



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ

Γλυφάδα, 27.03.2024
Αρ.Πρωτ. 9463

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ
ΟΡΓΑΝΩΝ

Διεύθυνση : Άλσους 15, 16675 Γλυφάδα

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ : Δημ.Δημητροπούλου

ΤΗΛΕΦΩΝΑ : 213 2025232

Email : d.dimitropoulou@glyfada.gr

ΠΡΟΣ :

- Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών
- Εσωτερική Διανομή :
- Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών

ΘΕΜΑ : Αποστολή της με αρ. **31/2024** πράξης του Δημοτικού μας Συμβουλίου

Σας στέλνουμε αντίγραφο της με αρ. **31/2024** πράξης του Δημοτικού μας Συμβουλίου, που αφορά «Λήψη απόφασης παράτασης χρονοδιαγράμματος υλοποίησης σύμβασης της μελέτης «ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΣΧΟΛΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΓΛΥΦΑΔΑΣ» αρ.μελ 136/2020», προς ενημέρωση και για τις δικές σας περαιτέρω ενέργειες.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΔΑΦΝΟΥΛΑ ΧΑΡΙΣΗ - ΜΠΙΛΙΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ
ΟΡΓΑΝΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Από το Πρακτικό της με αριθ. 5/2024
Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
Αριθμός Απόφασης **31/2024**
ΑΔΑ:ΨΕΧ3Ω91-ΤΑΔ

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

«Λήψη απόφασης παράτασης χρονοδιαγράμματος υλοποίησης σύμβασης της μελέτης «ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΣΧΟΛΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΓΛΥΦΑΔΑΣ» αρ.μελ 136/2020»

Στη Γλυφάδα σήμερα, την **21η** του μήνα **Μαρτίου** του έτους **2024** ημέρα της εβδομάδας **Πέμπτη** και ώρα **7.30 μ.μ.** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο ύστερα από την με αριθ. πρωτ. **8491/15.3.2024** έγγραφη ειδοποίηση - πρόσκληση της Προέδρου του, που δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και επιδόθηκε στον κ. Δήμαρχο και σε καθέναν από τους Συμβούλους, σύμφωνα με το άρθρο 95 παρ. 3 του Δ.Κ.Κ. (Ν. 3463/06 - 114 Α΄) σε συνδυασμό με το άρθρο 67 παρ. 4 του Ν. 3852/2010 (87 Α΄) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το αρ. 6 του Ν. 5056/2023 (163 Α΄), για τη συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη της πιο πάνω πρόσκλησης. Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής, η κ. Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε **σύνολο 35 μελών βρέθηκαν παρόντα τα 23**, οπότε κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, δεδομένου ότι υπήρχε η από το Νόμο προβλεπόμενη απαρτία και συγκεκριμένα :

Κατά την έναρξη της συνεδρίασης ήταν **ΠΑΡΟΝΤΕΣ** οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ.
ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ Γεώργιος, **ΑΚΡΙΒΟΣ** Δημήτριος, **ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΥ** Αναστασία ,
ΒΑΜΒΑΚΕΡΟΥ Γεωργία, **ΓΙΑΚΟΥΜΑΚΗΣ** Σταύρος, **ΔΗΜΟΥ** Σπυρίδων, **ΚΑΡΑΜΗΝΑΣ** Πέτρος,
ΚΑΡΑΧΟΥ-ΣΚΟΥΤΑΡΗ Ελένη, **ΚΑΥΚΑ** Άννα, **ΜΙΧΑΛΑΚΑΚΟΣ** Χρήστος, **ΜΟΥΛΑΚΑΚΗΣ**
Βασίλειος, **ΝΙΚΑΚΗΣ** Βασίλειος, **ΝΙΤΣΙΟΠΟΥΛΟΣ** Δημήτριος, **ΠΑΤΕΡΑΚΗ** Αναστασία,
ΣΚΑΛΤΣΑΣ Ιωάννης, **ΤΑΒΕΡΝΑΡΑΚΗΣ** Γεώργιος, **ΤΖΟΥΒΕΛΗΣ** Ιωάννης, **ΤΣΑΓΚΛΑΣ**
Ορέστης, **ΤΣΑΚΙΡΗΣ** Δημήτριος, **ΧΑΝΤΖΟΣ** Εμμανουήλ, **ΧΑΡΙΣΗ-ΜΠΙΛΙΑ** Δαφνούλα,
ΓΙΑΧΟΣ Παναγιώτης, **ΘΕΟΦΙΛΟΠΟΥΛΟΥ** Αργυρώ, ήτοι συνολικά **23** Δημοτικοί Σύμβουλοι

Μετά την έναρξη της συνεδρίασης **ΠΡΟΣΗΛΘΑΝ** έξι (6) δημοτικοί σύμβουλοι, οι κ.κ. :

- **ΛΕΒΕΤΣΟΒΙΤΗΣ** Νικόλαος, **ΜΗΛΙΑΡΕΣΗ** Μαρία, **ΒΡΥΣΙΔΗΣ** Νικόλαος, στο στάδιο των ερωτήσεων
- **ΔΕΝΑΞΑ** Ελένη, **ΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΥ** Μαρία, κατά τη διάρκεια της συζήτησης του 1^{ου} θέματος εκτός Η.Δ.
- **ΜΑΡΟΥΛΗ - ΣΑΠΟΥΝΑΚΗ** Ελεονώρα, κατά τη διάρκεια της συζήτησης του 15^{ου} θέματος της Η.Δ.

Κατά τη διάρκεια της συνεδρίασης **ΑΠΟΧΩΡΗΣΑΝ** δύο (2) δημοτικές σύμβουλοι, οι κ. :

- **ΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΥ** Μαρία, μετά την ψηφοφορία του 2^{ου} θέματος της Η.Δ.
- **ΜΗΛΙΑΡΕΣΗ** Μαρία, μετά την ψηφοφορία του 12^{ου} (προταχθέν) θέματος της Η.Δ.

Καθ' όλη τη διάρκεια της συνεδρίασης **ΑΠΟΥΣΙΑΣΑΝ** έξι (6) δημοτικοί σύμβουλοι , οι κ.κ.
ΔΟΡΚΟΦΙΚΗΣ Περικλής, **ΚΑΣΣΕΡΗΣ** Μάριος, **ΚΟΥΡΟΥΠΑΚΗΣ** Στυλιανός, **ΤΣΑΜΠΙΡΑΣ**
Νικόλαος, **ΓΕΩΡΓΟΥΛΑΣ** Ευστάθιος, **ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ** Αλέξιος,

Στη συνεδρίαση αυτή ήταν παρών και ο Δήμαρχος κ. ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, που καλέστηκε νόμιμα με την παραπάνω πρόσκληση της Προέδρου.

Πριν τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης υποβλήθηκαν από δημοτικούς συμβούλους ερωτήσεις για διάφορα θέματα, στις οποίες απάντησαν κατά περίπτωση ο Δήμαρχος και οι Αντιδήμαρχοι.

Μετά την έναρξη της συνεδρίασης προτάθηκαν προς συζήτηση -2- θέματα εκτός ημερήσιας διάταξης, τα οποία αποφασίστηκαν ομόφωνα να συζητηθούν και συζητήθηκαν πριν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης

Κατά διάρκεια της συνεδρίασης και μετά τη συζήτηση του 2^{ου} θέματος της ημερήσιας προτάχθηκαν και συζητήθηκαν τα υπ' αρ. 15ο και 12ο θέμα αυτής .

Στο 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης «Λήψη απόφασης παράτασης χρονοδιαγράμματος υλοποίησης σύμβασης της μελέτης «ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΣΧΟΛΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΓΛΥΦΑΔΑΣ» αρ.μελ 136/2020», η κ. Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος την εισήγηση της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών, η οποία έχει ως εξής:



Γλυφάδα, 09.02.2024

Αρ.πρωτ:3978

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Διαδόχου Παύλου 42, Τ.Κ. 166 75
Πληροφορίες: Μ. Δουρούδη
τηλ.: 213-2141414
e-mail: m.douroudi@glyfada.gr

**Προς: κα Πρόεδρο και Μέλη του
Δημοτικού Συμβουλίου**

ΘΕΜΑ: Παράταση χρονοδιαγράμματος υλοποίησης σύμβασης της μελέτης «ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΣΧΟΛΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΓΛΥΦΑΔΑΣ» αρ. μελ. 136/2020

Έχοντας υπόψη τα εξής:

1^{ον} το υπ' αριθμ. πρωτ. 2816/30-01-2024 αίτημα της **Αναδόχου ένωσης οικονομικών φορέων «ΕΜΠΕΙΡΙΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΕΠΕ» με δ. τ. «ΕΜΠΕΙΡΙΑ ΣΜ ΕΠΕ» - «ΒΟΥΡΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΤΟΥ ΖΑΧΑΡΙΑ» για παράταση του χρονοδιαγράμματος εκτέλεσης της σύμβασης της αναφερόμενης στο θέμα μελέτης.**

2^{ον} το γεγονός ότι ο Ανάδοχος έχει παραδώσει εμπρόθεσμα τα ψηφιακά επεξεργάσιμα αρχεία (AutoCAD) των σχεδίων αποτυπώσεων των κτιρίων για όλες τις σχολικές μονάδες, τα οποία αξιοποιούνται έκτοτε για τις ανάγκες της υπηρεσίας μας.

