



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Αρ.Μελέτης : **101 / 2025**

**ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ, ΑΝΑΓΟΜΩΣΗ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ
ΦΟΡΗΤΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ**

**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ : 42.379,73 €
(Συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%)**

**Κ.Α. : 10.6265.0001, 15.6265.0003, 30.6265.0001, 45.6265.0001,
50.6265.0002, 70.6265.0003**

ΤΕΥΧΗ ΜΕΛΕΤΗΣ

1. ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ
2. ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ
3. ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ
4. ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
5. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ



ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ, ΑΝΑΓΟΜΩΣΗ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΦΟΡΗΤΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Η παρούσα Τεχνική Έκθεση αφορά την συντήρηση, αναγόμωση και αντικατάσταση φορητών συσκευών πυρόσβεσης, προκειμένου να καλυφθούν οι ανάγκες πυρασφάλειας των κτιρίων, εγκαταστάσεων και οχημάτων του Δήμου Γλυφάδας.

Η διενέργεια του παρόντος διαγωνισμού, η ανάθεση για την εκτέλεσή του και η προμήθεια των υλικών θα είναι σύμφωνα με:

- το Ν. 4412/2016 (Α' 147) "Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)" όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει
- το Ν. 4605/2019 (Α' 52/1.4.2019) στα άρθρα που τροποποιεί το Ν.4412/2016
- το Ν. 4608/2019 (Α' 66/25.4.2019) στα άρθρα που τροποποιεί το Ν.4412/2016
- το Ν. 4609/2019 (Α'67/3.5.2019) στα άρθρα που τροποποιεί το Ν.4412/2016
- το Ν. 4782/2021 (Α'36/9.3.2021) στα άρθρα που τροποποιεί το Ν.4412/2016
- το Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133Α'/19-7-2018)
- το Ν. 4314/2014 (Α' 265), "Α) Για τη διαχείριση, τον έλεγχο και την εφαρμογή αναπτυξιακών
- το Ν. 4129/2013 (Α' 52) «Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο»
- το άρθρο 26 του Ν.4024/2011 (Α 226) «Συγκρότηση συλλογικών οργάνων της διοίκησης και ορισμός των μελών τους με κλήρωση»,
- το Ν. 4013/2011 (Α' 204) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων...»,
- το Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87Α'/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε με το Ν.4412/2016, και ειδικότερα των άρθρων 58 (αρμοδιότητες Δημάρχου) και 72 (αρμοδιότητες Οικονομικής Επιτροπής)

- το Ν. 3548/2007 (Α' 68) «Καταχώριση δημοσιεύσεων των φορέων του Δημοσίου στο νομαρχιακό και τοπικό Τύπο και άλλες διατάξεις»

Το συνολικό ποσό του ενδεικτικού Προϋπολογισμού ανέρχεται στα **42.379,73 €**, συμπεριλαμβανομένου του **ΦΠΑ 24%**, και έχει εγγραφεί στον Οικονομικό Προϋπολογισμό έτους **2025** του Δήμου Γλυφάδας, με Κ.Α. 10.6265.0001, 15.6265.0003, 30.6265.0001, 45.6265.0001, 50.6265.0002, 90.6265.0003 από όπου θα γίνει η χρηματοδότηση. Η κατανομή ανά Κ.Α. είναι:

Κ.Α.	2025
10.6265.0001	7.800,00 €
15.6265.0003	21.000,00 €
30.6265.0001	5.000,00 €
45.6265.0001	1.000,00 €
50.6265.0002	1.000,00 €
90.6265.0003	6.579,73 €
ΣΥΝΟΛΟ	42.379,73 €

Γλυφάδα 29 - 05 - 2025
Ο Συντάξας

Υφαντής Στυλιανός
Μηχανολόγος Μηχανικός Π.Ε.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Γλυφάδα 29 - 05 - 2025
η Αν. Προϊσταμένη της
Δ/σης Τ.Υ.Δ.Γ.

Κασούρα Κωνσταντίνα
Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε.



ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ, ΑΝΑΓΟΜΩΣΗ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΦΟΡΗΤΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Η παρούσα Τεχνική Περιγραφή αφορά την συντήρηση, αναγόμωση και αντικατάσταση φορητών συσκευών πυρόσβεσης, προκειμένου να καλυφθούν οι ανάγκες πυρασφάλειας των κτιρίων, εγκαταστάσεων και οχημάτων του Δήμου Γλυφάδας.

