



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
**ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ**

Γλυφάδα, 10.12.2024  
Αρ. Πρωτ: 46139

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ  
ΟΡΓΑΝΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ  
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ : Δημ. Δημητροπούλου  
Τηλ.: 213 2025 232  
e-mail: d.dimitropoulou@glyfada.gr

**ΠΡΟΣ :**

- Τεχνικών Υπηρεσιών
- Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών

**ΘΕΜΑ :** Αποστολή της **445/2024** (ορθή επανάληψη) πράξης της Δημοτικής Επιτροπής

Σας στέλνουμε αντίγραφο της **445/2024** (ορθή επανάληψη) πράξης της Δημοτικής Επιτροπής, που αφορά: «**Έγκριση του 1<sup>ου</sup> Α.Π.Ε. και του 1<sup>ου</sup> Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου: «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΝΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΜΟΥΣΙΚΗ» της εταιρείας LATERN CONSTRUCTION COMPANY S.A.**», προς ενημέρωση και για τις δικές σας περαιτέρω ενέργειες.

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΥ**



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
**ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ**  
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ  
ΟΡΓΑΝΩΝ

## ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της με αριθ. **53/2024**  
Συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής  
Αριθμός Απόφασης **445/2024**  
**ΨΠ96Ω91-8ΝΛ**

### ΠΕΡΙΛΗΨΗ

**«Έγκριση του 1<sup>ου</sup> Α.Π.Ε. και του 1<sup>ου</sup> Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου: «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΝΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΜΟΥΣΙΚΗ» της εταιρείας LATERN CONSTRUCTION COMPANY S.A.»**

Στη Γλυφάδα, σήμερα την **4η** του μήνα **Δεκεμβρίου** του έτους **2024** ημέρα της εβδομάδας **Τετάρτη** και ώρα **3.00 μ.μ.** συνήλθε η Δημοτική Επιτροπή σε τακτική συνεδρίαση, ύστερα από την με αριθ. πρωτ. **44478/29.11.2024** έγγραφη ειδοποίηση-πρόσκληση της Προέδρου της που δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και επιδόθηκε στον καθένα από τους Συμβούλους, σύμφωνα με το άρθρο 75 παρ. 6 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α') όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133 Α') για τη συζήτηση και λήψη αποφάσεων σε θέματα που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη της πιο πάνω πρόσκλησης. Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής, η **κ. Πρόεδρος** διαπίστωσε ότι σε σύνολο **9 μελών**, βρέθηκαν **παρόντα 6 τακτικά** και **2 αναπληρωματικό μέλη** και συγκεκριμένα:

#### ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ / Πρόεδρος - Αντιδήμαρχος  
ΚΟΥΡΟΥΠΑΚΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ  
ΔΗΜΟΥ ΣΠΥΡΙΔΩΝ  
ΒΑΜΒΑΚΕΡΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ  
ΠΑΤΕΡΑΚΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ  
ΚΑΡΑΜΗΝΑΣ ΠΕΤΡΟΣ (αναπληροί Καυκά Άννα)  
ΘΕΟΦΙΛΟΠΟΥΛΟΥ ΑΡΓΥΡΩ (αναπληροί Γεωργούλα Ευστ.)  
ΓΙΑΧΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

#### ΑΠΟΝΤΕΣ

ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ ΑΛΕΞΙΟΣ

Η κ. Πρόεδρος, ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και άρχισε τη συζήτηση των θεμάτων της Δημοτικής Επιτροπής που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη.

Κατά τη διάρκεια της συζήτησης του **17<sup>ου</sup> θέματος** της ημερήσιας διάταξης **αποχώρησε** η δημοτική σύμβουλος κ. **Αναστασία Πατεράκη**.

Στη συνέχεια η κ. Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος την εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών επί του **18<sup>ου</sup> θέματος** της ημερήσιας διάταξης που αφορά **«Έγκριση του 1<sup>ου</sup> Α.Π.Ε. και του 1<sup>ου</sup> Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου: «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΝΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΜΟΥΣΙΚΗ» της εταιρείας LATERN CONSTRUCTION COMPANY S.A.»**, η οποία έχει ως εξής:

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ 10.12.2024

Γλυφάδα, 02.12.2024

Αρ.Πρωτ:44762

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ

Προς : την κα. Πρόεδρο της Δημοτικής Επιτροπής

ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

Πληρ.: Κ. Καραλή

Τηλ.: 213 2141416

**Θέμα:** Διαβίβαση προς Έγκριση 1ου Α.Π.Ε., 1ου Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. και αιτήματος τροποποίησης ΤΔΕ του έργου: « ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΝΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΜΟΥΣΙΚΗ» της Εταιρείας LATERN CONSTRUCTION COMPANY S.A."

