

ΤΕΥΧΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΣΗ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

“Υπηρεσία Πρωτοβάθμιου Προσεισμικού Ελέγχου Κτιρίων Δήμου Γλυφάδας”

Αρ. μελ. 160/2022 Προϋπολογισμός: 55.308,96 ευρώ (συμπερ. ΦΠΑ)

CPV: 71631000-0 | Υπηρεσίες Τεχνικής Επιθεώρησης



ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2022

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

A1. ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ- ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

A2. ΤΕΧΝΙΚΑ ΔΕΔΟΜΕΝΑ

-Τεχνική Περιγραφή - Συμβατικό Αντικείμενο – Τεχνικές Προδιαγραφές

- Διαθέσιμα Στοιχεία

- Υποχρεώσεις Αναδόχου

A3. ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΑ ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ

A4. ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ

A5. ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

A6. ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΕΠΙΛΟΓΗΣ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗΣ



Α1. ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ- ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Με την παρούσα μελέτη προβλέπεται η ανάθεση της παροχής υπηρεσίας συμβούλου υποστήριξης του Δήμου Γλυφάδας για την συγκέντρωση των στοιχείων και την αξιολόγηση των δεδομένων όλων των δημοτικών κτιρίων, με σκοπό την αποτίμηση της σεισμικής ικανότητας τους, αφορά όλα τα κτίρια που εξυπηρετούνται λειτουργίες/υπηρεσίες του δήμου ή της τοπικής κοινωνίας, όπως τα σχολεία, αθλητικές εγκαταστάσεις, δημόσιες υπηρεσίες, υπηρεσίες εξυπηρέτησης κοινού, πολιτιστικά κέντρα κ.α., προς όφελος των χρηστών αλλά και των επισκεπτών σε αυτά.

Η διενέργεια Πρωτοβάθμιου Προσεισμικού Ελέγχου στις κτιριακές υποδομές του Δήμου Γλυφάδας, αποσκοπεί στην εκτίμηση του επιπέδου της ασφάλειας που παρέχουν τα Δημόσια και κοινωφελή κτίρια έναντι των μέγιστων πιθανολογικά αναμενόμενων σεισμικών δράσεων στην περιοχή που ευρίσκονται, προκειμένου στη συνέχεια να προβεί ο Δήμος στην ανάθεση των μελετών Δευτεροβάθμιου προσεισμικού ελέγχου και στατικής επάρκειας, καθώς και στην υλοποίηση φυσικού αντικειμένου (π.χ. ενισχύσεις υποδομών), για όσα από τα κτίρια θεωρηθεί αναγκαίο.

Τα προτεινόμενα προς έλεγχο δημοτικά και σχολικά κτίρια, ιδιόκτητα ή/και μισθωμένα, είναι κρίσιμα, καθώς αφορούν πολυσύχναστες υποδομές οι οποίες εξυπηρετούν σημαντικό αριθμό ατόμων, ορισμένα από αυτά είναι αρκετά παλιά, ενώ στα περισσότερα (σχολεία και παιδικοί σταθμοί) οι χρήστες είναι μια ευαίσθητη κατηγορία πληθυσμού, δηλαδή παιδιά όλων των ηλικιών.

Επιπλέον, αξίζει να τονισθεί και να επισημανθεί ότι ο προσεισμικός έλεγχος των προτεινόμενων κτιρίων είναι αναγκαίος καθώς θα συμβάλει στη χάραξη ολοκληρωμένης αντισεισμικής πολιτικής στα διοικητικά όρια του Δήμου και στην ορθότερη διαχείριση των οικονομικών πόρων του, όσον αφορά τη διαχείριση της αντισεισμικής ασφάλειας των πολιτών. Ειδικότερα, τα αποτελέσματα του Προσεισμικού Ελέγχου θα αξιοποιηθούν στον προγραμματισμό ενεργειών προληπτικού χαρακτήρα και στη στοχευμένη αναβάθμιση της σεισμικής επάρκειας των υφιστάμενων κτιρίων.

Με την υλοποίηση του Πρωτοβάθμιου Προσεισμικού ελέγχου θα εκτιμηθεί το επίπεδο της σεισμικής ασφάλειας στο σύνολο των προτεινόμενων σχολικών κτιρίων και θα προσδιοριστεί το κτίριο ή τα κτίρια τα οποία χρήζουν περαιτέρω διερεύνησης της Αντισεισμικής τους ικανότητας και γενικά της Στατικής τους επάρκειας. Επίσης θα επιτευχθεί αναβάθμιση των σχολικών κτιρίων της περιοχής, όσον αφορά το επίπεδο ασφάλειας τους, το οποίο θα δημιουργήσει παράλληλα σημαντικό αίσθημα ασφάλειας για τους μαθητές, τους εκπαιδευτικούς και τους κατοίκους εν γένει του Δήμου.

Το αποτέλεσμα του πρωτοβάθμιου προσεισμικού ελέγχου θα καθορίσει αν θα απαιτηθεί διενέργεια Δευτεροβάθμιου Προσεισμικού Ελέγχου και λήψη περαιτέρω μέτρων προστασίας, προκειμένου τα κτίρια να καταστούν σεισμικά επαρκή.

Ο Πρωτοβάθμιος Προσεισμικός Έλεγχος θα πραγματοποιηθεί, λαμβάνοντας υπόψη τις προδιαγραφές του Οργανισμού Αντισεισμικού Σχεδιασμού και Προστασίας (ΟΑΣΠ), σε σχολικές μονάδες, αθλητικές εγκαταστάσεις και δημοτικά κτίρια του Δήμου Γλυφάδας.

Η διενέργεια Πρωτοβάθμιου Προσεισμικού Ελέγχου στα κτίρια του Δήμου Γλυφάδας, δεν είναι δυνατό να καταρτιστεί από την Υπηρεσία μας λόγω έλλειψης καταρτισμένων υπαλλήλων με ανάλογη εμπειρία σε προσεισμικό έλεγχο.



A2. ΤΕΧΝΙΚΑ ΔΕΔΟΜΕΝΑ

Τεχνική Περιγραφή - Συμβατικό Αντικείμενο - Τεχνικές Προδιαγραφές

Η παρούσα Τεχνική Περιγραφή αφορά την παροχή υπηρεσίας συμβούλου υποστήριξης του Δήμου Γλυφάδας για την διενέργεια Πρωτοβάθμιου Προσεισμικού Ελέγχου σε κρίσιμες υποδομές του Δήμου Γλυφάδας, για την πρώτη καταγραφή και ταχεία αποτίμηση της σεισμικής ικανότητας των κτιρίων αυτών.

