



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ

Γλυφάδα, 08/07/2021  
Αρ.Πρωτ.19287

ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
ΚΑΙ ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ  
Διεύθυνση : Άλσους 15, 16675 Γλυφάδα

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ : Δημητροπούλου Δ.  
ΤΗΛΕΦΩΝΑ : 213 2025232  
FAX : 213 2025204  
email: d.dimitropoulou@glyfada.gr

ΠΡΟΣ :

- ΓΚΟΛΦ ΓΛΥΦΑΔΑΣ Α.Ε

Εσωτερική Διανομή :

- Γραφείο Δημάρχου
- Διεύθυνση Οικονομικού

**ΘΕΜΑ :** Αποστολή της με αρ. **64/2021** πράξης του Δημοτικού μας Συμβουλίου

Σας στέλνουμε αντίγραφο της με αρ. 64/2021 πράξης του Δημοτικού μας Συμβουλίου, που αφορά «Υποβολή προς έγκριση της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου για τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας με την επωνυμία «ΓΚΟΛΦ ΔΗΜΟΥ ΓΛΥΦΑΔΑΣ ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και το διακριτικό τίτλο «ΓΚΟΛΦ ΓΛΥΦΑΔΑΣ Α.Ε.» εταιρικής χρήσης 2019 (1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2019) καθώς και υποβολή της αντίστοιχης έκθεσης των Ελεγκτών προς ενημέρωση», προς ενημέρωση και για τις δικές σας περαιτέρω ενέργειες .

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΥ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ  
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ  
ΟΡΓΑΝΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ

## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της με αριθ. 8/2020  
Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου  
Αριθμός Απόφασης 64/2021

ΑΔΑ: ΩΥΒΖΩ91-5ΜΕ

### ΠΕΡΙΛΗΨΗ

«Υποβολή προς έγκριση της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου για τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας με την επωνυμία «ΓΚΟΛΦ ΔΗΜΟΥ ΓΛΥΦΑΔΑΣ ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και το διακριτικό τίτλο «ΓΚΟΛΦ ΓΛΥΦΑΔΑΣ Α.Ε.» εταιρικής χρήσης 2019 (1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2019) καθώς και υποβολή της αντίστοιχης έκθεσης των Ελεγκτών προς ενημέρωση»

Στη Γλυφάδα σήμερα, την 23η του μήνα Ιουνίου του έτους 2021 ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη και ώρα έναρξης 7.00 μ.μ. πραγματοποιήθηκε με την ιδιότητα του Δημοτικού Συμβουλίου ως Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Α.Ε. με την επωνυμία «ΓΚΟΛΦ ΔΗΜΟΥ ΓΛΥΦΑΔΑΣ ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ Α.Ε.», η ετήσια τακτική Γενική Συνέλευση μέσω Τηλεδιάσκεψης, σύμφωνα με το άρθρο 10 παρ.1 της από 11.03.2020 (Φ.Ε.Κ. Α' 55) Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου, ύστερα από την με αριθ. πρωτ. 16958/18.6.2021 έγγραφη ειδοποίηση - πρόσκληση της Προέδρου της, που δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και επιδόθηκε στον κ. Δήμαρχο και σε καθέναν από τους Συμβούλους, σύμφωνα με το άρθρο 95 παρ. 3 του Δ.Κ.Κ. (Ν. 3463/06 - 114 Α') σε συνδυασμό με το άρθρο 67 παρ. 4 του Ν. 3852/2010 (87 Α') όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρ. 74 του Ν. 4555/2018 (133 Α') για τη συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη της πιο πάνω πρόσκλησης.

Πρόσκληση για την σύγκληση της γενικής συνέλευσης δεν δημοσιεύθηκε, καθόσον στην περίπτωση κατά την οποία στη συνέλευση παρίστανται ή αντιπροσωπεύονται μέτοχοι που εκπροσωπούν το σύνολο του κεφαλαίου και κανείς από αυτούς δεν αντιλέγει στην πραγματοποίησή της και στη λήψη αποφάσεων (καθολική γενική συνέλευση), δεν απαιτείται η δημοσίευση πρόσκλησης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 5 του αρ. 121 του Ν. 4548/2018.

Κατόπιν των ανωτέρω η Τακτική Γενική Συνέλευση έτους 2020 της ως άνω εταιρείας εισήλθε στην ημερήσια διάταξη της ΓΣ, όπως αυτή καθορίστηκε με την με αρ. 25/2021 απόφαση του ΔΣ της εταιρείας κατά την 4/2021 συνεδρίαση της 26-04-2021, ο παριστάμενος δε μοναδικός μέτοχος δεν αντιλέγει στη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής η κ. Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο 41 μελών βρέθηκαν παρόντα τα 23, οπότε κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, δεδομένου ότι υπήρχε η από το Νόμο προβλεπόμενη απαρτία και συγκεκριμένα :

Κατά την έναρξη της συνεδρίασης ήταν ΠΑΡΟΝΤΕΣ οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ.

