



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ

Γλυφάδα, 09.04.2024
Αρ. Πρωτ: 11187

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ
ΟΡΓΑΝΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ : Δημ.Δημητροπούλου
Τηλ.: 213 2025 232
e-mail: d.dimitropoulou@glyfada.gr

ΠΡΟΣ :

- Διεύθυνση Τεχνικών
Υπηρεσιών

ΘΕΜΑ : Αποστολή της **110/2024** πράξης της Δημοτικής Επιτροπής

Σας στέλνουμε αντίγραφο της **110/2024** πράξης της Δημοτικής Επιτροπής, που αφορά «**Έγκριση όρων της διαδικασίας ανάθεσης και συγκρότηση επιτροπής διαπραγμάτευσης για την σύναψη σύμβασης παροχής τεχνικής και επιστημονικής υπηρεσίας τεχνικού συμβούλου - βασικού μελετητή κατά την υλοποίηση του υποέργου 1 «ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΕΙΔΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΜΕ ΑΜΦΙΘΕΑΤΡΟ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΚΑΡΑΧΑΛΙΟΥ (ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΚΑΙ ΔΗΜΟΤΙΚΟ) ΓΙΑ ΠΑΙΔΙΑ ΜΕ ΕΙΔΙΚΕΣ ΜΑΘΗΣΙΑΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΔΗΜΟΥ ΓΛΥΦΑΔΑΣ**», προς ενημέρωση και για τις δικές σας περαιτέρω ενέργειες.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΥ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ
ΟΡΓΑΝΩΝ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Από το Πρακτικό της με αριθ. **13/2024**
Συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής
Αριθμός Απόφασης **110/2024**
ΑΔΑ:9ΡΥΠΩ91-ΑΙΩ

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

«Έγκριση όρων της διαδικασίας ανάθεσης και συγκρότηση επιτροπής διαπραγμάτευσης για την σύναψη σύμβασης παροχής τεχνικής και επιστημονικής υπηρεσίας τεχνικού συμβούλου - βασικού μελετητή κατά την υλοποίηση του υποέργου 1 «ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΕΙΔΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΜΕ ΑΜΦΙΘΕΑΤΡΟ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΚΑΡΑΧΑΛΙΟΥ (ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΚΑΙ ΔΗΜΟΤΙΚΟ) ΓΙΑ ΠΑΙΔΙΑ ΜΕ ΕΙΔΙΚΕΣ ΜΑΘΗΣΙΑΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΔΗΜΟΥ ΓΛΥΦΑΔΑΣ»

Στη Γλυφάδα, σήμερα την **3η** του μήνα **Απριλίου** του έτους **2024** ημέρα της εβδομάδας **Τετάρτη** και ώρα **3.00 μ.μ.** συνήλθε η Δημοτική Επιτροπή σε συνεδρίαση, ύστερα από την με αριθ. πρωτ. **9870/29.3.2024** έγγραφη ειδοποίηση-πρόσκληση της Προέδρου της που δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και επιδόθηκε στον καθένα από τους Συμβούλους, σύμφωνα με το άρθρο 75 παρ. 6 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α') όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133 Α') για τη συζήτηση και λήψη αποφάσεων σε θέματα που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη της πιο πάνω πρόσκλησης. Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής, η **κ. Πρόεδρος** διαπίστωσε ότι σε σύνολο **9 μελών**, βρέθηκαν **παρόντα 6 τακτικά** και **1** αναπληρωματικό μέλος και συγκεκριμένα:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ / Πρόεδρος - Αντιδήμαρχος
ΚΟΥΡΟΥΠΑΚΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ
ΔΗΜΟΥ ΣΠΥΡΙΔΩΝ
ΚΑΥΚΑ ΑΝΝΑ
ΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ (αναπληροί κ. Βαμβακερού Γ.)
ΠΑΤΕΡΑΚΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
ΓΙΑΧΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

ΓΕΩΡΓΟΥΛΑΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ
ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ ΑΛΕΞΙΟΣ

Η κ. Πρόεδρος, ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και πρότεινε -1- θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης το οποίο αποφασίστηκε κατά πλειοψηφία (**μειοψηφούντος του κ. Π. Γιάχου**) να συζητηθεί και συζητήθηκε πριν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης. Ακολούθησε η συζήτηση των θεμάτων της Δημοτικής Επιτροπής που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη.