Ο Πρωτοβάθμιος Προσεισμικός Έλεγχος θα πραγματοποιηθεί σε σχολεία, αθλητικές εγκαταστάσεις και δημοτικά κτήρια, βάσει των προδιαγραφών του Οργανισμού Αντισεισμικού Σχεδιασμού και Προστασίας (ΟΑΣΠ) και σύμφωνα με την υπ' αριθ. 7581/2014 Απόφασης Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής (ΦΕΚ 405/Β'/20-2-2014) «Οδηγίες για την εφαρμογή της παρ. 8 του άρθρου 11 του Ν. 4178/2013 «Αντιμετώπιση της Αυθαίρετης Δόμησης – Περιβαλλοντικό Ισοζύγιο και άλλες διατάξεις».

Αναλυτικά ο Πρωτοβάθμιος Προσεισμικός Έλεγχος περιλαμβάνει:

- A) ταχύ οπτικό έλεγχο (Τ.Ο.Ε) της δομικής και μη δομικής τρωτότητας (σύμφωνα με τη σχετική διαδικασία του Ο.Α.Σ.Π.),
- B) βαθμονόμηση και αξιολόγηση των δεδομένων που προκύπτουν από τον Τ.Ο.Ε και
- Γ) επιλογή εκείνης της ομάδας επισφαλών υποδομών για τις οποίες απαιτείται οπωσδήποτε περαιτέρω έλεγχος.

Για κάθε κτίριο που θα ελέγχεται, θα συμπληρώνεται ένα Δελτίο Προσεισμικού Ελέγχου Κτιρίων (ΕΝΤΥΠΟ Ι), ενώ σε συγκρότημα κτιρίων, όπου τα επιμέρους κτίρια χωρίζονται με αρμό, απαιτείται συμπλήρωση ξεχωριστών δελτίων για κάθε στατικώς ανεξάρτητο κτίριο. Επίσης σε κτίρια με προσθήκη, όπου η προσθήκη είναι στατικώς ανεξάρτητη από το αρχικό κτίριο, απαιτείται επίσης συμπλήρωση ξεχωριστών δελτίων.

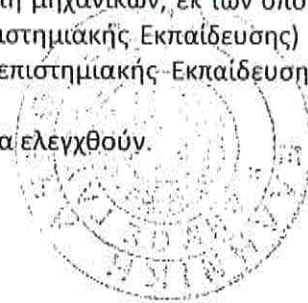
Παραδοτέα σε 2 σειρές αντιτύπων, μία σειρά ψηφιακή και μία σειρά σε έντυπη μορφή, είναι για κάθε κτίριο:

1. το Δελτίο Ελέγχου Δομικής Τρωτότητας, φωτογραφία τουλάχιστον μιας όψης του κτιρίου, μια κάτοψη του κτιρίου (σκαρίφημα μόνον όπου δεν είναι εφικτό να βρεθούν σχέδια)
2. βαθμονόμηση του κτιρίου ως προς τον σεισμικό κίνδυνο
3. επιλογή των κτιρίων για τα οποία θα απαιτηθεί δευτεροβάθμιος έλεγχος

Εν συνεχεία, θα γίνεται εκτίμηση ενός «δείκτη σεισμικής ικανότητας» και κατάταξη του κτιρίου αναλόγως της προτεραιότητάς του για διεξαγωγή περαιτέρω ελέγχου, δηλαδή του Δευτεροβάθμιου Προσεισμικού Ελέγχου, για τον οποίο όμως ακόμη δεν δύναται να εγκριθούν οι προδιαγραφές. Το υποέργο του Δευτεροβάθμιου Προσεισμικού Ελέγχου θα εγγραφεί σε νέο – τροποποιημένο τεχνικό δελτίο, μετά την ολοκλήρωση του Πρωτοβάθμιου Προσεισμικού Ελέγχου.

Ειδικότερα, λαμβάνοντας υπόψη τις υποδείξεις του Οργανισμού Αντισεισμικού Σχεδιασμού και Προστασίας (Ο.Α.Σ.Π.), ο έλεγχος των κτιρίων θα γίνει από διμελή επιτροπή μηχανικών, εκ των οποίων ο ένας θα είναι Διπλωματούχος Πολιτικός Μηχανικός (απόφοιτος Πανεπιστημιακής Εκπαίδευσης) και ο δεύτερος θα είναι Διπλωματούχος Αρχιτέκτων Μηχανικός (απόφοιτος Πανεπιστημιακής Εκπαίδευσης).

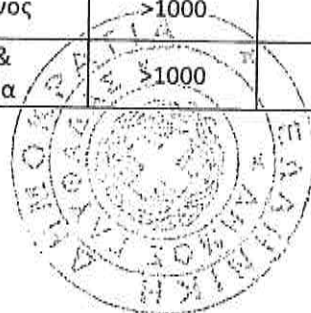
Στους ΠΙΝΑΚΕΣ που ακολουθούν καταγράφονται τα κτίρια που πρόκειται να ελεγχθούν.



ΣΧΟΛΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ Α΄ΘΜΙΑΣ & Β΄ΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ

α/ α	ΣΧΟΛΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	Κατηγορία	ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ Τ.Μ. ΚΤΙΡΙΟΥ
1	1ο Ν/Γ, 15ο Ν/Γ, 16ο Ν/Γ & 2ο παράρτημα 7 ^{ου} Ν/Γ	Αγίου Νεκταρίου έναντι αριθμού 88 (εκτός σχεδίου)	<1000	211,85 + 211,85 = 423,70
2	2ο Ν/Γ	Ίριδος & Τεμπών	<1000	190,08
3	3ο Ν/Γ	Λαοδίκης - Φιλ. Εταιρίας	<1000	210,5 + προκατ 60,00
4	4ο Ν/Γ	Βερελή & Πέλλης	<1000	(στεγάζεται στο κτίριο του 5ου Γ/Λ) 212,04
5	5ο Ν/Γ	ΑΡΕΤΗΣ & ΦΟΛΕΓΑΝΔΡΟΥ	<1000	158,40 + προκατ 42,00
6	6ο Ν/Γ	Παμβώτιδος 40-42	<1000	345,56
7	7ο Ν/Γ	προκατ βαρέως τύπου εντός του 6ου Δημοτικού	<1000	103,68
8	1ο παράρτημα 7ου Ν/Γ	Μ. Ασίας 141	<1000	148,00
9	8ο Ν/Γ	Ρ. ΦΕΡΑΙΟΥ 3 & ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ	<1000	267,55
10	9ο Ν/Γ	ΠΡΟΦΗΤΗ ΗΛΙΑ 35 & ΑΡΕΤΗΣ	<1000	257,40 + προκατ 42,00
11	10ο Ν/Γ	Ελευθέρου Ανθρώπου 58	<1000	139,84
12	παράρτημα 10ου Ν/Γ	Ήβης 77	<1000	80,00
13	παράρτημα 10ου Ν/Γ	Ήβης 79	<1000	55,00
14	11ο Ν/Γ	ΒΕΡΕΛΗ 59 & ΚΩΝ. ΑΘΑΝΑΤΟΥ	<1000	155,52
15	12ο Ν/Γ	Θράκης 1-3 (Δήμος Ελληνικού)	<1000	200
16	13ο Ν/Γ	Πύργου & Ροδόπης	<1000	365,04
17	18ο Ν/Γ	ΝΙΚΗΦΟΡΟΥ 32	<1000	203,88
18	17ο & 19ο Ν/Γ	Αγαμέμνονος 10 & Βενεζουέλας 18	<1000	440
19	ΠΑΠΑΔΑΚΕΙΟ Ν/Γ	ΣΤΡΑΤΗ ΠΑΠΑΔΑΚΗ 33	<1000	250
20	1ο Δημοτικό	Γιαννιτσοπούλου 12	>1000	1.672,00
21	2ο Δημοτικό	Ελ. Βενιζέλου & Αϊδινίου & Δημοκρατίας	>1000	2.303,6
22	3ο Δημοτικό	Παλμύρας 42 & Α.Παπανδρέου	>1000	2.748,00
23	4ο Δημοτικό	Βενεζουέλας 36 & Αρετής	>1000	1.784,8
24	5ο Δημοτικό	Πέλλης 67 & Βερελή 59	>1000	1.696,32

25	6ο Δημοτικό	Μ. Ασίας 93 & Αττικής	>1000	1.994,64
26	7ο Δημοτικό	Τεμπών 37	>1000	1.981,99
27	8ο Δημοτικό	Αγ. Νεκταρίου & Γ. Γεννηματά	>1000	1.609,65
28	9ο Δημοτικό	Ρήγα Φεραίου 1 & Βουλιαγμένης & Σολωμού	>1000	2.283,60
29	10ο Δημοτικό	Κεφαλληνίας & Φολεγάνδρου	>1000	2.471,01
30	11ο Δημοτικό	Αττικής 102-104 & Μ. Ασίας	>1000	1.709,36
31	12ο Δημοτικό	Αν. Ρωμυλίας 101-103 & Ελ. Ανθρώπου & Άθωνος	>1000	1.611,84
32	13ο Δημοτικό	Σόλωνος 5-7	>1000	1.560,00
33	14ο Δημοτικό	Γούναρη & Ηφαίστου	>1000	2.358,016
34	16ο Δημοτικό	Δ. Βερελή 59 & Κ. Αθανάτου	<1000	733,44
35	1ο Γυμνάσιο	Άλσους & Αγ. Νικολάου & Ζέρβα	>1000	1.396,26
36	1ο Λύκειο	Άλσους & Αγ. Νικολάου & Ζέρβα	>1000	2.795,52
37	2ο Γυμνάσιο & 2ο Λύκειο	Βουλιαγμένης & Ρήγα Φεραίου 2 - 4	>1000	2.524,56
38	3ο Γυμνάσιο	Λεωφ. Κύπρου 200 (Αργυρούπολη)	>1000	1.800,00
39	3 ^ο Λύκειο	Λεωφ. Κύπρου 200 (Αργυρούπολη)	>1000	1.300 τ.μ. λύκειο & 600 τ.μ. γυμναστήριο & 142 τ.μ. προκατ
40	4ο Γυμνάσιο	Γ. Γεννηματά & Αγ. Νεκταρίου	>1000	1609,65
41	7ο Γυμνάσιο	Αν. Ρωμυλίας 105	<1000	700 τ.μ. υπολογισμός κατά προσέγγιση
42	8ο Γυμνάσιο	Περγάμου & Ροδόπης & Πύργου	>1000	2303,6
43	4ο Λύκειο	Κυνουρίας 114 & Πυθαγόρα & Σαμοθράκης & Αγ. Νεκταρίου	>1000	3640,8
44	5ο Γυμνάσιο & 5ο Λύκειο	Πέλλης 70 & Γ. Γεννηματά	>1000	1.521,21 τ.μ. κτίριο & 223,20 τ.μ. προκατ βαρέως τύπου
45	6ο Γυμνάσιο	Επαμεινώνδα 27	>1000	1615,98 τ.μ.
46	6ο Λύκειο	Αγ. Τριάδος 12 & Αγαμέμνονος	>1000	1615,98 τ.μ.
47	ΕΠΑ.Λ. – Δ.Π.Ι.Ε.Κ.	Ηλίου 17 & Αγαμέμνονος & Αρχμήδους & Επαμεινώνδα	>1000	4982,081

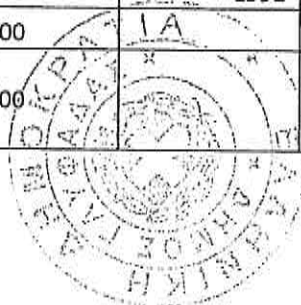


ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΠΑΙΔΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ

α/ α	ΜΟΝΑΔΑ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	Κατηγορία	ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ Τ.Μ. ΚΤΙΡΙΟΥ
1	Α' Παιδικός Σταθμός	Βορείου Ηπείρου 119-121	>1000	1.000
2	Β' Παιδικός Σταθμός	Αγίας Τριάδος 22	<1000	200,00
3	Β' Βρεφικός Σταθμός	Χρ. Νέζερ 25 και Θεμιστοκλέους	<1000	220,80
4	Δ' Παιδικός Σταθμός	Πύργου 3Α	<1000	463,13
5	Δ' Βρεφονηπιακός Σταθμός	Πύργου 3Β	<1000	200,00
6	Ζ' Βρεφονηπιακός Σταθμός	Ήβης 237	<1000	200,00 ΜΙΣΘΩΜΕΝΟ
7	Η' Βρεφονηπιακός Σταθμός	Ηρακλέους 25	<1000	200,00 ΜΙΣΘΩΜΕΝΟ
8	Ε' Βρεφικός Σταθμός	Υψηλάντου 53 & Σ. Βέμπο 22	<1000	275,00
9	ΣΤ' Παιδικός Σταθμός	Πανδώρας 54 & Θεμιστοκλέους	<1000	423,23

ΔΗΜΟΤΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ / ΚΟΙΝΩΝΙΚΕΣ & ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ

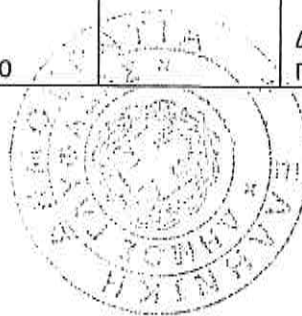
α/ α	ΚΤΙΡΙΟ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ (Τ.Μ.)	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	ΕΤΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ	ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
1	ΔΗΜΑΡΧΕΙΟ	Άλσους 15	2.484,14	>1000	1992	ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ
2	ΚΑΠΠΑ (560,43 + 151,74)	Τσιτσάνη και Καραϊσκάκη 34	712,17	<1000		ΜΙΣΘΩΜΕΝΟ
3	ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑ	Αλ. Παναγούλη 3	1.916,83	>1000	προ του 55	ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ
4	ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ	Διαδόχου Παύλου 42	450	<1000	προ του 55	ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ
5	ΚΕΠ Α	Γ. Γεννηματά & Πλαπούτα	111	<1000		ΜΙΣΘΩΜΕΝΟ
6	ΚΕΠ Β	Διαδόχου Παύλου 42	205	<1000	1992	ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ
7	ΚΕΠ Γ - ΩΔΕΙΟ και λοιπές υπηρεσίες (949,55 + 185,88 + 209,21)	Γούναρη 199	1344,64	>1000		ΜΙΣΘΩΜΕΝΟ
8	ΠΑΛΑΙΟ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟ	Σ. Καράγιωργα 1	449,7	<1000	προ του 55	ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ
9	ΚΑΠΗ Αγ. Τρύφωνα	Αρχιτελάγους 31	215,1	<1000		ΜΙΣΘΩΜΕΝΟ
10	ΚΑΠΗ Βορ. Ηπείρου 107	Βορ. Ηπείρου 107	100	<1000		ΜΙΣΘΩΜΕΝΟ
11	ΚΑΠΗ Αγ. Νικολάου Ήρας 27	Ήρας 27	160,4	<1000	1992	ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ
12	ΚΑΠΗ Αγ. Τριάδας	Αγ. Τριάδος 20	217	<1000		ΜΙΣΘΩΜΕΝΟ
13	ΚΑΠΗ Ευρυάλης	Περγάμου & Ροδόπης	150	<1000		ΜΙΣΘΩΜΕΝΟ



14	ΚΑΠΗ Κεντρικό	Σ. Βέμπο 22 & Υψηλάντου 53	27,6	<1000		ΜΙΣΘΩΜΕΝΟ
15	Πυροφυλάκειο	τέρμα Κωνσταντίνου Αθανάτου		<1000		ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ
16	Κοινωνικό Παντοπωλείο	Αρχιτελάγους 29		<1000		ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ
17	Α' Δημοτικό Νεκροταφείο	Αν. Παπανδρέου & Παλμύρας	Κτίριο & εκκλησία	<1000		ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ
18	Β' Δημοτικό Νεκροταφείο	Αγ. Νεκταρίου 202	Κτίριο & εκκλησία	<1000		ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ
19	ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΜΕΛΙΝΑ ΜΕΡΚΟΥΡΗ	Ανατ. Ρωμυλίας 123	487	<1000	1988	ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ

ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

α/α	ΚΤΙΡΙΟ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ (ΤΜ)	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	ΕΤΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ	ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
1	ΔΑΚ - ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟ	Φοίβης 14 & Μεταξά	2.733,75	>1000	1977	ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ
2	ΔΑΚ ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟ	Φοίβης 14 & Μεταξά	2.165	>1000	1977	ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ
3	1ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΤΑΔΙΟ	Αλ. Παναγούλη 2	437	<1000	1990	ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ
4	ΚΛΕΙΣΤΟ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟ ΟΔΥΣΣΕΑΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ	Αλ. Παναγούλη 3	339,39	<1000	2010	ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ
5	2ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟ	Σ. Βέμπο & Παλμύρας	120	<1000	1990	ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ
6	ΔΙΑΣΧΟΛΙΚΟ (ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟ + ΑΙΘ. ΠΟΛ. ΧΡΗΣΕΩΝ)	Επαμεινώνδα 30 & Αγ. Τριάδος	2.833,45	>1000	2006	ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ
7	5ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟ (γραφ. Αποδ)	Γούναρη & Ευγενίδου	465	<1000		ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ
8	6ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟ (αποδ.)	Ζέρβα & Τατάκη	150	<1000	1990	ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ
9	7ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟ (γραφ. + αποδ.)	Αγ. Νεκταρίου & Τενέδου	113	<1000	1991	ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ
10	8ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟ (εκτίμηση)	Γεννηματά & Πέλλης	500,00	<1000		ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ



Διαθέσιμα Στοιχεία

Η Διευθύνουσα Υπηρεσία θα παρέχει στον Ανάδοχο σχέδια κατόψεων των κτιρίων (όσα υπάρχουν στο αρχείο που τηρείται στην υπηρεσία), τα οποία θα αναπαράγονται με δικές του δαπάνες.

Ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση να αναζητήσει όλα τα απαραίτητα στοιχεία που αφορά η παρούσα, όπως σχέδια κατόψεων, στοιχεία οικοδομικών αδειών κλπ που υπάρχουν στην Υπηρεσία Δόμησης του Δήμου Γλυφάδας, Πυροσβεστική Υπηρεσία, ή από ιδιοκτήτες όταν πρόκειται για μισθωμένα κτίρια, τα οποία θα αναπαράγονται με δικές του δαπάνες και θα παραδίδει αντίγραφα αυτών στην Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Γλυφάδας.

Ο ανάδοχος είναι υπεύθυνος για την επαλήθευση της ακρίβειας και πληρότητας των στοιχείων που θα του δοθούν, καθώς και να προβεί στην σύνταξη σκαριφημάτων με σαφή διαστασιολόγηση των περιγραμμάτων των κτιρίων για τα οποία δεν θα καταστεί εφικτό να βρεθεί οποιοδήποτε σχέδιο.

Υποχρεώσεις του Αναδόχου

Ο Ανάδοχος οφείλει να βρίσκεται σε πλήρη συνεννόηση με την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών από την οποία θα καθορίζεται η σειρά εκπόνησης των ελέγχων. Όλα τα πρωτότυπα δεδομένα και αρχεία θα αποθηκεύονται και θα αρχειοθετούνται από τον ανάδοχο κατά τη διάρκεια παροχής της υπηρεσίας κατά τρόπο ώστε να είναι εύκολα προσβάσιμα και αντιληπτά από την Υπηρεσία. Η Υπηρεσία έχει ανά πάσα στιγμή το δικαίωμα να χρησιμοποιεί και να ελέγχει τα παραπάνω στοιχεία.