Έχοντας υπόψη :

1. Την υπ' αριθμ. 174/2020 Μελέτη του Έργου και τα σχετικά τεύχη δημοπράτησης που εγκρίθηκαν δυνάμει της 266/2021 Απόφασης με αρ. πρωτ. 21928/30-07-2021 και ΑΔΑ: ΨΚ3ΩΩ91-7Γ9 της Οικονομικής Επιτροπής.
2. Την υπ' αριθμ. 409/2021 και αρ. πρωτ. 34844/2021 Πράξη της Οικονομικής Επιτροπής με την οποία κυρώθηκαν τα πρακτικά του Διαγωνισμού και ανατέθηκε η εκτέλεση του έργου της επικεφαλίδας στην Ε.Ε: «LATERN CONSTRUCTION COMPANY S.A.», και τον κατά το νόμο Προσυμβατικό έλεγχο από την Υπηρεσία Επιτρόπου του Ελεγκτικού Συνεδρίου με την υπ' αριθμ. 27/2022 Πράξη του με αρ.πρωτ: 67054/19.01.2022 (αρ. πρωτ. εισερχόμενου Δήμου: 3007/31.01.2022).
3. Την υπ' αριθμ. 8708/2022 (ΑΔΑΜ: 22ΣΥΜΝ010256226 2022-03-23) Σύμβαση Κατασκευής του έργου που υπέγραψε ο Δήμος με την Ε.Ε. «LATERN CONSTRUCTION COMPANY S.A.»
4. Το από 06/04/2022 υποβληθέν Χρονοδιάγραμμα του Έργου που εγκρίθηκε με το υπ' αριθμ. Πρωτ. 10321 /2022 Απόφαση, σύμφωνα με το οποίο συνολική διάρκεια κατασκευής του έργου είχε οριστεί σε δεκαοχτώ (18) μήνες.
5. Η συνολική διάρκεια κατασκευής του έργου είχε οριστεί σε δεκαοχτώ (18) μήνες, δηλαδή προθεσμία περάτωσης έως τις 21/9/2023.
6. Την υπ' αριθμό 133/2023 της 19ης/2023 Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία αποφασίστηκε παράταση ίση με τρεις (3) μήνες, ήτοι έως 21.12.2023.
7. Την υπ' αριθμό 194/2023 της 26ης/2023 Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία αποφασίστηκε παράταση ίση με έξι (6) μήνες, ήτοι έως 21.06.2024.
8. Την υπ' αριθμό 88/2024 της 11ης/2024 Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία αποφασίστηκε παράταση ίση με έξι (6) μήνες, ήτοι έως 21.12.2024.
9. Την από 25/11/2024 Αιτιολογική Έκθεση των Επιβλεπόντων μηχανικών του Έργου που συνοδεύει τον 1° Α.Π.Ε., και 1° Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.

Σας διαβιβάζουμε τον 1° ΑΠΕ και το 1° ΠΚΤΜΝΕ του ως άνω Έργου της Ε.Ε «LATERN CONSTRUCTION COMPANY S.A.», και το αίτημα τροποποίησης ΤΔΕ και παρακαλούμε για την έγκρισή τους, σύμφωνα με όσα αναφέρονται στο σκεπτικό τους:

Η Αναπλ. Προϊστ. Τ.Υ.  
Κ. Κάννα

Αρχ. Μηχ.

