Να φοράει σύμφωνα με το νόμο το αλεξίσφαιρο γιλέκο.
- 3) Να έχει πάντα μαζί ασύρματο ή κινητό τηλέφωνο φορτισμένο.
- 4) Να φοράει την εγκεκριμένη στολή της εταιρείας

Να κάνει ανάληψη βάρδιας τουλάχιστον 15 λεπτά πριν την ώρα έναρξης και να αποχωρεί 5 λεπτά μετά τη λήξη της ώστε να υπάρχει χρόνος για ενημέρωση του αντικαταστάτη του και συμπλήρωση του εντύπου αναφοράς.

Να ενημερώνει το βιβλίο οχήματος πορείας και συμβάντων με την έναρξη της βάρδιας.

Να διατηρεί σε άριστη κατάσταση τα υλικά που χρησιμοποιούνται στη φύλαξη (φακός, ασύρματος, αδιάβροχο, τζάκετ, βιβλίο οχήματος πορείας).

Να μην κάνει χρήση αλκοολούχων ποτών ή άλλων ουσιών που μπορεί να επηρεάσουν την εκτέλεση των καθηκόντων του.

Να μην εκτελεί οποιαδήποτε άλλη δραστηριότητα, που δεν σχετίζεται με την εκτέλεση των καθηκόντων του κατά τη διάρκεια της υπηρεσίας.

Να συμπεριφέρεται αυστηρά υπηρεσιακά και με ευπρέπεια, να εκτελεί άψογα την αποστολή του και να μην ασχολείται με θέματα άσχετα προς αυτή.

Να τηρεί εχέμυθη στάση σε ότι σχετίζεται με την εκτέλεση των καθηκόντων του.

Να συνεργάζεται με τις κρατικές αρχές (Αστυνομία , Ε.Κ.Α.Β., Πυροσβεστική κλπ.) στις περιπτώσεις που διαπιστώνει: κλοπή - χρήση ναρκωτικών ουσιών - άτομο με ψυχολογικά προβλήματα - άτομο που αναζητά κατάλυμα -τραυματισμένο άτομο (ανάλογα με την κατάσταση υγείας του ατόμου καλεί πρώτα το ΕΚΑΒ) - άτομο σε κατάσταση μέθης - άτομα που επιχειρούν να κατασκηνώσουν (παράνομο ελεύθερο camping) και γενικά σε κάθε έκτακτη κατάσταση η οποία χρήζει άμεσα αστυνομικής ή λιμενικής παρέμβασης κ.λπ.

Να μη φέρει ή χρησιμοποιεί οποιουδήποτε είδους οπλισμό (χειροπέδες, σπρέι, γκλομπ κλπ.).

Να φροντίζει να ενημερώνεται για το πρόγραμμα των βαρδιών περιπολίας.

Οι φύλακες θα ελέγχουν τα εισερχόμενα άτομα και θα επεμβαίνουν σε περίπτωση που διαπιστώνουν ύποπτους, σκοπούς αυτών μετά από προηγούμενη συνεννόηση με την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου και χωρίς να θίγουν τα ατομικά και συλλογικά δικαιώματα των πολιτών. Επιπλέον, οι φύλακες απαραίτητα οφείλουν να ειδοποιούν την οικεία αστυνομική αρχή.

Στην περίπτωση μεγάλης έκτασης βλάβης και εφόσον εκ των πραγμάτων είναι αδύνατη η αποκατάσταση αυτής, ο επί της υπηρεσίας φύλακας θα πρέπει να ειδοποιεί την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου.

Σε περίπτωση πυρκαγιάς οι φύλακες υποχρεούνται να ειδοποιούν πάραυτα την Πυροσβεστική Υπηρεσία και να ενημερώνουν το Δήμο.