Στη συνέχεια η κ. Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος την εισήγηση της Δ/νσης Τ.Υ. επί του θέματος **εκτός** της ημερήσιας διάταξης που αφορά **«Έγκριση όρων της διαδικασίας ανάθεσης και συγκρότηση επιτροπής διαπραγμάτευσης για την σύναψη σύμβασης παροχής τεχνικής και επιστημονικής υπηρεσίας τεχνικού συμβούλου - βασικού μελετητή κατά την υλοποίηση του υποέργου 1 «ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΕΙΔΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΜΕ ΑΜΦΙΘΕΑΤΡΟ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΚΑΡΑΧΑΛΙΟΥ (ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΚΑΙ ΔΗΜΟΤΙΚΟ) ΓΙΑ ΠΑΙΔΙΑ ΜΕ ΕΙΔΙΚΕΣ ΜΑΘΗΣΙΑΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΔΗΜΟΥ ΓΛΥΦΑΔΑΣ»**, η οποία έχει ως εξής:

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Γλυφάδα, 01.04.2024
Αρ.πρωτ: 9920

Διαδόχου Παύλου 42, Τ.Κ. 166 75
Πληροφορίες: Μ. Δουρούδη
τηλ.: 213-2141414

Προς: κα Πρόεδρο και Μέλη Δημοτικής
Επιτροπής Δήμου Γλυφάδας

ΘΕΜΑ: Έγκριση όρων της διαδικασίας ανάθεσης και συγκρότηση επιτροπής διαπραγμάτευσης για την σύναψη σύμβασης παροχής τεχνικής και επιστημονικής υπηρεσίας τεχνικού συμβούλου - βασικού μελετητή κατά την υλοποίηση του υποέργου 1 «**ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΕΙΔΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΜΕ ΑΜΦΙΘΕΑΤΡΟ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΚΑΡΑΧΑΛΙΟΥ (ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΚΑΙ ΔΗΜΟΤΙΚΟ) ΓΙΑ ΠΑΙΔΙΑ ΜΕ ΕΙΔΙΚΕΣ ΜΑΘΗΣΙΑΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΔΗΜΟΥ ΓΛΥΦΑΔΑΣ**»

Με την υπ' αριθμ. 347/2022 απόφαση της, η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Γλυφάδας αποδέχθηκε τη δωρεά του Γεωργίου Προκοπίου και συγκεκριμένα των εκπονηθεισών από το αρχιτεκτονικό γραφείο «Klab Architecture» μελετών για την έκδοση οικοδομικής άδειας και τα τεύχη δημοπράτησης για την κατασκευή του σχολικού κτιρίου που θα στεγάσει το Δημόσιο Ειδικό Νηπιαγωγείο και Δημοτικό Σχολείο με εστίαση στη Νοητική Αναπηρία και Διαταραχή Αυτιστικού Φάσματος, καθώς και την αποδοχή – παραλαβή των εν λόγω μελετών.

Το έργο «**ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΕΙΔΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΜΕ ΑΜΦΙΘΕΑΤΡΟ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΚΑΡΑΧΑΛΙΟΥ (ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΚΑΙ ΔΗΜΟΤΙΚΟ) ΓΙΑ ΠΑΙΔΙΑ ΜΕ ΕΙΔΙΚΕΣ ΜΑΘΗΣΙΑΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΔΗΜΟΥ ΓΛΥΦΑΔΑΣ**», προϋπολογισμού σύμβασης 6.977.391,77 €, με ΓΕ & ΟΕ (18%), απρόβλεπτα (9%), απολογιστικά, αναθεώρηση, προ ΦΠΑ και 8.651.965,80 € συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ (24%), είναι σε εξέλιξη και υλοποιείται στο πλαίσιο της με αριθ. πρωτ. 40755/07-12-2023 σύμβασης (ΑΔΑΜ: 23ΣΥΜΝ013914907 2023-12-07) από την ανάδοχο ένωση οικονομικών φορέων με την επωνυμία «**ΚΑΛΛΙΤΕΧΝΟΣ Α.Τ.Ε. – ΑΡΧΙΤΡΟΝ Α.Τ.Ε.**».

Το έργο χρηματοδοτείται από το Επιχειρησιακό Πρόγραμμα Υ.Μ.Ε.Π.Ε.Ρ.Α.Α. / ΟΠΣ 5174822 / 2022ΣΕ27510127 (ΕΝΑΡΙΘΜΟΣ) / Απόφαση Ένταξης με αρ. πρωτ.: ΕΥΔ/ΕΡ ΥΜΕΠΕΡΑΑ 8838/01- 08-2022 (ΑΔΑ ΨΞΠΜ46ΜΤΛΡ – Ξ6Ω) και με κωδικό ΚΑΕ 61.7311.0003 στον Προϋπολογισμό του Δήμου Γλυφάδας.

Σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 188 του ν. 4412/2016:

«6. Μετά την έναρξη κατασκευής του έργου, οι βασικοί μελετητές μετέχουν υποχρεωτικά ως Τεχνικοί Σύμβουλοι – Μελετητές στην εκτέλεση αυτού. Με απόφαση του Υπουργού Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων καθορίζονται όλα τα θέματα που ρυθμίζουν τα καθήκοντα και τις αρμοδιότητες των βασικών μελετητών κατά την εκτέλεση του έργου, το περιεχόμενο της σύμβασης που υπογράφεται με την Προϊσταμένη Αρχή του έργου, τον τρόπο πληρωμής των υπηρεσιών τους και κάθε άλλο συναφές με τα ανωτέρω θέμα.».