Περιγραφή αντικειμένου

Τα είδη και οι ποσότητες εργασιών ελέγχου, αναγόμωσης, επισκευής, αντικατάστασης και εγκατάστασης πυροσβεστήρων είναι:

	Είδος	CPVS	Μονάδα μέτρησης	Ποσότητα
	ΕΛΕΓΧΟΣ , ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΑΝΑΓΟΜΩΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΗΡΩΝ			
1	Έλεγχος-συντήρηση και αναγόμωση <u>όταν απαιτείται</u> όλων των τύπων πυροσβεστήρων, σκόνης, αφρού & CO2	50413200-5	Υπηρεσία	1630
	ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΝΕΩΝ ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΗΡΩΝ			
1	Πυροσβεστήρας φορητός Ξηράς Κόνεως για οχήματα, 1 kgr	35111000-5	Τεμάχια	17
2	Πυροσβεστήρας φορητός Ξηράς Κόνεως για οχήματα, 3 kgr	35111000-5	Τεμάχια	15
3	Πυροσβεστήρας φορητός Ξηράς Κόνεως για οχήματα, 6 kgr	35111000-5	Τεμάχια	117

4	Πυροσβεστήρας Ξηράς Κόνεως PA 6 κιλών	35111000-5	Τεμάχια	59
5	Πυροσβεστήρας φορητός, Ξηράς Κόνεως PA 12 kgr	35111000-5	Τεμάχια	30
6	Αυτόματος Πυροσβεστήρας Ξηράς Κόνεως PA12 κιλών οροφής	35111000-5	Τεμάχια	20
7	Πυροσβεστήρας Διοξειδίου άνθρακα (CO2) 5 κιλών	35111000-5	Τεμάχια	15

Κατά την παραλαβή των πυροσβεστήρων θα γίνεται προ-εργαστηριακός έλεγχος, προκειμένου να καταγραφεί η ταυτότητα του πυροσβεστήρα και να αξιολογηθεί η κατάσταση των υλικών κατασκευής του (όπως διάβρωση, παραμόρφωση, ρηγμάτωση) και στη συνέχεια συντήρηση ή αναγόμωση ή και τα δύο, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία. Γενικότερα η μελέτη διέπεται από την Κ.Υ.Α. 618/43/2005 (Φ.Ε.Κ. Β'52) «Προϋποθέσεις διάθεσης στην αγορά πυροσβεστήρων διαδικασίες συντήρησης, επανελέγχου και αναγόμωσης», καθώς και τις Κ.Υ.Α. 17230/671/2005 (Φ.Ε.Κ. Β'1218) και Κ.Υ.Α. 140424/21 ΦΕΚ 6254 Β/27-12-2021 οι οποίες αφορούν τροποποίηση της Κ.Υ.Α. υπ' αριθμ. 618/43/2005 (Φ.Ε.Κ. Β'52) των Υπουργών Ανάπτυξης και Δημόσιας Τάξης.

Κατά τον έλεγχο / συντήρηση των πυροσβεστήρων θα γίνεται έλεγχος του σώματος, του κλείστρου, των μανομέτρων, των σιφωνίων και του λάστιχου, αλλαγή ανταλλακτικών αν χρειαστεί, άνοιγμα του πυροσβεστήρα και έλεγχος της ήδη υπάρχουσας σκόνης και όπου απαιτηθεί αντικατάσταση προωθητικού αερίου.

Πιο αναλυτικά η συντήρηση θα περιλαμβάνει τα παρακάτω:

- 1) Έλεγχος του δοχείου του πυροσβεστήρα εξωτερικά για τυχόν διαβρώσεις ή χτυπήματα που μπορεί να έχουν επηρεάσει την κατάσταση του κατασβεστικού υλικού στο εσωτερικό.
- 2) Αποσυμπίεση του πυροσβεστήρα με χρήση κατάλληλου εργαλείου και έλεγχος του εσωτερικού του. Αν έχουν δημιουργηθεί σβόλοι στη σκόνη χρησιμοποιώντας το ειδικό μηχάνημα θα πρέπει να αναδευτεί το κατασβεστικό υλικό ώστε να βρίσκεται στην προβλεπόμενη κατάσταση.

- 3) Καθαρισμός, λίπανση και έλεγχος καλής λειτουργίας των εξαρτημάτων και του μηχανισμού λειτουργίας.
- 4) Αλλαγή δακτυλίων και ροδέλων, τοποθέτηση δακτυλίου ελέγχου στον πυροσβεστήρα (διαφορετικού χρώματος έτους 2025).
- 5) Πλήρωση του πυροσβεστήρα με προωθητικό αέριο

Στο ποσό της συντήρησης, η οποία σύμφωνα με το νόμο πραγματοποιείται κάθε έτος, περιλαμβάνεται και η αντικατάσταση τυχόν ελαττωματικών ή φθαρμένων εξαρτημάτων των υφιστάμενων πυροσβεστήρων.

Διευκρινίζεται ότι στη «συντήρηση» των πυροσβεστήρων περιλαμβάνεται και κάθε άλλη εργασία που δεν αναφέρεται ρητά αλλά είναι απαραίτητη για τη σωστή λειτουργία των πυροσβεστήρων.

Αναγόμωση θα γίνει στους πυροσβεστήρες σύμφωνα με το προγραμματισμό που υπάρχει για τον κάθε ένα ξεχωριστά και σε αυτούς που από τον έλεγχο προκύψει ότι απαιτείται εκ νέου αναγόμωση.