Οι φύλακες θα πρέπει να διαθέτουν τουλάχιστον τον παρακάτω εξοπλισμό:

- Στολές θα τους χορηγούνται από τον ανάδοχο και κατά τη διάρκεια των καθηκόντων θα είναι εφοδιασμένοι με ειδικό Δελτίο ταυτότητας και ειδική σήμανση αναγνώρισης.
- Ειδικό φακό περιπολίας
- Ασύρματη ενδοεπικοινωνία
- Εταιρική κινητή τηλεφωνία
- Πυροσβεστήρες ξηράς κόνεως 15Kg εντός των οχημάτων περιπολίας

### **Οχήματα – Εξοπλισμός**

Κάθε (Μ.Φ.) επιβαίνει σε ειδικό όχημα περιπολίας τουλάχιστον 1400 κυβικών.

Η διαθεσιμότητα και ετοιμότητα χρήσης των οχημάτων είναι σημαντικότερος παράγοντας αποτελεσματικής δράσης των ομάδων. Ο ανάδοχος θα πρέπει να εξασφαλίζει την άμεση αντικατάσταση του αυτοκινήτου της Μ.Φ. εντός δύο ωρών, σε περίπτωση βλάβης ή για οποιαδήποτε αιτία (π.χ. βανδαλισμός) ακινητοποίησης ενός αυτοκινήτου.

Θα χρησιμοποιείται ένα (1) περιπολικό όχημα της εταιρείας και θα υπάρχει ένα (1) εφεδρικό σε περίπτωση βλάβης τα οποία θα καλύπτουν την κάθε βάρδια. Θα φέρουν τα διακριτικά σήματα της εταιρείας και φωτεινή σήμανση στην οροφή.

Τα περιπολικά οχήματα θα είναι εξοπλισμένα με φορητούς ασυρμάτους επικοινωνίας με εταιρικά κινητά τηλέφωνα, με φάρους και σειρήνα, με ειδικούς φορητούς φακούς περιπόλου και 2 φορητούς πυροσβεστήρες ξηράς κόνεως 15Kg.

Ο Ανάδοχος είναι προσωπικά και εις ολοκληρία υπεύθυνος για την εφαρμογή των διατάξεων της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας και της νομοθεσίας περί υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων και πρόληψης επαγγελματικού κινδύνου.

Ακόμα ο ανάδοχος είναι προσωπικά και εις ολοκληρία υπεύθυνος για τυχόν δόλο, αμέλειες παραλείψεις ή γενικά πλημμελή εκτέλεση των καθηκόντων του προσωπικού του και οφείλει να αποζημιώσει το Δήμο για τυχόν βλάβες που θα προκύψουν εξαιτίας τούτων.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί βιβλίων συμβάντων αντίγραφο του οποίου θα παραδίδει μηνιαίως στην αρμόδια υπηρεσία του Δήμου.

Ο Δήμος δεν έχει την υποχρέωση καταβολής αποζημίωσης για μισθό, ασφάλιση κύρια & επικουρική, επιδόματα άδειας, δώρα Χριστουγέννων και Πάσχα, υπερωριακή απασχόληση ή οποιαδήποτε άλλη αμοιβή στο προσωπικό του αναδόχου. Κάθε είδους αποδοχές και ασφαλιστικές εισφορές του προσωπικού βαρύνουν αποκλειστικά τον ανάδοχο.

Ο Δήμος απαλλάσσεται από κάθε ευθύνη και υποχρέωση για αποζημίωση από τυχόν ατύχημα ή κάθε άλλη αιτία, τόσο κατά την μεταφορά του προσωπικού του αναδόχου, όσο και κατά τη διάρκεια της εκτέλεσης των υπηρεσιών φύλαξης από αυτό.

Ο ανάδοχος διατηρεί το δικαίωμα να εναλλάσσει και να αντικαθιστά οποτεδήποτε το προσωπικό που χρησιμοποιεί για την εκτέλεση της υπηρεσίας με τη συναίνεση του Δήμου, πλην εκτάκτων περιπτώσεων (ασθένειας, άδειας κ.λ.π.).

Ο Δήμος έχει το δικαίωμα να ζητήσει αιτιολογημένα την αντικατάσταση οποιουδήποτε προσώπου από το προσωπικό φύλαξης και ο ανάδοχος οφείλει να συμμορφωθεί προς την υπόδειξη αυτή εντός τεσσάρων ημερών το αργότερο.

