



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ

Γλυφάδα, 22.12.2021
Αρ. Πρωτ: 38314

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ
ΟΡΓΑΝΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ : Ευγ.Αμπέρτου
Τηλ.: 213 2025 233
E-mail : e.abertou@glyfada.gr

ΠΡΟΣ :

- Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών
- Διεύθυνση Οικονομικών
Υπηρεσιών

ΘΕΜΑ : Αποστολή της **445/2021** πράξης της Οικονομικής Επιτροπής

Σας στέλνουμε αντίγραφο της **445/2021** πράξης της Οικονομικής Επιτροπής, που αφορά «**Λήψη απόφασης για τον καθορισμό μέσης τιμής ανά μέτρο μήκους προσόψεως ακινήτων για την αναλογούσα δαπάνη κατασκευής αγωγού αποχέτευσης ακαθάρτων υδάτων και μέσης τιμής ανά μέτρο μήκους της δαπάνης κατασκευής εξωτερικών διακλαδώσεων σύνδεσης ακινήτων με το δίκτυο ακαθάρτων υδάτων του Δήμου Γλυφάδας**», προς ενημέρωση και για τις δικές σας περαιτέρω ενέργειες.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΠΕΡΙΚΛΗΣ ΔΟΡΚΟΦΙΚΗΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ
ΟΡΓΑΝΩΝ

ΑΔΑ: 6994Ω91-ΡΒΑ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της με αριθ. **49/2021**
Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής
Αριθμός Απόφασης **445/2021**

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

«Λήψη απόφασης για τον καθορισμό μέσης τιμής ανά μέτρο μήκους προσόψεως ακινήτων για την αναλογούσα δαπάνη κατασκευής αγωγού αποχέτευσης ακαθάρτων υδάτων και μέσης τιμής ανά μέτρο μήκους της δαπάνης κατασκευής εξωτερικών διακλαδώσεων σύνδεσης ακινήτων με το δίκτυο ακαθάρτων υδάτων του Δήμου Γλυφάδας»

Στη Γλυφάδα, σήμερα την **17η** του μήνα **Δεκεμβρίου** του έτους **2021** ημέρα της εβδομάδας **Παρασκευή** και ώρα **3.00 μ.μ.** **συνήλθε** η Οικονομική Επιτροπή **σε συνεδρίαση μέσω Τηλεδιάσκεψης**, σύμφωνα με το άρθρο **10 παρ.1** της από 11.03.2020 (**Φ.Ε.Κ. Α' 55**) Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου, που **κυρώθηκε με το άρθρο 2 του Ν. 4682/2020 (ΦΕΚ Α' 76)**, ύστερα από την με αριθ. πρωτ. **36939/13.12.2021** έγγραφη ειδοποίηση-πρόσκληση του Προέδρου της που δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και επιδόθηκε στον καθένα από τους Συμβούλους, σύμφωνα με το άρθρο 75 παρ. 6 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α'), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133 Α') για τη συζήτηση και λήψη αποφάσεων σε θέματα που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη της πιο πάνω πρόσκλησης. Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο κ. Πρόεδρος, διαπίστωσε ότι σε σύνολο **9 μελών**, βρέθηκαν **παρόντα 6 τακτικά και 2 αναπληρωματικά μέλη** και συγκεκριμένα:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΔΟΡΚΟΦΙΚΗΣ ΠΕΡΙΚΛΗΣ/Αντιδήμαρχος – Πρόεδρος
ΑΚΡΙΒΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ/ Αντιδήμαρχος
ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ / Αντιδήμαρχος
ΔΗΜΟΥ ΣΠΥΡΙΔΩΝ (αναπληροί το τακτικό μέλος
Κισκήρα Παναγιώτη)
ΚΟΥΡΟΥΠΑΚΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ
ΝΙΚΑΚΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ (αναπληροί το τακτικό μέλος
Αγγελάτο Δημήτριο)
ΝΙΤΣΙΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΓΙΑΧΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

ΤΣΑΜΠΙΡΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

Ο κ. Πρόεδρος, ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και άρχισε τη συζήτηση των θεμάτων της Οικονομικής Επιτροπής που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη.