Κατά την αναγόμωση των πυροσβεστήρων, όπου αυτή απαιτείται σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, θα γίνεται άντληση του υλικού, έλεγχος του σώματος, του κλείστρου, των μανομέτρων, των σιφωνίων και του λάστιχου, αλλαγή ανταλλακτικών αν χρειαστεί, και αντικατάσταση υλικού και προωθητικού αερίου. Το χρησιμοποιούμενο κατασβεστικό υλικό θα πρέπει να πληροί τις σχετικές προδιαγραφές καταλληλότητας για τη χρήση που προορίζεται.

Μετά από όλες τις εργασίες θα τοποθετείται ειδικό δαχτυλίδι στο πάνω μέρος του σώματος και θα γίνεται επικόλληση ετικέτας ελέγχου, σύμφωνα με τα όσα προβλέπονται στις κείμενες διατάξεις και τεχνικές προδιαγραφές.

Για κάθε κτίριο/ εγκατάσταση/ υπηρεσία του Δήμου Γλυφάδας που αφορούν οι υπηρεσίες – εργασίες της παρούσας μελέτης, ο ανάδοχος θα συντάσσει πρωτόκολλο στο οποίο θα αναγράφει αναλυτικά τον αριθμό (τεμάχια), το είδος των πυροσβεστήρων που θα αναγομώσει, συντηρήσει κλπ, το κόστος προ και μετά ΦΠΑ για κάθε πυροσβεστήρα καθώς και τον αριθμό (τεμάχια) και το είδος των πυροσβεστήρων ή άλλων ειδών - υλικών που θα εγκαταστήσει ή θα αντικαταστήσει. Ειδικότερα για τους φορητούς πυροσβεστήρες κατά τη σύνταξη του πρωτοκόλλου θα πρέπει να ληφθεί υπ' όψιν ότι το άθροισμα του κόστους των εργασιών και των πιθανών ανταλλακτικών εκάστου πυροσβεστήρα δεν θα

πρέπει να είναι μεγαλύτερο από το ποσό αγοράς ενός καινούργιου ίδιου πυροσβεστήρα όπως αυτό αναφέρεται στη σύμβαση του αναδόχου. Το πρωτόκολλο για κάθε μαρίνα του Δήμου Γλυφάδας θα περιλαμβάνει επίσης τον έλεγχο - Συντήρηση και δοκιμή του αντλητικού πυροσβ/κού συγκροτήματος. Το πρωτόκολλο με το οποίο θα εγκρίνονται οι εργασίες θα υπογράφεται πριν αυτές πραγματοποιηθούν από αρμόδιο υπάλληλο του Δήμου Γλυφάδας.

Ο ανάδοχος θα παρέχει εγγύηση για την ορθή λειτουργία των πυροσβεστήρων που έχουν συντηρηθεί για χρονικό διάστημα ενός έτους, ενώ όλοι οι πυροσβεστήρες θα φέρουν την απαιτούμενη πινακίδα με τα στοιχεία ελέγχου και επανελέγχου.

Οι πυροσβεστήρες των υπηρεσιών θα παραληφθούν για συντήρηση από τους χώρους των κτιρίων και μετά την ολοκλήρωση των εργασιών συντήρησης θα παραδοθούν και θα τοποθετηθούν στην ίδια θέση, έτοιμοι προς χρήση, με ευθύνη και με δαπάνες του αναδόχου.

Επισημαίνεται ότι η συντήρηση των πυροσβεστήρων θα γίνεται τμηματικά και με τρόπο που δε θα μείνει κανένας χώρος χωρίς την απαραίτητα κάλυψη. Ειδάλως, ο ανάδοχος θα πρέπει να μεριμνήσει για την παροχή και τοποθέτηση πυροσβεστήρων για το διάστημα που θα πραγματοποιείται η συντήρηση.

Πυροσβεστήρες, οι οποίοι θα διαπιστωθεί κατά τη διαδικασία της συντήρησης – αναγόμωσης ότι είναι ακατάλληλοι για χρήση, με ευθύνη του συντηρητή δε θα αναγομώνονται αλλά θα καταγραφούν και θα συγκεντρώνονται σε χώρο που θα τους υποδειχθεί.

Περιγραφή πυροσβεστήρων οχημάτων

α/α 24 Πυροσβεστήρας φορητός Ξηράς Κόνεως για οχήματα 1kg

Πυροσβεστήρας 1 κιλού ξηράς σκόνης ABC 85% , κατασβεστικής ικανότητας 13A-70B-C σε δοχείο χαλύβδινο, με κλείστρο πιστοποιημένο , μεταλλικό μανόμετρο και βάση. Πιστοποιημένος κατά CE και EN3. (Για Ι.Χ. οχήματα σύμφωνα με εγκύκλιο του Υπ.Μεταφορών). Κατάλληλος για πυρκαγιές στερεών, υγρών και αερίων καυσίμων και εγκαταστάσεις υπό τάση μέχρι 1000V.