Σε εκτέλεση της άνω παραγράφου εκδόθηκε η απόφαση Υπουργού Υποδομών & Μεταφορών με αριθ. ΔΝΣΒ/92783π.ε./ΦΝ 466/10.9.2018, η οποία ρυθμίζει όλα τα θέματα εφαρμογής της παρ. 6 του άρθρου 188 του νόμου, όπως τα καθήκοντα και τις αρμοδιότητες του βασικού μελετητή, τη διάρκεια της σύμβασης, και τη συμβατική του αμοιβή. Συγκεκριμένα με τις διατάξεις του άρθρου 4 της απόφασης:

α. παρ. Ι περ. 5: για τη διαδικασία σύναψης της σύμβασης του βασικού μελετητή ως τεχνικού συμβούλου, δεν απαιτείται η σύνταξη τευχών δημοπράτησης και δεν προσκομίζεται εγγυητική επιστολή συμμετοχής.

β. παρ. ΙΙ περ. 1: η ανάθεση της παροχής υπηρεσιών τεχνικού συμβούλου-μελετητή γίνεται με τη διαδικασία της διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση, δηλαδή με τις διατάξεις του άρθρου 32 του ν. 4412/2016, με ανάρτηση της σχετικής πρόσκλησης στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής.

γ. παρ. ΙΙ περ. 3: η αναθέτουσα Αρχή συγκροτεί τριμελή επιτροπή διαπραγμάτευσης, χωρίς χρήση του ΜΗΜΕΔ, η οποία αποτελείται από τεχνικούς υπαλλήλους της αναθέτουσας Αρχής ή της Προϊσταμένης Αρχής ή της τεχνικής Υπηρεσίας του φορέα κατασκευής του έργου, ένας από τους οποίους ορίζεται ως πρόεδρος.

δ. παρ. ΙΙ περ. 4: η προσφορά του βασικού μελετητή περιλαμβάνει κατ' ελάχιστον τα δικαιολογητικά του άρθρου 80 που αφορούν τους λόγους αποκλεισμού του άρθρου 73 παρ. 1 & 2 του ν. 4412/2016), την καταλληλότητα άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας (άρθρο 75 παρ. 2 του νόμου), τα αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης και την οικονομική του προσφορά.

Μετά τα παραπάνω και λαμβάνοντας υπόψη:

1. τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 188 και της παρ. 6 του άρθρου 86 του ν. 4412/2016,
2. τις διατάξεις της απόφασης Υπουργού Υποδομών & Μεταφορών με αριθ. ΔΝΣΒ/92783π.ε./ΦΝ 466/10.9.2018 (ΦΕΚ 4203 Β) «Καθορισμός καθηκόντων και αρμοδιοτήτων των βασικών μελετητών ως Τεχνικών Συμβούλων – Μελετητών κατά την εκτέλεση του έργου, το περιεχόμενο της σύμβασης που υπογράφεται με την Προϊσταμένη Αρχή του έργου, τον τρόπο πληρωμής των υπηρεσιών και κάθε άλλο συναφές με τα ανωτέρω θέμα»,

3. τις διατάξεις του άρθρου 32 του ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)»,
4. την με αριθ. 278/2023 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Γλυφάδας για την ανάθεση του έργου **«ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΕΙΔΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΜΕ ΑΜΦΙΘΕΑΤΡΟ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΚΑΡΑΧΑΛΙΟΥ (ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΚΑΙ ΔΗΜΟΤΙΚΟ) ΓΙΑ ΠΑΙΔΙΑ ΜΕ ΕΙΔΙΚΕΣ ΜΑΘΗΣΙΑΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΔΗΜΟΥ ΓΛΥΦΑΔΑΣ»**_υποέργο 1,
5. την με αριθ. πρωτ. 40755/07-12-2023 σύμβαση (ΑΔΑΜ: 23ΣΥΜΝ013914907 2023-12-07) ανάθεσης του έργου, αξίας 6.977.391,77 € (προ ΦΠΑ) και 8.651.965,80 € (συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24%),
6. το γεγονός, ότι η συνολική δαπάνη των παραπάνω υπηρεσιών, σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 9 της απόφασης Υπουργού Υποδομών & Μεταφορών με αριθ. ΔΝΣβ/92783π.ε./ΦΝ 466/10.9.2018, ανέρχεται στο ποσό των **60.000,00 €** χωρίς ΦΠΑ και **74.400,00 €** με τον ΦΠΑ 24%, (χαμηλότερη από το 1% της αξίας της σύμβασης του έργου),
7. την με αριθ. πρωτ. **9856/29.3.2024** (αριθ. απόφασης 246/2024) απόφαση Δημάρχου Γλυφάδας για την έγκριση δαπάνης και δέσμευση πίστωσης σε βάρος του **Κ.Α. 15.6112.0009** του προϋπολογισμού του Δήμου Γλυφάδας για τα έτη 2024 & 2025,

εισηγούμαστε :

1^{ον}) την έγκριση των όρων της διαδικασίας ανάθεσης της σύμβασης παροχής τεχνικής και επιστημονικής υπηρεσίας τεχνικού συμβούλου – βασικού μελετητή κατά την υλοποίηση του υποέργου 1 **«ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΕΙΔΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΜΕ ΑΜΦΙΘΕΑΤΡΟ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΚΑΡΑΧΑΛΙΟΥ (ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΚΑΙ ΔΗΜΟΤΙΚΟ) ΓΙΑ ΠΑΙΔΙΑ ΜΕ ΕΙΔΙΚΕΣ ΜΑΘΗΣΙΑΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΔΗΜΟΥ ΓΛΥΦΑΔΑΣ»**, προϋπολογισμού **60.000,00 €** χωρίς ΦΠΑ και **74.400,00 €** με τον ΦΠΑ 24%, σύμφωνα με το συνημμένο σχέδιο της πρόσκλησης σε διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση, κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 4 ΙΙ της Υπουργικής Απόφασης ΥΠΟΜΕ με αρ. ΔΝΣβ/92783π.ε./ΦΝ 466 (ΦΕΚ Β4203/25-9-2018) και κατ' εφαρμογή του άρθρου 188 παρ. 6, σε συνδυασμό με το άρθρο 123 παρ.3 και των άρθρων 136 (παρ. 9) και 144 του Ν4412/2016, και

2^{ον}) τη συγκρότηση επιτροπής για τη διαδικασία της διαπραγμάτευσης και τον ορισμό προέδρου με τον αναπληρωτή του, σύμφωνα με το άρθρο 32 Α του ν. 4412/2016, σε συνδυασμό με το άρθρο 221, παρ. 1, 3 και 8 του ίδιου νόμου, για την οποία προτείνονται οι παρακάτω τεχνικοί υπάλληλοι, κατηγορίας ΠΕ ή ΤΕ του Δήμου Γλυφάδας, με τους αναπληρωτές τους,

ΤΑΚΤΙΚΑ ΜΕΛΗ:

1. **ΠΑΝΤΑΓΑΚΗ ΙΩΑΝΝΑ**, ΠΕ Ηλεκτρολόγων Μηχανικών
2. **ΔΟΥΡΟΥΔΗ ΜΑΡΙΑΝΘΗ**, ΤΕ Πολιτικών Μηχανικών

3. ΠΑΜΟΥΚΗ ΕΛΕΝΗ, ΤΕ Τοπογράφων Μηχανικών

ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ ΜΕΛΗ:

- 1. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ ΚΑΣΟΥΡΑ**, ΠΕ Πολιτικών Μηχανικών
- 2. ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΜΑΡΓΑΡΙΤΗΣ**, ΠΕ Αγρ. Τοπογράφων Μηχανικών
- 3. ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΔΟΥΔΗΣ**, ΤΕ Ηλεκτρολόγων Μηχανικών

Για οποιαδήποτε διευκρίνιση είμαστε στη διάθεσή σας.

Συνημμένα:

Σχέδιο πρόσκλησης

Ο Αναπληρώτρια Προϊσταμένη της
Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών

ΚΥΡΙΑΚΗ ΚΑΝΝΑ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της:

1. Την εισήγηση της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών
2. τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 188 και της παρ. 6 του άρθρου 86 του ν. 4412/2016,
3. τις διατάξεις της απόφασης Υπουργού Υποδομών & Μεταφορών με αριθ. ΔΝΣβ/92783π.ε./ΦΝ 466/10.9.2018 (ΦΕΚ 4203 Β) «Καθορισμός καθηκόντων και αρμοδιοτήτων των βασικών μελετητών ως Τεχνικών Συμβούλων – Μελετητών κατά την εκτέλεση του έργου, το περιεχόμενο της σύμβασης που υπογράφεται με την Προϊσταμένη Αρχή του έργου, τον τρόπο πληρωμής των υπηρεσιών και κάθε άλλο συναφές με τα ανωτέρω θέμα»,
4. τις διατάξεις του άρθρου 32 του ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ»,
5. την με αριθ. 278/2023 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Γλυφάδας για την ανάθεση του έργου «**ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΕΙΔΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΜΕ ΑΜΦΙΘΕΑΤΡΟ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΚΑΡΑΧΑΛΙΟΥ (ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΚΑΙ ΔΗΜΟΤΙΚΟ) ΓΙΑ ΠΑΙΔΙΑ ΜΕ ΕΙΔΙΚΕΣ ΜΑΘΗΣΙΑΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΔΗΜΟΥ ΓΛΥΦΑΔΑΣ**»_υποέργο 1,
6. την με αριθ. πρωτ. 40755/07-12-2023 σύμβαση (ΑΔΑΜ: 23SYMV013914907 2023-12-07) ανάθεσης του έργου, αξίας 6.977.391,77 € (προ ΦΠΑ) και 8.651.965,80 € (συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24%),
7. το γεγονός, ότι η συνολική δαπάνη των παραπάνω υπηρεσιών, σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 9 της απόφασης Υπουργού Υποδομών & Μεταφορών με αριθ. ΔΝΣβ/92783π.ε./ΦΝ 466/10.9.2018, ανέρχεται στο ποσό των **60.000,00 €** χωρίς ΦΠΑ και **74.400,00 €** με τον ΦΠΑ 24%, (χαμηλότερη από το 1% της αξίας της σύμβασης του έργου),
8. την με αριθ. πρωτ. **9856/29.3.2024** (αριθ. απόφασης 246/2024) απόφαση Δημάρχου Γλυφάδας για την έγκριση δαπάνης και δέσμευση πίστωσης σε βάρος του **Κ.Α. 15.6112.0009** του προϋπολογισμού του Δήμου Γλυφάδας για τα έτη 2024 & 2025,

Και αφού ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της, όπως αυτή αποτυπώνεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της εν λόγω συνεδρίασης, και μετά την ψηφοφορία του θέματος, κατά την οποία έδωσε λευκή ψήφο ο κ. Παναγιώτης Γιάχος επικαλούμενος σοβαρές επιφυλάξεις για το πόσο της προϋπολογισθείσας δαπάνης, η Δημοτική Επιτροπή

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει:

- Την προσφυγή στη διαδικασία με διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 4 ΙΙ της Υπουργικής Απόφασης ΥΠΟΜΕ με αρ. ΔΝΣβ/92783π.ε./ΦΝ 466 (ΦΕΚ Β4203/25-9-2018) και κατ' εφαρμογή του άρθρου 188 παρ. 6, σε συνδυασμό με το άρθρο 123 παρ.3 και των άρθρων 136 (παρ. 9) και 144 του Ν4412/2016
- Τους όρους της διαδικασίας ανάθεσης της σύμβασης παροχής τεχνικής και επιστημονικής υπηρεσίας τεχνικού συμβούλου – βασικού μελετητή κατά την υλοποίηση του υποέργου 1 «**ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΕΙΔΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΜΕ ΑΜΦΙΘΕΑΤΡΟ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΚΑΡΑΧΑΛΙΟΥ (ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΚΑΙ ΔΗΜΟΤΙΚΟ) ΓΙΑ ΠΑΙΔΙΑ ΜΕ ΕΙΔΙΚΕΣ ΜΑΘΗΣΙΑΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΔΗΜΟΥ ΓΛΥΦΑΔΑΣ**», προϋπολογισμού **60.000,00 €** χωρίς ΦΠΑ και **74.400,00 €** με τον ΦΠΑ 24%, ως εξής:

Π Ρ Ο Σ Κ Α Λ Ε Ι Τ Α Ι

ο οικονομικός φορέας “KLAB ARCHITECTURE AND DESIGN E.E.”, ως ο βασικός μελετητής της αρχιτεκτονικής μελέτης του έργου «ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΕΙΔΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΜΕ ΑΜΦΙΘΕΑΤΡΟ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΚΑΡΑΧΑΛΙΟΥ (ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΚΑΙ ΔΗΜΟΤΙΚΟ) ΓΙΑ ΠΑΙΔΙΑ ΜΕ ΕΙΔΙΚΕΣ ΜΑΘΗΣΙΑΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΔΗΜΟΥ ΓΛΥΦΑΔΑΣ» που εδρεύει στην Αττική, Αγίας Βαρβάρας 57, Χαλάνδρι, Τ.Κ. 152 31, με στοιχεία επικοινωνίας τηλ: 2106770068 & email: info@klab.gr, νόμιμα εκπροσωπούμενος από τον κ. Λαμπρινόπουλο Κωνσταντίνο,

σε διαδικασία διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση προκειμένου να συνάψει σύμβαση για την παροχή τεχνικής και επιστημονικής υπηρεσίας τεχνικού συμβούλου – βασικού μελετητή της αρχιτεκτονικής μελέτης, κατά την εκτέλεση του εν λόγω έργου, σύμφωνα με το άρθρο 4 ΙΙ της Υπουργικής Απόφασης ΥΠΟΜΕ με αρ. ΔΝΣβ/92783π.ε./ΦΝ 466 (ΦΕΚ Β4203/25-9-2018) και κατ’ εφαρμογή του άρθρου 188 παρ. 6, σε συνδυασμό με το άρθρο 123 παρ.3 και των άρθρων 136 (παρ. 9) και 144 του Ν4412/2016.

Η προσφορά του βασικού μελετητή θα κατατεθεί προς την αναθέτουσα αρχή εντός δέκα (10) ημερών από την κοινοποίησή της.

Η προσφορά πρέπει να περιλαμβάνει κατ’ ελάχιστον, τα δικαιολογητικά του άρθρου 80 που αφορούν τους λόγους αποκλεισμού του άρθρου 73 παρ.1 και 2, την καταλληλότητα άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας του άρθρου 75 παρ.2 του Ν.4412/2016, τα αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης και οικονομική προσφορά, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 4 του άρθρου 4 ΙΙ. της με αρ. ΔΝΣβ/92783π.ε./ΦΝ 466 Απόφασης του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών, ως εξής:

Δικαιολογητικά Υποβολής Προσφοράς:

- α. **Απόσπασμα ποινικού μητρώου.** που να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του.
- β. **Φορολογική ενημερότητα,** που εκδίδεται από την Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Εσόδων (ΑΑΔΕ) και πρέπει να είναι σε ισχύ κατά τον χρόνο της υποβολής της, άλλως, στην περίπτωση που δεν αναφέρεται σε αυτή χρόνος ισχύος, εφόσον έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή την, από την οποία να προκύπτει ότι ο υποψήφιος ανάδοχος είναι ενήμερος για τα χρέη του στη φορολογική διοίκηση.
- γ. Εκτύπωση της καρτέλας «**Στοιχεία Μητρώου/Επιχείρησης**» από την ηλεκτρονική πλατφόρμα της ΑΑΔΕ, όπως αυτά εμφανίζονται στο TAXISnet, από τα οποία να προκύπτει η μη αναστολή της επιχειρηματικής δραστηριότητας.
- δ. **Ασφαλιστική ενημερότητα,** που εκδίδεται από τον e-ΕΦΚΑ, και πρέπει να είναι σε ισχύ κατά τον χρόνο της υποβολής της, άλλως σε περίπτωση που δεν αναφέρεται χρόνος ισχύος, που να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή της.

ε. **Πιστοποιητικό οικείου επιμελητηρίου** (ΤΕΕ) ή του αντίστοιχου Επιμελητηρίου περί μη διάπραξης παραπτώματος για το οποίο επιβλήθηκε πειθαρχική ποινή ή πιστοποιητικό το αρμόδιου φορέα, που έχει πειθαρχικές εξουσίες στον οικονομικό φορέα, περί μη διάπραξης παραπτώματος, για το οποίο επιβλήθηκε πειθαρχική ποινή ή υπεύθυνη δήλωση ότι: α) δεν υπάρχει πειθαρχικός φορέας και β) δεν έχει διαπράξει σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα, σε ισχύ, προς απόδειξη της καταλληλότητας άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας του άρθρου 75 παρ. 2 του ν.4412/2016, περί μη διάπραξης παραπτώματος για το οποίο επιβλήθηκε πειθαρχική ποινή.

στ. **Υπεύθυνη δήλωση** ότι δεν συντρέχουν στο πρόσωπο του οικονομικού φορέα οι παρακάτω λόγοι αποκλεισμού:

- Αθέτηση των υποχρεώσεων που προβλέπονται στην παρ. 2 του άρθρου 18 του ν. 4412/2016, περί αρχών που εφαρμόζονται στις διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων.

- Δεν έχει εκδοθεί δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ για την αθέτηση των υποχρεώσεων του οικονομικού φορέα όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης.

- Δεν συντρέχουν για τον οικονομικό φορέα οι οριζόμενοι λόγοι αποκλεισμού για τις λοιπές περιπτώσεις της παραγράφου 4 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016.

- Δεν έχει εκδοθεί σε βάρος του οικονομικού φορέα απόφαση οριζόντιου αποκλεισμού, σύμφωνα με το άρθρο 74 του ν. 4412/2016.

- Τα στοιχεία που αναφέρονται στην προσφορά είναι αληθή και ακριβή.

ζ. **Οικονομική προσφορά** σύμφωνα με το συνημμένο υπόδειγμα. Η οικονομική προσφορά θα συμπληρωθεί αριθμητικώς και ολογράφως, από τον προσφέροντα, στο συνημμένο υπόδειγμα εντύπου οικονομικής προσφοράς το οποίο θα έχει και την υπογραφή και σφραγίδα του προσφέροντα και θα τοποθετηθεί σε φάκελο, όπου θα αναγράφονται τα εξής: Το ονοματεπώνυμο του προσφέροντα ή της εταιρίας με την ένδειξη, «**ΠΑΡΟΧΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΤΕΧΝΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ – ΒΑΣΙΚΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΥΠΟΕΡΓΟΥ 1: “ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΕΙΔΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΜΕ ΑΜΦΙΘΕΑΤΡΟ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΚΑΡΑΧΑΛΙΟΥ (ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΚΑΙ ΔΗΜΟΤΙΚΟ) ΓΙΑ ΠΑΙΔΙΑ ΜΕ ΕΙΔΙΚΕΣ ΜΑΘΗΣΙΑΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΔΗΜΟΥ ΓΛΥΦΑΔΑΣ”**».