#### **ΤΟΠΟΣ ΚΑΙ ΧΡΟΝΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ**

1. Χώρος Α: Παραλία πριν την Α' Μαρίνα & Περιβάλλοντος Χώρου αυτής 2. Χώρος Β: Παραλία μεταξύ Α' και Β' Μαρίνας & Περιβάλλοντος Χώρου αυτής 3. Χώρος Γ: Παραλία μεταξύ Γ' και Δ' Μαρίνας (μεγάλη παραλία, σε επαφή με την Γ' Μαρίνα) & Περιβάλλοντος Χώρου αυτής 4. Χώρος Δ: Παραλία μεταξύ Γ' και Δ' Μαρίνας (μικρή παραλία, σε επαφή με την Δ' Μαρίνα) & Περιβάλλοντος Χώρου αυτής 5. Χώρος Ε: Παραλία μεταξύ Δ' Μαρίνας και Ολυμπιακών εγκαταστάσεων & Περιβάλλοντος Χώρου αυτής	I. Το κτίριο που στεγάζεται η υπηρεσία II. Τον χώρο ελλιμενισμού III. Τον χώρο στάθμευσης οχημάτων IV. Τις παραλίες V. Τον περιβάλλοντα χώρο
Προϋπολογισθείσα Δαπάνη για είκοσι τέσσερις (24) μήνες:	173.798,40 € (συμ/νου ΦΠΑ 24%)
ΩΡΕΣ ΦΥΛΑΞΗΣ:	Η φύλαξη-περιπολία καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης θα γίνεται καθημερινά από 10:00 έως 06:00.
ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	Η διάρκεια παροχής των υπηρεσιών φύλαξης ορίζεται από την υπογραφή της σύμβασης για είκοσι τέσσερις μήνες (24)



**Λοιπά θέματα - Απαιτήσεις:**

**Για την εκτέλεση των υπηρεσιών απαιτείται επί ποινή αποκλεισμού να διαθέτουν και να καταθέσουν**

- **Άδεια ιδιωτικής επιχείρησης παροχής υπηρεσιών ασφαλείας.**

Για την παρακολούθηση και τον έλεγχο των εκτελούμενων εργασιών ο Δήμος Γλυφάδας θα ορίσει για τα έτη 2023, 2024 και 2025 ένα υπάλληλο – επόπτη υπό την καθοδήγηση και την επίβλεψη του οποίου θα πραγματοποιούνται οι εργασίες. Οι εργασίες θα πραγματοποιηθούν με βάση το πρόγραμμα και τις υποδείξεις του Δήμου και θα είναι σύμφωνες προς τις αντίστοιχες προδιαγραφές.

Η εκτέλεση της σύμβασης θα γίνει σύμφωνα με τις ανάγκες του Δήμου Γλυφάδας και καμία υποχρέωση δεν θα έχει ο Δήμος έναντι του αναδόχου σε περίπτωση που δεν εκτελεσθεί το σύνολο του συμβατικού αντικειμένου, που περιγράφεται στη μελέτη.

Η χρονική διάρκεια διεκπεραίωσης των εργασιών ως ανωτέρω αναλυτικά περιγράφεται είναι είκοσι τέσσερις (24) μήνες και αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής της σχετικής σύμβασης. Επίσης θεωρείται ότι οι εργασίες έχουν ολοκληρωθεί όταν έχουν εκτελεστεί όλες οι εργασίες ακόμα και σε διάστημα μικρότερο των είκοσι τεσσάρων (24) μηνών ανάλογα με τις εντολές της υπηρεσίας του Δήμου Γλυφάδας.

Το συνολικό ποσό της ενδεικτικής δαπάνης ανέρχεται σε: **173.798,40€ συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24%, και κατανέμεται ως εξής:**  
**30.000 €** για το έτος **2023** όπου έχει εγγραφεί στον Οικονομικό Προϋπολογισμό έτους **2023** του Δήμου Γλυφάδας, με **Κ.Α. 70.6142.0005**, από όπου θα γίνει η χρηματοδότηση, **100.000 €** για το έτος **2024** και το υπόλοιπο ποσό για το έτος **2025**.

**ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ**

Ο Συντάξας

**Μαργαρίτης Ευάγγελος**  
ΠΕ Τοπογράφων Μηχανικών

Γλυφάδα, 18/05/2023

**ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ**

Η Αν. Διευθύντρια Τ.Υ.Δ.Γ.

**Κάννα Κυριακή**  
ΠΕ Αρχιτεκτόνων Μηχανικών

Γλυφάδα, 18/05/2023





ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ: 77/2023

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ  
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

## « ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΦΥΛΑΞΗΣ ΑΚΤΩΝ ΔΗΜΟΥ ΓΛΥΦΑΔΑΣ»

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ : 173.798,40€  
(Συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%)

### ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

#### ΑΡΘΡΟ 1 – Αντικείμενο Συγγραφής Υποχρεώσεων

Η παρούσα Συγγραφή Υποχρεώσεων αφορά στην προστασία της δημοτικής περιουσίας, των παραλιών και του περιβάλλοντα χώρου. Οι υπηρεσίες περιλαμβάνουν υπηρεσίες περιπολίας, ασφάλειας και φύλαξης με σκοπό τον αποκλεισμό, την παρεμπόδιση και αποτροπή εισόδου στις εγκαταστάσεις των παραλιών του Δήμου Γλυφάδας και του περιβάλλοντος χώρου αυτών, ατόμων άσχετων με τη λειτουργία αυτών. Θα καλύπτουν μία τετράωρη βάρδια (18:00-22:00) και δύο οχτάωρες βάρδιες (10:00-18:00 & 22:00-06:00), για όλες τις μέρες και νύχτες της εβδομάδας.

#### ΑΡΘΡΟ 2 – Ισχύουσες διατάξεις

- το Ν. 4412/2016 (Α' 147) "Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)" όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει
- το Ν. 4605/2019 (Α' 52/1.4.2019) στα άρθρα που τροποποιεί το Ν.4412/2016
- το Ν. 4608/2019 (Α' 66/25.4.2019) στα άρθρα που τροποποιεί το Ν.4412/2016
- το Ν. 4609/2019 ( Α'67/3.5.2019 ) στα άρθρα που τροποποιεί το Ν.4412/2016
- το Ν. 4782/2021 ( Α'36/9.3.2021 ) στα άρθρα που τροποποιεί το Ν.4412/2016
- το Ν. 4555/2018 «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής - Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»]» (ΦΕΚ 133Α'/19-7-2018)
- το Ν. 4314/2014 (Α' 265), "Α) Για τη διαχείριση, τον έλεγχο και την εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2014–2020, Β) Ενσωμάτωση της Οδηγίας 2012/17 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 13ης Ιουνίου 2012 (ΕΕ L 156/16.6.2012) στο ελληνικό δίκαιο, τροποποίηση του ν. 3419/2005 (Α' 297) και άλλες διατάξεις" και του ν. 3614/2007