α/α 25 Πυροσβεστήρας φορητός Ξηράς Κόνεως για οχήματα 3kg

Πυροσβεστήρας 3 κιλών ξηράς σκόνης ABC 40% ,δοχείο χαλύβδινο, με κλείστρο πιστοποιημένο , λάστιχο εκτόξευσης σκόνης, μεταλλικό μανόμετρο και βάση.Πιστοποιημένος κατά CE και EN3. Κατάλληλος για πυρκαγιές στερεών, υγρών και αερίων καυσίμων και εγκαταστάσεις υπό τάση μέχρι 1000V.

α/α 26 Πυροσβεστήρας φορητός Ξηράς Κόνεως για οχήματα 6kg

Πυροσβεστήρας 6 κιλών ξηράς σκόνης ABC 40% , κατασβεστικής ικανότητας 21A-113B-C, σε δοχείο χαλύβδινο, με κλείστρο πιστοποιημένο , λάστιχο εκτόξευσης σκόνης, μεταλλικόμανόμετρο και βάση. Πιστοποιημένος κατά CE και EN3 και μεταλλική βάση στήριξης απλού τύπου για όχημα.

Κατάλληλος για πυρκαγιές σε:

Στερεά καύσιμα (Α) χαρτί, ξύλο, ύφασμα, πλαστικό κλπ

Υγρά καύσιμα (Β) βενζίνη, πετρέλαιο

Μετά την ολοκλήρωση των εργασιών και την παράδοση των ειδών – υλικών, ο ανάδοχος θα εκδώσει τις ανάλογες υπεύθυνες δηλώσεις και βεβαιώσεις οι οποίες απαιτούνται για την έκδοση πιστοποιητικών πυρασφάλειας από την Πυροσβεστική Υπηρεσία για τα επιμέρους κτίρια και εγκαταστάσεις του Δήμου Γλυφάδας.

Λοιπά θέματα

Οι ενδιαφερόμενοι είναι αποκλειστικά υπεύθυνοι για την ορθή σύνταξη των προσφορών τους βασιζόμενοι σε στοιχεία που θα συλλέξουν κατά την αυτοψία που θα πραγματοποιήσουν στα κτίρια και εγκαταστάσεις του Δήμου Γλυφάδας. Στην προσφορά τους θα περιλαμβάνεται αναλυτική περιγραφή της συντήρησης πυροσβεστικού συγκροτήματος και των αναλωσίμων και ανταλλακτικών που θα χρησιμοποιηθούν.

Το κόστος των υλικών και αναλωσίμων, που θα απαιτηθούν για την εκτέλεση των εργασιών ελέγχου, αναγόμωσης, επισκευής και αντικατάστασης πυροσβεστήρων υλικών συστημάτων και εγκαταστάσεων και περιλαμβάνεται ανηγμένο στο κόστος κάθε

εργασίας. Ο δε ανάδοχος δεν δικαιούται κανενός είδους πρόσθετη αποζημίωση εκ του λόγου τούτου.

Η εκτέλεση της σύμβασης θα γίνει σύμφωνα με τις ανάγκες του Δήμου και καμία υποχρέωση δεν θα έχει ο Δήμος έναντι του αναδόχου σε περίπτωση που δεν εκτελεσθεί το σύνολο του συμβατικού αντικειμένου, που περιγράφεται στη μελέτη.

Δύναται να γίνει αυξομείωση των παραπάνω υπηρεσιών - εργασιών ή ειδών - υλικών, ανάλογα με τις ανάγκες που θα προκύψουν κατά τη διάρκεια της σύμβασης.

Γλυφάδα 29 - 05 - 2025
Ο Συντάξας

Υφαντής Στυλιανός
Μηχανολόγος Μηχανικός Π.Ε.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Γλυφάδα 29 - 05 - 2025
η Αν. Προϊσταμένη της
Δ/σης Τ.Υ.Δ.Γ.

Κασούρα Κωνσταντίνα
Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε.





ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ, ΑΝΑΓΟΜΩΣΗ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΦΟΡΗΤΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ

ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

ΑΡΘΡΟ 1 – Αντικείμενο Συγγραφής Υποχρεώσεων

Η παρούσα Συγγραφή Υποχρεώσεων αφορά την συντήρηση, αναγόμωση και αντικατάσταση φορητών συσκευών πυρόσβεσης , προκειμένου να καλυφθούν οι ανάγκες πυρασφάλειας των Δημοτικών κτιρίων, σχολείων, εγκαταστάσεων και οχημάτων του Δήμου Γλυφάδας.

