



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ

Γλυφάδα, 26.6.2023  
Αρ.Πρωτ. 21581

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ  
ΟΡΓΑΝΩΝ

Διεύθυνση : Άλσους 15, 16675 Γλυφάδα  
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ : Ευγ.Αμπέρτου  
ΤΗΛΕΦΩΝΑ : 213 2025233  
Email : e.abertou@glyfada.gr

**ΠΡΟΣ:**

- Δ/νση Οικονομικών Υπηρεσιών
- Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών

**ΘΕΜΑ :** Αποστολή της με αρ. **83/2023** πράξης του Δημοτικού μας Συμβουλίου

Σας στέλνουμε αντίγραφο της με αρ. **83/2023** πράξης του Δημοτικού μας Συμβουλίου, που αφορά «Λήψη απόφασης για την έγκριση ανάθεσης σύνταξης μελέτης πράξης αναλογισμού - αποζημιώσεων, για την αποζημίωση ιδιοκτησίας χαρακτηρισμένης ως Κ.Χ. (κοινόχρηστος χώρος) στο Ο.Τ. 592 του Δήμου μας, που περικλείεται από τις οδούς Πύργου, Ε. Βενιζέλου και Δικαιοσύνης (Δημοκρατίας) στη Δ/νση Τ.Υ. », προς ενημέρωση και για τις δικές σας περαιτέρω ενέργειες.

**Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

**ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΖΟΥΒΕΛΗΣ**



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ  
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ  
ΟΡΓΑΝΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ

ΑΔΑ: Ψ8ΔΧΩ91-Α39

### ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της με αριθ. 13/2023  
Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου  
Αριθμός Απόφασης 83/2023

### ΠΕΡΙΛΗΨΗ

«Λήψη απόφασης για την έγκριση ανάθεσης σύνταξης μελέτης πράξης αναλογισμού - αποζημιώσεων, για την αποζημίωση ιδιοκτησίας χαρακτηρισμένης ως Κ.Χ. (κοινόχρηστος χώρος) στο Ο.Τ. 592 του Δήμου μας, που περικλείεται από τις οδούς Πύργου, Ε. Βενιζέλου και Δικαιοσύνης (Δημοκρατίας) στη Δ/νση Τ.Υ.»

Στη Γλυφάδα σήμερα, την 8η του μήνα Ιουνίου του έτους 2023 ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 8.00 μ.μ. συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο μέσω Τηλεδιάσκεψης, σύμφωνα με το άρθρο 11 του Ν.5043/2023 (ΦΕΚ 91<sup>Α'</sup>), ύστερα από την με αριθ. πρωτ. 18961/2.6.2023 έγγραφη ειδοποίηση - πρόσκληση του Προέδρου του, που δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και επιδόθηκε στον κ. Δήμαρχο και σε καθέναν από τους Συμβούλους, σύμφωνα με το άρθρο 95 παρ. 3 του Δ.Κ.Κ. (Ν. 3463/06 - 114 Α') σε συνδυασμό με το άρθρο 67 παρ. 4 του Ν. 3852/2010 (87 Α') όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρ. 74 του Ν. 4555/2018 (133 Α'), για τη συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη της πιο πάνω πρόσκλησης. Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής, από την οποία λόγω κωλύματος απουσίαζε ο Πρόεδρος, ο κ. Αντιπρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο 41 μελών βρέθηκαν παρόντα τα 23, οπότε κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, δεδομένου ότι υπήρχε η από το Νόμο προβλεπόμενη απαρτία και συγκεκριμένα :

Κατά την έναρξη της συνεδρίασης ήταν **ΠΑΡΟΝΤΕΣ** οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ.

**ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ** Γεώργιος, **ΑΚΡΙΒΟΣ** Δημήτριος, **ΑΡΓΥΡΑΚΗ** Βασιλεία, **ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΥ** Αναστασία, **ΒΑΜΒΑΚΕΡΟΥ** Γεωργία, **ΒΡΥΖΙΔΗΣ** Νικόλαος, **ΔΗΜΟΥ** Σπυρίδων, **ΔΟΡΚΟΦΙΚΗΣ** Περικλής, **ΚΑΡΑΧΟΥ-ΣΚΟΥΤΑΡΗ** Ελένη, **ΚΑΣΣΕΡΗΣ** Μάριος, **ΚΑΥΚΑ** Άννα, **ΚΙΣΚΗΡΑΣ** Παναγιώτης, **ΚΟΥΡΟΥΠΑΚΗΣ** Στυλιανός, **ΛΕΒΕΤΣΟΒΙΤΗΣ** Νικόλαος, **ΜΙΧΑΛΑΚΑΚΟΣ** Χρήστος, **ΜΟΥΛΑΚΑΚΗΣ** Βασίλειος, **ΝΙΚΑΚΗΣ** Βασίλειος, **ΝΙΤΣΙΟΠΟΥΛΟΣ** Δημήτριος, **ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ** Αλεξάνδρα, **ΣΚΑΛΤΣΑΣ** Ιωάννης, **ΧΑΡΙΣΗ-ΜΠΙΛΙΑ** Δαφνούλα, **ΤΖΟΥΒΕΛΗΣ** Ιωάννης, **ΓΙΑΧΟΣ** Παναγιώτης, ήτοι συνολικά **23** Δημοτικοί Σύμβουλοι

Μετά την έναρξη της συνεδρίασης **ΠΡΟΣΗΛΘΑΝ** πέντε (5) δημοτικοί σύμβουλοι, οι κ.κ. :

- **ΣΤΑΥΡΙΑΝΑΚΗΣ** Παναγιώτης, κατά τη συζήτηση του 1<sup>ου</sup> θέματος της Η.Δ
- **ΜΗΛΙΑΡΕΣΗ** Μαρία, **ΠΑΠΑΣ** Ιωάννης, **ΠΑΤΕΡΑΚΗ** Αναστασία, κατά τη συζήτηση του 3<sup>ου</sup> θέματος της Η.Δ
- **ΤΑΣΤΑΝΗΣ** Αναστάσιος, κατά τη συζήτηση του 3<sup>ου</sup> θέματος της Η.Δ

Καθ' όλη τη διάρκεια της συνεδρίασης **ΑΠΟΥΣΙΑΣΑΝ** δεκατρείς (13) δημοτικοί σύμβουλοι οι κ.κ. **ΑΓΓΕΛΑΤΟΣ** Δημήτριος, **ΒΟΥΓΙΟΥΚΛΑΚΗΣ** Αιμίλιος, **ΔΕΝΑΞΑ** Ελένη, **ΜΑΡΟΥΛΗ** - **ΣΑΠΟΥΝΑΚΗ** Ελεονώρα, **ΠΑΝΑΓΑΚΟΣ** Ευστράτιος, **ΤΣΑΓΚΛΑΣ** Ορέστης, **ΤΣΑΜΠΙΡΑΣ**

Δημήτριος, **ΘΕΟΔΟΣΟΠΟΥΛΟΣ** Στυλιανός, **ΣΚΑΜΠΑΡΔΩΝΗΣ** Σταμάτιος, **ΦΙΛΟΠΟΥΛΟΣ**  
Γεράσιμος, **ΓΕΩΡΓΟΥΛΑΣ** Ευστάθιος, **ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ** Αλέξιος, **ΓΚΟΥΡΙΩΤΗΣ** Αναστάσιος

Στη συνεδρίαση προσήλθε ο **Δήμαρχος κ. ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ** στη συζήτηση του 14<sup>ου</sup>  
θέματος, ο οποίος καλέστηκε νόμιμα με την παραπάνω πρόσκληση του Προέδρου.

Μετά την έναρξη της συνεδρίασης **προτάθηκε προς συζήτηση -1- θέμα εκτός ημερήσιας  
διάταξης, το οποίο αποφασίστηκε ομόφωνα να συζητηθεί και συζητήθηκε πριν τα θέματα της  
ημερήσιας διάταξης**

Στο 1<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης «**Λήψη απόφασης για την έγκριση ανάθεσης σύνταξης  
μελέτης πράξης αναλογισμού - αποζημιώσεων, για την αποζημίωση ιδιοκτησίας  
χαρακτηρισμένης ως Κ.Χ. (κοινόχρηστος χώρος) στο Ο.Τ. 592 του Δήμου μας, που  
περικλείεται από τις οδούς Πύργου, Ε. Βενιζέλου και Δικαιοσύνης (Δημοκρατίας) στη Δ/ση  
Τ.Υ.**», ο κ. Αντιπρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος την πρόταση της Αντιδημάρχου Εσόδων και  
Προγραμματισμού, η οποία έχει ως εξής :