- (Α'267) «Διαχείριση, έλεγχος και εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2007 -2013»,
- το Ν. 4270/2014 (Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις»,
  - το Ν. 4250/2014 (Α' 74) «Διοικητικές Απλουστεύσεις - Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα-Τροποποίηση Διατάξεων του π.δ. 318/1992 (Α'161) και λοιπές ρυθμίσεις» και ειδικότερα τις διατάξεις του άρθρου 1,
  - την παρ. Ζ του Ν. 4152/2013 (Α' 107) «Προσαρμογή της ελληνικής νομοθεσίας στην Οδηγία 2011/7 της 16.2.2011 για την καταπολέμηση των καθυστερήσεων πληρωμών στις εμπορικές συναλλαγές»,
  - το Ν. 4129/2013 (Α' 52) «Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο»
  - το άρθρο 26 του Ν.4024/2011 (Α 226) «Συγκρότηση συλλογικών οργάνων της διοίκησης και ορισμός των μελών τους με κλήρωση»,
  - το Ν. 4013/2011 (Α' 204) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων...»,
  - το Ν. 3861/2010 (Α' 112) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις»,
  - το Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87Α'/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε με το Ν.4412/2016, και ειδικότερα των άρθρων 58 (αρμοδιότητες Δημάρχου) και 72 (αρμοδιότητες Οικονομικής Επιτροπής)
  - το Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114/Α/8-6-2006) «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» το άρθρο 4 του π.δ. 118/07 (Α'150) όπως ισχύει
  - το άρθρο 5 της απόφασης με αριθμ. 11389/1993 (Β' 185) του Υπουργού Εσωτερικών όπως ισχύει
  - το Ν. 3548/2007 (Α' 68) «Καταχώριση δημοσιεύσεων των φορέων του Δημοσίου στο νομαρχιακό και τοπικό Τύπο και άλλες διατάξεις»,
  - το Ν. 3310/2005 (Α' 30) "Μέτρα για τη διασφάλιση της διαφάνειας και την αποτροπή καταστρατηγήσεων κατά τη διαδικασία σύναψης δημοσίων συμβάσεων" για τη διασταύρωση των στοιχείων του αναδόχου με τα στοιχεία του Ε.Σ.Ρ., του π.δ/τος 82/1996 (Α' 66) «Ονομαστικοποίηση μετοχών Ελληνικών Ανωνύμων Εταιρειών που μετέχουν στις διαδικασίες ανάληψης έργων ή προμηθειών του Δημοσίου ή των νομικών προσώπων του ευρύτερου δημόσιου τομέα», της κοινής απόφασης των Υπουργών Ανάπτυξης και Επικρατείας με αρ. 20977/2007 (Β' 1673) σχετικά με τα "Δικαιολογητικά για την τήρηση των μητρώων του Ν.3310/2005, όπως τροποποιήθηκε με το Ν.3414/2005", καθώς και της απόφασης του Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών με αριθμ.1108437/2565/ΔΟΣ/2005 (Β' 1590) "Καθορισμός χωρών στις οποίες λειτουργούν εξωχώριες εταιρίες",
  - το Ν. 2859/2000 (Α' 248) «Κύρωση Κώδικα Φόρου Προστιθέμενης Αξίας»,
  - το Ν.2690/1999 (Α' 45) "Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις" και ιδίως των άρθρων 7 και 13 έως 15,
  - το Ν. 2121/1993 (Α' 25) "Πνευματική Ιδιοκτησία, Συγγενικά Δικαιώματα και Πολιτιστικά Θέματα",
  - το π.δ 28/2015 (Α' 34) "Κωδικοποίηση διατάξεων για την πρόσβαση σε δημόσια έγγραφα και στοιχεία", το π.δ. 80/2016 (Α'145) "Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες",
  - το π.δ. 39/2017 (Α'64) «Κανονισμός εξέτασης προδικαστικών προσφυγών ενώπιων της Α.Ε.Π.Π.»,
  - τη με αρ. 57654 (Β' 1781/23.5.2017) Απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ) του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης»,

- τη με αρ. 56902/215 (Β' 1924/2.6.2017) Απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης «Τεχνικές λεπτομέρειες και διαδικασίες λειτουργίας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)», των σε εκτέλεση των ανωτέρω νόμων εκδοθεισών κανονιστικών πράξεων, των λοιπών διατάξεων που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στα συμβατικά τεύχη της παρούσας, καθώς και του συνόλου των διατάξεων του ασφαλιστικού, εργατικού, κοινωνικού, περιβαλλοντικού και φορολογικού δικαίου που διέπει την ανάθεση και εκτέλεση της παρούσας σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά παραπάνω.

### **ΑΡΘΡΟ 3 – Συμβατικά τεύχη**

Συμβατικά τεύχη κατά σειρά ισχύος είναι:

- α. Η Σύμβαση
- β. Η Διακήρυξη Διαγωνισμού
- γ. Ο Προϋπολογισμός Προσφοράς
- δ. Η Συγγραφή Υποχρεώσεων
- ε. Η Τεχνική Περιγραφή
- στ. Ο Προϋπολογισμός Μελέτης

### **ΑΡΘΡΟ 4 – Τρόπος εκτέλεσης του αντικειμένου της σύμβασης**

Η εκτέλεση του αντικειμένου της σύμβασης θα γίνει σύμφωνα με τους όρους που καθορίζονται στα συμβατικά τεύχη και με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016.