A3. ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΑ ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ

Για κάθε κτίριο που θα ελέγχεται, απαιτείται η συμπλήρωση ενός Δελτίου Προσεισμικού Ελέγχου Κτιρίων, το οποίο θα συνοδεύεται από Τεχνική Έκθεση, ενώ σε συγκρότημα κτιρίων, όπου τα επιμέρους κτίρια χωρίζονται με αρμό, απαιτείται συμπλήρωση ξεχωριστών δελτίων για κάθε στατικώς ανεξάρτητο κτίριο. Επίσης σε κτίρια με προσθήκη, όπου η προσθήκη είναι στατικώς ανεξάρτητη από το αρχικό κτίριο, απαιτείται επίσης συμπλήρωση ξεχωριστών δελτίων.

Τα αποτελέσματα του Πρωτοβάθμιου Προσεισμικού Ελέγχου, για κάθε ξεχωριστό και στατικώς ανεξάρτητο κτίριο, θα καταγραφούν σε ειδικά έντυπα [Δελτίο Πρωτοβάθμιου Προσεισμικού Ελέγχου Κτιρίων (5η Έκδοση, 2020)] τα οποία βρίσκονται στην επίσημη ιστοσελίδα του Ο.Α.Σ.Π.

Παραδοτέα σε 2 σειρές αντιτύπων, μία σειρά ψηφιακή και μία σειρά σε έντυπη μορφή, είναι για κάθε κτίριο:

1. το Δελτίο Πρωτοβάθμιου Προσεισμικού Ελέγχου, Τεχνική Έκθεση, φωτογραφία τουλάχιστον μιας όψης του κτιρίου, μια κάτοψη του κτιρίου (σκαρίφημα μόνον όπου δεν είναι εφικτό να βρεθούν σχέδια)
2. βαθμονόμηση του κτιρίου ως προς τον σεισμικό κίνδυνο
3. επιλογή των κτιρίων για τα οποία θα απαιτηθεί δευτεροβάθμιος έλεγχος

Οι κανονισμοί και οι προδιαγραφές που διέπουν την παρούσα, ενδεικτικά, είναι οι εξής:

Οι προδιαγραφές του Οργανισμού Αντισεισμικού Σχεδιασμού και Προστασίας (ΟΑΣΠ) και σύμφωνα με την υπ' αριθ. 7581/2014 Απόφασης Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής (ΦΕΚ 405/Β'/20-2-2014) «Οδηγίες για την εφαρμογή της παρ. 8 του άρθρου 11 του Ν. 4178/2013 «Αντιμετώπιση της Αυθαίρετης Δόμησης – Περιβαλλοντικό Ισοζύγιο και άλλες διατάξεις».

A4. ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ

Ο Πρωτοβάθμιος Προσεισμικός Έλεγχος που πρόκειται να διενεργηθεί δεν ανήκει στην κατηγοριοποίηση του άρθρου 2 παρ.3.15 του Ν.4412/16. Περαιτέρω η προεκτίμηση αμοιβής για την παροχή ανεξάρτητων υπηρεσιών μηχανικού υπολογίζεται με βάση την διάταξη του άρθρου ΓΕΝ.4Β, διότι ο Πρωτοβάθμιος Προσεισμικός Έλεγχος δεν αφορά στην εκπόνηση μελέτης αμειβόμενης βάσει ειδικών προβλέψεων του Κανονισμού Προεκτιμώμενων αμοιβών Μελετών και Παροχής Τεχνικών και λοιπών συναφών Επιστημονικών Υπηρεσιών (Υπουργική Απόφαση ΔΝΣγ/32129/ΦΝ 466, ΦΕΚ 2519/Β/20-07-2017), ενώ υπολογίζεται ανάλογα με το χρόνο απασχόλησης ανά ημέρα ή κλάσμα ημέρας ως εξής:



ΕΠΙΠΕΔΟ	ΕΜΠΕΙΡΙΑ	ΗΜΕΡΟΜΙΣΘΙΟ
A	Μεγαλύτερη από 20 έτη	600 Ευρώ
B	Από 10 έως και 20 έτη	450 Ευρώ
Γ	Μέχρι και 10 έτη	300 Ευρώ

Συγκεκριμένα:

Η προεκτιμώμενη αμοιβή σε Ευρώ για την εκπόνηση του Πρωτοβάθμιου Προσεισμικού Έλεγχου στα δημοτικά κτίρια υπολογίζεται ανάλογα με το χρόνο απασχόλησης ανά ημέρα ή κλάσμα ημέρας, με ελάχιστη αμοιβή όχι μικρότερη από 150*τκ.

Εκτίμηση της υπηρεσίας είναι ότι για την εκπόνηση του Πρωτοβάθμιου Προσεισμικού Έλεγχου στα δημοτικά κτίρια απαιτούνται :

κλάσμα 1/2 ανθρωποημέρας, ήτοι 150*τκ, για κτίρια εμβαδού έως 999 m²

1 ανθρωποημέρα, ήτοι 300*τκ, για κτίρια εμβαδού από 1.000 m² έως 5.000 m²

Η τιμή του συντελεστή (τκ) έχει ληφθεί από την Εγκύκλιο με αρ. πρωτ.Δ11/104190/6-4-2021 και η τιμή του για το έτος 2022 είναι ίση με τκ= 1,26.

Σύμφωνα με τα ανωτέρω, διαμορφώνεται ο παρακάτω πίνακας αμοιβής ως εξής :

ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ

Είδος Κτιρίου	Αριθμός Κτιρίων	Ελάχιστη αμοιβή δύο (2) μηχανικών	τκ	ΕΠΙ ΜΕΡΟΥΣ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΕΣ ΑΜΟΙΒΕΣ (€)
κτίριο εμβαδού έως 999 m ²	52	300,00	1,26	19.656,00
κτίριο εμβαδού από 1.000 έως 5.000 m ²	33	600,00	1,26	24.948,00
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ (€)				44.604,00
ΠΡΟΣΤΙΘΕΤΑΙ Φ.Π.Α. 24%				10.704,96
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ				55.308,96

ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗ ΙΚΑΝΟΤΗΤΑ

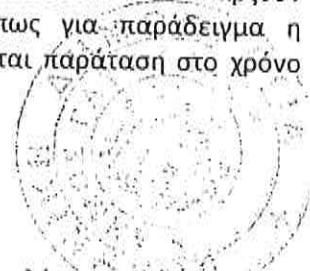
Λαμβάνοντας υπόψη τις υποδείξεις του Οργανισμού Αντισεισμικού Σχεδιασμού και Προστασίας (Ο.Α.Σ.Π.), ο έλεγχος των κτιρίων θα γίνει από διμελή επιτροπή μηχανικών, εκ των οποίων ο ένας θα είναι Διπλωματούχος Πολιτικός Μηχανικός (απόφοιτος Πανεπιστημιακής Εκπαίδευσης) και ο δεύτερος θα είναι Διπλωματούχος Αρχιτέκτων Μηχανικός (απόφοιτος Πανεπιστημιακής Εκπαίδευσης).

