



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
**ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ**

Γλυφάδα, 13.5.2019  
Αρ. Πρωτ. 15960

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
ΚΑΙ ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ : κ. Τρίγκα Ελένη  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ : 213 - 2025234  
Fax : 213-2025204  
email: e.trigka@glyfada.gr

**ΠΡΟΣ :**

- Διεύθυνση Οικονομικού

**ΘΕΜΑ :** Αποστολή της **18/2019** πράξης της **Επιτροπής Ποιότητας Ζωής**

Σας στέλνουμε αντίγραφο της 18/2019 πράξης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, που αφορά :  
**«Λήψη απόφασης, αναφορικά με τη χορήγηση Προέγκρισης για την λειτουργία καταστήματος η επιχείρησης ως «ΥΠΑΙΘΡΙΟΣ ΠΑΙΔΟΤΟΠΟΣ» ιδιοκτησίας «ΑΤΗΝΗ ΧΟΝΤΟΣ ΑΕΕ - ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑ», στην οδό Αγ. Κωνσταντίνου»,** προς ενημέρωση και για τις δικές σας περαιτέρω ενέργειες.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ**

**ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΝΙΤΣΙΟΠΟΥΛΟΣ**



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
**ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ**  
ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
ΚΑΙ ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 3/2019  
Συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής  
Αριθμός Απόφασης **18/2019**

### ΠΕΡΙΛΗΨΗ

**«Λήψη απόφασης, αναφορικά με τη χορήγηση Προέγκρισης για την λειτουργία καταστήματος η επιχείρησης ως «ΥΠΑΙΘΡΙΟΣ ΠΑΙΔΟΤΟΠΟΣ» ιδιοκτησίας «ΑΤΗΝΗ ΧΟΝΤΟΣ ΑΕΕ - ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑ», στην οδό Αγ. Κωνσταντίνου»**

Στη Γλυφάδα και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **24η** του μήνα **Απριλίου** του έτους **2019** ημέρα της εβδομάδας **Τετάρτη** και ώρα **3.30 μ.μ.**, συνήλθε σε συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής Δήμου Γλυφάδας ύστερα από την με αριθ. 13737/19.4.2019 έγγραφη ειδοποίηση-πρόσκληση του Προέδρου της που δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και επιδόθηκε στον καθένα από τους Συμβούλους, σύμφωνα με το άρθρο 75 παρ. 6 του Ν. 3852/2010 (87 Α') για τη συζήτηση και λήψη αποφάσεων σε θέματα που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη της πιο πάνω πρόσκλησης. Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο εκτελών χρέη προέδρου, κ. Δημήτριος Νιτσιόπουλος διαπίστωσε ότι σε σύνολο 9 μελών, βρέθηκαν παρόντα 5 και συγκεκριμένα:

#### ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΠΑΤΕΡΑΚΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ  
ΑΚΡΙΒΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ  
ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ  
ΝΙΤΣΙΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ  
ΛΕΒΕΤΣΟΒΙΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ (αναπληροί Μηλιάρεση Μαρία)

#### ΑΠΟΝΤΕΣ

ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ (Δήμαρχος-Πρόεδρος)  
ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ  
ΒΙΓΛΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ  
ΓΕΩΡΓΟΥΛΑΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ

Στη συνεδρίαση αυτή, λόγω απουσίας του Δημάρχου-Προέδρου της Επιτροπής κ. Γεώργιου Παπανικολάου και του Αντιπροέδρου κ Γεωργούλα Ευστάθιου, **χρέη Προέδρου** εκτέλεσε το μέλος της πλειοψηφούσας παράταξης που έχει εκλεγεί με τις περισσότερες ψήφους, **κ. Δημήτριος Νιτσιόπουλος**, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρ. 75, παρ. 2 του Ν. 3852/2010.

Ο εκτελών χρέη προέδρου, κ. Δημήτριος Νιτσιόπουλος ύστερα από τη διαπίστωση της απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Μετά την έναρξη της συνεδρίασης προτάθηκαν προς συζήτηση δύο θέματα εκτός ημερήσιας διάταξης, τα οποία αποφασίστηκε ομόφωνα να συζητηθούν και συζητήθηκαν πριν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνέχεια ο εκτελών χρέη προέδρου, έθεσε υπόψη του Σώματος την έγγραφη εισήγηση του Αντιδημάρχου Αστικής Ανάπτυξης & Πολεοδομίας επί του **3ου** θέματος της ημερήσιας διάταξης, που αφορά **«Λήψη απόφασης, αναφορικά με τη χορήγηση Προέγκρισης για την λειτουργία καταστήματος η επιχείρησης ως «ΥΠΑΙΘΡΙΟΣ ΠΑΙΔΟΤΟΠΟΣ» ιδιοκτησίας «ΑΤΗΝΗ ΧΟΝΤΟΣ ΑΕΕ - ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑ», στην οδό Αγ. Κωνσταντίνου»**, η οποία έχει ως εξής:

**ΠΡΟΣ:**  
**Τον κ. Πρόεδρο**  
**της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής**

**ΘΕΜΑ:** «Λήψη απόφασης, αναφορικά με τη **χορήγηση Προέγκρισης** για την λειτουργία καταστήματος η επιχείρησης ως «**ΥΠΑΙΘΡΙΟΣ ΠΑΙΔΟΤΟΠΟΣ**» ιδιοκτησίας «ΑΘΗΝΗ ΧΟΝΤΟΣ ΑΕΕ - ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑ», στην οδό Αγ. Κωνσταντίνου.