ΑΡΘΡΟ 2 – Ισχύουσες διατάξεις

Η διενέργεια του παρόντος διαγωνισμού και η ανάθεση για την εκτέλεσή του θα είναι σύμφωνα με:

1. το Ν. 4412/2016 (Α' 147) "Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)" όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει
2. το Ν. 4605/2019 (Α' 52/1.4.2019) στα άρθρα που τροποποιεί το Ν.4412/2016
3. το Ν. 4608/2019 (Α' 66/25.4.2019) στα άρθρα που τροποποιεί το Ν.4412/2016
4. το Ν. 4609/2019 (Α'67/3.5.2019) στα άρθρα που τροποποιεί το Ν.4412/2016
5. το Ν. 4782/2021 (Α'36/9.3.2021) στα άρθρα που τροποποιεί το Ν.4412/2016
6. το Ν. 4555/2018 «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής - Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»]» (ΦΕΚ 133Α'/19-7-2018)
7. το Ν. 4314/2014 (Α' 265), "Α) Για τη διαχείριση, τον έλεγχο και την εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2014–2020, Β) Ενσωμάτωση της Οδηγίας 2012/17 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 13ης Ιουνίου 2012 (ΕΕ L 156/16.6.2012) στο ελληνικό δίκαιο,

- τροποποίηση του ν. 3419/2005 (Α' 297) και άλλες διατάξεις" και του ν. 3614/2007 (Α'267) «Διαχείριση, έλεγχος και εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2007 -2013»,
8. το Ν. 4270/2014 (Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις»,
 9. το Ν. 4250/2014 (Α' 74) «Διοικητικές Απλουστεύσεις - Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα-Τροποποίηση Διατάξεων του π.δ. 318/1992 (Α'161) και λοιπές ρυθμίσεις» και ειδικότερα τις διατάξεις του άρθρου 1,
 10. την παρ. Ζ του Ν. 4152/2013 (Α' 107) «Προσαρμογή της ελληνικής νομοθεσίας στην Οδηγία 2011/7 της 16.2.2011 για την καταπολέμηση των καθυστερήσεων πληρωμών στις εμπορικές συναλλαγές»,
 11. το Ν. 4129/2013 (Α' 52) «Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο»
 12. το άρθρο 26 του Ν.4024/2011 (Α 226) «Συγκρότηση συλλογικών οργάνων της διοίκησης και ορισμός των μελών τους με κλήρωση»,
 13. το Ν. 4013/2011 (Α' 204) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων...»,
 14. το Ν. 3861/2010 (Α' 112) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις",
 15. το Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87Α'/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε με το Ν.4412/2016, και ειδικότερα των άρθρων 58 (αρμοδιότητες Δημάρχου) και 72 (αρμοδιότητες Οικονομικής Επιτροπής)
 16. το Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114/Α/8-6-2006) «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» το άρθρο 4 του π.δ. 118/07 (Α'150) όπως ισχύει
 17. το άρθρο 5 της απόφασης με αριθμ. 11389/1993 (Β' 185) του Υπουργού Εσωτερικών όπως ισχύει
 18. το Ν. 3548/2007 (Α' 68) «Καταχώριση δημοσιεύσεων των φορέων του Δημοσίου στο νομαρχιακό και τοπικό Τύπο και άλλες διατάξεις»,
 19. το Ν. 3310/2005 (Α' 30) "Μέτρα για τη διασφάλιση της διαφάνειας και την αποτροπή καταστρατηγήσεων κατά τη διαδικασία σύναψης δημοσίων συμβάσεων" για τη διασταύρωση των στοιχείων του αναδόχου με τα στοιχεία του Ε.Σ.Ρ., του π.δ/τος 82/1996 (Α' 66) «Ονομαστικοποίηση μετοχών Ελληνικών Ανωνύμων Εταιρειών που μετέχουν στις διαδικασίες ανάληψης έργων ή προμηθειών του Δημοσίου ή των

- νομικών προσώπων του ευρύτερου δημόσιου τομέα», της κοινής απόφασης των Υπουργών Ανάπτυξης και Επικρατείας με αρ. 20977/2007 (Β' 1673) σχετικά με τα "Δικαιολογητικά για την τήρηση των μητρώων του Ν.3310/2005, όπως τροποποιήθηκε με το Ν.3414/2005", καθώς και της απόφασης του Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών με αριθμ.1108437/2565/ΔΟΣ/2005 (Β' 1590) "Καθορισμός χωρών στις οποίες λειτουργούν εξωχώριες εταιρίες",
20. το Ν. 2859/2000 (Α' 248) «Κύρωση Κώδικα Φόρου Προστιθέμενης Αξίας»,
21. το Ν.2690/1999 (Α' 45) "Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις" και ιδίως των άρθρων 7 και 13 έως 15,
22. το Ν. 2121/1993 (Α' 25) "Πνευματική Ιδιοκτησία, Συγγενικά Δικαιώματα και Πολιτιστικά Θέματα",
23. το π.δ 28/2015 (Α' 34) "Κωδικοποίηση διατάξεων για την πρόσβαση σε δημόσια έγγραφα και στοιχεία", το π.δ. 80/2016 (Α' 145) "Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες",
24. το π.δ. 39/2017 (Α' 64) «Κανονισμός εξέτασης προδικαστικών προσφυγών ενώπιων της Α.Ε.Π.Π.»,
25. τη με αρ. 57654 (Β' 1781/23.5.2017) Απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ) του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης»,
26. τη με αρ. 56902/215 (Β' 1924/2.6.2017) Απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης «Τεχνικές λεπτομέρειες και διαδικασίες λειτουργίας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)», των σε εκτέλεση των ανωτέρω νόμων εκδοθεισών κανονιστικών πράξεων, των λοιπών διατάξεων που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στα συμβατικά τεύχη της παρούσας, καθώς και του συνόλου των διατάξεων του ασφαλιστικού, εργατικού, κοινωνικού, περιβαλλοντικού και φορολογικού δικαίου που διέπει την ανάθεση και εκτέλεση της παρούσας σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά παραπάνω όπως ισχύουν.