A5. ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ - ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η παροχή υπηρεσίας συνολικής δαπάνης 55.308,96 € (συμπερ. ΦΠΑ) προβλέπεται να ολοκληρωθεί σε διάρκεια έξι (6) μηνών από την υπογραφή της σύμβασης και θα χρηματοδοτηθεί με ιδίους πόρους του Δήμου Γλυφάδας από τον Προϋπολογισμό του έτους 2023 με Κ.Α. 15.6112.0005. Εάν υπάρξουν καθυστερήσεις που δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα του Αναδόχου, όπως για παράδειγμα η καθυστέρηση γνωμοδότησης από Υπηρεσίες του δημοσίου, μπορεί να δίνεται παράταση στο χρόνο ολοκλήρωσης του έργου του συμβούλου.

A6. ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΕΠΙΛΟΓΗΣ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗΣ

Η υποβολή προσφορών και το κριτήριο για την ανάθεση της σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή).



Η παρούσα μελέτη για την παροχή υπηρεσίας διενέργειας του Πρωτοβάθμιου Προσεισμικού Έλεγχου στα δημοτικά κτίρια λόγω θα ανατεθεί σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στις κάτωθι σχετικές διατάξεις:

1. το Ν. 4412/2016 (Α' 147) "Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)" όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει
2. το Ν. 4605/2019 (Α' 52/1.4.2019) στα άρθρα που τροποποιεί το Ν.4412/2016
3. το Ν. 4608/2019 (Α' 66/25.4.2019) στα άρθρα που τροποποιεί το Ν.4412/2016
4. το Ν. 4609/2019 (Α' 67/3.5.2019) στα άρθρα που τροποποιεί το Ν.4412/2016
5. το Ν. 4782/2021 (Α' 36/9.3.2021) στα άρθρα που τροποποιεί το Ν.4412/2016
6. το Ν. 4555/2018 «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής - Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»]» (ΦΕΚ 133Α'/19-7-2018)
7. το Ν. 4314/2014 (Α' 265), "Α) Για τη διαχείριση, τον έλεγχο και την εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2014–2020, Β) Ενσωμάτωση της Οδηγίας 2012/17 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 13ης Ιουνίου 2012 (ΕΕ L 156/16.6.2012) στο ελληνικό δίκαιο, τροποποίηση του ν. 3419/2005 (Α' 297) και άλλες διατάξεις" και του ν. 3614/2007 (Α'267) «Διαχείριση, έλεγχος και εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2007 -2013»,
8. το Ν. 4270/2014 (Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις»,
9. το Ν. 4250/2014 (Α' 74) «Διοικητικές Απλουστεύσεις - Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα-Τροποποίηση Διατάξεων του π.δ. 318/1992 (Α'161) και λοιπές ρυθμίσεις» και ειδικότερα τις διατάξεις του άρθρου 1,
10. την παρ. Ζ του Ν. 4152/2013 (Α' 107) «Προσαρμογή της ελληνικής νομοθεσίας στην Οδηγία 2011/7 της 16.2.2011 για την καταπολέμηση των καθυστερήσεων πληρωμών στις εμπορικές συναλλαγές»,
11. το Ν. 4129/2013 (Α' 52) «Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο»
12. το άρθρο 26 του Ν.4024/2011 (Α 226) «Συγκρότηση συλλογικών οργάνων της διοίκησης και ορισμός των μελών τους με κλήρωση»,
13. το Ν. 4013/2011 (Α' 204) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων...»,
14. το Ν. 3861/2010 (Α' 112) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις",
15. το Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87Α'/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε με το Ν.4412/2016, και ειδικότερα των άρθρων 58 (αρμοδιότητες Δημάρχου) και 72 (αρμοδιότητες Οικονομικής Επιτροπής)
16. το Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114/Α/8-6-2006) «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» το άρθρο 4 του π.δ. 118/07 (Α' 150) όπως ισχύει
17. το άρθρο 5 της απόφασης με αριθμ. 11389/1993 (Β' 185) του Υπουργού Εσωτερικών όπως ισχύει
18. το Ν. 3548/2007 (Α' 68) «Καταχώριση δημοσιεύσεων των φορέων του Δημοσίου στο νομαρχιακό και τοπικό Τύπο και άλλες διατάξεις»,
19. το Ν. 3310/2005 (Α' 30) "Μέτρα για τη διασφάλιση της διαφάνειας και την αποτροπή καταστρατηγήσεων κατά τη διαδικασία σύναψης δημοσίων συμβάσεων" για τη διασταύρωση των στοιχείων του αναδόχου με τα στοιχεία του Ε.Σ.Ρ., του π.δ/τος 82/1996 (Α' 66) «Ονομαστικοποίηση μετοχών Ελληνικών Αωνύμων Εταιρειών που μετέχουν στις διαδικασίες ανάληψης έργων ή προμηθειών του Δημοσίου ή των νομικών προσώπων του ευρύτερου δημόσιου τομέα», της κοινής απόφασης των Υπουργών Ανάπτυξης και Επικρατείας με αρ. 20977/2007 (Β' 1673) σχετικά με τα "Δικαιολογητικά για την τήρηση των μητρώων του Ν.3310/2005, όπως τροποποιήθηκε με το Ν.3414/2005", καθώς και της απόφασης του Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών με αριθμ.1108437/2565/ΔΟΣ/2005 (Β' 1590) "Καθορισμός χωρών στις οποίες λειτουργούν εξωχώριες εταιρίες",
20. το Ν. 2859/2000 (Α' 248) «Κύρωση Κώδικα Φόρου Προστιθέμενης Αξίας»,

21. το Ν.2690/1999 (Α' 45) "Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις" και ιδίως των άρθρων 7 και 13 έως 15,
22. το Ν. 2121/1993 (Α' 25) "Πνευματική Ιδιοκτησία, Συγγενικά Δικαιώματα και Πολιτιστικά Θέματα",
23. το π.δ 28/2015 (Α' 34) "Κωδικοποίηση διατάξεων για την πρόσβαση σε δημόσια έγγραφα και στοιχεία", το π.δ. 80/2016 (Α'145) "Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες",
24. το π.δ. 39/2017 (Α'64) «Κανονισμός εξέτασης προδικαστικών προσφυγών ενώπιων της Α.Ε.Π.Π.»,
25. τη με αρ. 57654 (Β' 1781/23.5.2017) Απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ) του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης»,
26. τη με αρ. 56902/215 (Β' 1924/2.6.2017) Απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης «Τεχνικές λεπτομέρειες και διαδικασίες λειτουργίας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)», των σε εκτέλεση των ανωτέρω νόμων εκδοθεισών κανονιστικών πράξεων, των λοιπών διατάξεων που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στα συμβατικά τεύχη της παρούσας, καθώς και του συνόλου των διατάξεων του ασφαλιστικού, εργατικού, κοινωνικού, περιβαλλοντικού και φορολογικού δικαίου που διέπει την ανάθεση και εκτέλεση της παρούσας σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά παραπάνω.