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
**ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ**  
Διεύθυνση Οικονομικού  
Πληροφορίες: Π. Φράγκος  
Τηλ: 213-2025219

Γλυφάδα, 7.6.2023  
Αρ.Πρωτ. 19275

**ΠΡΟΣ:**  
**Τον κ. Πρόεδρο του Δημοτικού Συμβουλίου**

**Θέμα:** Λήψη απόφασης για την έγκριση ανάθεσης σύνταξης μελέτης πράξης αναλογισμού – αποζημιώσεων, για την αποζημίωση ιδιοκτησίας χαρακτηρισμένης ως Κ.Χ. (κοινόχρηστος χώρος) στο Ο.Τ. 592 του Δήμου μας, που περικλείεται από τις οδούς Πύργου, Ε. Βενιζέλου και Δικαιοσύνης (Δημοκρατίας) στη Δ/ση Τ.Υ.

Κ. Πρόεδρε,

Έχοντας υπ' όψη:

(α) Τις διατάξεις του από 17.07.1923 υπ' αριθμ. 17.7/16.08.1923 Ν.Δ. (ΦΕΚ Α' 228/1923), όπως αυτό έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα, και ειδικότερα τα άρθρα 32 έως 41.

(β) Το ν. 2882/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων», όπως αυτός έχει τροποποιηθεί έως σήμερα.

(γ) Το ν. 4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός».

(δ) Τον ισχύοντα Οργανισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας του Δήμου Γλυφάδας (ΦΕΚ Β' 5027/31.12.2019), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

(ε) Το γεγονός ότι για τη συντέλεση της απαλλοτρίωσης του Κοινόχρηστου Χώρου στο Ο.Τ. 592 σύμφωνα με το από 11.12.1980 ΠΔ (ΦΕΚ Δ' 106/1981), πρέπει να συνταχθεί σχετική μελέτη πράξης αναλογισμού αποζημιώσεων αυτού.

Εισηγούμαι στο Σώμα τη λήψη απόφασης για την ανάθεση στην Δ/ση Τ.Υ. της σχετικής πράξης αναλογισμού αποζημιώσεων.

**Η Αντιδήμαρχος**  
**Εσόδων και Προγραμματισμού**

**Αναστασία Αργυροπούλου**

Στη συνέχεια ο κ. Αντιπρόεδρος αφού έθεσε υπόψη του Σώματος:

- Την πρόταση της Αντιδημάρχου κ. Αναστασίας Αργυροπούλου  
Κι έχοντας υπόψη:
  - Τις διατάξεις του από 17.07.1923 υπ' αριθμ. 17.7/16.08.1923 Ν.Δ. (ΦΕΚ Α' 228/1923), όπως αυτό έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα, και ειδικότερα τα άρθρα 32 έως 41.
  - Το ν. 2882/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων», όπως αυτός έχει τροποποιηθεί έως σήμερα.
  - Το ν. 4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός».
  - Τον ισχύοντα Οργανισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας του Δήμου Γλυφάδας (ΦΕΚ Β' 5027/31.12.2019), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
  - Το γεγονός ότι για τη συντέλεση της απαλλοτρίωσης του Κοινόχρηστου Χώρου στο Ο.Τ. 592 σύμφωνα με το από 11.12.1980 ΠΔ (ΦΕΚ Δ' 106/1981), πρέπει να συνταχθεί σχετική μελέτη πράξης αναλογισμού αποζημιώσεων αυτού.

Έθεσε σε ψηφοφορία την πρόταση της διοίκησης και μετά το τέλος της ψηφοφορίας, ο κ. Αντιπρόεδρος ανακοίνωσε το αποτέλεσμα αυτής όπου, το Δημοτικό Συμβούλιο

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Αναθέτει στη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών τη σύνταξη πράξης αναλογισμού, για την αποζημίωση ιδιοκτησίας χαρακτηρισμένης ως Κ.Χ. (κοινόχρηστος χώρος) στο Ο.Τ. 592 του Δήμου μας, που περικλείεται από τις οδούς Πύργου, Ε. Βενιζέλου και Δικαιοσύνης (Δημοκρατίας)

Αφού συντάχθηκε η πράξη αυτή υπογράφεται ως εξής:

Ακριβές απόσπασμα,

Γλυφάδα, 23.6.2023

**Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

**ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΖΟΥΒΕΛΗΣ**