



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ

Γλυφάδα, 4.6.2025
Αρ.Πρωτ. 22747

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ
ΟΡΓΑΝΩΝ

Διεύθυνση : Άλσους 15, 16675 Γλυφάδα
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ : Ευγ.Αμπέρτου
ΤΗΛΕΦΩΝΑ : 213 2025233
Email : e.abertou@glyfada.gr

ΠΡΟΣ :

- Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών

ΘΕΜΑ : Αποστολή της με αρ. **81/2025** πράξης του Δημοτικού μας Συμβουλίου

Σας στέλνουμε αντίγραφο της με αρ. **81/2025** πράξης του Δημοτικού μας Συμβουλίου, που αφορά «Ορισμός επιτροπής προσωρινής και οριστικής παραλαβής του έργου: «ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΒΙΟΚΛΙΜΑΤΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗΣ ΑΓΩΓΗΣ ΣΤΟ Ο.Τ. 477» με αρ.μελ. **85/2020**», προς ενημέρωση και για τις δικές σας περαιτέρω ενέργειες.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΔΑΦΝΟΥΛΑ ΧΑΡΙΣΗ - ΜΠΙΛΙΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ
ΟΡΓΑΝΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ

ΑΔΑ: 9ΣΛ6Ω91-ΗΑΗ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της με αριθ. 9/2025
Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
Αριθμός Απόφασης **81/2025**

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

«Ορισμός επιτροπής προσωρινής και οριστικής παραλαβής του έργου: «ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΒΙΟΚΛΙΜΑΤΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗΣ ΑΓΩΓΗΣ ΣΤΟ Ο.Τ. 477» με αρ.μελ. 85/2020»

Στη Γλυφάδα σήμερα, την **28η** του μήνα **Μαΐου** του έτους **2025** ημέρα της εβδομάδας **Τετάρτη** και ώρα **8.00 μ.μ.** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο ύστερα από την με αριθ. πρωτ. **20826/23.5.2025** έγγραφη ειδοποίηση - πρόσκληση της Προέδρου του, που δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και επιδόθηκε στον κ. Δήμαρχο και σε καθέναν από τους Συμβούλους, σύμφωνα με το άρθρο 95 παρ. 3 του Δ.Κ.Κ. (Ν. 3463/06 - 114 Α΄) σε συνδυασμό με το άρθρο 67 παρ. 4 του Ν. 3852/2010 (87 Α΄) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρ. 6 του Ν. 5056/2023 (163 Α΄), για τη συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη της πιο πάνω πρόσκλησης. Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής, η κ. Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε **σύνολο 35 μελών βρέθηκαν παρόντα τα 27**, οπότε κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, δεδομένου ότι υπήρχε η από το Νόμο προβλεπόμενη απαρτία και συγκεκριμένα :

Κατά την έναρξη της συνεδρίασης ήταν **ΠΑΡΟΝΤΕΣ** οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ.

ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ Γεώργιος, **ΑΚΡΙΒΟΣ** Δημήτριος, **ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΥ** Αναστασία, **ΒΑΜΒΑΚΕΡΟΥ** Γεωργία, **ΒΡΥΣΙΔΗΣ** Νικόλαος, **ΓΙΑΚΟΥΜΑΚΗΣ** Σταύρος, **ΔΗΜΟΥ** Σπυρίδων, **ΔΟΡΚΟΦΙΚΗΣ** Περικλής, **ΚΑΡΑΧΟΥ-ΣΚΟΥΤΑΡΗ** Ελένη, **ΚΑΥΚΑ** Άννα, **ΚΟΥΡΟΥΠΑΚΗΣ** Στυλιανός, **ΛΕΒΕΤΣΟΒΙΤΗΣ** Νικόλαος, **ΜΗΛΙΑΡΕΣΗ** Μαρία, **ΜΟΥΛΑΚΑΚΗΣ** Βασίλειος, **ΝΙΤΣΙΟΠΟΥΛΟΣ** Δημήτριος, **ΣΚΑΛΤΣΑΣ** Ιωάννης, **ΤΑΒΕΡΝΑΡΑΚΗΣ** Γεώργιος, **ΤΖΟΥΒΕΛΗΣ** Ιωάννης, **ΤΣΑΓΚΛΑΣ** Ορέστης, **ΤΣΑΚΙΡΗΣ** Δημήτριος, **ΤΣΑΜΠΙΡΑΣ** Νικόλαος, **ΧΑΝΤΖΟΣ** Εμμανουήλ, **ΧΑΡΙΣΗ-ΜΠΙΛΙΑ** Δαφνούλα, **ΓΙΑΧΟΣ** Παναγιώτης, **ΒΙΓΛΑΣ** Δημήτριος, **ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ** Αλέξιος, **ΘΕΟΦΙΛΟΠΟΥΛΟΥ** Αργυρώ, ήτοι συνολικά **27** Δημοτικοί Σύμβουλοι

Μετά την έναρξη της συνεδρίασης **ΠΡΟΣΗΛΘΑΝ** τρεις (3) δημοτικοί σύμβουλοι, οι κ.κ. :

- **ΔΕΝΑΞΑ** Ελένη, **ΜΙΧΑΛΑΚΑΚΟΣ** Χρήστος, μετά τη συζήτηση του Ε.Η.Δ. Θέματος
- **ΜΑΡΟΥΛΗ - ΣΑΠΟΥΝΑΚΗ** Ελεονώρα, μετά τη συζήτηση του 13^{ου} Θέματος

Καθ' όλη τη διάρκεια της συνεδρίασης **ΑΠΟΥΣΙΑΣΑΝ** πέντε (5) δημοτικοί σύμβουλοι, οι κ.κ., **ΚΑΡΑΜΗΝΑΣ** Πέτρος, **ΚΑΣΣΕΡΗΣ** Μάριος, **ΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΥ** Μαρία, **ΝΙΚΑΚΗΣ** Βασίλειος, **ΠΑΤΕΡΑΚΗ** Αναστασία

Στη συνεδρίαση αυτή ήταν παρών και ο **Δήμαρχος** κ. **ΠΑΤΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**, που καλέστηκε νόμιμα με την παραπάνω πρόσκληση της Προέδρου.

Μετά την έναρξη της συνεδρίασης **προτάθηκε προς συζήτηση -1- θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης**, το οποίο **αποφασίστηκε ομόφωνα να συζητηθεί** και συζητήθηκε πριν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης

Κατά διάρκεια της συνεδρίασης αποφασίστηκε ομόφωνα, η συζήτηση του 7^{ου} θέματος να πραγματοποιηθεί μετά τη συζήτηση του 21^{ου} θέματος και μετά το πέρας της συζήτησης αυτού το Σώμα αποφάσισε ομόφωνα να μη συζητηθούν τα υπ' αρ. 22^ο έως 46^ο θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Στο 13^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης **«Ορισμός επιτροπής προσωρινής και οριστικής παραλαβής του έργου: «ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΒΙΟΚΛΙΜΑΤΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗΣ ΑΓΩΓΗΣ ΣΤΟ Ο.Τ. 477» με αρ.μελ. 85/2020»**, η κ. Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος την εισήγηση της Δ/νσης Τ.Υ., η οποία έχει ως εξής:

Α.Π. 14261/8.4.2025

**Προς: την κα Πρόεδρο & τα Μέλη του
Δημοτικού Συμβουλίου**

**ΘΕΜΑ: ΟΡΙΣΜΟΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΡΟΣΩΡΙΝΗΣ ΚΑΙ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ:
«ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΒΙΟΚΛΙΜΑΤΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗΣ ΑΓΩΓΗΣ ΣΤΟ Ο.Τ. 477» με αρ.
μελ. 85/2020**

Έχοντας υπόψη:

1. το άρθρο 61 του Ν. 4257/2014 περί σύστασης επιτροπών παραλαβής έργων, όπου ορίζεται ότι «1. Οι κατά τις διατάξεις των άρθρων 73 και 75 του ν. 3669/2008 (Α' 116), επιτροπές παραλαβής των έργων ορίζονται από το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού προηγουμένως η Διευθύνουσα Υπηρεσία ανακοινώσει την περαίωση του έργου και τη σύνταξη της τελικής επιμετρήσεως στην Προϊσταμένη Αρχή και ζητήσει την παραλαβή του.»
2. το άρθρο 9 του Ν.5056/2023, με το οποίο προστέθηκαν οι διατάξεις του άρθρου 74Α του Ν.3852/2010 περί αρμοδιοτήτων της Δημοτικής Επιτροπής, και τις διατάξεις του άρθρου 31 του Ν.5013/2023 με το οποίο τροποποιήθηκε η παρ. 1 του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010, μετά τη σύναψη της σύμβασης εκτέλεσης του έργου, τα καθήκοντα της Αναθέτουσας Αρχής για τα έργα του Δήμου με προϋπολογισμό άνω των 60.000,00 ευρώ (προ ΦΠΑ) ασκούνται από το Δημοτικό Συμβούλιο, με εξαίρεση τα θέματα που αφορούν την τροποποίηση του φυσικού ή οικονομικού αντικείμενου συμβάσεων (βλ. παρ. 2β του άρθρου 74Α του Ν. 3852/2010).
3. το άρθρο 26 του Ν.4024/2011 περί συγκρότησης συλλογικών οργάνων της διοίκησης
4. Το άρθρο 86 παρ. 3 του Ν. 4782/2021, για την αντικατάσταση του άρθρου 172 του Ν. 4412/2016, περί παραλαβής έργου, όπου ορίζεται ότι «Η επιτροπή είναι πενταμελής και αποτελείται από: α) τρεις (3) τεχνικούς υπαλλήλους με τους αναπληρωτές τους, με ειδικότητες σχετικές με το αντικείμενο της σύμβασης που ανήκουν στον φορέα κατασκευής ή και σε άλλους φορείς, κατ' επιλογή της Προϊσταμένης Αρχής, πλην του Προέδρου που προέρχεται υποχρεωτικά από άλλη αναθέτουσα αρχή και β) δύο (2) εκπροσώπους του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας (ΤΕΕ), που ορίζονται με τους αναπληρωτές τους, κατόπιν αιτήματος της Προϊσταμένης Αρχής, εντός είκοσι (20) ημερών, από την υποβολή του αιτήματος. Μη υπόδειξη εκ μέρους του ΤΕΕ, δεν κωλύει τη συγκρότηση και λειτουργία της επιτροπής».
5. Το υπ' αριθμ. πρωτ. **32874/12-11-2024** έγγραφο της Δ.Τ.Υ. Δ. Αλίου για τον ορισμό τεχνικών υπαλλήλων, κατόπιν σχετικού εγγράφου αιτήματός μας.
6. Το υπ' αριθμ. πρωτ. **10029/12-03-2025** έγγραφο αίτημα μας προς το ΤΕΕ και το γεγονός ότι, έως την σύνταξη του παρόντος, το ΤΕΕ δεν υπέδειξε μέλη τη στελέχωση της επιτροπής.
7. Την ανάγκη ανάδειξης μελών για την συγκρότηση της επιτροπής προσωρινής και οριστικής παραλαβής του έργου με τίτλο «**ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΒΙΟΚΛΙΜΑΤΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗΣ ΑΓΩΓΗΣ ΣΤΟ Ο.Τ. 477**» με αρ. μελέτης **85/2020** και ποσού σύμβασης ύψους **797.909,57 €** (συμ/νου ΦΠΑ 24%), το οποίο εκτελέστηκε από τον ανάδοχο οικονομικό φορέα με την επωνυμία «ΖΙΤΑΚΑΤ ΑΤΕΒΕ», υπό την επίβλεψη των μηχανικών της υπηρεσίας μας, κα Καραλή Κ. και Πανταγάκη Ι., ενώ περαιώθηκε στις 28/03/2023, εμπρόθεσμα και εγκρίθηκε η τελική επιμέτρηση των εργασιών.
8. Κατόπιν της από 2/4/2025 κλήρωσης που διενεργήθηκε στην Τεχνική Υπηρεσία, κατά τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν.4021/2011 για τη συγκρότηση της Επιτροπής Παραλαβής από τεχνικούς υπαλλήλους, κληρώθηκαν τα κάτωθι τακτικά και αναπληρωματικά μέλη:
 1. **Γεώργιος Μαστρόκαλος**, Πολ. Μηχανικός ΠΕ, υπάλληλος Δήμου Γλυφάδας
 2. **Μαριάνθη Δουρούδη**, Πολ. Μηχανικός ΤΕ, αν. προϊστ. Δήμου Γλυφάδας
 3. **Άγγελος Σπυρόπουλος**, Αρχιτέκτων Μηχανικός ΠΕ, υπάλληλος Δήμου Γλυφάδας
 4. **Ελένη Παμούκη**, Τοπογράφος Μηχανικός ΤΕ, υπάλληλος Δήμου Γλυφάδας