ΑΡΘΡΟ 3 – Συμβατικά τεύχη

Συμβατικά τεύχη κατά σειρά ισχύος είναι:

- α) Η Σύμβαση
- β) Η Διακήρυξη Δημοπρασίας

γ) Ο Προϋπολογισμός Προσφοράς

δ) Η Συγγραφή Υποχρεώσεων

ε) Η Τεχνική Περιγραφή

στ) Η Τεχνική Έκθεση

ΑΡΘΡΟ 4 – Εναλλακτικές προσφορές

Οι διαγωνιζόμενοι δεν επιτρέπεται να υποβάλλουν εναλλακτικές προσφορές. Εάν ένας διαγωνιζόμενος υποβάλλει εναλλακτικές προσφορές θα αποκλείεται από το διαγωνισμό.

ΑΡΘΡΟ 5 – Τρόπος παροχής των υπηρεσιών/εργασιών

Η παροχή των υπηρεσιών/εργασιών θα γίνει σύμφωνα με τους όρους που θα καθορισθούν από την Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Γλυφάδας, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του Νόμου 4412/2016 (ΦΕΚ 147Α/08.08.2016).

ΑΡΘΡΟ 6 – Εγγύηση συμμετοχής

Εγγύηση συμμετοχής απαιτείται και θα είναι σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του Νόμου 4412/2016 (ΦΕΚ 147Α/08.08.2016) και όπως αναφέρεται στη διακήρυξη.

ΑΡΘΡΟ 7 – Σύμβαση

Ο Ανάδοχος της προμήθειας μετά την κατά το νόμο έγκριση του αποτελέσματος αυτής είναι υποχρεωμένος να προσέλθει σε ορισμένο τόπο και χρόνο εντός δεκαπέντε (15) ημερών για την υπογραφή της συμβάσεως και για να καταθέσει τις προβλεπόμενες εγγυήσεις αυτής σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του Νόμου 4412/2016 (ΦΕΚ 147Α/08.08.2016) ή σύμφωνα με το Δίκαιο της Ευρωπαϊκής Ένωσης, κατά περίπτωση.

ΑΡΘΡΟ 8 – Εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης

Εγγύηση καλής εκτέλεσης απαιτείται και θα είναι σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του Νόμου 4412/2016 (ΦΕΚ 147Α/08.08.2016) και όπως αναφέρεται στη διακήρυξη.

ΑΡΘΡΟ 9 – Διάρκεια σύμβασης

Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται μέχρι της 31 Δεκεμβρίου 2025. Η διάρκεια της σύμβασης δύναται να παραταθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του Νόμου

4412/2016 (ΦΕΚ 147Α/08.08.2016). Ειδικότερα δύναται να παραταθεί στην περίπτωση που δεν έχει αναλωθεί το σύνολο του συμβατικού τιμήματος.

ΑΡΘΡΟ 10 – Παραλαβή υπηρεσιών/εργασιών

Η παραλαβή του αντικειμένου της υπηρεσίας/εργασίας θα γίνει σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του Νόμου 4412/2016 (ΦΕΚ 147Α/08.08.2016).

ΑΡΘΡΟ 11 – Ανωτέρα βία

Ως ανωτέρα βία θεωρείται κάθε απρόβλεπτο και τυχαίο γεγονός που είναι αδύνατο να προβλεφθεί έστω και εάν για την πρόβλεψη και αποτροπή της επέλευσης του καταβλήθηκε υπερβολική επιμέλεια και επιδείχθηκε η ανάλογη σύνεση. Ενδεικτικά γεγονότα ανωτέρας βίας είναι: εξαιρετικά και απρόβλεπτα φυσικά γεγονότα, πυρκαγιά που οφείλεται σε φυσικό γεγονός ή σε περιστάσεις για τις οποίες ο ανάδοχος ή ο Δήμος Γλυφάδας είναι ανυπαίτιοι, αιφνιδιαστική απεργία προσωπικού, πόλεμος, ατύχημα, αιφνίδια ασθένεια του προσωπικού του αναδόχου κ.ά.. Στην περίπτωση κατά την οποία υπάρξει λόγος ανωτέρας βίας ο ανάδοχος οφείλει να ειδοποιήσει αμελλητί το Δήμο Γλυφάδας και να καταβάλει κάθε δυνατή προσπάθεια σε συνεργασία με το άλλο μέρος για να υπερβεί τις συνέπειες και τα προβλήματα που ανέκυψαν λόγω της ανωτέρας βίας.