**ΑΓΓΕΛΑΤΟΣ** Δημήτριος, **ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ** Γεώργιος, **ΑΚΡΙΒΟΣ** Δημήτριος, **ΑΡΓΥΡΑΚΗ** Βασιλεία, **ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΥ** Αναστασία, **ΒΑΜΒΑΚΕΡΟΥ** Γεωργία, **ΒΟΥΓΙΟΥΚΛΑΚΗΣ** Αιμίλιος, **ΔΗΜΟΥ** Σπυρίδων, **ΔΟΡΚΟΦΙΚΗΣ** Περικλής, **ΚΑΥΚΑ** Άννα, **ΚΟΥΡΟΥΤΑΚΗΣ** Στυλιανός,

**ΛΕΒΕΤΣΟΒΙΤΗΣ** Νικόλαος, **ΜΑΡΟΥΛΗ-ΣΑΠΟΥΝΑΚΗ** Ελεονώρα, **ΜΗΛΙΑΡΕΣΗ** Μαρία, **ΝΙΚΑΚΗΣ** Βασίλειος, **ΝΙΤΣΙΟΠΟΥΛΟΣ** Δημήτριος, **ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ** Αλεξάνδρα, **ΠΑΠΑΣ** Ιωάννης, **ΣΚΑΛΤΣΑΣ** Ιωάννης, **ΤΣΑΓΚΛΑΣ** Ορέστης, **ΓΙΑΧΟΣ** Παναγιώτης, **ΤΑΣΤΑΝΗΣ** Αναστάσιος, **ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ** Αλέξιος, ήτοι συνολικά **23** Δημοτικοί Σύμβουλοι

**ΠΡΟΣΗΛΘΑΝ** μετά την έναρξη της συνεδρίασης **εννέα** (9) δημοτικοί σύμβουλοι οι κ.κ.

- **ΒΡΥΣΙΔΗΣ** Νικόλαος, **ΔΕΝΑΞΑ** Ελένη, **ΚΑΡΑΧΟΥ-ΣΚΟΥΤΑΡΗ** Ελένη, **ΚΙΣΚΗΡΑΣ** Παναγιώτης **ΜΙΧΑΛΑΚΑΚΟΣ** Χρήστος, **ΠΑΝΑΓΑΚΟΣ** Ευστράτιος, **ΠΑΠΑΖΟΓΛΟΥ** Μαρία, **ΠΑΤΕΡΑΚΗ** Αναστασία, **ΤΣΑΜΠΙΡΑΣ** Δημήτριος, στο στάδιο των ερωτήσεων

Καθ' όλη τη διάρκεια της συνεδρίασης **ΑΠΟΥΣΙΑΣΑΝ** **εννέα** (9) δημοτικοί σύμβουλοι οι κ. **ΚΑΣΣΕΡΗΣ** Μάριος, **ΜΟΥΛΑΚΑΚΗΣ** Βασίλειος **ΧΑΡΙΣΗ-ΜΠΙΛΙΑ** Δαφνούλα **ΘΕΟΔΟΣΟΠΟΥΛΟΣ** Στυλιανός, **ΤΖΟΥΒΕΛΗΣ** Ιωάννης, **ΣΚΑΜΠΑΡΔΩΝΗΣ** Σταμάτιος, **ΦΙΛΟΠΟΥΛΟΣ** Γεράσιμος, **ΓΕΩΡΓΟΥΛΑΣ** Ευστάθιος, **ΓΚΟΥΡΙΩΤΗΣ** Αναστάσιος

Κατά τη διάρκεια της συνεδρίασης αποχώρησαν **τέσσερις** (4) δημοτικοί σύμβουλοι οι κ.κ.

- **ΠΑΝΑΓΑΚΟΣ** Ευστράτιος, μετά την τη ψηφοφορία του 3<sup>ου</sup> Ε.Η.Δ θέματος
- **ΠΑΤΕΡΑΚΗ** Αναστασία, στο στάδιο των ερωτήσεων
- **ΓΙΑΧΟΣ** Παναγιώτης, μετά τη συζήτηση του 1<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης
- **ΤΑΣΤΑΝΗΣ** Αναστάσιος, στη συζήτηση του 1<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης

Κατά τη διάρκεια της συνεδρίασης **ΑΠΟΣΥΝΔΕΘΗΚΑΝ**:

- **ΒΟΥΓΙΟΥΚΛΑΚΗΣ** Αιμίλιος, στην ψηφοφορία του 2<sup>ου</sup> Ε.Η.Δ θέματος και **επανασυνδέθηκε** στη συζήτηση του 3<sup>ου</sup> Ε.Η.Δ θέματος
- **ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ** Γεώργιος, στο στάδιο των ερωτήσεων και **επανασυνδέθηκε** στο 2<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης

Στη συνεδρίαση αυτή ήταν **παρών** ο Δήμαρχος κ. **ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**, όπου καλέστηκε νόμιμα με την παραπάνω πρόσκληση της Πρόεδρου.