3^{ον} το γεγονός ότι ο Ανάδοχος έχει εκπονήσει μελέτες πυροπροστασίας για 21 σχολεία.

4^{ον} από τις 20/12/2021, η διαδικασία έκδοσης της Έγκρισης Μελέτης (ενεργητικής) πυροπροστασίας, καθώς και του Πιστοποιητικού (ενεργητικής) πυροπροστασίας, όπως καθορίζονται στην Πυροσβεστική διάταξη υπ' αριθ. 13/2021, διενεργούνται πλέον **ηλεκτρονικά, μέσω του συστήματος «e-Άδειες»**, σύμφωνα με το άρθρο 33 του ν. 4495/2017, όπως ισχύει.

5^{ον} το γεγονός ότι σε εννέα (9) σχολεία διαπιστώθηκαν αποκλίσεις από τα εγκεκριμένα σχέδια των οικοδομικών αδειών, οι οποίες αναμένεται – μέσω άλλου αναδόχου - να υπαχθούν στις διατάξεις τακτοποίησης αυθαιρεσιών, προκειμένου στη συνέχεια να αναρτηθούν οι μελέτες πυροπροστασίας στο «e-Άδειες».

6^{ον} μέσω «e-Άδειες» από την **1η Μαρτίου 2023** η έκδοση των διοικητικών πράξεων πυροπροστασίας υλοποιείται από τα αρμόδια νεοσύστατα Γραφεία Πυροπροστασίας. Οι αιτήσεις που είχαν υποβληθεί και εκδοθεί σε προϋπάρχουσες υπηρεσίες έχουν μεταφερθεί αυτόματα στα νέα Γραφεία.

7^{ον} παρατηρούνται σημαντικές χρονικές καθυστερήσεις στη διαδικασία ελέγχου και έγκρισης των αναρτημένων μελετών (ενδεικτικά αναφέρουμε ότι η ανάρτηση των μελετών των 1ου, 6ου, 7ου Δημοτικών σχολείων έγινε στις 17/11/2023 και 16/10/2023 αντίστοιχα και ακόμη βρίσκονται σε στάδιο ελέγχου).

8^{ον} επί του παρόντος είναι αναρτημένες έξι (6) μελέτες σχολικών μονάδων σε στάδιο ελέγχου, ενώ, εντός του προσεχούς διαστήματος θα ολοκληρωθεί η ανάρτηση έξι (6) επιπλέον.

Εισηγούμαι

στο Σώμα τη λήψη απόφασης για την χορήγηση 5^{ης} παράτασης της συμβατικής προθεσμίας υλοποίησης της μελέτης «**ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΣΧΟΛΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΓΛΥΦΑΔΑΣ**» αρ. μελ. 136/2020, για χρονικό διάστημα έξι (6) μηνών, ήτοι μέχρι τις 15/08/2024, για τους λόγους που αναλυτικά παρατίθενται, καθώς δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα της αναδόχου, εφόσον αποδεδειγμένα μέχρι σήμερα ανταποκρίνεται στις υποχρεώσεις που απορρέουν από την σύμβασή της.

Για οποιαδήποτε διευκρίνιση είμαστε στη διάθεσή σας.

Συνημμένα:

Πρωτ. 2816/30-01-24 Αίτηση Αναδόχου

Η Αναπληρ. Προϊσταμένη της Δ.Τ.Υ.

ΚΥΡΙΑΚΗ ΚΑΝΝΑ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Στη συνέχεια η κ. Πρόεδρος αφού έθεσε υπόψη του Σώματος:

1. Την έκθεση της Δ/σης Τ.Υ.
2. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 2816/30-01-2024 αίτημα της Αναδόχου ένωσης οικονομικών φορέων «ΕΜΠΕΙΡΙΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΕΠΕ» με δ. τ. «ΕΜΠΕΙΡΙΑ ΣΜ ΕΠΕ» - «ΒΟΥΡΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΤΟΥ ΖΑΧΑΡΙΑ» για παράταση του χρονοδιαγράμματος εκτέλεσης της σύμβασης