### **ΑΡΘΡΟ 5 – Χρόνος εκτέλεσης του αντικειμένου της σύμβασης**

Η διάρκεια υλοποίησης του αντικειμένου της σύμβασης ορίζεται σε είκοσι τέσσερις (24) ημερολογιακούς μήνες από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης. Η σύμβαση δύναται να παραταθεί σε περίπτωση που δεν έχει υλοποιηθεί το σύνολο του συμβατικού αντικειμένου.

### **ΑΡΘΡΟ 6 – Σύμβαση**

Ο Ανάδοχος μετά την κατά νόμο έγκριση του αποτελέσματος του διαγωνισμού είναι υποχρεωμένος να έρθει σε ορισμένο τόπο και χρόνο εντός δέκα (15) ημερών για την υπογραφή της συμβάσεως σύμφωνα με το αρθ. 105 του Ν. 4412/2016.

### **ΑΡΘΡΟ 7 – Υποχρεώσεις του αναδόχου**

Ο ανάδοχος οφείλει να τηρήσει τους όρους που περιλαμβάνονται στην Τεχνική Περιγραφή και στα λοιπά συμβατικά τεύχη.

### **ΑΡΘΡΟ 8 – Ανωτέρα βία**

Ως ανωτέρα βία θεωρείται κάθε απρόβλεπτο και τυχαίο γεγονός που είναι αδύνατο να προβλεφθεί έστω και εάν για την πρόβλεψη και αποτροπή της επέλευσης του καταβλήθηκε υπερβολική επιμέλεια και επιδείχθηκε η ανάλογη σύνεση. Ενδεικτικά γεγονότα ανωτέρας βίας είναι: εξαιρετικά και απρόβλεπτα φυσικά γεγονότα, πυρκαγιά που οφείλεται σε φυσικό γεγονός ή σε περιστάσεις για τις οποίες ο ανάδοχος ή ο Δήμος Γλυφάδας είναι ανυπαίτιοι, αιφνιδιαστική απεργία προσωπικού, πόλεμος, ατύχημα, αιφνίδια ασθένεια του προσωπικού του αναδόχου κ.ά.. Στην περίπτωση κατά την οποία υπάρξει λόγος ανωτέρας βίας ο ανάδοχος οφείλει να ειδοποιήσει αμελλητί το Δήμο Γλυφάδας και να καταβάλει κάθε δυνατή προσπάθεια σε συνεργασία με το άλλο μέρος για να υπερβεί τις συνέπειες και τα προβλήματα που ανέκυψαν λόγω της ανωτέρας βίας.

Ο όρος περί ανωτέρας βίας εφαρμόζεται ανάλογα και για το Δήμο Γλυφάδας προσαρμοζόμενος ανάλογα.

#### **ΑΡΘΡΟ 9 – Αναθεώρηση τιμών**

Για τις υπηρεσίες φύλαξης ισχύουν τα αναφερόμενα στο νόμο 4965/22, άρθρο 7, παρ. 10 α.

#### **ΑΡΘΡΟ 10 – Πλημμελής εκτέλεση της σύμβασης – Καταγγελία**

Ο Δήμος δικαιούται να καταγγείλει τη σύμβαση του αναδόχου οποτεδήποτε, εάν υπάρχει σοβαρός λόγος. Σοβαρό λόγο συνιστά ιδίως η εκ μέρους του Αναδόχου παραβίαση των υποχρεώσεων του, που απορρέουν από την υπογραφείσα σύμβαση και το Ν.1568/85, ειδικότερα δε η διακοπή παροχής υπηρεσιών/εργασιών ή η πλημμελής παροχή υπηρεσιών/εργασιών εκ μέρους του.

Εφόσον προκληθεί ζημιά λόγω της παροχής υπηρεσιών/εργασιών εκ μέρους του αναδόχου, ο Δήμος δικαιούται να καταγγείλει τη σύμβαση του αναδόχου και να απαιτήσει πρόσθετη αποζημίωση προκειμένου να αποκατασταθεί η ζημιά.

