



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ

Γλυφάδα, 18.12.2024  
Αρ.Πρωτ. 47828

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ  
ΟΡΓΑΝΩΝ

Διεύθυνση : Άλσους 15, 16675 Γλυφάδα

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ : Δημ.Δημητροπούλου

ΤΗΛΕΦΩΝΑ : 213 2025232

Email : d.dimitropoulou@glyfada.gr

**ΠΡΟΣ :**

- Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αττικής  
Γενική Δ/νση Εσωτερικής Λειτουργίας  
Δ/νση Διοίκησης  
Τμήμα Εποπτείας ΟΤΑ

**Εσωτερική Διανομή :**

- Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών

**ΘΕΜΑ :** Αποστολή της με αρ. **192/2024** πράξης του Δημοτικού μας Συμβουλίου

Σας στέλνουμε αντίγραφο της με αρ. **192/2024** πράξης του Δημοτικού μας Συμβουλίου, που αφορά «**Καθορισμός του συντελεστή του φόρου στους ηλεκτροδοτούμενους χώρους για το έτος 2025**», με αποδεικτικό δημοσίευσής και παρακαλούμε για τον έλεγχο νομιμότητάς της.

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

**ΔΑΦΝΟΥΛΑ ΧΑΡΙΣΗ - ΜΠΙΛΙΑ**



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
**ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ**  
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ  
ΟΡΓΑΝΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**  
Από το Πρακτικό της με αριθ. 22/2024  
Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου  
Αριθμός Απόφασης **192/2024**  
**ΑΔΑ: ΨΥ93Ω91-ΠΞ6**

### ΠΕΡΙΛΗΨΗ

«Καθορισμός του συντελεστή του φόρου στους ηλεκτροδοτούμενους χώρους για το έτος 2025»  
Στη Γλυφάδα σήμερα, την **13η** του μήνα **Δεκεμβρίου** του έτους **2024** ημέρα της εβδομάδας **Παρασκευή** και ώρα **8.00 μ.μ.** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο ύστερα από την με αριθ. πρωτ. **45981/09.12.2024** έγγραφη ειδοποίηση - πρόσκληση της Προέδρου του, που δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και επιδόθηκε στον κ. Δήμαρχο και σε καθέναν από τους Συμβούλους, σύμφωνα με το άρθρο 95 παρ. 3 του Δ.Κ.Κ. (Ν. 3463/06 - 114 Α΄) σε συνδυασμό με το άρθρο 67 παρ. 4 του Ν. 3852/2010 (87 Α΄) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρ. 6 του Ν. 5056/2023 (163 Α΄), για τη συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη της πιο πάνω πρόσκλησης. Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής, η κ. Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε **σύνολο 35 μελών βρέθηκαν παρόντα τα 27**, οπότε κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, δεδομένου ότι υπήρχε η από το Νόμο προβλεπόμενη απαρτία και συγκεκριμένα :

Κατά την έναρξη της συνεδρίασης ήταν **ΠΑΡΟΝΤΕΣ** οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ.

**ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ** Γεώργιος, **ΑΚΡΙΒΟΣ** Δημήτριος, **ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΥ** Αναστασία, **ΒΑΜΒΑΚΕΡΟΥ** Γεωργία, **ΔΗΜΟΥ** Σπυρίδων, **ΚΑΡΑΜΗΝΑΣ** Πέτρος, **ΚΑΡΑΧΟΥ-ΣΚΟΥΤΑΡΗ** Ελένη, **ΚΑΣΣΕΡΗΣ** Μάριος, **ΚΑΥΚΑ** Άννα, **ΚΟΥΡΟΥΠΑΚΗΣ** Στυλιανός, **ΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΥ** Μαρία, **ΛΕΒΕΤΣΟΒΙΤΗΣ** Νικόλαος, **ΜΑΡΟΥΛΗ - ΣΑΠΟΥΝΑΚΗ** Ελεονώρα, **ΜΗΛΙΑΡΕΣΗ** Μαρία, **ΜΙΧΑΛΑΚΑΚΟΣ** Χρήστος, **ΜΟΥΛΑΚΑΚΗΣ** Βασίλειος, **ΝΙΚΑΚΗΣ** Βασίλειος, **ΝΙΤΣΙΟΠΟΥΛΟΣ** Δημήτριος, **ΠΑΤΕΡΑΚΗ** Αναστασία, **ΤΣΑΓΚΛΑΣ** Ορέστης, **ΤΣΑΚΙΡΗΣ** Δημήτριος, **ΤΣΑΜΠΙΡΑΣ** Νικόλαος, **ΧΑΝΤΖΟΣ** Εμμανουήλ, **ΧΑΡΙΣΗ-ΜΠΙΛΙΑ** Δαφνούλα, **ΓΙΑΧΟΣ** Παναγιώτης, **ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ** Αλέξιος, **ΘΕΟΦΙΛΟΠΟΥΛΟΥ** Αργυρώ, ήτοι συνολικά **27** Δημοτικοί Σύμβουλοι