Μετά την έναρξη της συνεδρίασης προτάθηκαν προς συζήτηση -4- θέματα εκτός ημερήσιας διάταξης, τα οποία αποφασίστηκαν:

το 1<sup>ο</sup>, 2<sup>ο</sup>, και 3<sup>ο</sup> ομόφωνα να συζητηθούν και συζητήθηκαν πριν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, το 4<sup>ο</sup> κατά πλειοψηφία να συζητηθεί και συζητήθηκε πριν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης

Πριν τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης υποβλήθηκαν από δημοτικούς συμβούλους ερωτήσεις για διάφορα θέματα, στις οποίες απάντησαν κατά περίπτωση ο Δήμαρχος, οι Αντιδήμαρχοι και η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου.

Στο 3<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης «Υποβολή προς έγκριση της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου για τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας με την επωνυμία «ΓΚΟΛΦ ΔΗΜΟΥ ΓΛΥΦΑΔΑΣ ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και το διακριτικό τίτλο «ΓΚΟΛΦ ΓΛΥΦΑΔΑΣ Α.Ε.» εταιρικής χρήσης 2019 (1η Ιανουαρίου έως 31η

Δεκεμβρίου 2019) καθώς και υποβολή της αντίστοιχης έκθεσης των Ελεγκτών προς ενημέρωση», η κ. Πρόεδρος αφού έθεσε υπόψη του Σώματος:

1. Την υπ' αρ. 22/2021 απόφαση του Δ.Σ. της «ΓΚΟΛΦ ΓΛΥΦΑΔΑΣ Α.Ε.»
2. Την έκθεση του Δ.Σ. για τις οικονομικές καταστάσεις της «ΓΚΟΛΦ ΓΛΥΦΑΔΑΣ Α.Ε.» εταιρικής χρήσης 2019 (1-1-2019 έως 31-12-2019)

Έθεσε σε ψηφοφορία την πρόταση της διοίκησης και μετά το τέλος της ψηφοφορίας, κατά την οποία **μειοψήφησε** ο κ. Αλέξιος Στεφανίδης η κ. Πρόεδρος ανακοίνωσε στο Σώμα το αποτέλεσμα αυτής όπου το Δημοτικό Συμβούλιο

#### ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει την έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου για τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας με την επωνυμία «ΓΚΟΛΦ ΔΗΜΟΥ ΓΛΥΦΑΔΑΣ ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και τον διακριτικό τίτλο «ΓΚΟΛΦ ΓΛΥΦΑΔΑΣ Α.Ε.» εταιρικής χρήσης 2019 (1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2019) ως εξής:

#### ΣΥΓΚΡΙΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ

2019-2018

Ποσά σε €

	2019	2018	ΔΙΑΦΟΡΕΣ
<b>Ι. Αποτελέσματα εκμετάλλευσης</b>			
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	585.354,41	672.029,16	-86.674,75
Κόστος πωλήσεων	-294.936,07	-344.520,95	-49.584,88
<b>Μικτό αποτέλεσμα</b>	<b>290.418,34</b>	<b>327.508,21</b>	<b>-37.089,87</b>
Έξοδα διοίκησης	-73.605,84	-78.534,43	-4.928,59
Έξοδα διάθεσης	-128.376,01	-18.154,99	110.221,02
Λοιπά έξοδα και ζημίες	-49.648,24	-5.199,55	44.448,69
Λοιπά έσοδα και κέρδη	49.239,59	2.351,26	46.888,33
<b>Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων</b>	<b>88.027,84</b>	<b>227.970,50</b>	<b>-139.942,66</b>
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	51,05	47,15	3,90
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-2.889,89	-3.207,09	-317,20
<b>Αποτέλεσμα προ φόρων</b>	<b>85.189,00</b>	<b>224.810,56</b>	<b>-139.621,56</b>
Φόροι εισοδήματος	-22.906,74	-66.992,93	-44.086,19
<b>Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους</b>	<b>62.282,26</b>	<b>157.817,63</b>	<b>-95.535,37</b>

## 2. Οικονομική θέση της εταιρείας

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας κατά την 31/12/2019 κρίνεται ικανοποιητική.