Κι έχοντας υπόψη:

- το γεγονός ότι ο Ανάδοχος έχει παραδώσει εμπρόθεσμα τα ψηφιακά επεξεργάσιμα αρχεία (AutoCAD) των σχεδίων αποτυπώσεων των κτιρίων για όλες τις σχολικές μονάδες, τα οποία αξιοποιούνται έκτοτε για τις ανάγκες της υπηρεσίας μας.
- το γεγονός ότι ο Ανάδοχος έχει εκπονήσει μελέτες πυροπροστασίας για 21 σχολεία.
- από τις 20/12/2021, η διαδικασία έκδοσης της Έγκρισης Μελέτης (ενεργητικής) πυροπροστασίας, καθώς και του Πιστοποιητικού (ενεργητικής) πυροπροστασίας, όπως καθορίζονται στην Πυροσβεστική διάταξη υπ' αριθ. 13/2021, διενεργούνται πλέον ηλεκτρονικά, μέσω του συστήματος «e-Άδειες», σύμφωνα με το άρθρο 33 του ν. 4495/2017, όπως ισχύει.
- το γεγονός ότι σε εννέα (9) σχολεία διαπιστώθηκαν αποκλίσεις από τα εγκεκριμένα σχέδια των οικοδομικών αδειών, οι οποίες αναμένεται - μέσω άλλου αναδόχου - να υπαχθούν στις διατάξεις τακτοποίησης αυθαιρεσιών, προκειμένου στη συνέχεια να αναρτηθούν οι μελέτες πυροπροστασίας στο «e-Άδειες».
- μέσω «e-Άδειες» από την **1η Μαρτίου 2023** η έκδοση των διοικητικών πράξεων πυροπροστασίας υλοποιείται από τα αρμόδια νεοσύστατα Γραφεία Πυροπροστασίας. Οι αιτήσεις που είχαν υποβληθεί και εκδοθεί σε προϋπάρχουσες υπηρεσίες έχουν μεταφερθεί αυτόματα στα νέα Γραφεία.
- παρατηρούνται σημαντικές χρονικές καθυστερήσεις στη διαδικασία ελέγχου και έγκρισης των αναρτημένων μελετών (ενδεικτικά αναφέρουμε ότι η ανάρτηση των μελετών των 1ου, 6ου, 7ου Δημοτικών σχολείων έγινε στις 17/11/2023 και 16/10/2023 αντίστοιχα και ακόμη βρίσκονται σε στάδιο ελέγχου).
- επί του παρόντος είναι αναρτημένες έξι (6) μελέτες σχολικών μονάδων σε στάδιο ελέγχου, ενώ, εντός του προσεχούς διαστήματος θα ολοκληρωθεί η ανάρτηση έξι (6) επιπλέον.

Και αφού ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, όπως αυτή αναλυτικά αποτυπώνεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της εν λόγω συνεδρίασης, έθεσε σε ψηφοφορία την πρόταση της διοίκησης και μετά το τέλος της ψηφοφορίας κατά την οποία καταψήφισε ο κ. Παναγιώτης Γιάχος, η κ. Πρόεδρος ανακοίνωσε το αποτέλεσμα αυτής όπου το Δημοτικό Συμβούλιο

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει τη χορήγηση 5^{ης} παράτασης της συμβατικής προθεσμίας υλοποίησης της μελέτης «**ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΣΧΟΛΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΓΛΥΦΑΔΑΣ**» αρ. μελ. 136/2020, για χρονικό διάστημα έξι (6) μηνών, ήτοι μέχρι τις 15/08/2024, για τους λόγους που αναλυτικά παρατίθενται, παρατίθενται στο υπ' αριθμ. πρωτ.

2816/30-01-2024 αίτημα της Αναδόχου ένωσης οικονομικών φορέων «ΕΜΠΕΙΡΙΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΕΠΕ» με δ. τ. «ΕΜΠΕΙΡΙΑ ΣΜ ΕΠΕ» - «ΒΟΥΡΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΤΟΥ ΖΑΧΑΡΙΑ» καθώς δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα της αναδόχου, εφόσον αποδεδειγμένα μέχρι σήμερα ανταποκρίνεται στις υποχρεώσεις που απορρέουν από την σύμβασή της.

Αφού συντάχθηκε η πράξη αυτή υπογράφεται ως εξής:

Ακριβές απόσπασμα,

Γλυφάδα, 27.03.2024

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΔΑΦΝΟΥΛΑ ΧΑΡΙΣΗ - ΜΠΙΛΙΑ