Ο φάκελος της προσφοράς θα πρέπει να υποβληθεί **σφραγισμένος** μέχρι και την/04/2024 και ώρα **10:00π.μ.**, στο πρωτόκολλο του **Δήμου Γλυφάδας**.

Η τριμελής επιτροπή διαπραγμάτευσης που ορίστηκε με την με αριθ./....-04-2024 (ΑΔΑ:) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Γλυφάδας θα συνεδριάσει για να αξιολογήσει την οικονομική προσφορά του καλούμενου οικονομικού φορέα την /04/2024 και ώρα **10:00 π.μ.**

Για την υπογραφή της σύμβασης παροχής υπηρεσίας **απαιτείται η προσκόμιση εγγυητικής καλής εκτέλεσης**, σύμφωνα με το άρθρο 72 του Ν. 4412/2016, **ποσού 2.400,00€**, που αντιστοιχεί σε ποσοστό 4% επί της αξίας της σύμβασης προ ΦΠΑ.

Η αμοιβή, σύμφωνα με την υπ' αριθ. 723/2022 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Γλυφάδας κι έχοντας υπόψη το άρθρο 9 της με αρ. ΔΝΣβ/92783π.ε./ΦΝ 466 Απόφασης του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών, ορίζεται έως του ποσού των 74.400,00 € συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%, ήτοι 60.000,00 € πλέον ΦΠΑ 14.400,00 €.

Η αμοιβή θα καταβληθεί ως κατ' αποκοπή τίμημα σε έξι (6) ισόποσες δόσεις ανά τακτά χρονικά διαστήματα που θα καθοριστούν κατά τον χρόνο υπογραφής της σύμβασης. Τυχόν εξάντληση του εγκεκριμένου ποσού της συμβατικής αμοιβής πριν από τη λήξη της διάρκειας της σύμβασης του έργου λόγω παράτασης αυτής δεν αποτελεί λόγο διακοπής της παροχής υπηρεσιών του βασικού μελετητή και στην περίπτωση αυτή η σύμβαση του βασικού μελετητή δύναται να τροποποιηθεί σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην παρ. 3 του άρθρου 9 της ανωτέρω Υπουργικής Απόφασης.

Αντικείμενο της σύμβασης του βασικού μελετητή είναι ενδεικτικά κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 7 της με αρ. ΔΝΣβ/92783π.ε./ΦΝ466/2018 Απόφασης του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών η παροχή υπηρεσιών εποπτείας, κατά την κατασκευή του έργου, εφαρμογής της μελέτης που έχει εκπονήσει, και την οποία καλείται ο ανάδοχος του έργου να εφαρμόσει, στα πλαίσια των οριζομένων στο άρθρο 144 του Ν. 4412/2016.

Ειδικότερα κατά την έναρξη της κατασκευής του έργου και τον έλεγχο των αρχικών μελετών από τον ανάδοχο της κατασκευής ο βασικός μελετητής αναλαμβάνει:

α) να αιτιολογήσει και να υποστηρίξει την εκπονηθείσα μελέτη του μέχρι του σημείου που θα αποδειχθεί η αναγκαιότητα αναθεώρησής της ή τροποποίησής της, οπότε θα ακολουθηθεί η προβλεπόμενη διαδικασία του άρθρου 144 του ν. 4412/2016.

β) Να εντοπίσει τις ασυμφωνίες μεταξύ των μελετών ή των μελετών εφαρμογής του αναδόχου και των αρχικών μελετών (για την τήρηση προδιαγραφών, μεθόδους κατασκευής, ΠΠΕ).

Εάν ο ανάδοχος της κατασκευής του έργου διατυπώσει διαφορετική προσέγγιση στην ανάπτυξη κάποιας διεργασίας η διευθύνουσα υπηρεσία πρέπει να ζητήσει τη διατύπωση των απόψεων του βασικού μελετητή.

γ) Να σχολιάσει τις απόψεις του αναδόχου του έργου που κατατίθενται μετά τον έλεγχο των μελετών κατασκευής του έργου.

Κατά τη διάρκεια της κατασκευής του έργου από τον ανάδοχο ο βασικός μελετητής αναλαμβάνει:

- α) Να σχολιάσει τις προτάσεις και τυχόν εναλλακτικές μεθόδους κατασκευής του έργου που συντάσσουν μελετητές του αναδόχου του έργου, είτε αυτές αφορούν νέες μελέτες, είτε τροποποιήσεις των ήδη εγκεκριμένων μελετών του έργου. Ιδιαίτερα θα πρέπει να αναφέρει την κατασκευασιμότητα – εφικτότητα των προτάσεων του αναδόχου.
- β) Να συμμετέχει σε συσκέψεις της προϊσταμένης αρχής με τη διευθύνουσα υπηρεσία, ή αυτών με τον ανάδοχο του έργου, με αντικείμενο τις μελέτες του έργου και την εφαρμογή αυτών στο έργο, εφόσον καλείται και να συντάσσει σχετικές εκθέσεις.
- γ) Να μεταβαίνει επί τόπου του έργου σε τακτικά ενδιάμεσα χρονικά διαστήματα κατά τη διάρκεια της κατασκευής του έργου, με κατ' ελάχιστον αριθμό μεταβάσεων τον αριθμό των κατ' αποκοπή αμοιβών του και να συντάσσει σχετικές εκθέσεις.
- δ) Να σχολιάσει τυχόν προτάσεις της διευθύνουσας υπηρεσίας για τροποποίηση εγκεκριμένων μελετών.

Οι κρίσεις και υποδείξεις του βασικού μελετητή τίθενται υπόψη της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, που ενημερώνει τον ανάδοχο και ο οποίος υποχρεούται για την ανάλογη τροποποίηση ή συμπλήρωση της μελέτης, μέσα σε ορισμένη προθεσμία και γενικά για την κατά περίπτωση συμμόρφωση προς τις υποδείξεις της, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 188 του ν. 4412/2016.

Η ημερομηνία ολοκλήρωσης της διάρκειας της σύμβασης του βασικού μελετητή καθορίζεται ίση με τη ισχύουσα ημερομηνία περαίωσης του έργου (ήτοι έως την 7η – 12 - 2025) και δύναται να παρατείνεται σε περίπτωση παρατάσεων του έργου, σύμφωνα με το άρθρο 8 της με αρ. ΔΝΣβ/92783π.ε./ΦΝ 466 Απόφασης του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών. Σε περίπτωση διακοπής της σύμβασης του έργου αναστέλλεται και η εκτέλεση της σύμβασης του βασικού μελετητή και επανεκκινεί με την ενεργοποίηση της σύμβασης του έργου.

Η Διευθύνουσα Υπηρεσία εντός εύλογου χρονικού διαστήματος από την υπογραφή της σύμβασης θα ορίσει τον επιβλέποντα της σύμβασης (άρθρο 183 παρ. 2 του ν. 4412/2016).

Κατά τα λοιπά, για το ρόλο του βασικού μελετητή κατά την υλοποίηση του έργου ισχύουν τα οριζόμενα στην Υπουργική Απόφαση με αριθμ. ΔΝΣβ/92783π.ε./ΦΝ 466 (ΦΕΚ Β' 4203/25.09.2018).

Η παρούσα πρόσκληση θα αναρτηθεί στην ιστοσελίδα του Δήμου για δέκα (10) ημέρες και στο ΚΗΜΔΗΣ.

- τη συγκρότηση επιτροπής για τη διαδικασία της διαπραγμάτευσης και τον ορισμό προέδρου με τον αναπληρωτή του, σύμφωνα με το άρθρο 32 Α του ν. 4412/2016, σε συνδυασμό με το άρθρο 221, παρ. 1, 3 και 8 του ίδιου νόμου, ως εξής

ΤΑΚΤΙΚΑ ΜΕΛΗ:

1. **ΠΑΝΤΑΓΑΚΗ ΙΩΑΝΝΑ**, ΠΕ Ηλεκτρολόγων Μηχανικών, ως Πρόεδρος
2. **ΔΟΥΡΟΥΔΗ ΜΑΡΙΑΝΘΗ**, ΤΕ Πολιτικών Μηχανικών
3. **ΠΑΜΟΥΚΗ ΕΛΕΝΗ**, ΤΕ Τοπογράφων Μηχανικών

ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ ΜΕΛΗ:

1. **ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ ΚΑΣΟΥΡΑ**, ΠΕ Πολιτικών Μηχανικών, ως αναπληρώτρια Πρόεδρου
2. **ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΜΑΡΓΑΡΙΤΗΣ**, ΠΕ Αγρ. Τοπογράφων Μηχανικών
3. **ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΔΟΥΔΗΣ**, ΤΕ Ηλεκτρολόγων Μηχανικών

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως εξής:
Γλυφάδα, 09.04.2024

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΟΥΡΟΥΠΑΚΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ
ΔΗΜΟΥ ΣΠΥΡΙΔΩΝ
ΚΑΥΚΑ ANNA
ΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ
ΠΑΤΕΡΑΚΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
ΓΙΑΧΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