



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
**ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ**

Γλυφάδα, 05/08/2021  
Αρ. Πρωτ: 22453

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ  
ΟΡΓΑΝΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ  
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ : κ. Δ. Δημητροπούλου  
Τηλ.: 213 2025 232  
E-mail : d.dimitropoulou@glyfada.gr

- ΠΡΟΣ :**
- Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών
- Εσωτερική Διανομή**
- Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών

**ΘΕΜΑ :** Αποστολή της **288/2021** πράξης της Οικονομικής Επιτροπής

Σας στέλνουμε αντίγραφο της **288/2021** πράξης της Οικονομικής Επιτροπής, που αφορά «**Λήψη απόφασης για την έγκριση παράτασης προθεσμίας περαίωσης της μελέτης με τίτλο «Μελέτη νέου Δημοτικού Ωδείου Γλυφάδας»**», προς ενημέρωση και για τις δικές σας περαιτέρω ενέργειες.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΠΕΡΙΚΛΗΣ ΔΟΡΚΟΦΙΚΗΣ**



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
**ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ**  
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ  
ΟΡΓΑΝΩΝ

## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της με αριθ. **29/2021**  
Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής  
Αριθμός Απόφασης **288/2021**

**ΑΔΑ:ΨΥ6ΛΩ91-0Ν2**

## ΠΕΡΙΛΗΨΗ

### «Λήψη απόφασης για την έγκριση παράτασης προθεσμίας περαίωσης της μελέτης με τίτλο «Μελέτη νέου Δημοτικού Ωδείου Γλυφάδας»

Στη Γλυφάδα, σήμερα την **28η** του μήνα **Ιουλίου** του έτους **2021** ημέρα της εβδομάδας **Τετάρτη** και ώρα **3.00 μ.μ.** **συνήλθε** η Οικονομική Επιτροπή **σε συνεδρίαση μέσω Τηλεδιάσκεψης**, σύμφωνα με το άρθρο **10 παρ.1** της από 11.03.2020 (**Φ.Ε.Κ. Α' 55**) Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου, που **κυρώθηκε με το άρθρο 2 του Ν. 4682/2020 (ΦΕΚ Α' 76)**, ύστερα από την με αριθ. πρωτ. **21142/23.7.2021** έγγραφη ειδοποίηση-πρόσκληση του Προέδρου της που δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και επιδόθηκε στον καθένα από τους Συμβούλους, σύμφωνα με το άρθρο 75 παρ. 6 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α'), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133 Α') για τη συζήτηση και λήψη αποφάσεων σε θέματα που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη της πιο πάνω πρόσκλησης. Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο κ. Πρόεδρος, διαπίστωσε ότι σε σύνολο **9 μελών**, βρέθηκαν **παρόντα 5 τακτικά και 2 αναπληρωματικά μέλη** και συγκεκριμένα:

#### ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΔΟΡΚΟΦΙΚΗΣ ΠΕΡΙΚΛΗΣ/Αντιδήμαρχος – Πρόεδρος  
ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ / Αντιδήμαρχος  
ΠΑΠΑΖΟΓΛΟΥ ΜΑΡΙΑ (αναπληροί το τακτικό μέλος  
Κισκήρα Παναγιώτη)  
ΔΗΜΟΥ ΣΠΥΡΙΔΩΝ(αναπληροί το τακτικό μέλος  
Κουρουπάκη Στυλιανό)  
ΝΙΤΣΙΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ  
ΤΣΑΜΠΙΡΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ  
ΓΙΑΧΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

#### ΑΠΟΝΤΕΣ

ΑΚΡΙΒΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ  
ΑΓΓΕΛΑΤΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

Ο κ. Πρόεδρος, ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και άρχισε τη συζήτηση των θεμάτων της Οικονομικής Επιτροπής που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη.

Μετά την έναρξη της συνεδρίασης προτάθηκε -1- θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης, το οποίο αποφασίστηκε ομόφωνα να συζητηθεί και συζητήθηκε πριν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Κατά τη διάρκεια της συνεδρίασης **συνδέθηκε το τακτικό μέλος κ. Ακριβος Δημήτριος** στη συζήτηση του εκτός ημερήσιας διάταξης θέματος.

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος την έγγραφη εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών επί του 10<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης που αφορά **«Λήψη απόφασης για την έγκριση παράτασης προθεσμίας περαίωσης της μελέτης με τίτλο «μελέτη νέου Δημοτικού Ωδείου Γλυφάδας»**, η οποία έχει ως εξής:

ΜΕΛΕΤΗ : «ΜΕΛΕΤΗ ΝΕΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΩΔΕΙΟΥ  
ΓΛΥΦΑΔΑΣ

ΑΝΑΔΟΧΟΣ : ΕΝΩΣΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ  
«Χ. ΜΑΡΑΒΕΑΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ι.Κ.Ε. – ΓΡΑΦΕΙΟ  
ΜΕΛΕΤΩΝ Β. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝ/ΤΕΣ ΕΕ  
ΔΤ "ΚΩΝΣΤΑΝΤ ΓΚΡΟΥΠ"».

ΠΡΟΣ: Τον Πρόεδρο της Οικονομικής  
Επιτροπής

## Εισήγηση

Για παράταση προθεσμίας περαίωσης της «Μελέτης Νέου Δημοτικού Ωδείου  
Γλυφάδας»

### A. ΣΥΜΒΑΤΙΚΑ – ΙΣΤΟΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Αριθμός Μελέτης	: 28/2018
Προϋπολογισμός μελέτης	: 220.999,11€ (χωρίς ΦΠΑ)
Χρηματοδότηση	: ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ
Ημερομηνία δημοπράτησης	: 30/7/2019
Ανάδοχος	: ΕΝΩΣΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ «Χ. ΜΑΡΑΒΕΑΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ι.Κ.Ε. – ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ Β. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝ/ΤΕΣ ΕΕ ΔΤ "ΚΩΝΣΤΑΝΤ ΓΚΡΟΥΠ"».
Προϋπολογισμός προσφοράς	: 66.125,00 (πλέον ΦΠΑ 24%)
Έγκριση πρακτικών δημοπρασίας και κατακύρωση αποτελέσματος	: 6/2020 απόφασή Οικονομικής Επιτροπής (Αριθμ. Αποφ. 14156/3637/8-4-2020 της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής)
Ημερομηνία σύμβασης	: 11440/30-4-2020
Ποσό σύμβασης	: 81.995,00 € (ΜΕ ΦΠΑ 24%)
Συμβατική προθεσμία περαίωσης	: 30/4/2021
Ισχύουσες διατάξεις	: Ν.4412/16 (Κώδικας Δημοσίων Έργων)

### B. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ - ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Αντικείμενο της μελέτης είναι η εκπόνηση του συνόλου των απαραίτητων μελετών, σε επίπεδο Προμελέτης, Οριστικής Μελέτης και Μελέτης Εφαρμογής, καθώς και των τευχών δημοπράτησης και ΣΑΥ-ΦΑΥ για την κατασκευή Νέου Ωδείου επί του ακινήτου που βρίσκεται στη συμβολή των οδών Παναγούλη, Μπακογιάννη και Μυρτούς στην Γλυφάδα. Συγκεκριμένα, και δεδομένου ότι η Αρχιτεκτονική μελέτη εκπονείται από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου, αφορά στην εκπόνηση της Γεωτεχνικής Μελέτης, της Στατικής Μελέτης, της Μελέτης των Η/Μ εγκαταστάσεων καθώς και της Ακουστικής Μελέτης, σε όλα τα πιο πάνω στάδια, με στόχο την

έκδοση της Άδειας κατασκευής και της προετοιμασίας όλων των απαραίτητων τευχών δημοπράτησης του ως άνω έργου, προκειμένου να καταστεί εφικτή η δημοπράτησή του.

