



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ

Γλυφάδα, 05.02.2025
Αρ.Πρωτ. 4707

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ
ΟΡΓΑΝΩΝ

Διεύθυνση : Άλσους 15, 16675 Γλυφάδα

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ : Δημ.Δημητροπούλου

ΤΗΛΕΦΩΝΑ : 213 2025232

Email : d.dimitropoulou@glyfada.gr

ΠΡΟΣ :

- Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών

Εσωτερική Διανομή :

- Διεύθυνση Οικονομικών
Υπηρεσιών

ΘΕΜΑ : Αποστολή της με αρ. **4/2025** πράξης του Δημοτικού μας Συμβουλίου

Σας στέλνουμε αντίγραφο της με αρ. **4/2025** πράξης του Δημοτικού μας Συμβουλίου, που αφορά «Ορισμός επιτροπής προσωρινής και οριστικής παραλαβής του έργου: «Κατεδάφιση κτιρίων πρώην 18^{ου} Δημοτικού Σχολείου» με αρ. μελ. 137/2022, εκτιμώμενου Π/Υ μελέτης 60.000,00 ευρώ προ ΦΠΑ» προς ενημέρωση και για τις δικές σας περαιτέρω ενέργειες.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΔΑΦΝΟΥΛΑ ΧΑΡΙΣΗ - ΜΠΙΛΙΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ
ΟΡΓΑΝΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Από το Πρακτικό της με αριθ. 2/2025
Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
Αριθμός Απόφασης **4/2025**
ΑΔΑ:Ψ18ΠΩ91-7Κ9

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

«Ορισμός επιτροπής προσωρινής και οριστικής παραλαβής του έργου: «Κατεδάφιση κτιρίων πρώην 18^{ου} Δημοτικού Σχολείου» με αρ. μελ. 137/2022, εκτιμώμενου Π/Υ μελέτης 60.000,00 ευρώ προ ΦΠΑ»

Στη Γλυφάδα σήμερα, την **29η** του μήνα **Ιανουαρίου** του έτους **2025** ημέρα της εβδομάδας **Τετάρτη** και ώρα **8.00 μ.μ.** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο ύστερα από την με αριθ. πρωτ. **3186/24.1.2025** έγγραφη ειδοποίηση - πρόσκληση της Προέδρου του, που δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και επιδόθηκε στον κ. Δήμαρχο και σε καθέναν από τους Συμβούλους, σύμφωνα με το άρθρο 95 παρ. 3 του Δ.Κ.Κ. (Ν. 3463/06 - 114 Α΄) σε συνδυασμό με το άρθρο 67 παρ. 4 του Ν. 3852/2010 (87 Α΄) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το αρ. 6 του Ν. 5056/2023 (163 Α΄), για τη συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη της πιο πάνω πρόσκλησης. Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής, η κ. Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε **σύνολο 35 μελών βρέθηκαν παρόντα τα 26**, οπότε κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, δεδομένου ότι υπήρχε η από το Νόμο προβλεπόμενη απαρτία και συγκεκριμένα :

Κατά την έναρξη της συνεδρίασης ήταν **ΠΑΡΟΝΤΕΣ** οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ.

ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ Γεώργιος, **ΑΚΡΙΒΟΣ** Δημήτριος, **ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΥ** Αναστασία, **ΒΑΜΒΑΚΕΡΟΥ** Γεωργία, **ΒΡΥΣΙΔΗΣ** Νικόλαος, **ΓΙΑΚΟΥΜΑΚΗΣ** Σταύρος, **ΔΗΜΟΥ** Σπυρίδων, **ΚΑΡΑΧΟΥ-ΣΚΟΥΤΑΡΗ** Ελένη, **ΚΑΣΣΕΡΗΣ** Μάριος, **ΚΑΥΚΑ** Άννα, **ΚΟΥΡΟΥΠΑΚΗΣ** Στυλιανός, **ΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΥ** Μαρία, **ΛΕΒΕΤΣΟΒΙΤΗΣ** Νικόλαος, **ΜΗΛΙΑΡΕΣΗ** Μαρία, **ΜΟΥΛΑΚΑΚΗΣ** Βασίλειος, **ΝΙΤΣΙΟΠΟΥΛΟΣ** Δημήτριος, **ΠΑΤΕΡΑΚΗ** Αναστασία, **ΣΚΑΛΤΣΑΣ** Ιωάννης, **ΤΑΒΕΡΝΑΡΑΚΗΣ** Γεώργιος, **ΤΖΟΥΒΕΛΗΣ** Ιωάννης, **ΤΣΑΓΚΛΑΣ** Ορέστης, **ΤΣΑΚΙΡΗΣ** Δημήτριος, **ΧΑΝΤΖΟΣ** Εμμανουήλ, **ΧΑΡΙΣΗ-ΜΠΙΛΙΑ** Δαφνούλα, **ΓΙΑΧΟΣ** Παναγιώτης, **ΘΕΟΦΙΛΟΠΟΥΛΟΥ** Αργυρώ, ήτοι συνολικά **26** Δημοτικοί Σύμβουλοι

Μετά την έναρξη της συνεδρίασης **ΠΡΟΣΗΛΘΑΝ** δύο (2) δημοτικοί σύμβουλοι, οι κ:

- **ΜΙΧΑΛΑΚΑΚΟΣ** Χρήστος, **ΤΣΑΜΠΙΡΑΣ** Νικόλαος, στη συζήτηση του 5^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης

Καθ' όλη τη διάρκεια της συνεδρίασης **ΑΠΟΥΣΙΑΣΑΝ** επτά (7) δημοτικοί σύμβουλοι, οι κ.κ. **ΔΕΝΑΞΑ** Ελένη, **ΔΟΡΚΟΦΙΚΗΣ** Περικλής, **ΚΑΡΑΜΗΝΑΣ** Πέτρος, **ΜΑΡΟΥΛΗ - ΣΑΠΟΥΝΑΚΗ** Ελεονώρα, **ΝΙΚΑΚΗΣ** Βασίλειος, **ΓΕΩΡΓΟΥΛΑΣ** Ευστάθιος **ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ** Αλέξιος

Στη συνεδρίαση αυτή ήταν παρών και ο Δήμαρχος κ. **ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**, που καλέστηκε νόμιμα με την παραπάνω πρόσκληση της Προέδρου.

Στο 3^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης «Ορισμός επιτροπής προσωρινής και οριστικής παραλαβής του έργου: «Κατεδάφιση κτιρίων πρώην 18^{ου} Δημοτικού Σχολείου» με αρ. μελ. 137/2022, εκτιμώμενου Π/Υ μελέτης 60.000,00 ευρώ προ ΦΠΑ», η κ. Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος την εισήγηση της Δ/σης Τ.Υ, η οποία έχει ως εξής :

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Πληρ.: Μ. ΔΟΥΡΟΥΔΗ
Τηλ.: 213-2141414
Email: m.douroudi@glyfada.gr

Α.Π. 46238/10.12.2024

Προς: κα Πρόεδρο & Μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου

ΘΕΜΑ: ΟΡΙΣΜΟΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΡΟΣΩΡΙΝΗΣ ΚΑΙ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ: «Κατεδάφιση κτιρίων πρώην 18^{ου} Δημοτικού Σχολείου» με αρ. μελ. 137/2022, εκτιμώμενου Π/Υ μελέτης 60.000,00 ευρώ προ ΦΠΑ

Έχοντας υπόψη:

1. το άρθρο 61 του Ν. 4257/2014 περί σύστασης επιτροπών παραλαβής έργων, όπου ορίζεται ότι «1. Οι κατά τις διατάξεις των άρθρων 73 και 75 του ν. 3669/2008 (Α' 116), επιτροπές παραλαβής των έργων ορίζονται από το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού προηγουμένως η Διευθύνουσα Υπηρεσία ανακοινώσει την περαίωση του έργου και τη σύνταξη της τελικής επιμετρήσεως στην Προϊσταμένη Αρχή και ζητήσει την παραλαβή του.»
2. το άρθρο 26 του Ν.4024/2011 περί συγκρότησης συλλογικών οργάνων της διοίκησης
3. Το άρθρο 86 παρ. 3 του Ν. 4782/2021, για την αντικατάσταση του άρθρου 172 του Ν. 4412/2016, περί παραλαβής έργου, όπου ορίζεται ότι «Η επιτροπή είναι πενταμελής και αποτελείται από: α) τρεις (3) τεχνικούς υπαλλήλους με τους αναπληρωτές τους, με ειδικότητες σχετικές με το αντικείμενο της σύμβασης που ανήκουν στον φορέα κατασκευής ή και σε άλλους φορείς, κατ' επιλογή της Προϊσταμένης Αρχής, πλην του Προέδρου που προέρχεται υποχρεωτικά από άλλη αναθέτουσα αρχή και β) δύο (2) εκπροσώπους του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας (ΤΕΕ), που ορίζονται με τους αναπληρωτές τους, κατόπιν αιτήματος της Προϊσταμένης Αρχής, εντός είκοσι (20) ημερών, από την υποβολή του αιτήματος. Μη υπόδειξη εκ μέρους του ΤΕΕ, δεν κωλύει τη συγκρότηση και λειτουργία της επιτροπής».
4. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 32433/12-11-2024 έγγραφό της Δ.Τ.Υ. Δ. Αλίμου για τον ορισμό τεχνικών υπαλλήλων, κατόπιν σχετικού εγγράφου αιτήματός μας.
5. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 38851/23-10-2024 έγγραφο αίτημα μας προς το ΤΕΕ και το γεγονός ότι, μέχρι την σύνταξη του παρόντος, το ΤΕΕ δεν ανταποκρίθηκε για την υπόδειξη μελών.
6. Την ανάγκη ανάδειξης μελών για την συγκρότηση της επιτροπής προσωρινής και οριστικής παραλαβής του έργου με τίτλο «Κατεδάφιση κτιρίων πρώην 18^{ου} Δημοτικού Σχολείου» με αρ. μελέτης 137/2022 και προϋπολογισμό σύμβασης 72.912,01 Ευρώ (με ΦΠΑ 24%), με ανάδοχο την ατομική επιχείρηση «ΣΤΑΜΑΤΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ του Στυλιανού υπό την επίβλεψη μηχανικού της υπηρεσίας μας, Μ. ΔΟΥΡΟΥΔΗ, ενώ περαιώθηκε στις 12.04.2023, , εμπρόθεσμα και εγκρίθηκε η τελική επιμέτρηση των εργασιών.

Εισηγούμαστε

τον ορισμό της Επιτροπής Προσωρινής και Οριστικής Παραλαβής του έργου του θέματος αποτελούμενη από τους κάτωθι τεχνικούς υπαλλήλους, ως τακτικά μέλη :

1. **Σωτηρία Μασούρη**, Πολ. Μηχανικός ΠΕ, υπάλληλος Δήμου Αλίμου, ως πρόεδρος
2. **Άγγελος Σπυρόπουλος**, Αρχιτέκτων Μηχανικός ΠΕ, υπάλληλος Δήμου Γλυφάδας
3. **Ιωάννα Πανταγάκη**, Ηλεκτρολόγος Μηχανικός ΠΕ, υπάλληλος Δήμου Γλυφάδας

και τους κάτωθι τεχνικούς υπαλλήλους, ως αναπληρωματικά μέλη :

1. **Ανδρομάχη Μούσια**, Πολ. Μηχανικός ΠΕ, υπάλληλος Δήμου Αλίμου, ως αναπλ. Πρόεδρος
2. **Μαργαρίτης Ευάγγελος**, Αγρον. Τοπογράφος Μηχανικός ΠΕ, υπάλληλος Δήμου Γλυφάδας
3. **Παμούκη Έλενα**, Τοπογράφος Μηχανικός ΤΕ, υπάλληλος Δήμου Γλυφάδας

Σημειώνεται δε ότι η εν λόγω προς σύσταση επιτροπή πρόκειται να διενεργήσει, εκτός από την προσωρινή παραλαβή, και την οριστική παραλαβή του έργου, ενώ θα συντάξει το σχετικό Πρωτόκολλο Προσωρινής και Οριστικής Παραλαβής.

Περαιτέρω, επισημαίνουμε την υποχρέωση υποβολής αρχικής και ετήσιας Δήλωσης Περιουσιακής Κατάστασης, σύμφωνα με τα διαλαμβανόμενα στα σχετικά άρθρα του Νόμου 5026/2023.

Η Αναπλ. Προϊσταμένη της Δ.Τ.Υ. Δήμου Γλυφάδας

Κάνα Κυριακή
Αρχιτέκτων Μηχανικός

Στη συνέχεια η κ. Πρόεδρος αφού έθεσε υπόψη του Σώματος:

- Την εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών
- Το υπ' αριθμ. πρωτ. 32433/12-11-2024 έγγραφο της Δ.Τ.Υ. Δ. Αλίμου για τον ορισμό τεχνικών υπαλλήλων, κατόπιν σχετικού εγγράφου αιτήματός μας.
- Το υπ' αριθμ. πρωτ. 38851/23-10-2024 έγγραφο αίτημα μας προς το ΤΕΕ και το γεγονός ότι, μέχρι την σύνταξη του παρόντος, το ΤΕΕ δεν ανταποκρίθηκε για την υπόδειξη μελών.

Κι έχοντας υπόψη :

1. Το άρθρο 61 του Ν. 4257/2014 περί σύστασης επιτροπών παραλαβής έργων
2. Το άρθρο 26 του Ν.4024/2011 περί συγκρότησης συλλογικών οργάνων της διοίκησης
3. Το άρθρο 86 παρ. 3 του Ν. 4782/2021, για την αντικατάσταση του άρθρου 172 του Ν. 4412/2016, περί παραλαβής έργου

Και αφού ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, όπως αυτή αναλυτικά αποτυπώνεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της εν λόγω συνεδρίασης, έθεσε σε ψηφοφορία την πρόταση της διοίκησης και μετά το τέλος της ψηφοφορίας, κατά την οποία έδωσαν λευκή ψήφο οι κ.κ. Γιάχος Παναγιώτης και Θεοφιλοπούλου Αργυρώ, η κ. Πρόεδρος ανακοίνωσε το αποτέλεσμα αυτής όπου το Δημοτικό Συμβούλιο

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Ορίζει την Επιτροπή Προσωρινής και Οριστικής Παραλαβής του έργου «Κατεδάφιση κτιρίων πρώην 18^{ου} Δημοτικού Σχολείου» με αρ. μελ. 137/2022, εκτιμώμενου Π/Υ μελέτης 60.000,00 ευρώ προ ΦΠΑ», αποτελούμενη από τους κάτωθι τεχνικούς υπαλλήλους, ως τακτικά μέλη :

1. Σωτηρία Μασούρη, Πολ. Μηχανικό ΠΕ, υπάλληλο Δήμου Αλίμου, ως πρόεδρο
2. Αγγελο Σπυρόπουλο, Αρχιτέκτων Μηχανικό ΠΕ, υπάλληλο Δήμου Γλυφάδας
3. Ιωάννα Πανταγάκη, Ηλεκτρολόγο Μηχανικό ΠΕ, υπάλληλος Δήμου Γλυφάδας

και τους κάτωθι τεχνικούς υπαλλήλους, ως αναπληρωματικά μέλη :

1. Ανδρομάχη Μούσια, Πολ. Μηχανικό ΠΕ, υπάλληλο Δήμου Αλίμου, ως αναπλ. πρόεδρος
2. Μαργαρίτη Ευάγγελο, Αγρον. Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ, υπάλληλο Δήμου Γλυφάδας
3. Παμούκη Έλενα, Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ, υπάλληλο Δήμου Γλυφάδας

Σημειώνεται δε ότι η εν λόγω προς σύσταση επιτροπή πρόκειται να διενεργήσει, εκτός από την προσωρινή παραλαβή, και την οριστική παραλαβή του έργου, αφού έχει παρέλθει ο υποχρεωτικός χρόνος συντήρησης του έργου (15 μήνες μετά την περαίωση) και θα συντάξει το σχετικό Πρωτόκολλο Προσωρινής και Οριστικής Παραλαβής.

Περαιτέρω, επισημαίνουμε την υποχρέωση υποβολής αρχικής και ετήσιας Δήλωσης Περιουσιακής Κατάστασης, σύμφωνα με τα διαλαμβανόμενα στα σχετικά άρθρα του Νόμου 5026/2023.

Αφού συντάχθηκε η πράξη αυτή υπογράφεται ως εξής:

Ακριβές απόσπασμα,

Γλυφάδα, 30.01.2025

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΔΑΦΝΟΥΛΑ ΧΑΡΙΣΗ - ΜΠΙΛΙΑ