



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ

Γλυφάδα, 5.10.2022
Αρ.Πρωτ. 29968

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ
ΟΡΓΑΝΩΝ

Διεύθυνση : Άλσους 15, 16675 Γλυφάδα

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ : Ευγ.Αμπέρτου

ΤΗΛΕΦΩΝΑ : 213 2025233

Email : e.abertou@glyfada.gr

ΠΡΟΣ :

- Γραφείο Δημάρχου
- Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών

ΘΕΜΑ : Αποστολή της με αρ. **63/2022** πράξης του Δημοτικού μας Συμβουλίου

Σας στέλνουμε αντίγραφο της με αρ. 63/2022 πράξης του Δημοτικού μας Συμβουλίου, που αφορά «Λήψη απόφασης για την εξουσιοδότηση του Δημάρχου Γλυφάδας για την υπογραφή συμβολαιογραφικής πράξης δέσμευσης θέσεων στάθμευσης του έργου «Δημόσιο Ειδικό Νηπιαγωγείο και Δημοτικό Σχολείο Γλυφάδας, με εστίαση στη Νοητική Αναπηρία και τη Διαταραχή Αυτιστικού Φάσματος, Διώροφο, με κοπή 24 δένδρων, φύτευση 40 δένδρων και κολυμβητικής δεξαμενής», προς ενημέρωση και για τις δικές .

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Ιωάννης Τζούβελης



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ
ΟΡΓΑΝΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ

ΑΔΑ: ΨΟΧΒΩ91-52Υ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της με αριθ. 11/2022
Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
Αριθμός Απόφασης **63/2022**

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

«Λήψη απόφασης για την εξουσιοδότηση του Δημάρχου Γλυφάδας για την υπογραφή συμβολαιογραφικής πράξης δέσμευσης θέσεων στάθμευσης του έργου «Δημόσιο Ειδικό Νηπιαγωγείο και Δημοτικό Σχολείο Γλυφάδας, με εστίαση στη Νοητική Αναπηρία και τη Διαταραχή Αυτιστικού Φάσματος, Διώροφο, με κοπή 24 δένδρων, φύτευση 40 δένδρων και κολυμβητικής δεξαμενής»

Στη Γλυφάδα σήμερα, την 28η του μήνα Σεπτεμβρίου του έτους 2022 ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη και ώρα 8.00 μ.μ. συνήλθε σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο μέσω Τηλεδιάσκεψης, σύμφωνα με το άρθρο 78 του Ν.4954/2022 (ΦΕΚ 136^Α), ύστερα από την με αριθ. πρωτ. 28533/23.9.2022 έγγραφη ειδοποίηση - πρόσκληση του Προέδρου του, που δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και επιδόθηκε στον κ. Δήμαρχο και σε καθέναν από τους Συμβούλους, σύμφωνα με το άρθρο 95 παρ. 3 του Δ.Κ.Κ. (Ν. 3463/06 - 114 Α΄) σε συνδυασμό με το άρθρο 67 παρ. 4 του Ν. 3852/2010 (87 Α΄) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το αρ. 74 του Ν. 4555/2018 (133 Α΄) για τη συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη της πιο πάνω πρόσκλησης. Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής, από την οποία λόγω κωλύματος απουσίαζε ο Πρόεδρος, ο κ. Αντιπρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο 41 μελών βρέθηκαν παρόντα τα 25, οπότε κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, δεδομένου ότι υπήρχε η από το Νόμο προβλεπόμενη απαρτία και συγκεκριμένα :

Κατά την έναρξη της συνεδρίασης ήταν ΠΑΡΟΝΤΕΣ οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ.

ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ Γεώργιος, **ΑΚΡΙΒΟΣ** Δημήτριος, **ΑΡΓΥΡΑΚΗ** Βασιλεία, **ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΥ** Αναστασία, **ΒΑΜΒΑΚΕΡΟΥ** Γεωργία, **ΔΗΜΟΥ** Σπυρίδων, **ΔΟΡΚΟΦΙΚΗΣ** Περικλής, **ΚΑΡΑΧΟΥ-ΣΚΟΥΤΑΡΗ** Ελένη, **ΚΑΣΣΕΡΗΣ** Μάριος, **ΚΑΥΚΑ** Άννα, **ΚΙΣΚΗΡΑΣ** Παναγιώτης, **ΚΟΥΡΟΥΠΑΚΗΣ** Στυλιανός, **ΛΕΒΕΤΣΟΒΙΤΗΣ** Νικόλαος, **ΜΗΛΙΑΡΕΣΗ** Μαρία, **ΜΙΧΑΛΑΚΑΚΟΣ** Χρήστος, **ΜΟΥΛΑΚΑΚΗΣ** Βασίλειος, **ΝΙΤΣΙΟΠΟΥΛΟΣ** Δημήτριος, **ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ** Αλεξάνδρα, **ΠΑΠΑΣ** Ιωάννης, **ΣΚΑΛΤΣΑΣ** Ιωάννης, **ΤΣΑΜΠΙΡΑΣ** Δημήτριος, **ΘΕΟΔΟΣΟΠΟΥΛΟΣ** Στυλιανός, **ΤΖΟΥΒΕΛΗΣ** Ιωάννης, **ΓΙΑΧΟΣ** Παναγιώτης, **ΣΚΑΜΠΑΡΔΩΝΗΣ** Σταμάτιος, ήτοι συνολικά 25 Δημοτικοί Σύμβουλοι