Ο όρος περί ανωτέρας βίας εφαρμόζεται ανάλογα και για το Δήμο Γλυφάδας προσαρμοζόμενος ανάλογα.

ΑΡΘΡΟ 12 – Χρόνος παράδοσης - Ποινικές ρήτρες, έκπτωση του αναδόχου

Ο χρόνος παροχής υπηρεσιών θα είναι κατά μέγιστο πέντε (5) ημέρες από την ενημέρωση του αναδόχου από το αρμόδιο προσωπικό του Δήμου.

Εάν γίνει αδικαιολόγητη υπέρβαση της συμβατικής προθεσμίας μπορεί να επιβληθεί σε βάρος του αναδόχου ποινική ρήτρα σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του Νόμου 4412/2016 (ΦΕΚ 147Α/08.08.2016).

ΑΡΘΡΟ 13 – Φόροι, τέλη, κρατήσεις

Ο ανάδοχος, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, βαρύνεται με όλους ανεξαιρέτως τους φόρους, τα τέλη, τους δασμούς, τις εισφορές υπέρ του δημοσίου, δήμων και κοινοτήτων ή τρίτων και τις κρατήσεις που ισχύουν κατά την ημέρα της διενέργειας του διαγωνισμού, χωρίς καμιά ευθύνη και υποχρέωση του Δήμου Γλυφάδας.

ΑΡΘΡΟ 14 – Πληρωμές

Η αμοιβή του Αναδόχου θα καταβάλλεται τμηματικά με την έκδοση των αντίστοιχων πρωτοκόλλων παραλαβής από την Επιτροπή Παραλαβής Υπηρεσιών και Εργασιών του Δήμου και κατόπιν έκδοσης εντολής πληρωμής από την Αναθέτουσα Αρχή.

Η προσφερόμενες τιμές για τις υπηρεσίες είναι σταθερές, αμετάβλητες, ισχύουν για όλη τη διάρκεια της σύμβασης και δεν υπόκειται για κανένα λόγο σε αναθεώρηση. Η πληρωμή θα γίνει με ένταλμα που θα εκδοθεί εφόσον η επιτροπή παραλαβής εργασιών δεν διαπιστώσει κανένα πρόβλημα στις παρεχόμενες υπηρεσίες.

Σε περίπτωση λύσης της σύμβασης πριν την λήξη του συμβατικού χρόνου και την εκπλήρωση των συμβατικών του υποχρεώσεων, ο ανάδοχος δεν δικαιούται κανενός είδους αποζημίωση. Ο ανάδοχος δικαιούται να πάρει αμοιβή ανάλογη με την πρόοδο των εργασιών σε σχέση με τη συμφωνηθείσα αμοιβή.

Σε καμία περίπτωση η παροχή υπηρεσιών/εργασιών δεν πρέπει να υπερβεί το συμβατικό τίμημα. Ευνόητο είναι ότι στο ποσό του κάθε νόμιμου παραστατικού θα γίνονται οι νόμιμες κρατήσεις (φόροι κ.λπ.).

Ρητά διευκρινίζεται ότι ο ανάδοχος δεν δικαιούται καμία πρόσθετη αμοιβή ή πρόσδοδο από οποιαδήποτε αιτία, είτε από το Δήμο ή τα ΝΠΔΔ που ανήκουν σ' αυτόν, είτε από υπαλλήλους ή απασχολούμενος σ' αυτά με οποιαδήποτε σχέση.

Ρητά διευκρινίζεται ότι καμία επιπλέον αμοιβή δεν θα καταβάλλεται στον Ανάδοχο για οποιαδήποτε αιτία ή πρόσχημα (δώρα, επιδόματα, άδειες κ.λπ.) διότι δεν συνάδουν με το περιεχόμενο της παροχής υπηρεσιών.

Οι ποσότητες των ειδών των άρθρων δύνανται να μειωθούν ή να αυξηθούν ανάλογα με τις ανάγκες που θα προκύψουν (Ν.4412/16, άρθρο132), χωρίς όμως μεταβολή του τελικού οικονομικού αντικειμένου.

ΑΡΘΡΟ 17 – Ισχύς προσφοράς

Η προσφορά θα έχει ισχύ τουλάχιστον για ενενήντα (90) ημέρες από την ημερομηνία διεξαγωγής του διαγωνισμού. Προσφορά με διάρκεια ισχύος μικρότερη από την προαναφερθείσα, θα κρίνεται απαράδεκτη και δεν θα αξιολογείται.

Γλυφάδα 29 - 05 - 2025
Ο Συντάξας

Υφαντής Στυλιανός
Μηχανολόγος Μηχανικός Π.Ε.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Γλυφάδα 29 - 05 - 2025
η Αν. Προϊσταμένη της
Δ/σης Τ.Υ.Δ.Γ.

