

Η παρούσα προκήρυξη στην ιστοσελίδα του TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:460425-2023:TEXT:EL:HTML>

**Ελλάδα-Γλυφάδα: Κατασκευαστικές εργασίες για ειδικά σχολεία
2023/S 144-460425**

Προκήρυξη σύμβασης

Έργα

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/ΕΕ

Τμήμα I: Αναθέτουσα αρχή

I.1) Επωνυμία και διευθύνσεις

Επίσημη επωνυμία: ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ

Ταχ. διεύθυνση: ΑΛΣΟΥΣ 15

Πόλη: ΓΛΥΦΑΔΑ

Κωδικός NUTS: EL304 Νότιος Τομέας Αθηνών / Notios Tomeas Athinon

Ταχ. κωδικός: 16675

Χώρα: ΕΛΛΑΔΑ

Αρμόδιος για πληροφορίες: ΜΑΡΙΑΝΘΗ ΔΟΥΡΟΥΔΗ

Ηλεκτρονικό ταχυδρομείο: m.douroudi@glyfada.gr

Τηλέφωνο: +30 2132141414

Διεύθυνση(-εις) στο διαδίκτυο:

Γενική διεύθυνση: www.glyfada.gr

I.3) Επικοινωνία

Τα έγγραφα της σύμβασης είναι διαθέσιμα για απεριόριστη, πλήρη, άμεση και δωρεάν πρόσβαση στη διεύθυνση: <https://www.glyfada.gr/index.php/home/page/diagwnismoi>

Περαιτέρω πληροφορίες είναι διαθέσιμες από η προαναφερθείσα διεύθυνση

Οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής πρέπει να υποβάλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση: www.promitheus.gov.gr

I.4) Είδος της αναθέτουσας αρχής

Αρχή τοπικής αυτοδιοίκησης

I.5) Κύρια δραστηριότητα

Γενικές δημόσιες υπηρεσίες

Τμήμα II: Αντικείμενο

II.1) Εύρος της σύμβασης

II.1.1) Τίτλος:

ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΕΙΔΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΜΕ ΑΜΦΙΘΕΑΤΡΟ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΚΑΡΑΧΑΛΙΟΥ (ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΚΑΙ ΔΗΜΟΤΙΚΟ) ΓΙΑ ΠΑΙΔΙΑ ΜΕ ΕΙΔΙΚΕΣ ΜΑΘΗΣΙΑΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΔΗΜΟΥ ΓΛΥΦΑΔΑΣ

Αριθμός αναφοράς: ΥΠΟΕΡΓΟ 1 ΑΡ.ΜΕΛ.115/2023

II.1.2) Κωδικός κύριου λεξιλογίου CPV

45214230 Κατασκευαστικές εργασίες για ειδικά σχολεία

II.1.3) Είδος σύμβασης

Έργα

II.1.4) Σύντομη περιγραφή:

Αντικείμενο του ΥΠΟΕΡΓΟΥ 1 είναι η πλήρης διαμόρφωση του κτιρίου του ειδικού σχολείου (νηπιαγωγείου και δημοτικού) για παιδιά που βρίσκονται στο φάσμα του αυτισμού και της νοητικής υστέρησης και των βοηθητικών του χώρων και η πλήρης διαμόρφωση του περιβάλλοντος του χώρου. Το κτίριο θα αποτελείται από δύο (2) επίπεδα ορόφων κύριας χρήσης στην ανωδομή, καθώς και υπόγειο όροφο με χώρους κύριας χρήσης όσο και βοηθητικής χρήσης

II.1.5) **Εκτιμώμενη συνολική αξία**

Αξία χωρίς ΦΠΑ: 7 717 200.00 EUR

II.1.6) **Πληροφορίες σχετικά με τα τμήματα**

Η παρούσα σύμβαση υποδιαιρείται σε τμήματα: όχι

II.2) **Περιγραφή**

II.2.3) **Τόπος εκτέλεσης**

Κωδικός NUTS: EL304 Νότιος Τομέας Αθηνών / Notios Tomeas Athinon

Κύριος τόπος ή τοποθεσία εκτέλεσης:

Στο οικοδομικό τετράγωνο που περικλείεται από τις οδούς Σ. Βέμπο - Λόντου - Σ. Καράγιωργα –του ΔΗΜΟΥ ΓΛΥΦΑΔΑΣ

II.2.4) **Περιγραφή της σύμβασης:**

Αντικείμενο του ΥΠΟΕΡΓΟΥ 1 είναι η πλήρης διαμόρφωση του κτιρίου του ειδικού σχολείου (νηπιαγωγείου και δημοτικού) για παιδιά που βρίσκονται στο φάσμα του αυτισμού και της νοητικής υστέρησης και των βοηθητικών του χώρων και η πλήρης διαμόρφωση του περιβάλλοντος του χώρου.

Για την ανέγερση των Ειδικών Σχολείων διατίθεται από τον Δήμο Γλυφάδας οικόπεδο επί της οδού Σάκη Καράγιωργα 118, που βρίσκεται στο οικοδομικό τετράγωνο που περιβάλλεται από τις οδούς Σάκη Καράγιωργα,

Σοφίας Βέμπο και Λόντου, έναντι της εκκλησίας με το προσωνύμιο «Παναγίτσα» και αποτελεί ιδιοκτησία του Δήμου Γλυφάδας.

Το κτίριο θα αποτελείται από δύο (2) επίπεδα ορόφων κύριας χρήσης στην ανωδομή, καθώς και υπόγειο όροφο με χώρους κύριας χρήσης όσο και βοηθητικής χρήσης. Προβλέπεται η κατασκευή των κάτωθι χώρων:

Χώροι Διοίκησης :

Γραφείο Διευθυντή, Γραφείο Υποδιευθυντή, Γραφείο Εκπαιδευτικών Δημοτικού, Γραμματεία, Αρχείο, Φωτοτυπείο, Ιατρείο Α' βοηθειών, Γραφείο Ψυχολόγου, Γραφείο Κοινωνικού Λειτουργού, Γραφείο Λογοθεραπευτού

Κοινωνικοί Χώροι:

Βιβλιοθήκη – αναγνωστήριο, Αίθουσα Πολλαπλών Χρήσεων, Κυλικείο – χώρος φαγητού

Βοηθητικοί χώροι:

Αποθήκες, Λεβητοστάσιο, Ανελκυστήρας, Χώροι υγιεινής προσωπικού & μαθητών

Χώροι Φυσικής Αγωγής:

Αίθουσα γυμναστικής, γραφείο γυμναστή, αποδυτήρια, Αίθουσα εργοθεραπείας, γραφείο εργοθεραπευτή, Αίθουσα φυσικοθεραπείας, γραφείο φυσιοθεραπευτού

Αίθουσες :

Αίθουσες διδασκαλίας, Αίθουσα εκτόνωσης-παιχνιδιού, Αίθουσα αποφόρτισης-ηρεμίας

Εργαστήρια :

Εργαστήριο Μουσικοκινητικής Εκπαίδευσης, Εργαστήριο Χειροτεχνίας, Αίθουσα Η/Υ, Εργαστήριο αυτόνομης διαβίωσης

Χώροι Νηπιαγωγείου :

Γραφείο Προϊσταμένης & Νηπιαγωγών, Αποθήκη, Χώρος υποδοχής – Βεστιάριο, χώρος δραστηριοτήτων, Χώρος ανάπαυσης, χώροι υγιεινής, χώρος σίτισης

Αύλειος χώρος:

Υπαίθρια γήπεδα άθλησης, στεγασμένο τμήμα, χώροι στάθμευσης

Οι επιφάνειες των ορόφων του Ειδικού Σχολείου σε κάθε επίπεδο κατανέμονται ως εξής:

Επίπεδο -1: 2358.52 τ.μ.

Επίπεδο 0: 840.08 τ.μ.

Επίπεδο +1: 800.00 τ.μ.

Σύνολο: 3998.6 τ.μ.

II.2.5) **Κριτήρια ανάθεσης**

Τα κριτήρια που αναφέρονται κατωτέρω

Τιμή

II.2.6) **Εκτιμώμενη αξία**

Αξία χωρίς ΦΠΑ: 7 717 200.00 EUR

II.2.7) **Διάρκεια σύμβασης, συμφωνίας-πλαίσιο ή δυναμικού συστήματος αγορών**

Διάρκεια σε ημέρες: 730

Η παρούσα σύμβαση υπόκειται σε παράταση: ναι

Περιγραφή παρατάσεων:

ΠΡΟΒΛΕΠΕΤΑΙ Η ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΠΑΡΑΤΑΣΕΩΝ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν.4412/2016

II.2.10) **Πληροφορίες σχετικά με εναλλακτικές προσφορές**

Θα γίνουν δεκτές εναλλακτικές προσφορές: όχι

II.2.11) **Πληροφορίες σχετικά με δικαιώματα προαίρεσης**

Δικαιώματα προαίρεσης: όχι

II.2.13) Πληροφορίες σχετικά με τα Ταμεία της Ευρωπαϊκής Ένωσης

Η σύμβαση σχετίζεται με έργο ή/και πρόγραμμα χρηματοδοτούμενο από τα Ταμεία της Ευρωπαϊκής Ένωσης:

ναί

Ταυτότητα του έργου:

Το έργο χρηματοδοτείται από το Επιχειρησιακό Πρόγραμμα Υ.Μ.Ε.Π.ΕΡ.Α.Α. 2014-2020 / ΟΠΣ 5174822 / ΕΝΑΡΤΗΜΟΣ 2022ΣΕ27510127 / Απόφαση Ένταξης με αρ. πρωτ.: ΕΥΔ/ΕΠ ΥΜΕΠΕΡΑΑ 8838/01-08-2022 (ΑΔΑ ΨΞΠΜ46ΜΤΛΡ – Ξ6Ω) και έχει περιληφθεί στο Τεχνικό Πρόγραμμα και στον Προϋπολογισμό του Δήμου Γλυφάδας με την ένδειξη Κ.Α.: 61.7311.0003.

II.2.14) Συμπληρωματικές πληροφορίες

Τμήμα III: Νομικές, οικονομικές, χρηματοοικονομικές και τεχνικές πληροφορίες

III.1) Προϋποθέσεις συμμετοχής

III.1.1) Άδεια άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας, συμπεριλαμβανομένων των απαιτήσεων για την εγγραφή σε επαγγελματικό ή εμπορικό μητρώο

Κατάλογος και σύντομη περιγραφή των όρων:

Δικαίωμα συμμετοχής έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις αυτών που δραστηριοποιούνται σε έργα κατηγορίας ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ & σε έργα κατηγορίας ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ του ΜΕΕΠ.

Η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης προ ΦΠΑ αναλύεται σε:

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ :4.602.716,67 ΕΥΡΩ

ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ : 3.114.483,33 ΕΥΡΩ

σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο π.δ. 71/2019, τηρουμένων των ειδικότερων ρυθμίσεων του άρθρου 76 του ν. 4412/2016 αναφορικά με τις πέραν των προβλεπόμενων απαιτήσεων για την εγγραφή και κατάταξη σε τάξη των οικείων μητρώων του π.δ 71/2019 (Α' 112), αντίστοιχου προϋπολογισμού ανά κατηγορία έργου

III.1.2) Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια

Κριτήρια επιλογής όπως ορίζονται στα έγγραφα της σύμβασης

III.1.3) Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα

Κριτήρια επιλογής όπως ορίζονται στα έγγραφα της σύμβασης

Τμήμα IV: Διαδικασία

IV.1) Περιγραφή

IV.1.1) Είδος διαδικασίας

Ανοικτή διαδικασία

IV.1.3) Πληροφορίες σχετικά με συμφωνία-πλαίσιο ή δυναμικό σύστημα αγορών

IV.1.8) Πληροφορίες για τη Συμφωνία περί Δημοσίων Προμηθειών (GPA)

Η σύμβαση καλύπτεται από τη Συμφωνία περί Δημοσίων Προμηθειών: όχι

IV.2) Διοικητικές πληροφορίες

IV.2.2) Προθεσμία παραλαβής των προσφορών ή των αιτήσεων συμμετοχής

Ημερομηνία: 28/08/2023

Τοπική ώρα: 10:00

IV.2.3) Εκτιμώμενη ημερομηνία αποστολής των προσκλήσεων υποβολής προσφορών ή συμμετοχής στους επιλεγέντες υποψηφίους

IV.2.4) Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής:

Ελληνικά

IV.2.6) Ελάχιστη απαιτούμενη χρονική διάρκεια ισχύος της προσφοράς

Διάρκεια σε μήνες: 13 (από την αναφερόμενη ημερομηνία παραλαβής των προσφορών)

IV.2.7) **Όροι για την αποσφράγιση των προσφορών**

Ημερομηνία: 29/08/2023

Τοπική ώρα: 10:00

Πληροφορίες για τα εξουσιοδοτημένα άτομα και τη διαδικασία αποσφράγισης προσφορών:

<https://cerpp.eprocurement.gov.gr/kimds/unprotected/searchNotice.htm?execution=e1s2>

Τμήμα VI: Πρόσθετες πληροφορίες

VI.1) **Πληροφορίες σχετικά με επαναλαμβανόμενες συμβάσεις**

Πρόκειται για επαναλαμβανομένη δημόσια σύμβαση: όχι

VI.3) **Συμπληρωματικές πληροφορίες:**

ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΜΕ ΑΔΑΜ : 23PROC013119608

<https://cerpp.eprocurement.gov.gr/kimds2/unprotected/searchNotice.htm?execution=e1s2>

VI.4) **Διαδικασίες προσφυγής**

VI.4.1) **Φορέας αρμόδιος για τις διαδικασίες προσφυγής**

Επίσημη επωνυμία: ΑΡΧΗ ΕΞΕΤΑΣΗΣ ΠΡΟΔΙΚΑΣΤΙΚΩΝ ΠΡΟΣΦΥΓΩΝ (ΑΕΠΠ)

Πόλη: ΑΘΗΝΑ

Χώρα: ΕΛΛΑΔΑ

Διεύθυνση στο διαδίκτυο: <http://www.aepp-procurement.gr/>

VI.4.3) **Υποβολή προσφυγών**

Ακριβείς πληροφορίες σχετικά με την (τις) προθεσμία(-ες) για την υποβολή προσφυγών:

<https://cerpp.eprocurement.gov.gr/kimds2/unprotected/searchNotice.htm?execution=e1s2>

VI.5) **Ημερομηνία αποστολής της παρούσας προκήρυξης:**

24/07/2023