Εισηγούμαστε

τον ορισμό της Επιτροπής Προσωρινής και Οριστικής Παραλαβής του έργου «ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΒΙΟΚΛΙΜΑΤΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗΣ ΑΓΩΓΗΣ ΣΤΟ Ο.Τ. 477» με αρ. μελ. 85/2020 αποτελούμενη από τους κάτωθι τεχνικούς υπαλλήλους, **ως τακτικά μέλη :**

- 1. Σωτηρία Μασούρη,** Πολ. Μηχανικός ΠΕ, υπάλληλος Δήμου Αλίμου, ως πρόεδρος
- 2. Γεώργιος Μαστρόκαλος,** Πολ. Μηχανικός ΠΕ, υπάλληλος Δήμου Γλυφάδας
- 3. Μαριάνθη Δουρούδη,** Πολ. Μηχανικός ΤΕ, αν. προϊστ. Δήμου Γλυφάδας

και τους κάτωθι τεχνικούς υπαλλήλους, **ως αναπληρωματικά μέλη :**

- 1. Ανδρομάχη Μούσια,** Πολ. Μηχανικός ΠΕ, υπάλληλος Δήμου Αλίμου, ως αναπλ. πρόεδρος
- 2. Άγγελος Σπυρόπουλος,** Αρχιτέκτων Μηχανικός ΠΕ, υπάλληλος Δήμου Γλυφάδας
- 3. Ελένη Παμούκη,** Τοπογράφος Μηχανικός ΤΕ, υπάλληλος Δήμου Γλυφάδας

Σημειώνεται δε ότι η εν λόγω προς σύσταση επιτροπή πρόκειται να διενεργήσει, εκτός από την προσωρινή παραλαβή, και την οριστική παραλαβή του έργου, αφού έχει παρέλθει ο υποχρεωτικός χρόνος συντήρησης του έργου (15 μήνες μετά την περαίωση) και θα συντάξει το σχετικό Πρωτόκολλο Προσωρινής και Οριστικής Παραλαβής.

Περαιτέρω, επισημαίνουμε την υποχρέωση υποβολής αρχικής και ετήσιας Δήλωσης Περιουσιακής Κατάστασης, σύμφωνα με τα διαλαμβανόμενα στα σχετικά άρθρα του Νόμου 5026/2023.

Η Αναπλ. Προϊσταμένη της Δ.Τ.Υ. Δήμου Γλυφάδας

Κασούρα Κωνσταντίνα
Πολιτικός Μηχανικός

Στη συνέχεια η κ. Πρόεδρος αφού έθεσε υπόψη του Σώματος:

- Την εισήγηση της Δ/νσης Τ.Υ.