Μετά την έναρξη της συνεδρίασης **ΠΡΟΣΗΛΘΕ** ένας (1) δημοτικός σύμβουλοι, ο κ:

- **ΤΑΒΕΡΝΑΡΑΚΗΣ** Γεώργιος, στο στάδιο των ερωτήσεων-απαντήσεων

Κατά τη διάρκεια της συνεδρίασης **ΑΠΟΧΩΡΗΣΑΝ** δύο (2) δημοτικοί σύμβουλοι, οι κκ. :

- **ΠΑΤΕΡΑΚΗ** Αναστασία, στη συζήτηση του 2<sup>ου</sup> θέματος της Η.Δ
- **ΚΟΥΡΟΥΠΑΚΗΣ** Στυλιανός, μετά την ψηφοφορία του 7<sup>ου</sup> (προταχθέντος) θέματος της Η.Δ.

Καθ' όλη τη διάρκεια της συνεδρίασης **ΑΠΟΥΣΙΑΣΑΝ** επτά (7) δημοτικοί σύμβουλοι , οι κ.κ. **ΒΡΥΣΙΔΗΣ** Νικόλαος, **ΓΙΑΚΟΥΜΑΚΗΣ** Σταύρος, **ΔΕΝΑΞΑ** Ελένη, **ΔΟΡΚΟΦΙΚΗΣ** Περικλής, **ΣΚΑΛΤΣΑΣ** Ιωάννης, **ΤΖΟΥΒΕΛΗΣ** Ιωάννης, **ΓΕΩΡΓΟΥΛΑΣ** Ευστάθιος

Στη συνεδρίαση αυτή ήταν παρών και ο **Δήμαρχος** κ. **ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**, που καλέστηκε νόμιμα με την παραπάνω πρόσκληση της Προέδρου.

Πριν τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης υποβλήθηκαν από δημοτικούς συμβούλους ερωτήσεις για διάφορα θέματα, στις οποίες απάντησαν κατά περίπτωση ο Δήμαρχος και οι Αντιδήμαρχοι.

Μετά την έναρξη της συνεδρίασης **προτάθηκε προς συζήτηση -1- θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης**, το οποίο **αποφασίστηκε ομόφωνα να συζητηθεί** και συζητήθηκε πριν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης

Κατά διάρκεια της συνεδρίασης και μετά τη συζήτηση και ψήφιση του 4<sup>ου</sup> θέματος της Η.Δ. **προτάχθηκε προς συζήτηση το 7<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης** .

Στο 12<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης **«Καθορισμός του συντελεστή του φόρου στους ηλεκτροδοτούμενους χώρους για το έτος 2025»**, η κ. Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος την με αρ.457/2024 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, η οποία έχει ως εξής:



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
**ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ**  
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ  
ΟΡΓΑΝΩΝ

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**  
Από το Πρακτικό της με αριθ. **55/2024**  
Συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής  
Αριθμός Απόφασης **457/2024**

## ΠΕΡΙΛΗΨΗ

### «Καθορισμός του συντελεστή του φόρου στους ηλεκτροδοτούμενους χώρους για το έτος 2025»

Στη Γλυφάδα, σήμερα την **13η** του μήνα **Δεκεμβρίου** του έτους **2024** ημέρα της εβδομάδας **Παρασκευή** και ώρα **3.00 μ.μ.** συνήλθε η Δημοτική Επιτροπή σε συνεδρίαση, ύστερα από την με αριθ. πρωτ. **45980/9.12.2024** έγγραφη ειδοποίηση-πρόσκληση της Προέδρου της που δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και επιδόθηκε στον καθένα από τους Συμβούλους, σύμφωνα με το άρθρο 75 παρ. 6 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α') όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133 Α') για τη συζήτηση και λήψη αποφάσεων σε θέματα που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη της πιο πάνω πρόσκλησης. Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής, η **κ. Πρόεδρος** διαπίστωσε ότι σε σύνολο **9 μελών**, βρέθηκαν **παρόντα 5 τακτικά και 1 αναπληρωματικό μέλος** και συγκεκριμένα:

#### ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ / Πρόεδρος - Αντιδήμαρχος  
ΚΟΥΡΟΥΠΑΚΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ  
ΔΗΜΟΥ ΣΠΥΡΙΔΩΝ  
ΛΕΒΕΤΣΟΒΙΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ (αναπληροί Αν.Καυκά)  
ΒΑΜΒΑΚΕΡΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ  
ΠΑΤΕΡΑΚΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ

#### ΑΠΟΝΤΕΣ

ΓΕΩΡΓΟΥΛΑΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ  
ΓΙΑΧΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ  
ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ ΑΛΕΞΙΟΣ

Η κ. Πρόεδρος, ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και άρχισε τη συζήτηση των θεμάτων της Δημοτικής Επιτροπής που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη.

Στη συνέχεια η κ. Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος την εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών επί του 9ου θέματος της ημερήσιας διάταξης που αφορά **«Καθορισμός του συντελεστή του φόρου στους ηλεκτροδοτούμενους χώρους για το έτος 2025»**, η οποία έχει ως εξής:

ΠΡΟΣ  
Την κ. Πρόεδρο  
της Δημοτικής Επιτροπής

**ΘΕΜΑ: « Καθορισμός του συντελεστή του φόρου στους ηλεκτροδοτούμενους χώρους για το έτος 2025 ».**

Από τις διατάξεις του άρθρου 10 του Νόμου 1080/1980 (246 Α'), με τις τροποποιήσεις και συμπληρώσεις τους με τις όμοιες του άρθρου 54/5 του Νόμου 1416/1984 (18 Α') και του άρθρου 25/13 του Νόμου 1828/1989 «Κεφάλαιο Δ – Οικονομικοί Πόροι της Τοπικής Αυτ/σης» (2Α'), επιτρέπεται οι Δήμοι και οι Κοινότητες με απόφαση του Συμβουλίου τους, να επιβάλλουν φόρο για λογαριασμό τους, σε βάρος κάθε στεγασμένου ή όχι χώρου οικιακού καταναλωτή ή καταναλωτή εμπορικής ή βιομηχανικής χρήσης, που βρίσκεται στην περιφέρειά τους, ανά μετρητή παροχής ηλεκτρικού ρεύματος της ΔΕΗ. Ο φόρος βαρύνει αυτόν που κάνει χρήση του χώρου.

Ο προβλεπόμενος, από τις διατάξεις του πιο πάνω άρθρου 10/1 του Νόμου 1080/1980 (246 Α'), συντελεστής φόρου ηλεκτροδοτούμενων χώρων, ορίζεται από 6 μέχρι 16δρχ. (0,018 μέχρι 0,047€) και με τις ρυθμίσεις του άρθρου 25/13 του Νόμου 1828/1989 (2 Α') μέχρι 25δρχ. (0,073€) κατά τετραγωνικό μέτρο φωτιζόμενης επιφάνειας στεγασμένου χώρου.

Ο συντελεστής αυτός, μπορεί να αυξάνεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου μέχρι είκοσι τα εκατό (20%) για κάθε οικονομικό έτος και εφόσον εξαντληθεί ο ανώτατος (0,073€/τ.μ. φωτιζόμενης επιφάνειας) συντελεστής του φόρου.

Επίσης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 21 του Ν. 1080/1980 (246 Α'), δεν παρέχεται στους Δήμους έκτακτη οικονομική ενίσχυση από τον Κρατικό Προϋπολογισμό, εφόσον αυτοί δεν άσκησαν το παρεχόμενο σ' αυτούς δικαίωμα από τις κείμενες διατάξεις επιβολής φορολογίας προς πορισμό εσόδων.

Ο Δήμος μας, με την 202/2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, που διαβιβάστηκε στην Περιφέρεια Αττικής με το με Α.Π. 881/11/01/2024 έγγραφο του Δήμου, και εγκρίθηκε με την με Α.Π. 26598/26-03-2024 όμοια της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, έχει καθορίσει και για το έτος 2024 τους συντελεστές του φόρου επί των ηλεκτροδοτούμενων χώρων, για μεν τους στεγασμένους χώρους σε 0,22€/τ.μ. επιφάνειας, για δε τους μη στεγασμένους χώρους σε 0,11€/τ.μ. επιφάνειας, δηλαδή στο ίδιο ύψος με αυτούς που ίσχυαν το έτος 2023, λόγω της μη αναπροσαρμογής τους.

Η συζήτηση και ψηφοφορία για τη λήψη απόφασης του δημοτικού συμβουλίου για τον καθορισμό των συντελεστών του φόρου ηλεκτροδοτούμενων χώρων διεξάγεται επί της πρότασης της Δημοτικής Επιτροπής (η οποία αντικατέστησε την Οικονομική Επιτροπή από 1/1/2024, σύμφωνα με το άρθρο 9 του Ν. 5056/2023- Α' 163, σε συνδυασμό με το άρθρο 74 Α του Ν. 3852/2010 «αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής») και επί κατατεθειμένων εναλλακτικών προτάσεων. Έγκυρες θεωρούνται οι ψήφοι υπέρ συγκεκριμένης πρότασης, είτε υπέρ της κατατεθείσας από την Δημοτική Επιτροπή είτε υπέρ εναλλακτικών προτάσεων. Οι λευκές ψήφοι δεν λαμβάνονται υπόψη για τον υπολογισμό της πλειοψηφίας. Οι εναλλακτικές προτάσεις κατατίθενται είτε στην Δημοτική Επιτροπή κατά το στάδιο σύνταξης της εισήγησής της είτε στο δημοτικό συμβούλιο, κατά τη συζήτηση των συντελεστών του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους. Οι ενδεχόμενες εναλλακτικές προτάσεις συζητούνται διακριτά, ανά γενικό ή ειδικό συντελεστή του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους και τίθενται σε ψηφοφορία κατ' αντιπαράθεση. Κάθε εναλλακτική πρόταση λαμβάνει υποχρεωτικά υπόψη το σύνολο των κωδικών αριθμών εσόδων ή/και δαπανών που αφορούν στις υπηρεσίες, για τις οποίες επιβάλλεται ο φόρος ηλεκτροδοτούμενων χώρων, και οι οποίοι θα πρέπει να τροποποιούνται καταλλήλως, ώστε σε κάθε περίπτωση να διασφαλίζεται η ισοσκελίση των δαπανών με τα έσοδα.

Η πρόταση που συγκεντρώνει την απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών του δημοτικού συμβουλίου συνιστά και τον εγκεκριμένο, αντίστοιχα συντελεστή. Αν καμία πρόταση δεν συγκεντρώσει την πλειοψηφία των παρόντων μελών του δημοτικού συμβουλίου, τότε η ψηφοφορία επαναλαμβάνεται μεταξύ των δύο πρώτων σε ψήφους προτάσεων»

Ενόψει των πιο πάνω και λόγω της έγκαιρης και με βάση τις διατάξεις του άρθρου 159 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων ( ν. 3463/ 2006 – 114 Α') και του άρθρου 266 του Ν. 3852/10 "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης" και του άρθρου 77 του Ν. 4172/2013 (167 Α'), σύννομης κατάρτισης του προϋπολογισμού του Δήμου **οικονομικού έτους 2025** και της σχετικής υποχρέωσης για τη λήψη από τα δημοτικά συμβούλια, όπου συντρέχει περίπτωση, των αποφάσεων για την επιβολή των φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών, **με βάση τις σχετικές διατάξεις των άρθρων 75 και 93 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων (Νόμος 3463/2006 – 114 Α'), όπως αυτές κάθε φορά ισχύουν**, σε συνδυασμό με τις πιο πάνω σχετικές που αναφέρονται στην επιβολή του εν λόγω φόρου και ειδικότερα αυτές του δεύτερου εδαφίου του άρθρου 25 παρ. 13 του Νόμου 1828/1989 (2 Α'), **μπορείτε να προτείνετε-εισηγηθείτε στο Δημοτικό Συμβούλιο τη λήψη απόφασης, η οποία και θα**

διαβιβασθεί στον Γενικό Γραμματέα της Οικείας Αποκεντρωμένης Διοίκησης κατά τις διατάξεις των άρθρων 225 παρ. 1 και 238 παρ. 1 του Ν. 3852/2010 (87 Α'), όπως αντικαταστάθηκαν με τα άρθρα 116 & 131 αντίστοιχα του Ν. 4555/2018 (Α' 133) "Πρόγραμμα 'ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Γ'" για τον έλεγχο της νομιμότητάς της, σχετικά με την αναπροσαρμογή του συντελεστή για το έτος 2025, του πιο πάνω φόρου επί των ηλεκτροδοτούμενων στεγασμένων ή όχι χώρων οικιακού καταναλωτή ή καταναλωτή εμπορικής ή βιομηχανικής χρήσης, που βρίσκεται στο Δήμο μας, ανά μετρητή παροχής ηλεκτρικού ρεύματος της ΔΕΗ, δηλαδή να ορίσετε νέο συντελεστή του φόρου αυτού για το έτος 2025 για τους στεγασμένους χώρους και για τους μη στεγασμένους χώρους στο μισό του συντελεστή, που θα ορισθεί για τους στεγασμένους χώρους.

Με βάση τα σχετικά στοιχεία του Δήμου που αφορούν, το σύνολο της φωτιζόμενης επιφάνειας στεγασμένων ή μη χώρων, {Στοιχεία Ιουλίου 2024 : (Χρήση Οικιακή **5.978.438,00** τ.μ. + Χρήση Γενική **1.021.435,00** τ.μ. = **6.999.873,00** τ.μ. X **0,22** €/τ.μ. = **1.539.972,06** €)} και το ύψος του συντελεστή του φόρου αυτού, που θα ορισθεί, με την απόφασή σας, θα προκύψει αντίστοιχα καθαρό έσοδο στο Δήμο, μετά την αφαίρεση του ποσοστού 2% που θα παρακρατείται από τη ΔΕΗ για δαπάνες είσπραξης του φόρου και θα μπορεί να καλύψει οποιαδήποτε δαπάνη του. Εκτιμάται ότι από σύνολο των Δημοτικών τελών, θα υπάρχει μια απόκλιση της τάξεως του 20%.