Τα ίδια κεφάλαια κατά την 31/12/2019 ανέρχονται σε ποσό ευρώ 1.145.867,12

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 2019 και 2018 έχουν ως εξής:

### Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	31/12/2019		31/12/2018	
<u>Κυκλοφορούν ενεργητικό</u>	<u>763.758,15</u>	59,18%	<u>766.692,44</u>	57,14%
Σύνολο ενεργητικού	1.290.663,57		1.341.870,29	
<u>Σύνολο μη κυκλοφορούντων</u>	<u>526.905,42</u>	40,82%	<u>575.177,85</u>	42,86%
Σύνολο ενεργητικού	1.290.663,57		1.341.870,29	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχουν διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

<u>Σύνολο Καθαρής Θέσης</u>	<u>1.145.867,12</u>	791,36%	<u>1.083.584,87</u>	419,53%
Σύνολο υποχρεώσεων	144.796,45		258.285,42	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

<u>Σύνολο υποχρεώσεων</u>	<u>144.796,45</u>	11,22%	<u>258.285,42</u>	19,25%
Σύνολο παθητικού	1.290.663,57		1.341.870,29	
<u>Σύνολο Καθαρής Θέσης</u>	<u>1.145.867,12</u>	88,78%	<u>1.083.584,87</u>	80,75%
Σύνολο παθητικού	1.290.663,57		1.341.870,29	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας

<u>Σύνολο Καθαρής Θέσης</u>	<u>1.145.867,12</u>	217,47%	<u>1.083.584,87</u>	188,39%
Πάγιο ενεργητικό	526.905,42		575.177,85	

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδότησεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

<u>Σύνολο κυκλοφορούντων</u>	<u>763.758,15</u>	527,47%	<u>766.692,44</u>	296,84%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	144.796,45		258.285,42	

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

<u>Κεφάλαιο Κινήσεως</u>	<u>618.961,70</u>	81,04%	<u>508.407,02</u>	66,31%
Σύνολο κυκλοφορούντων	763.758,15		766.692,44	

Ο δείκτης αυτός δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

## Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	85.189,00		224.810,56	
		7,43%	1.083.584,87	20,75%
Σύνολο Καθαρής Θέσης	1.145.867,12			

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.

Μικτά αποτελέσματα	290.418,34		327.508,21	
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	585.354,41	49,61%	672.029,16	48,73%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

## Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας, κίνδυνοι

Η πορεία της εταιρείας προβλέπεται ότι θα είναι θετική.

## 4. Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης

Δεν υπάρχουν τέτοιες δραστηριότητες.

## 5. Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Δεν υπάρχει διαθέσιμο συνάλλαγμα.

## 6. Πληροφορίες για τα χρηματοοικονομικά μέσα

Δεν υπάρχουν.

## 7. Ακίνητα της εταιρίας

Υπάρχουν εγκαταστάσεις και διαμορφώσεις σε οικόπεδο του Δήμου Γλυφάδας αναπόσβεστης αξίας την 31.12.2019 € 447.487,00.

## 8. Ακίνητα- Υποκαταστήματα - Συμμετοχή σε εταιρείες

Η Εταιρεία δεν διατηρεί υποκαταστήματα. Επίσης δεν κατέχει κατά την 31.12.2019 συμμετοχές σε άλλες εταιρείες ούτε και ίδιους τίτλους.

## 9. Μεταγενέστερα και άλλα γεγονότα

Η Αρχή Προστασίας Προσωπικών Δεδομένων επέβαλε με την αρ.3/2020 απόφαση στις 26.2.2020, πρόστιμο εις βάρος της εταιρείας «ΓΚΟΛΦ ΓΛΥΦΑΔΑΣ Α.Ε.» ποσού €5.000,00 για παραβίαση του Ν.2472/1997.

Από την ημερομηνία λήξεως της κλειόμενης διαχειριστικής χρήσεως 2019 ήτοι την 31.12.2019 έως σήμερα, δεν έχουν συμβεί άλλα γεγονότα που επηρεάζουν σημαντικά τη χρηματοοικονομική θέση της εταιρείας. Επίσης, δεν υπάρχουν ζημίες κατά τον χρόνο υποβολής της έκθεσής μας.

Η εταιρεία υπάγεται στον κατασταλτικό έλεγχο του Ελεγκτικού Συνεδρίου σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Αφού συντάχθηκε η πράξη αυτή υπογράφεται ως εξής:

Ακριβές απόσπασμα

Γλυφάδα, 08/07/2021

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

**Αναστασία Αργυροπούλου**