Γλυφάδα 22/12/2022
ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ



ΔΟΥΡΟΥΔΗ ΜΑΡΙΑΝΘΗ
ΤΕ ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Γλυφάδα 22/12/2022
ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ - ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η ΑΝ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ.Τ.Υ. ΔΗΜΟΥ
ΓΛΥΦΑΔΑΣ



ΚΥΡΙΑΚΗ ΚΑΝΝΑ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ



ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: 160/2022

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Υπηρεσία Πρωτοβάθμιου Προσεισμικού Ελέγχου Κτιρίων Δήμου Γλυφάδας

ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 55.308,96€ (συμ/νου ΦΠΑ 24%)

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

A/A	Περιγραφή Εργασίας	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ	ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΔΑΠΑΝΗ
1	Πρωτοβάθμιος Προσεισμικός Έλεγχος Κτιρίων Δήμου Γλυφάδας επιφάνειας έως 999 τ.μ.	Ανθρωποημέρα	52	300,00	19.656,00
2	Πρωτοβάθμιος Προσεισμικός Έλεγχος Κτιρίων Δήμου Γλυφάδας επιφάνειας από 1.000 τ.μ. έως 5.000 τ.μ.	Ανθρωποημέρα	33	600,00	24.948,00
Άθροισμα					44.604,00€
Φ.Π.Α. 24%					10.704,96€
Σύνολο					55.308,96€

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

Η Συντάξασα

Δουρούδη Μαριάνθη
ΤΕ Πολιτικός μηχανικός

Γλυφάδα, 22/12/2022

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Η Αν. Διευθύντρια Τ.Υ.Δ.Γ.

Κάννα Κυριακή
ΠΕ Αρχιτεκτόνων Μηχανικών

Γλυφάδα, 22/12/2022



ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: 160/2022

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Υπηρεσία Πρωτοβάθμιου Προσεισμικού Ελέγχου Κτιρίων Δήμου Γλυφάδας

ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 55.308,96€ (συμ/νου ΦΠΑ 24%)

ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

A/A	Περιγραφή Εργασίας	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ	ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΔΑΠΑΝΗ
1	Πρωτοβάθμιος Προσεισμικός Έλεγχος Κτιρίων Δήμου Γλυφάδας επιφάνειας έως 999 τ.μ.	Ανθρωπομέρα	52		
2	Πρωτοβάθμιος Προσεισμικός Έλεγχος Κτιρίων Δήμου Γλυφάδας επιφάνειας από 1.000 τ.μ. έως 5.000 τ.μ.	Ανθρωπομέρα	33		
				Αθροισμα	
				Φ.Π.Α. 24%	
				Σύνολο	

Ο Προσφέρων

[Σφραγίδα]

[Υπογραφή]



ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: 160/2022

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Υπηρεσία Πρωτοβάθμιου Προσεισμικού Ελέγχου Κτιρίων Δήμου Γλυφάδας

ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 55.308,96 € (συμ/νου ΦΠΑ 24%)

ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

ΑΡΘΡΟ 1

Αντικείμενο της παρούσας είναι η συγγραφή υποχρεώσεων για την υλοποίηση της υπηρεσίας με τίτλο: «Υπηρεσία Πρωτοβάθμιου Προσεισμικού Ελέγχου Κτιρίων Δήμου Γλυφάδας».

ΑΡΘΡΟ 2

Η διαδικασία για την ανάθεση θα γίνει σύμφωνα με τις ακόλουθες διατάξεις :

1. το Ν. 4412/2016 (Α' 147) "Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)" όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει
2. το Ν. 4605/2019 (Α' 52/1.4.2019) στα άρθρα που τροποποιεί το Ν.4412/2016
3. το Ν. 4608/2019 (Α' 66/25.4.2019) στα άρθρα που τροποποιεί το Ν.4412/2016
4. το Ν. 4609/2019 (Α' 67/3.5.2019) στα άρθρα που τροποποιεί το Ν.4412/2016
5. το Ν. 4782/2021 (Α' 36/9.3.2021) στα άρθρα που τροποποιεί το Ν.4412/2016
6. το Ν. 4555/2018 «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής - Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»]» (ΦΕΚ 133Α'/19-7-2018)
7. το Ν. 4314/2014 (Α' 265), "Α) Για τη διαχείριση, τον έλεγχο και την εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2014–2020, Β) Ενσωμάτωση της Οδηγίας 2012/17 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 13ης Ιουνίου 2012 (ΕΕ L 156/16.6.2012) στο ελληνικό δίκαιο, τροποποίηση του ν. 3419/2005 (Α' 297) και άλλες διατάξεις" και του ν. 3614/2007 (Α'267) «Διαχείριση, έλεγχος και εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2007 -2013»,
8. το Ν. 4270/2014 (Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις»,
9. το Ν. 4250/2014 (Α' 74) «Διοικητικές Απλουστεύσεις - Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα-Τροποποίηση Διατάξεων του π.δ. 318/1992 (Α'161) και λοιπές ρυθμίσεις» και ειδικότερα τις διατάξεις του άρθρου Ι,
10. την παρ. Ζ του Ν. 4152/2013 (Α' 107) «Προσαρμογή της ελληνικής νομοθεσίας στην Οδηγία 2011/7 της 16.2.2011 για την καταπολέμηση των καθυστερήσεων πληρωμών στις εμπορικές συναλλαγές»,
11. το Ν. 4129/2013 (Α' 52) «Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο»