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος την έγγραφη εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών επί του **10^{ου}** θέματος της ημερήσιας διάταξης που αφορά **«Λήψη απόφασης για τον καθορισμό μέσης τιμής ανά μέτρο μήκους προσόψεως ακινήτων για την αναλογούσα δαπάνη κατασκευής αγωγού αποχέτευσης ακαθάρτων υδάτων και μέσης τιμής ανά μέτρο μήκους της δαπάνης κατασκευής εξωτερικών διακλαδώσεων σύνδεσης ακινήτων με το δίκτυο ακαθάρτων υδάτων του Δήμου Γλυφάδας»**, η οποία έχει ως εξής:

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ

Δ/νση Τεχνικών
Υπηρεσιών
Πληρ. Αθανάσιος Κογκέλλης
Τηλ: 2132141412

Αρ.Πρωτ. 36555/10.12.2021
ΠΡΟΣ: Πρόεδρο Οικονομικής Επιτροπής
κο Περικλή Δορκοφίκη

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης για τον καθορισμό μέσης τιμής ανά μέτρο μήκους προσόμεως ακινήτων για την αναλογούσα δαπάνη κατασκευής αγωγού αποχέτευσης ακαθάρτων υδάτων και μέσης τιμής ανά μέτρο μήκους της δαπάνης κατασκευής εξωτερικών διακλαδώσεων σύνδεσης ακινήτων με το δίκτυο ακαθάρτων υδάτων του Δήμου Γλυφάδας.

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 13 και 14 του Ν 1068/1980 ορίζεται ο τρόπος χρέωσης της αναλογούσας δαπάνης κατασκευής αγωγού αποχέτευσης ακαθάρτων υδάτων και της δαπάνης κατασκευής εξωτερικών διακλαδώσεων σύνδεσης ακινήτων με το δίκτυο ακαθάρτων υδάτων της πόλης. Με το Ν. 4735/2020 άρθρο 40, παράγραφος 1 η σχετική αρμοδιότητα λήψης απόφασης μεταφέρθηκε από το Δημοτικό Συμβούλιο στην Οικονομική Επιτροπή.

Κατόπιν τούτων παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε στην Οικονομική Επιτροπή τη λήψη σχετικής απόφασης για τη μέση τιμή χρέωσης ανά μέτρο μήκους πρόσοψης ακινήτων για την αναλογούσα δαπάνη κατασκευής αγωγού ακαθάρτων υδάτων και τη μέση τιμή χρέωσης ανά μέτρο μήκους της δαπάνης κατασκευής εξωτερικών διακλαδώσεων με το δίκτυο ακαθάρτων υδάτων της πόλης, για το έργο «Κατασκευές Διακλαδώσεων Αποχέτευσης Ακαθάρτων» προϋπολογισμός 60.000€ (πλέον φ.Π.Α.) αριθ. μελέτης 2/2020, σύμφωνα με τα παρακάτω.

α. Μέση τιμή χρέωσης ανά μέτρο μήκους πρόσοψης ακινήτων για την αναλογούσα δαπάνη κατασκευής αγωγού ακαθάρτων υδάτων του Δήμου Γλυφάδας.

Από τα στοιχεία του φακέλου του προαναφερόμενου έργου προκύπτει ότι η έκπτωση του αναδόχου ήταν 22,02% και η υπογραφείσα σύμβαση ήταν ύψους 46868,43 (πλέον Φ.Π.Α.) ήτοι 58.46,83, σύν την απολογιστική δαπάνη για την παρουσία αρχαιολόγου των 4.000€ 6246,85. Κατασκευάστηκε αγωγός αποχέτευσης ακαθάρτων υδάτων στις οδούς Κωνσταντίνου Καραμανλή μήκους 38,00 και Δομοκού μήκους 18,30μ. (σύνολο 56,30μ.) και δαπάνης 13229,21€ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.). Το συνολικό μήκος των προσόμεων των ακινήτων που εξυπηρετήθηκαν είναι 103,65

μέτρα.

Η μέση τιμή χρέωσης ανά μέτρο μήκους πρόσοψης ακινήτων για την αναλογούσα δαπάνη κατασκευής αγωγού ακαθάρτων υδάτων, προκύπτει εκ της διαιρέσεως της δαπάνης για την κατασκευή των αγωγών, των 13229,21€, δια του συνολικού μήκους των προσόψεων των ακινήτων που εξυπηρετήθηκαν των 103,65 μέτρων και είναι 127,63€ ανά

μέτρο μήκους πρόσοψης. Η τιμή αυτή μπορεί να στρογγυλοποιηθεί στα 130,00€ και προσαυξάνεται κατά 20% υπέρ του Δήμου και 22% υπέρ της ΕΥΔΑΠ, σύμφωνα με τα άρθρα 13 και 14 του Ν. 1068/1980.