Μετά την έναρξη της συνεδρίασης ΠΡΟΣΗΛΘΑΝ (συνδέθηκαν) τρεις (3) δημοτικοί σύμβουλοι, οι κ. :

- **ΔΕΝΑΞΑ** Ελένη, **ΠΑΠΑΖΟΓΛΟΥ** Μαρία, **ΧΑΡΙΣΗ-ΜΠΙΛΙΑ** Δαφνούλα, στο στάδιο των ερωτήσεων

Κατά τη διάρκεια της συνεδρίασης ΑΠΟΧΩΡΗΣΑΝ δύο (2) δημοτικοί σύμβουλοι, οι κ. :

- **ΚΑΣΣΕΡΗΣ** Μάριος, **ΘΕΟΔΟΣΟΠΟΥΛΟΣ** Στυλιανός, στο στάδιο των ερωτήσεων

Καθ' όλη τη διάρκεια της συνεδρίασης ΑΠΟΥΣΙΑΣΑΝ δεκατρείς (13) δημοτικοί σύμβουλοι οι κ.κ. **ΑΓΓΕΛΑΤΟΣ** Δημήτριος, **ΒΟΥΓΙΟΥΚΛΑΚΗΣ** Αιμίλιος, **ΒΡΥΣΙΔΗΣ** Νικόλαος, **ΜΑΡΟΥΛΗ** - **ΣΑΠΟΥΝΑΚΗ** Ελεονώρα, **ΠΑΝΑΓΑΚΟΣ** Ευστράτιος, **ΝΙΚΑΚΗΣ** Βασίλειος, **ΠΑΤΕΡΑΚΗ**

Αναστασία, **ΤΣΑΓΚΛΑΣ** Ορέστης, **ΤΑΣΤΑΝΗΣ** Αναστάσιος, **ΦΙΛΟΠΟΥΛΟΣ** Γεράσιμος,
ΓΕΩΡΓΟΥΛΑΣ Ευστάθιος, **ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ** Αλέξιος , **ΓΚΟΥΡΙΩΤΗΣ** Αναστάσιος

Στη συνεδρίαση αυτή ήταν παρών και ο **Δήμαρχος κ. ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**, όπου καλέστηκε νόμιμα με την παραπάνω πρόσκληση του Προέδρου.

Πριν τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης υποβλήθηκαν από δημοτικούς συμβούλους ερωτήσεις για διάφορα θέματα, στις οποίες απάντησαν κατά περίπτωση ο Δήμαρχος και οι Αντιδήμαρχοι.

Μετά το στάδιο αυτό προτάθηκε προς συζήτηση **-1- Θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης**, το οποίο αποφασίστηκε ομόφωνα να συζητηθεί και συζητήθηκε πριν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Στο **θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης «Λήψη απόφασης για την εξουσιοδότηση του Δημάρχου Γλυφάδας για την υπογραφή συμβολαιογραφικής πράξης δέσμευσης θέσεων στάθμευσης του έργου «Δημόσιο Ειδικό Νηπιαγωγείο και Δημοτικό Σχολείο Γλυφάδας, με εστίαση στη Νοητική Αναπηρία και τη Διαταραχή Αυτιστικού Φάσματος, Διώροφο, με κοπή 24 δένδρων, φύτευση 40 δένδρων και κολυμβητικής δεξαμενής»**, ο κ. Αντιπρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος την έκθεση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, η οποία έχει ως εξής :

ΠΡΟΣ:
Τον Πρόεδρο
του Δημοτικού Συμβουλίου

Θέμα: «Λήψη απόφασης για την εξουσιοδότηση του Δημάρχου Γλυφάδας για την υπογραφή συμβολαιογραφικής πράξης δέσμευσης θέσεων στάθμευσης του έργου «Δημόσιο Ειδικό Νηπιαγωγείο και Δημοτικό Σχολείο Γλυφάδας, με εστίαση στη Νοητική Αναπηρία και τη Διαταραχή Αυτιστικού Φάσματος, Διώροφο, με κοπή 24 δένδρων, φύτευση 40 δένδρων και κολυμβητικής δεξαμενής».