12. το άρθρο 26 του Ν.4024/2011 (Α 226) «Συγκρότηση συλλογικών οργάνων της διοίκησης και ορισμός των μελών τους με κλήρωση»,
13. το Ν. 4013/2011 (Α' 204) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων...»,
14. το Ν. 3861/2010 (Α' 112) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις»,
15. το Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87Α'/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε με το Ν.4412/2016, και ειδικότερα των άρθρων 58 (αρμοδιότητες Δημάρχου) και 72 (αρμοδιότητες Οικονομικής Επιτροπής)
16. το Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114/Α/8-6-2006) «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» το άρθρο 4 του π.δ. 118/07 (Α'150) όπως ισχύει
17. το άρθρο 5 της απόφασης με αριθμ. 11389/1993 (Β' 185) του Υπουργού Εσωτερικών όπως ισχύει
18. το Ν. 3548/2007 (Α' 68) «Καταχώριση δημοσιεύσεων των φορέων του Δημοσίου στο νομαρχιακό και τοπικό Τύπο και άλλες διατάξεις»,
19. το Ν. 3310/2005 (Α' 30) "Μέτρα για τη διασφάλιση της διαφάνειας και την αποτροπή καταστρατηγήσεων κατά τη διαδικασία σύναψης δημοσίων συμβάσεων" για τη διασταύρωση των στοιχείων του αναδόχου με τα στοιχεία του Ε.Σ.Ρ., του π.δ/τος 82/1996 (Α' 66) «Ονομαστικοποίηση μετοχών Ελληνικών Αωνύμων Εταιρειών που μετέχουν στις διαδικασίες ανάληψης έργων ή προμηθειών του Δημοσίου ή των νομικών προσώπων του ευρύτερου δημόσιου τομέα», της κοινής απόφασης των Υπουργών Ανάπτυξης και Επικρατείας με αρ. 20977/2007 (Β' 1673) σχετικά με τα "Δικαιολογητικά για την τήρηση των μητρώων του Ν.3310/2005, όπως τροποποιήθηκε με το Ν.3414/2005", καθώς και της απόφασης του Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών με αριθμ.1108437/2565/ΔΟΣ/2005 (Β' 1590) "Καθορισμός χωρών στις οποίες λειτουργούν εξωχώριες εταιρίες",
20. το Ν. 2859/2000 (Α' 248) «Κύρωση Κώδικα Φόρου Προστιθέμενης Αξίας»,
21. το Ν.2690/1999 (Α' 45) "Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις" και ιδίως των άρθρων 7 και 13 έως 15,
22. το Ν. 2121/1993 (Α' 25) "Πνευματική Ιδιοκτησία, Συγγενικά Δικαιώματα και Πολιτιστικά Θέματα",
23. το π.δ 28/2015 (Α' 34) "Κωδικοποίηση διατάξεων για την πρόσβαση σε δημόσια έγγραφα και στοιχεία", το π.δ. 80/2016 (Α'145) "Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες",
24. το π.δ. 39/2017 (Α'64) «Κανονισμός εξέτασης προδικαστικών προσφυγών ενώπιων της Α.Ε.Π.Π.»,
25. τη με αρ. 57654 (Β' 1781/23.5.2017) Απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ) του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης»,
26. τη με αρ. 56902/215 (Β' 1924/2.6.2017) Απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης «Τεχνικές λεπτομέρειες και διαδικασίες λειτουργίας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)», των σε εκτέλεση των ανωτέρω νόμων εκδοθεισών κανονιστικών πράξεων, των λοιπών διατάξεων που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στα συμβατικά τεύχη της παρούσας, καθώς και του συνόλου των διατάξεων του ασφαλιστικού, εργατικού, κοινωνικού, περιβαλλοντικού και φορολογικού δικαίου που διέπει την ανάθεση και εκτέλεση της παρούσας σύμβασης, εστώ και αν δεν αναφέρονται ρητά παραπάνω.

ΑΡΘΡΟ 3

Συμβατικά στοιχεία κατά σειρά ισχύος είναι :

- α) Το Τεύχος για την Ανάθεση της Υπηρεσίας
- β) Η Οικονομική προσφορά του αναδόχου
- γ) Η Συγγραφή Υποχρεώσεων



ΑΡΘΡΟ 4

Ο Ανάδοχος της εκτέλεσης των υπηρεσιών μετά την κατά νόμο έγκριση του αποτελέσματος είναι υποχρεωμένος να προσέλθει σε ορισμένο τόπο και χρόνο για προσυπογραφή της σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 5

Η χρονική διάρκεια της σύμβασης ανέρχεται σε έξι (6) μήνες από την υπογραφή του συμφωνητικού.

ΑΡΘΡΟ 6

Αν υπάρξει αδικαιολόγητη υπέρβαση της συμβατικής προθεσμίας εκτέλεσης των υπηρεσιών ή γενικότερα μη τήρηση των συμβατικών υποχρεώσεων του αναδόχου μπορεί να επιβληθούν σε βάρος του κυρώσεις και να κηρυχθεί έκπτωτος σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016.

ΑΡΘΡΟ 7

Αν η υπηρεσία εκτελείται με τρόπο που δεν ανταποκρίνεται στους όρους της σύμβασης ή εκτελείται πλημμελώς, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να βελτιώσει την παροχή των υπηρεσιών του, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

Σε περίπτωση μη συμμόρφωσης προς τις υποδείξεις της αρμόδιας επιτροπής παραλαβής εντός της από της ίδιας οριζόμενης προθεσμίας, η επιτροπή μπορεί να προτείνει την επιβολή των προβλεπόμενων από το Νόμο κυρώσεων.

ΑΡΘΡΟ 8

Η τιμή δεν υπόκειται σε καμία αναθεώρηση για οποιονδήποτε λόγο ή αιτία, αλλά παραμένει σταθερή και αμετάβλητη.

ΑΡΘΡΟ 9


Η αμοιβή του Αναδόχου θα καταβάλλεται τμηματικά με την έκδοση των αντίστοιχων πρωτοκόλλων παραλαβής από την Επιτροπή Παραλαβής Υπηρεσιών και Εργασιών του Δήμου και κατόπιν έκδοσης εντολής πληρωμής από την Αναθέτουσα Αρχή.

ΑΡΘΡΟ 10

Ο ανάδοχος σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις βαρύνεται με όλους τους φόρους, τέλη και κρατήσεις που ισχύουν κατά την ημέρα διενέργειας του διαγωνισμού.

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ


Η Συντάξασα


Δουρούδη Μαριάνθη
ΤΕ Πολιτικός μηχανικός

Γλυφάδα, 22/12/2022

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Η Αν. Διευθύντρια Τ.Υ.Δ.Γ.


Κάγια Κυριακή
ΠΕ Αρχιτέκτων Μηχανικών

Γλυφάδα, 22/12/2022