β. Μέση τιμή χρέωσης ανά μέτρο μήκους της δαπάνης κατασκευής εξωτερικών διακλαδώσεων σύνδεσης ακινήτων με το δίκτυο ακαθάρτων υδάτων του Δήμου Γλυφάδας.

Από τα στοιχεία του φακέλου του προαναφερόμενου έργου προκύπτει επίσης ότι κατασκευάστηκαν 47 εξωτερικές διακλαδώσεις σύνδεσης ακινήτων με το δίκτυο ακαθάρτων υδάτων της πόλης, συνολικού μήκους 373,72 μέτρων και δαπάνης 47380,26€ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.) Η μέση τιμής χρέωσης ανά μέτρο μήκους δαπάνης κατασκευής εξωτερικών διακλαδώσεων ακινήτων προκύπτει εκ της διαιρέσεως της συνολικής δαπάνης κατασκευής των 47380,26€ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ) δια του συνολικού μήκους των 373,72 μέτρων και είναι 126,78€ ανά μέτρο μήκους. Η τιμή αυτή μπορεί να στρογγυλοποιηθεί στα 130€ και προσαυξάνεται κατά 20% υπέρ του Δήμου σύμφωνα με το άρθρο 14 του Ν 1068/1980.

Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος Τμήματος Υδραυλικών- Λιμενικών
Ηλεκτρο μηχανολογικών Έργων

Παπαδούδης Γεώργιος
Ηλεκτρολόγος Μηχανικός Τ.Ε.

Η Αναπληρώτρια
Προϊσταμένη Δ/νσης Τ.Υ.

Κυριακή Κάννα
Αρχιτέκτων Μηχανικός

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της:

1. Την έγγραφη εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών
2. Τις διατάξεις του άρθρου 40 παρ. 1 του Ν. 4735/2020
3. Τις διατάξεις των άρθρων 13 και 14 παρ. 2 του Ν. 1068/1980

Και αφού ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της, όπως αυτή αποτυπώνεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της εν λόγω συνεδρίασης, και μετά την ψηφοφορία του θέματος,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Καθορίζει τη μέση τιμή χρέωσης ανά μέτρο μήκους πρόσοψης ακινήτων για την αναλογούσα δαπάνη κατασκευής αγωγού ακαθάρτων υδάτων και τη μέση τιμή χρέωσης ανά μέτρο μήκους της δαπάνης κατασκευής εξωτερικών διακλαδώσεων με το δίκτυο ακαθάρτων υδάτων της πόλης, για το έργο «Κατασκευές Διακλαδώσεων Αποχέτευσης Ακαθάρτων» προϋπολογισμού 60.000,00 € (πλέον Φ.Π.Α.) αριθ. μελέτης 2/2020, και συγκεκριμένα:

- **Μέση τιμή χρέωσης ανά μέτρο μήκους πρόσοψης ακινήτων για την αναλογούσα δαπάνη κατασκευής αγωγού ακαθάρτων υδάτων του Δήμου Γλυφάδας που** προκύπτει εκ της διαιρέσεως της δαπάνης για την κατασκευή των αγωγών, των 13.229,21 €, δια του συνολικού μήκους των προσόψεων των ακινήτων που εξυπηρετήθηκαν των 103,65 μέτρων , **στρογγυλοποιούμενο στο ποσό των 130,00 € ανά μέτρο μήκους πρόσοψης.**
Η παραπάνω τιμή προσαυξάνεται κατά 20% υπέρ του Δήμου και 22% υπέρ της ΕΥΔΑΠ
- **Μέση τιμή χρέωσης ανά μέτρο μήκους της δαπάνης κατασκευής εξωτερικών διακλαδώσεων σύνδεσης ακινήτων με το δίκτυο ακαθάρτων υδάτων του Δήμου Γλυφάδας που** προκύπτει εκ της διαιρέσεως της συνολικής δαπάνης κατασκευής των 47.380,26 € (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ) διά του συνολικού μήκους των 373,72 μέτρων, **στρογγυλοποιούμενο στο ποσό των 130,00 € ανά μέτρο μήκους πρόσοψης.**
Η παραπάνω τιμή προσαυξάνεται κατά 20% υπέρ του Δήμου

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως εξής:
Γλυφάδα, 22.12.2021

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΔΟΡΚΟΦΙΚΗΣ ΠΕΡΙΚΛΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΚΡΙΒΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΔΗΜΟΥ ΣΠΥΡΙΔΩΝ

ΚΟΥΡΟΥΠΙΑΚΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ

ΝΙΚΑΚΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΝΙΤΣΙΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΓΙΑΧΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