Τέλος, σύμφωνα με την παρ. 6B του άρθρου 113 του Ν. 1892/90 (ΦΕΚ 101/Α) "ο φόρος των ηλεκτροδοτούμενων χώρων, όπως διαμορφώνεται εκάστοτε μπορεί να προσαυξάνεται με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου περαιτέρω μέχρι 25% προκειμένου το πρόσθετο αυτό ποσό να διατίθεται αποκλειστικά για ενίσχυση των κονδυλίων λειτουργικών δαπανών και συντήρησης των σχολείων. Σε συνδυασμό με την παρ. 1 του άρθρου 28 του Ν.5154/2023 όπου από την 30ή.6.2024 οι αρμοδιότητες των Ν.Π.Δ.Δ. «Σχολικές Επιτροπές» της παρ. 2 του άρθρου 103 του ν. 3852/2010 (Α' 87) ασκούνται από τον οικείο δήμο συνεπώς οι λειτουργικές δαπάνες και συντηρήσεις των σχολείων θα επιβαρύνουν οικονομικά τους Δήμους και το γεγονός ότι ο συντελεστής φόρου ηλεκτροδοτημένων χώρων δεν έχει αναπροσαρμοστεί από το έτος 2008 και παραμένει από τους χαμηλότερους σε σύγκριση με τους υπόλοιπους Δήμους της Αττικής, προτείνουμε ο συντελεστής του φόρου να διαμορφωθεί με βάση τα σχετικά στοιχεία του Δήμου που αφορούν, το σύνολο της φωτιζόμενης επιφάνειας στεγασμένων ή μη χώρων, {Στοιχεία Ιουλίου 2024 : (Χρήση Οικιακή **5.978.438,00** τ.μ. + Χρήση Γενική **1.021.435,00** τ.μ. = **6.999.873,00** τ.μ. X **0,27** €/τ.μ.(0,22€/τ.μ προσαυξημένο κατά 25% υπέρ σχολικών δαπανών) = **1.889.965,71** €)} και το ύψος του συντελεστή του φόρου αυτού, που θα ορισθεί, με την απόφασή σας, θα προκύψει αντίστοιχα καθαρό έσοδο στο Δήμο, μετά την αφαίρεση του ποσοστού 2% που θα παρακρατείται από τη ΔΕΗ για δαπάνες είσπραξης του φόρου και θα μπορεί να καλύψει οποιαδήποτε δαπάνη του.

Εκτιμάται ότι από σύνολο των Δημοτικών τελών, θα υπάρχει μια απόκλιση της τάξεως του 10%.

**Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

**ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΦΡΑΓΚΟΣ**

Η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της:

1. Την εισήγηση της Δ/σης Ο.Υ.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 10 του Νόμου 1080/1980 (246 Α'), με τις τροποποιήσεις και συμπληρώσεις τους με τις όμοιες του άρθρου 54/5 του Νόμου 1416/1984 (18 Α') και του άρθρου 25/13 του Νόμου 1828/1989 «Κεφάλαιο Δ – Οικονομικοί Πόροι της Τοπικής Αυτ/σης» (2Α')
3. Τις διατάξεις του άρθρου 159 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων ( Ν.3463/ 2006 – 114 Α' ) και του άρθρου 266 του Ν. 3852/10 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» καθώς και του άρθρου 77 του Ν. 4172/2013 (167 Α')
4. Τις διατάξεις των άρθρων 75 και 93 του Κ.Δ.Κ. (Ν. 3463/2006 – 114 Α'), όπως αυτές κάθε φορά ισχύουν, σε συνδυασμό με τις πιο πάνω σχετικές που αναφέρονται στην επιβολή του εν λόγω φόρου και ειδικότερα αυτές του δεύτερου εδαφίου του άρθρου 25 παρ. 13 του Νόμου 1828/1989 (2 Α')
5. Την παρ. 6B του άρθρου 113 του Ν. 1892/90 (ΦΕΚ 101/Α)
6. Την παρ. 1 του άρθρου 28 του Ν.5154/2023
7. Τη με αρ. 202/2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, που εγκρίθηκε με την με Α.Π. 26598/26-03-2024 όμοια της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής

Και αφού ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της, όπως αυτή αναλυτικά αποτυπώνεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της εν λόγω συνεδρίασης, και μετά την ψηφοφορία του θέματος,

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο την **αναπροσαρμογή για το έτος 2025 του συντελεστή του φόρου επί των ηλεκτροδοτούμενων στεγασμένων ή όχι χώρων** οικιακού καταναλωτή ή καταναλωτή εμπορικής ή βιομηχανικής χρήσης, που βρίσκεται στο Δήμο μας ανά μετρητή ηλεκτρικού ρεύματος της ΔΕΗ και συγκεκριμένα:

- Α. Για τους **στεγασμένους χώρους** ορίζεται στο ποσό του **0,27 € /τ.μ. επιφάνειας** και  
Β. Για τους **μη στεγασμένους χώρους** ορίζεται στο ποσό του **0,13 € /τ.μ. επιφάνειας** δηλ. στο μισό του συντελεστή των στεγασμένων χώρων.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως εξής:

Γλυφάδα, 13.12.2024

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

ΚΟΥΡΟΥΠΑΚΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ

ΔΗΜΟΥ ΣΠΥΡΙΔΩΝ

ΛΕΒΕΤΣΟΒΙΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΒΑΜΒΑΚΕΡΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ

ΠΑΤΕΡΑΚΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ

Στη συνέχεια η κ. Πρόεδρος αφού έθεσε υπόψη του Σώματος:

- Τη με αρ. 457/2023 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής
- Τη με αρ. 202/2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, που εγκρίθηκε με την με Α.Π. 26598/26-03-2024 όμοια της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής

**Κι έχοντας υπόψη :**

- Τις διατάξεις του άρθρου 10 του Νόμου 1080/1980 (246 Α΄), με τις τροποποιήσεις και συμπληρώσεις τους με τις όμοιες του άρθρου 54/5 του Νόμου 1416/1984 (18 Α΄) και του άρθρου 25/13 του Νόμου 1828/1989 «Κεφάλαιο Δ - Οικονομικοί Πόροι της Τοπικής Αυτ/σης» (2Α΄)
- Τις διατάξεις του άρθρου 159 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων ( Ν.3463/ 2006 - 114 Α΄) και του άρθρου 266 του Ν. 3852/10 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» καθώς και του άρθρου 77 του Ν. 4172/2013 (167 Α΄)
- Τις διατάξεις των άρθρων 75 και 93 του Κ.Δ.Κ. (Ν. 3463/2006 - 114 Α΄), όπως αυτές κάθε φορά ισχύουν, σε συνδυασμό με τις πιο πάνω σχετικές που αναφέρονται στην επιβολή του εν λόγω φόρου και ειδικότερα αυτές του δεύτερου εδαφίου του άρθρου 25 παρ. 13 του Νόμου 1828/1989 (2 Α΄)
- Τις διατάξεις των άρθρων 225 παρ. 1 και 238 παρ. 1 του Ν. 3852/2010 (87 Α΄), όπως αντικαταστάθηκαν με τα άρθρα 116 & 131 αντίστοιχα του Ν. 4555/2018 (Α΄ 133) `Πρόγραμμα "ΚΛΕΙΣΣΘΕΝΗΣ Ι"

Και αφού ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, όπως αυτή αναλυτικά αποτυπώνεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της εν λόγω συνεδρίασης, έθεσε σε ψηφοφορία την πρόταση της διοίκησης και μετά το τέλος της ψηφοφορίας κατά την οποία μειοψήφησαν οι κκ. Στεφανίδης Αλέξιος και Θεοφιλοπούλου Αργυρώ, η κ. Πρόεδρος ανακοίνωσε το αποτέλεσμα αυτής όπου το Δημοτικό Συμβούλιο

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ**

Εγκρίνει την **αναπροσαρμογή για το έτος 2025 του συντελεστή του φόρου επί των ηλεκτροδοτούμενων** στεγασμένων ή όχι χώρων οικιακού καταναλωτή ή καταναλωτή εμπορικής ή βιομηχανικής χρήσης, που βρίσκεται στο Δήμο μας ανά μετρητή ηλεκτρικού ρεύματος της ΔΕΗ και συγκεκριμένα:

**Α. Για τους στεγασμένους χώρους** ορίζεται στο ποσό του **0,27 € /τ.μ. επιφάνειας** και

**Β. Για τους μη στεγασμένους χώρους** ορίζεται στο ποσό του **0,13 €/τ.μ. επιφάνειας** δηλ. στο μισό του συντελεστή των στεγασμένων χώρων.

Αφού συντάχθηκε η πράξη αυτή υπογράφεται ως εξής:

Ακριβές απόσπασμα,

Γλυφάδα, 16.12.2024

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

**ΔΑΦΝΟΥΛΑ ΧΑΡΙΣΗ - ΜΠΙΛΙΑ**