Κασούρα Κωνσταντίνα
Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε.



ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ, ΑΝΑΓΟΜΩΣΗ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΦΟΡΗΤΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Οι τιμές που περιλαμβάνονται στον ενδεικτικό προϋπολογισμό μορφώθηκαν μετά από έρευνα που έκανε η υπηρεσία στις τρέχουσες τιμές εμπορίου για το αντίστοιχο είδος.

α/α	Είδος	CPVS	Μονάδα μέτρησης	Ποσό-τητα	Τιμή μονάδος (€)	Αξία (€)
	ΕΛΕΓΧΟΣ , ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΑΝΑΓΟΜΩΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΗΡΩΝ					
1	Έλεγχος-συντήρηση και αναγόμευση <u>όταν απαιτείται</u> όλων των τύπων πυροσβεστήρων, σκόνης, αφρού & CO2	50413200-5	Υπηρεσία	1630	14,40 €	23.472,00 €
	ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΝΕΩΝ ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΗΡΩΝ					
1	Πυροσβεστήρας φορητός Ξηράς Κόνεως για οχήματα, 1 kgr	35111000-5	Τεμάχια	17	18,10 €	307,70 €
2	Πυροσβεστήρας φορητός Ξηράς Κόνεως για οχήματα, 3 kgr	35111000-5	Τεμάχια	15	28,00 €	420,00 €
3	Πυροσβεστήρας φορητός Ξηράς Κόνεως για οχήματα, 6 kgr	35111000-5	Τεμάχια	117	35,00 €	4.095,00 €
4	Πυροσβεστήρας Ξηράς Κόνεως PA 6 κιλών	35111000-5	Τεμάχια	59	35,00 €	2.065,00 €

5	Πυροσβεστήρας φορητός, Ξηράς Κόνεως PA 12 kgr	35111000-5	Τεμάχια	30	55,50 €	1.665,00 €
6	Αυτόματος Πυροσβεστήρας Ξηράς Κόνεως PA12 κιλών οροφής	35111000-5	Τεμάχια	20	55,50 €	1.110,00 €
7	Πυροσβεστήρας Διοξειδίου άνθρακα (CO2) 5 κιλών	35111000-5	Τεμάχια	15	69,50 €	1.042,50 €
			ΣΥΝΟΛΟ (€)			34.177,20
			ΦΠΑ 24% (€)			8.202,53
			ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ (€)			42.379,73

Γλυφάδα 29 - 05 - 2025

Ο Συντάξας

Υφαντής Στυλιανός
Μηχανολόγος Μηχανικός Π.Ε.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Γλυφάδα 29 - 05 - 2025

η Αν. Προϊσταμένη της
Δ/σης Τ.Υ.Δ.Γ.

Κασούρα Κωνσταντίνα
Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε.



**ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ, ΑΝΑΓΟΜΩΣΗ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΦΟΡΗΤΩΝ
ΣΥΣΚΕΥΩΝ ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ**

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

α/α	Είδος	CPVS	Μονάδα μέτρησης	Ποσό- τητα	Τιμή μονάδος (€)	Αξία (€)
	ΕΛΕΓΧΟΣ , ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΑΝΑΓΟΜΩΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΗΡΩΝ					
1	Έλεγχος-συντήρηση και αναγόμωση <u>όταν απαιτείται</u> όλων των τύπων πυροσβεστήρων, σκόνης, αφρού & CO2	50413200-5	Υπηρεσία	1630		
	ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΝΕΩΝ ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΗΡΩΝ					
1	Πυροσβεστήρας φορητός Ξηράς Κόνεως για οχήματα, 1 kgr	35111000-5	Τεμάχια	17		
2	Πυροσβεστήρας φορητός Ξηράς Κόνεως για οχήματα, 3 kgr	35111000-5	Τεμάχια	15		
3	Πυροσβεστήρας φορητός Ξηράς Κόνεως για οχήματα, 6 kgr	35111000-5	Τεμάχια	117		
4	Πυροσβεστήρας Ξηράς Κόνεως PA 6 κιλών	35111000-5	Τεμάχια	59		

5	Πυροσβεστήρας φορητός, Ξηράς Κόνεως PA 12 kgr	35111000-5	Τεμάχια	30		
6	Αυτόματος Πυροσβεστήρας Ξηράς Κόνεως PA12 κιλών οροφής	35111000-5	Τεμάχια	20		
7	Πυροσβεστήρας Διοξειδίου άνθρακα (CO2) 5 κιλών	35111000-5	Τεμάχια	15		
			ΣΥΝΟΛΟ (€)			
			ΦΠΑ 24% (€)			
			ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ (€)			

Γλυφάδα,

Ο ΠΡΟΣΦΕΡΩΝ
ΣΦΡΑΓΙΔΑ-ΥΠΟΓΡΑΦΗ