Ο Δήμος πρόκειται να εκδώσει Άδεια Δόμησης για το έργο με τίτλο: «Δημόσιο Ειδικό Νηπιαγωγείο και Δημοτικό Σχολείο Γλυφάδας, με εστίαση στη Νοητική Αναπηρία και τη Διαταραχή Αυτιστικού Φάσματος, Διώροφο, με κοπή 24 δένδρων, φύτευση 40 δένδρων και κολυμβητικής δεξαμενής». Το εν λόγω κτίριο θα ανεγερθεί σε οικόπεδο εμβαδού 3239,25 τ.μ., το οποίο περιβάλλεται από τις οδούς Σ. Καράγεωργα, Σοφίας Βέμπο και Λόντου και το οποίο περιήλθε στην κυριότητα του Δήμου Γλυφάδας, βάσει του από 19.12.1965 Βασιλικού Διατάγματος που δημοσιεύτηκε στην ΕΤΚ στο ΦΕΚ Δ 34/1966 και έχει λάβει από το Κτηματολογικό Γραφείο Γλυφάδας, ΚΑΕΚ 050411111001/0/0. Στο υπόγειο του ανωτέρω κτίσματος χωροθετούνται είκοσι έξι (26) θέσεις στάθμευσης και στην πρασιά δύο (2).

Για τη χορήγηση της ανωτέρω Άδειας Δόμησης απαιτείται συμβολαιογραφική πράξη δέσμευσης θέσεων στάθμευσης αυτοκινήτων στο προπεριγραφόμενο οικόπεδο, σύμφωνα με τις διατάξεις του νόμου 1221/81 "Περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Ν. 960/1979 "περί επιβολής υποχρεώσεων προς δημιουργίαν χώρων σταθμεύσεως αυτοκινήτων δια την εξυπηρέτησιν των κτιρίων και ρυθμίσεως συναφών θεμάτων" και άλλων τινών διατάξεων, ως ισχύει.

Κατόπιν των ανωτέρω,

Παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε στο Σώμα τη λήψη απόφασης με την οποία να παρέχεται εξουσιοδότηση στο Δήμαρχο Γλυφάδας, Γεώργιο Παπανικολάου, προκειμένου να υπογράψει συμβολαιογραφική πράξη δέσμευσης θέσεων στάθμευσης, σύμφωνα με τον νόμο 1221/81, ως ισχύει, για τη χορήγηση Άδειας Δόμησης του έργου «Δημόσιο Ειδικό Νηπιαγωγείο και Δημοτικό Σχολείο Γλυφάδας, με εστίαση στη Νοητική Αναπηρία και τη Διαταραχή Αυτιστικού Φάσματος, Διώροφο, με κοπή 24 δένδρων, φύτευση 40 δένδρων και κολυμβητικής δεξαμενής».

Η Αναπλ. Προϊστάμενη ΤΥ.
Κυριακή Κάννα Αρχιτέκτων Μηχανικός

Στη συνέχεια ο κ. Αντιπρόεδρος αφού έθεσε υπόψη του Σώματος:

- Την έκθεση της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών

Κι έχοντας υπόψη :

- Τις διατάξεις του νόμου 1221/81 "Περί τροποποίησης και συμπλήρωσης του Ν. 960/1979 "περί επιβολής υποχρεώσεων προς δημιουργίαν χώρων σταθμεύσεως αυτοκινήτων δια την εξυπηρέτησιν των κτιρίων και ρυθμίσεως συναφών θεμάτων" και άλλων τινών διατάξεων, ως ισχύει.

Έθεσε σε ψηφοφορία την πρόταση της διοίκησης και μετά το τέλος της ψηφοφορίας, ο κ. Αντιπρόεδρος ανακοίνωσε το αποτέλεσμα αυτής όπου το Δημοτικό Συμβούλιο

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εξουσιοδοτεί το Δήμαρχο Γλυφάδας Γεώργιο Παπανικολάου του Παύλου, να υπογράψει τη συμβολαιογραφική πράξη δέσμευσης θέσεων στάθμευσης, σύμφωνα με τον νόμο 1221/81, ως ισχύει, για τη χορήγηση Άδειας Δόμησης του έργου «Δημόσιο Ειδικό Νηπιαγωγείο και Δημοτικό Σχολείο Γλυφάδας, με εστίαση στη Νοητική Αναπηρία και τη Διαταραχή Αυτιστικού Φάσματος, Διώροφο, με κοπή 24 δένδρων, φύτευση 40 δένδρων και κολυμβητικής δεξαμενής».

Αφού συντάχθηκε η πράξη αυτή υπογράφεται ως εξής:

Ακριβές απόσπασμα,

Γλυφάδα, 5.10.2022

**Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΖΟΥΒΕΛΗΣ