



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ

Γλυφάδα, 17.4.2025
Αρ.Πρωτ. 15888

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ
ΟΡΓΑΝΩΝ

Διεύθυνση : Άλσους 15, 16675 Γλυφάδα
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ : Ευγ.Αμπέρτου
ΤΗΛΕΦΩΝΑ : 213 2025233
Email : e.abertou@glyfada.gr

ΠΡΟΣ :

- Γραφείο Δημάρχου
- Νομική Υπηρεσία

Εσωτερική Διανομή:

- Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών
- Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών

ΘΕΜΑ : Αποστολή της με αρ. **48/2025** πράξης του Δημοτικού μας Συμβουλίου

Σας στέλνουμε αντίγραφο της με αρ. **48/2025** πράξης του Δημοτικού μας Συμβουλίου, που αφορά «Λήψη απόφασης για έγκριση της αναγκαιότητας μίσθωσης ακινήτου προς στέγαση Παιδικού / Βρεφονηπιακού Σταθμού Γλυφάδας», προς ενημέρωση και για τις δικές σας περαιτέρω ενέργειες.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΔΑΦΝΟΥΛΑ ΧΑΡΙΣΗ - ΜΠΙΛΙΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ
ΟΡΓΑΝΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Από το Πρακτικό της με αριθ. 7/2025
Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
Αριθμός Απόφασης **48/2025**

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

«Λήψη απόφασης για έγκριση της αναγκαιότητας μίσθωσης ακινήτου προς στέγαση Παιδικού / Βρεφονηπιακού Σταθμού Γλυφάδας»

Στη Γλυφάδα σήμερα, την **10η** του μήνα **Απριλίου** του έτους **2025** ημέρα της εβδομάδας **Πέμπτη** και ώρα **8.30 μ.μ.** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο ύστερα από την με αριθ. πρωτ. **13906/4.4.2025** έγγραφη ειδοποίηση - πρόσκληση της Προέδρου του, που δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και επιδόθηκε στον κ. Δήμαρχο και σε καθέναν από τους Συμβούλους, σύμφωνα με το άρθρο 95 παρ. 3 του Δ.Κ.Κ. (Ν. 3463/06 - 114 Α΄) σε συνδυασμό με το άρθρο 67 παρ. 4 του Ν. 3852/2010 (87 Α΄) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρ. 6 του Ν. 5056/2023 (163 Α΄), για τη συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη της πιο πάνω πρόσκλησης. Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής, η κ. Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε **σύνολο 35 μελών βρέθηκαν παρόντα τα 32**, οπότε κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, δεδομένου ότι υπήρχε η από το Νόμο προβλεπόμενη απαρτία και συγκεκριμένα :

Κατά την έναρξη της συνεδρίασης ήταν **ΠΑΡΟΝΤΕΣ** οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ.

ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ Γεώργιος, **ΑΚΡΙΒΟΣ** Δημήτριος, **ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΥ** Αναστασία, **ΒΑΜΒΑΚΕΡΟΥ** Γεωργία, **ΓΙΑΚΟΥΜΑΚΗΣ** Σταύρος, **ΔΗΜΟΥ** Σπυρίδων, **ΔΟΡΚΟΦΙΚΗΣ** Περικλής, **ΚΑΡΑΜΗΝΑΣ** Πέτρος, **ΚΑΡΑΧΟΥ-ΣΚΟΥΤΑΡΗ** Ελένη, **ΚΑΣΣΕΡΗΣ** Μάριος, **ΚΑΥΚΑ** Άννα, **ΚΟΥΡΟΥΤΑΚΗΣ** Στυλιανός, **ΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΥ** Μαρία, **ΛΕΒΕΤΣΟΒΙΤΗΣ** Νικόλαος, **ΜΗΛΙΑΡΕΣΗ** Μαρία, **ΜΙΧΑΛΑΚΑΚΟΣ** Χρήστος, **ΜΟΥΛΑΚΑΚΗΣ** Βασίλειος, **ΝΙΚΑΚΗΣ** Βασίλειος, **ΝΙΤΣΙΟΠΟΥΛΟΣ** Δημήτριος, **ΠΑΤΕΡΑΚΗ** Αναστασία, **ΣΚΑΛΤΣΑΣ** Ιωάννης, **ΤΑΒΕΡΝΑΡΑΚΗΣ** Γεώργιος, **ΤΖΟΥΒΕΛΗΣ** Ιωάννης, **ΤΣΑΓΚΛΑΣ** Ορέστης, **ΤΣΑΚΙΡΗΣ** Δημήτριος, **ΤΣΑΜΠΙΡΑΣ** Νικόλαος, **ΧΑΝΤΖΟΣ** Εμμανουήλ, **ΧΑΡΙΣΗ-ΜΠΙΛΙΑ** Δαφνούλα, **ΓΙΑΧΟΣ** Παναγιώτης, **ΒΙΓΛΑΣ** Δημήτριος, **ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ** Αλέξιος, **ΘΕΟΦΙΛΟΠΟΥΛΟΥ** Αργυρώ, ήτοι συνολικά **32** Δημοτικοί Σύμβουλοι

Καθ' όλη τη διάρκεια της συνεδρίασης **ΑΠΟΥΣΙΑΣΑΝ** τρεις (3) δημοτικοί σύμβουλοι, οι κ.κ. **ΒΡΥΖΙΔΗΣ** Νικόλαος, **ΔΕΝΑΞΑ** Ελένη, **ΜΑΡΟΥΛΗ - ΣΑΠΟΥΝΑΚΗ** Ελεονώρα

Στη συνεδρίαση αυτή ήταν παρών και ο **Δήμαρχος** κ. **ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**, που καλέστηκε νόμιμα με την παραπάνω πρόσκληση της Προέδρου.