#### **ΑΡΘΡΟ 11 – Φόροι, τέλη, κρατήσεις**

Ο ανάδοχος, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, βαρύνεται με όλους ανεξαιρέτως τους φόρους, τα τέλη, τους δασμούς, τις εισφορές υπέρ του δημοσίου, δήμων και κοινοτήτων ή τρίτων και τις κρατήσεις που ισχύουν κατά την ημέρα της διενέργειας του διαγωνισμού, χωρίς καμία ευθύνη και υποχρέωση του Δήμου Γλυφάδας.

#### **ΑΡΘΡΟ 12 – Πληρωμή του αναδόχου**

Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις «περί οικονομικής διοικήσεως και λογισμικού των δήμων και κοινοτήτων». Για κάθε ζήτημα που δεν ρυθμίζεται από την υπογραφείσα σύμβαση ισχύουν οι διατάξεις του Ν. 4412/2016.

Η καταβολή των ως άνω ποσών θα γίνεται τμηματικώς ύστερα από έκδοση σχετικού νόμιμου παραστατικού του αναδόχου.

Ο Δήμος είναι υποχρεωμένος, εφόσον βεβαιώνεται η πρόοδος και η καλή εκτέλεση της εργασίας ύστερα από την έκδοση του σχετικού παραστατικού από τον ανάδοχο και τη σύνταξη της βεβαίωσης καλής εκτέλεσης, να καταβάλει την ανάλογη αμοιβή. Η πληρωμή θα γίνεται από την Ταμειακή υπηρεσία του Δήμου εντός τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία έκδοσης του σχετικού παραστατικού.

Σε περίπτωση λύσης της σύμβασης πριν την λήξη του συμβατικού χρόνου και την εκπλήρωση των συμβατικών του υποχρεώσεων, ο ανάδοχος δεν δικαιούται κανενός είδους αποζημίωση. Ο ανάδοχος δικαιούται να πάρει αμοιβή ανάλογη με την πρόοδο των εργασιών σε σχέση με τη συμφωνηθείσα αμοιβή.

Σε καμία περίπτωση η παροχή υπηρεσιών/εργασιών δεν πρέπει να υπερβεί το συμβατικό τίμημα, πλην των περιπτώσεων εφαρμογής των άρθρων 104 & 105 του Ν. 4412/2016. Ευνόητο είναι ότι στο ποσό του κάθε νόμιμου παραστατικού θα γίνονται οι νόμιμες κρατήσεις (φόροι κ.λπ.).

Η παροχή των εργασιών θα γίνει σύμφωνα με τις ανάγκες του Δήμου Γλυφάδας και καμία υποχρέωση δεν θα έχει ο Δήμος έναντι του αναδόχου σε περίπτωση που δεν ζητήσει να παρασχεθούν το σύνολο των εργασιών που αναφέρονται στη μελέτη.

Ρητά διευκρινίζεται ότι ο ανάδοχος δεν δικαιούται καμία πρόσθετη αμοιβή ή πρόσοδο από οποιαδήποτε αιτία, είτε από το Δήμο ή τα ΝΠΔΔ που ανήκουν σ' αυτόν, είτε από υπαλλήλους ή απασχολούμενος σ' αυτά με οποιαδήποτε σχέση.

Ρητά διευκρινίζεται ότι καμία επιπλέον αμοιβή δεν θα καταβάλλεται στον ανάδοχο για οποιαδήποτε αιτία ή πρόσχημα (δώρα, επιδόματα, άδειες κ.λπ.) διότι δεν συνάδουν με το περιεχόμενο της παροχής υπηρεσιών.

### **ΑΡΘΡΟ 13 – Τελικός εξοφλητικός λογαριασμός**

Η σύμβαση θεωρείται εκτελεσθείσα μετά την ολοκλήρωση της εκτέλεσης των εργασιών και την εξόφληση του συμβατικού τιμήματος της σύμβασης. Η σύμβαση μπορεί να θεωρηθεί εκτελεσθείσα σύμφωνα με τα προηγούμενα και πριν τη λήξη του συμβατικού χρόνου. Ο τελικός λογαριασμός γίνεται μετά τη διενέργεια της οριστικής παραλαβής (της εκτέλεσης των εργασιών).

Οι εργασίες θεωρούνται εκτελεσθείσες μετά την ολοκλήρωση αυτών, τη σχετική εξόφληση του συμβατικού τιμήματος και την έκδοση του τελικού δελτίου παροχής υπηρεσιών από τον ανάδοχο.

### **ΑΡΘΡΟ 14 – Επίλυση διαφορών**

Οι διαφορές που θα εμφανισθούν κατά την εφαρμογή της σύμβασης, επιλύονται σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

### **ΑΡΘΡΟ 16 – Ισχύς προσφοράς**

Η προσφορά θα έχει ισχύ τουλάχιστον για **τριακόσιες εξήντα πέντε (365) ημερολογιακές μέρες** από την καταληκτική ημερομηνία διεξαγωγής του διαγωνισμού. Προσφορά με διάρκεια ισχύος μικρότερη από την προαναφερθείσα, θα κρίνεται απαράδεκτη και δεν θα αξιολογείται.

**ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ**

Ο Συντάξας

**Μαργαρίτης Ευάγγελος**  
ΠΕ Τοπογράφων Μηχανικών

Γλυφάδα, 18/05/2023

**ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ**

Η Αν. Διευθύντρια Τ.Υ.Δ.Γ.

**Κάννα Κυριακή**  
ΠΕ Αρχιτεκτόνων Μηχανικών

Γλυφάδα, 18/05/2023





ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ: 77/2023

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ  
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

«ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΦΥΛΑΞΗΣ ΑΚΤΩΝ ΔΗΜΟΥ  
ΓΛΥΦΑΔΑΣ»

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ : 173.798,40€,  
(Συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%)

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

α/α	Περιγραφή Εργασίας	Διάρκεια σε μήνες	Καθαρή μηνιαία αξία	Εκτιμώμενη Δαπάνη
1	Κόστος Προσωπικού (1 άτομο με 4ωρη βάρδια & 2 άτομα με 8ωρη βάρδια/ 7 μέρες την εβδομάδα)	24	4.900,00 €	117.600,00 €
2	Έξοδα διαχείρισης	24	940,00 €	22.560,00 €
ΣΥΝΟΛΟ				140.160,00 €
Φ.Π.Α. 24%				33.638,40 €
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ				173.798,40 €

Παρατήρηση:

Τόσο το παραπάνω πλήθος εφαρμογών όσο και οι ώρες εργασίας ανά εφαρμογή, το μηνιαίο κόστος κλπ αποτελούν ενδεικτικά στοιχεία.

Ο ακριβής αριθμός απασχόλησης θα προκύψει κατόπιν των διαμορφούμενων αναγκών και της πιστοποιούμενης απασχόλησης.

Η διαδικασία ανάδειξης αναδόχου θα γίνει με ανοιχτό ηλεκτρονικό διαγωνισμό, με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής.

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

Ο Συντάξας

Μαργαρίτης Ευάγγελος  
ΠΕ Τοπογράφος Μηχανικός  
Γλυφάδα 18/05/2023

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Η Αν. Διευθύντρια Τ.Υ.Δ.Γ.

Κάννα Κυριακή  
ΠΕ Αρχιτεκτόνων Μηχανικών  
Γλυφάδα 18/05/2023





ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ: 77/2023

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ  
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

**«ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΦΥΛΑΞΗΣ ΑΚΤΩΝ ΔΗΜΟΥ  
ΓΛΥΦΑΔΑΣ»**

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ : 173.798,40€,  
(Συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%)

**ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ**

α/α	Περιγραφή Εργασίας	Διάρκεια σε μήνες	Καθαρή μηνιαία αξία	Εκτιμώμενη Δαπάνη
1	Κόστος Προσωπικού (1 άτομο με 4ωρη βάρδια & 2 άτομα με 8ωρη βάρδια/ 7 μέρες την εβδομάδα)	24		
2	Έξοδα διαχείρισης	24		
ΣΥΝΟΛΟ				
Φ.Π.Α. 24%				
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ				

Ο ΠΡΟΣΦΕΡΩΝ

ΣΦΡΑΓΙΔΑ – ΥΠΟΓΡΑΦΗ