Η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της:

- 1.** Την εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών
- 2.** Την υπ' αριθμ. 174/2020 Μελέτη του Έργου και τα σχετικά τεύχη δημοπράτησης που εγκρίθηκαν δυνάμει της 266/2021 Απόφασης με αρ. πρωτ. 21928/30-07-2021 και ΑΔΑ: ΨΚ3ΩΩ91-7Γ9 της Οικονομικής Επιτροπής.
- 3.** Την υπ' αριθμ. 409/2021 και αρ. πρωτ. 34844/2021 Πράξη της Οικονομικής Επιτροπής με την οποία κυρώθηκαν τα πρακτικά του Διαγωνισμού και ανατέθηκε η εκτέλεση του έργου της επικεφαλίδας στην Ε.Ε: «LATERN CONSTRUCTION COMPANY S.A.», και τον κατά το νόμο Προσυμβατικό έλεγχο από την Υπηρεσία Επιτρόπου του Ελεγκτικού Συνεδρίου με την υπ' αριθμ. 27/2022 Πράξη του με αρ.πρωτ: 67054/19.01.2022 (αρ. πρωτ. εισερχόμενου Δήμου: 3007/31.01.2022).
- 4.** Την υπ' αριθμ. 8708/2022 (ΑΔΑΜ: 22SYMV010256226 2022-03-23) Σύμβαση Κατασκευής του έργου που υπέγραψε ο Δήμος με την Ε.Ε. «LATERN CONSTRUCTION COMPANY S.A.»
- 5.** Το από 06/04/2022 υποβληθέν Χρονοδιάγραμμα του Έργου που εγκρίθηκε με το υπ' αριθμ. Πρωτ. 10321 /2022 Απόφαση, σύμφωνα με το οποίο συνολική διάρκεια κατασκευής του έργου είχε οριστεί σε δεκαοχτώ (18) μήνες.
- 6.** Η συνολική διάρκεια κατασκευής του έργου είχε οριστεί σε δεκαοχτώ (18) μήνες, δηλαδή προθεσμία περάτωσης έως τις 21/9/2023.
- 7.** Την υπ' αριθμό 133/2023 της 19ης/2023 Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία αποφασίστηκε παράταση ίση με τρεις (3) μήνες, ήτοι έως 21.12.2023.
- 8.** Την υπ' αριθμό 194/2023 της 26ης/2023 Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία αποφασίστηκε παράταση ίση με έξι (6) μήνες, ήτοι έως 21.06.2024.
- 9.** Την υπ' αριθμό 88/2024 της 11ης/2024 Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία αποφασίστηκε παράταση ίση με έξι (6) μήνες, ήτοι έως 21.12.2024.
- 10.** Την από 25/11/2024 Αιτιολογική Έκθεση των Επιβλεπόντων μηχανικών του Έργου που συνοδεύει τον 1<sup>ο</sup> Α.Π.Ε., και 1<sup>ο</sup> Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.

Και αφού ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της, όπως αυτή αναλυτικά αποτυπώνεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της εν λόγω συνεδρίασης, και μετά την ψηφοφορία του θέματος, κατά την οποία έδωσε μειοψήφησαν ο κ. Γιάχος Παναγιώτης και απείχε η κ. Θεοφιλοπούλου Αργυρώ

## **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ**

Εγκρίνει τον 1<sup>ο</sup>Α.Π.Ε. του έργου με τίτλο: «**ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΝΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΜΟΥΣΙΚΗ, Αρ. Μελ. 174/2020**» του Δήμου Γλυφάδας, με ανάδοχο την Εταιρεία με δ.τ.: «LATERN CONSTRUCTION COMPANY S.A», που ανέρχεται στην συνολική δαπάνη των **2.407.693,22€**, εκ των οποίων **1.355.004,62 €** για εργασίες, **243.900,83 €** για Γ.Ε. & Ο.Ε. 18%, **208.526,97 €** για απρόβλεπτες δαπάνες, **25.000,00 €** για απολογιστικές εργασίες, **317.752,83€** για αναθεώρηση και **466.005,14 €** για Φ.Π.Α.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως εξής:  
Γλυφάδα, 05.12.2024

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

ΚΟΥΡΟΥΠΑΚΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ  
ΔΗΜΟΥ ΣΠΥΡΙΔΩΝ  
ΒΑΜΒΑΚΕΡΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ  
ΚΑΡΑΜΗΝΑΣ ΠΕΤΡΟΣ  
ΘΕΟΦΙΛΟΠΟΥΛΟΥ ΑΡΓΥΡΩ  
ΓΙΑΧΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