Κι έχοντας υπόψη:

- Το άρθρο 61 του Ν. 4257/2014
- Το άρθρο 9 του Ν.5056/2023, με το οποίο προστέθηκαν οι διατάξεις του άρθρου 74Α του Ν.3852/2010 περί αρμοδιοτήτων της Δημοτικής Επιτροπής, και τις διατάξεις του άρθρου 31 του Ν.5013/2023 με το οποίο τροποποιήθηκε η παρ. 1 του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010
- Το άρθρο 26 του Ν.4024/2011
- Το άρθρο 86 παρ. 3 του Ν. 4782/2021, για την αντικατάσταση του άρθρου 172 του Ν. 4412/2016
- Το υπ' αριθμ. πρωτ. 32874/12-11-2024 έγγραφο της Δ.Τ.Υ. Δ. Αλίμου
- Το υπ' αριθμ. πρωτ. 10029/12-03-2025 έγγραφο αίτημα μας προς το ΤΕΕ
- Το από 2/4/2025 πρακτικό κλήρωσης

Και αφού ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, όπως αυτή αναλυτικά αποτυπώνεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της εν λόγω συνεδρίασης, έθεσε σε ψηφοφορία την πρόταση της διοίκησης και μετά το τέλος της ψηφοφορίας κατά την οποία έδωσαν λευκή ψήφο οι κ.κ. Στεφανίδης Αλέξιος και Θεοφιλοπούλου Αργυρώ, η κ. Πρόεδρος ανακοίνωσε το αποτέλεσμα αυτής όπου το Δημοτικό Συμβούλιο

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Ορίζει την Επιτροπή Προσωρινής και Οριστικής Παραλαβής του έργου «ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΒΙΟΚΛΙΜΑΤΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗΣ ΑΓΩΓΗΣ ΣΤΟ Ο.Τ. 477» με αρ. μελ. 85/2020 αποτελούμενη από τους κάτωθι τεχνικούς υπαλλήλους, ως τακτικά μέλη :

1. **Σωτηρία Μασούρη**, Πολ. Μηχανικός ΠΕ, υπάλληλος Δήμου Αλίμου, ως πρόεδρος
2. **Γεώργιος Μαστρόκαλος**, Πολ. Μηχανικός ΠΕ, υπάλληλος Δήμου Γλυφάδας
3. **Μαριάνθη Δουρούδη**, Πολ. Μηχανικός ΤΕ, αν. προϊστ. Δήμου Γλυφάδας

και τους κάτωθι τεχνικούς υπαλλήλους, ως αναπληρωματικά μέλη :

1. **Ανδρομάχη Μούσια**, Πολ. Μηχανικός ΠΕ, υπάλληλος Δήμου Αλίμου, ως αναπλ. πρόεδρος
2. **Άγγελος Σπυρόπουλος**, Αρχιτέκτων Μηχανικός ΠΕ, υπάλληλος Δήμου Γλυφάδας
3. **Ελένη Παμούκη**, Τοπογράφος Μηχανικός ΤΕ, υπάλληλος Δήμου Γλυφάδας

Σημειώνεται δε ότι η εν λόγω επιτροπή πρόκειται να διενεργήσει, εκτός από την προσωρινή παραλαβή, και την οριστική παραλαβή του έργου, αφού έχει παρέλθει ο υποχρεωτικός χρόνος συντήρησης του έργου (15 μήνες μετά την περαίωση) και θα συντάξει το σχετικό Πρωτόκολλο Προσωρινής και Οριστικής Παραλαβής.

Αφού συντάχθηκε η πράξη αυτή υπογράφεται ως εξής:

Ακριβές απόσπασμα,

Γλυφάδα, 29.05.2025

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΔΑΦΝΟΥΛΑ ΧΑΡΙΣΗ - ΜΠΙΛΙΑ