Στο **5^ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης «Λήψη απόφασης για έγκριση της αναγκαιότητας μίσθωσης ακινήτου προς στέγαση Παιδικού / Βρεφονηπιακού Σταθμού Γλυφάδας», η κ. Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος την πρόταση του κ. Δημάρχου, η οποία έχει ως εξής:

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ
Γραφείο Δημάρχου

Δήμος Γλυφάδας, 8/4/2025
Αρ.Πρωτ. 14415

Πληροφορίες: 2132025392, -393
Email: grammateia@glyfada.gr

Προς
την κ. Πρόεδρο του Δημοτικού
Συμβουλίου

Θέμα: «Λήψη απόφασης για έγκριση της αναγκαιότητας μίσθωσης ακινήτου προς στέγαση Παιδικού / Βρεφονηπιακού Σταθμού Γλυφάδας»

Λόγω των αυξημένων αιτημάτων για φιλοξενία νηπίων στους δημοτικούς παιδικούς/βρεφονηπιακούς σταθμούς του Δήμου μας και επειδή δεν υπάρχει ιδιόκτητο κτίριο κατάλληλο για τη δημιουργία νέου τέτοιου σταθμού κρίνεται απαραίτητη η αύξηση της δυναμικότητας μέσω της μίσθωσης ακινήτου, στο οποίο θα λειτουργήσει παιδικός/βρεφονηπιακός σταθμός.

Σε συνέχεια σχετικής έρευνας, κατέστη γνωστό ότι διατίθεται προς μίσθωση ακίνητο ιδιοκτησίας του Ιερού Ναού Αγίου Τρύφωνα Γλυφάδας, που υπάγεται στην Ιερά Μητρόπολη Γλυφάδας, το οποίο βρίσκεται επί της οδού Δελφών αρ. 126, στη Γλυφάδα. Το κτίριο έχει εμβαδόν 180,77 τμ και βρίσκεται επί οικοπέδου έκτασης 451,26 τμ.

Δεδομένου ότι στο εν λόγω κτίριο λειτουργεί ήδη βρεφονηπιακός σταθμός τόσο ο εσωτερικός όσο και ο περιβάλλον χώρος είναι ήδη διαμορφωμένος κατάλληλα.

Τούτων δοθέντων, προτείνω να εισηγηθείτε στο Σώμα δυνάμει των άρθρων 65 του ν. 3852/2010, που αφορά τις αρμοδιότητες του Δημοτικού Συμβουλίου, σε συνδυασμό με το άρθρο 194 (Μίσθωση ακινήτων από τους δήμους) του ν. 3463/2006, τη λήψη απόφασης για την έγκριση μίσθωσης του ανωτέρω ακινήτου, προκειμένου να λειτουργήσει ως παιδικός/βρεφονηπιακός σταθμός.

Ο Δήμαρχος
Γιώργος Παπανικολάου

Στη συνέχεια η κ. Πρόεδρος αφού έθεσε υπόψη του Σώματος:

- Την πρόταση του κ. Δημάρχου
Κι έχοντας υπόψη :
- Τις διατάξεις των άρθρων 65 του ν. 3852/2010, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 194 του ν. 3463/2006

Και αφού ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, όπως αυτή αναλυτικά αποτυπώνεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της εν λόγω συνεδρίασης, έθεσε σε ψηφοφορία την πρόταση της διοίκησης και μετά το τέλος της ψηφοφορίας, η κ. Πρόεδρος ανακοίνωσε το αποτέλεσμα αυτής όπου το Δημοτικό Συμβούλιο

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την αναγκαιότητα μίσθωσης του ακινήτου ιδιοκτησίας του Ιερού Ναού Αγίου Τρύφωνα Γλυφάδας, που υπάγεται στην Ιερά Μητρόπολη Γλυφάδας, το οποίο βρίσκεται επί της οδού **Δελφών αρ. 126** στη Γλυφάδα, με εμβαδόν 180,77 τ.μ. και βρίσκεται επί οικοπέδου έκτασης 451,26 τμ., προκειμένου να λειτουργήσει σε αυτό Παιδικός / Βρεφονηπιακός Σταθμός του Δήμου, με το δεδομένο ότι στο εν λόγω κτίριο λειτουργεί ήδη Βρεφονηπιακός Σταθμός και τόσο ο εσωτερικός όσο και ο περιβάλλον χώρος είναι ήδη διαμορφωμένος κατάλληλα.

Αφού συντάχθηκε η πράξη αυτή υπογράφεται ως εξής:

Ακριβές απόσπασμα,

Γλυφάδα, 11.4.2025

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΔΑΦΝΟΥΛΑ ΧΑΡΙΣΗ - ΜΠΙΛΙΑ