**Έχοντας υπόψη:**

1. Τη με αρ. πρωτ. **10083** από **22.03.2019** αίτηση της κας ΧΟΝΤΟΥ ΧΡΙΣΤΙΝΑΣ νομίμου εκπροσώπου της εταιρείας «ΑΘΗΝΗ ΧΟΝΤΟΣ ΑΕΕ-ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑ», αναφορικά με το αντικείμενο του θέματος.
2. Τη με αρ. πρωτ. **1500/12542** από **10.04.2019 Έγκριση** της Υπηρεσίας Δόμησης, ότι στην ανωτέρω διεύθυνση περιοχής «**Πολοδομικού Κέντρου-Κεντρικής λειτουργίας πόλης-τοπικού κέντρου συνοικίας-γειτονιάς**», επιτρέπεται η χρήση «**Παιδότοπος**».
3. Την από 22.03.2019 υπεύθυνη δήλωση του αρ.8 του Ν.1599/86 (Φ.Ε.Κ.75Α'), του κ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΧΟΝΤΟΥ του Σωτηρίου, ως ιδιοκτήτη του ακινήτου στην οδό Αγ. Κωνσταντίνου αρ. 2 που δηλώνει ότι στο ακίνητο δεν υπάρχει κανονισμός ούτε διαχειριστής και συμφωνεί με την λειτουργία του υπό ίδρυση ΠΑΙΔΟΤΟΠΟΥ επί αυτού.
5. Ολόκληρο το σχετικό φάκελο, στον οποίο περιέχονται τα δικαιολογητικά, που προβλέπονται από τις κείμενες διατάξεις και έχουν υποβληθεί στο Δήμο προκειμένου να χορηγηθεί η αιτούμενη προέγκριση και

**Παρακαλώ να Εισηγηθείτε στο Σώμα**, με βάση τις διατάξεις του άρθρου 80/2 και 3 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων (Ν.3463/06, Φ.Ε.Κ.114Α'), του Ν.3852/10 (Φ.Ε.Κ.87Α') «**Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης & Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης**», σε συνδυασμό με τις όμοιες του Ν.4442/2016 (ΦΕΚ 230/Α'/2016), του αρ. 1 της ΚΥΑ 16228/2017 (ΦΕΚ 1723/Β'/2017) καθώς επίσης και του αρ. 7 της ΚΥΑ 36873/2007 (ΦΕΚ 1364/Β'/2017), τη λήψη απόφασης αναφορικά με τη **χορήγηση Προέγκρισης** για την λειτουργία καταστήματος ή επιχείρησης ως «ΠΑΙΔΟΤΟΠΟΣ», στην οδό Αγ. Κωνσταντίνου αρ. 2 του Δήμου.

**Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ**  
**ΑΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ**

**ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΙΣΚΗΡΑΣ**

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής αφού έλαβε υπόψη της:

1. Την έγγραφη εισήγηση του Αντιδημάρχου Αστικής Ανάπτυξης & Πολεοδομίας
2. Τη με αρ. πρωτ. 10083 από 22.03.2019 αίτηση της κας ΧΟΝΤΟΥ ΧΡΙΣΤΙΝΑΣ νομίμου εκπροσώπου της εταιρείας «ΑΘΗΝΗ ΧΟΝΤΟΣ ΑΕΕ-ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑ», αναφορικά με το αντικείμενο του θέματος.
3. Τη με αρ. πρωτ. 1500/12542 από 10.04.2019 Έγκριση της Υπηρεσίας Δόμησης, ότι στην ανωτέρω διεύθυνση περιοχής «Πολεοδομικού Κέντρου-Κεντρικής λειτουργίας πόλης-τοπικού κέντρου συνοικίας-γειτονιάς», επιτρέπεται η χρήση «Παιδότοπος».
4. Την από 22.03.2019 υπεύθυνη δήλωση του αρ.8 του Ν.1599/86 (Φ.Ε.Κ.75Α'), του κ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΧΟΝΤΟΥ του Σωτηρίου, ως ιδιοκτήτη του ακινήτου στην οδό Αγ. Κωνσταντίνου αρ. 2 που δηλώνει ότι στο ακίνητο δεν υπάρχει κανονισμός ούτε διαχειριστής και συμφωνεί με την λειτουργία του υπό ίδρυση ΠΑΙΔΟΤΟΠΟΥ επί αυτού.
5. Ολόκληρο το σχετικό φάκελο, στον οποίο περιέχονται τα δικαιολογητικά, που προβλέπονται από τις κείμενες διατάξεις και έχουν υποβληθεί στο Δήμο προκειμένου να χορηγηθεί η αιτούμενη προέγκριση
6. Τις διατάξεις του άρθρου 80/2 και 3 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων (Ν.3463/06, Φ.Ε.Κ.114Α'), του Ν.3852/10 (Φ.Ε.Κ.87Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης & Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», σε συνδυασμό με τις όμοιες του Ν.4442/2016 (Φ.Ε.Κ.230Α'), του αρ. 1 της ΚΥΑ 16228/2017 (Φ.Ε.Κ. 1723Β') καθώς επίσης και του αρ.7 της ΚΥΑ 36873/2007 (Φ.Ε.Κ. 1364Β')

Και μετά από διαλογική συζήτηση

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει τη **χορήγηση Προέγκρισης** για την λειτουργία καταστήματος ή επιχείρησης ως «ΠΑΙΔΟΤΟΠΟΣ», στην οδό Αγ. Κωνσταντίνου αρ. 2 του Δήμου.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως εξής:

**Γλυφάδα, 13.5.2019**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ**

**ΝΙΤΣΙΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

ΠΑΤΕΡΑΚΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ

ΑΚΡΙΒΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ

ΛΕΒΕΤΣΟΒΙΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