#### **Γ. ΣΤΑΔΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ**

Η έναρξη της εκπόνησης των μελετών έγινε με την υπογραφή της σύμβασης και στην παρούσα φάση έχουν εκτελεστεί και εγκριθεί, σύμφωνα με το εγκεκριμένο χρονοδιάγραμμα και τις εγκεκριμένες παρατάσεις, η Γεωτεχνική Μελέτη, η Στατική Μελέτη στην φάση της Οριστικής, η Μελέτη Η/Μ εγκαταστάσεων στην Φάση της Οριστικής, καθώς και η Ακουστική στην Φάση της Οριστικής. Επιπλέον έχει εκπονηθεί ήδη το μεγαλύτερο μέρος των Τευχών Δημοπράτησης του Έργου, ενέργεια που αποτέλεσε προϋπόθεση για την κατάθεση του Φακέλου του Έργου προς Χρηματοδότηση στο Πρόγραμμα ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΗΣ (ΑΞΟΝΑΣ ΠΡΟΤΕΡΑΙΟΤΗΤΑΣ: ΠΟΙΟΤΗΤΑ ΖΩΗΣ ΚΑΙ ΕΥΡΥΘΜΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΩΝ ΠΟΛΕΩΝ, ΤΗΣ ΥΠΑΙΘΡΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ (ΜΕ ΤΙΤΛΟ : «ΑΣΤΙΚΗ ΑΝΑΖΩΟΓΟΝΗΣΗ»). Η έγκριση της Οικοδομικής Άδειας με τίτλο «ΝΕΟ ΚΤΙΡΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΜΟΥΣΙΚΗ ΜΕ ΥΠΟΓΕΙΟ ΧΩΡΟ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ, ΦΥΤΕΥΣΗ ΔΩΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΚΟΠΗ ΔΕΝΤΡΟΥ ΣΤΗ ΓΛΥΦΑΔΑ», εξεδόθη στις 08/06/2021 με Α/Α Πράξης 246659 (Α/Α Αίτησης 347182).

#### **Δ. ΕΙΣΗΓΗΣΗ**

Επειδή, η Οικοδομική Άδεια, η οποία αποτελεί προϋπόθεση για την εκπόνηση της Μελέτης Εφαρμογής και την ολοκλήρωση της κατάρτισης των Τευχών Δημοπράτησης του Έργου, εξεδόθη στις 08/06/21 και κατόπιν της με αρ. πρωτ. 20619/20-07-21 Αίτησης της Ε.Μ.Ε. «Χ. ΜΑΡΑΒΕΑΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ι.Κ.Ε. – ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ Β. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝ/ΤΕΣ ΕΕ ΔΤ "ΚΟΝΣΤΑΝΤ ΓΚΡΟΥΠ"», για παράταση της συμβατικής προθεσμίας της Μελέτης, κατά δύο (2) μήνες

#### **ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ**

Την έγκριση παράτασης περαίωσης της Μελέτης κατά δύο (2) μήνες για την εκπόνηση της Μελέτης Εφαρμογής και την ολοκλήρωση της κατάρτισης των Τευχών Δημοπράτησης του Έργου.

Γλυφάδα, 21/07/21

ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΥΝΤΑΞΗ

Η ΑΝ. ΠΡΟΪΣΤ. Τ.Υ.Δ.Γ

ΚΑΡΑΛΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΑ

ΠΑΠΑΔΟΥΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΚΑΝΝΑ ΚΥΡΙΑΚΗ

Αρχιτέκτων Μηχανικός

ΗΛ. ΜΗΧ ΤΕ

Αρχιτέκτων Μηχανικός

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της :

1. Την έγγραφη εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών
2. Την σχετική νομοθεσία του κώδικα δημοσίων έργων Ν.4412/2016
3. Την με Αρ. 28/2018 Μελέτη της « ΜΕΛΕΤΗΣ ΝΕΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΩΔΕΙΟΥ ΓΛΥΦΑΔΑΣ» προϋπολογισμού 220.999,11€ (χωρίς ΦΠΑ)
4. Την υπ' αριθμ. 6/2020 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής
5. Την 20619/20-07-21 αίτηση της Ε.Μ.Ε. «Χ. ΜΑΡΑΒΕΑΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ι.Κ.Ε. – ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ Β. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝ/ΤΕΣ ΕΕ ΔΤ "ΚΟΝΣΤΑΝΤ ΓΚΡΟΥΠ"», για παράταση της συμβατικής προθεσμίας της Μελέτης, κατά δύο (2) μήνες

Και αφού ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της, όπως αυτή αποτυπώνεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της εν λόγω συνεδρίασης

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει την παράταση περαίωσης της μελέτης **Νέου Δημοτικού Ωδείου Γλυφάδας** κατά δύο (2) μήνες για την εκπόνηση της Μελέτης Εφαρμογής και την ολοκλήρωση της κατάρτισης των Τευχών Δημοπράτησης του Έργου.

Γλυφάδα, 05/08/2021

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

ΔΟΡΚΟΦΙΚΗΣ ΠΕΡΙΚΛΗΣ

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

ΑΚΡΙΒΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ  
ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ  
ΝΙΤΣΙΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ  
ΤΣΑΜΠΙΡΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ  
ΠΑΠΑΖΟΓΛΟΥ ΜΑΡΙΑ  
ΔΗΜΟΥ ΣΠΥΡΙΔΩΝ  
ΓΙΑΧΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