



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ

Γλυφάδα, 31.3.2021
Αρ. Πρωτ: 8304

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ
ΟΡΓΑΝΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ : κ. Ευγ.Αμπέρτου
Τηλ.: 213 2025 233
Fax : 213 2025 204
E-mail : e.abertou@glyfada.gr

ΠΡΟΣ:

- Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αττικής
Γενική Δ/νση Εσωτερικής
Λειτουργίας
Δ/νση Διοίκησης
Τμήμα Τοπικής Αυτ/σης και
Νομικών Προσώπων
Λ.Κατεχάκη 56
Αθήνα 11525

Εσωτερική Διανομή:

- Γραφείο Δημάρχου
- Διεύθυνση Διοικητικών Υπηρεσιών
- Διεύθυνση Οικονομικών
Υπηρεσιών

ΘΕΜΑ : Αποστολή της **108/2021** πράξης της Οικονομικής Επιτροπής

Σας στέλνουμε αντίγραφο της **108/2021** πράξης της Οικονομικής Επιτροπής, που αφορά «**Έγκριση σχεδίου Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης και του Δήμου Γλυφάδας για την παραχώρηση χρήσης χώρου και την παροχή υπηρεσιών για την εγκατάσταση και λειτουργία «Κέντρου Ενημέρωσης – Υποστήριξης Δανειοληπτών»**», με αποδεικτικό δημοσίευσης και παρακαλούμε για τον έλεγχο νομιμότητάς της.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΠΕΡΙΚΛΗΣ ΔΟΡΚΟΦΙΚΗΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ
ΟΡΓΑΝΩΝ

ΑΔΑ: Ψ684Ω91-Υ2Γ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της με αριθ. **10/2021**
Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής
Αριθμός Απόφασης **108/2021**

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

«Έγκριση σχεδίου Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης και του Δήμου Γλυφάδας για την παραχώρηση χρήσης χώρου και την παροχή υπηρεσιών για την εγκατάσταση και λειτουργία «Κέντρου Ενημέρωσης – Υποστήριξης Δανειοληπτών»

Στη Γλυφάδα, σήμερα την **18η** του μήνα **Μαρτίου** του έτους **2021** ημέρα της εβδομάδας **Πέμπτη** και ώρα **3.00 μ.μ.** **συνήλθε** η Οικονομική Επιτροπή **σε συνεδρίαση μέσω Τηλεδιάσκεψης**, σύμφωνα με το άρθρο **10 παρ.1** της από 11.03.2020 (**Φ.Ε.Κ. Α' 55**) Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου, που **κυρώθηκε με το άρθρο 2 του Ν. 4682/2020 (ΦΕΚ Α'76)**, ύστερα από την με αριθ. πρωτ. **6850/12.3.2021** έγγραφη ειδοποίηση-πρόσκληση του Προέδρου της που δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και επιδόθηκε στον καθένα από τους Συμβούλους, σύμφωνα με το άρθρο 75 παρ. 6 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α'), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133 Α') για τη συζήτηση και λήψη αποφάσεων σε θέματα που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη της πιο πάνω πρόσκλησης. Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο κ. Πρόεδρος, διαπίστωσε ότι σε σύνολο 9 μελών, βρέθηκαν παρόντα 8 και συγκεκριμένα:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΔΟΡΚΟΦΙΚΗΣ ΠΕΡΙΚΛΗΣ/Αντιδήμαρχος – Πρόεδρος
ΑΚΡΙΒΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ/Αντιδήμαρχος
ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ/Αντιδήμαρχος
ΔΗΜΟΥ ΣΠΥΡΙΔΩΝ (αναπληροί Κισκήρα Παναγιώτη)
ΚΟΥΡΟΥΠΑΚΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ
ΝΙΤΣΙΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΝΙΚΑΚΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ (αναπληροί Αγγελάτο Δημήτριο)
ΓΙΑΧΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

ΤΣΑΜΠΙΡΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

Ο κ. Πρόεδρος, ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και άρχισε τη συζήτηση των θεμάτων της Οικονομικής Επιτροπής που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη.

Μετά την έναρξη της συνεδρίασης προτάθηκαν -2- θέματα εκτός ημερήσιας διάταξης, τα οποία αποφασίστηκε ομόφωνα να συζητηθούν και συζητήθηκαν πριν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος την έγγραφη εισήγηση του κ. Δημάρχου επί του 7^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης που αφορά **«Έγκριση σχεδίου Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης και του Δήμου Γλυφάδας για την παραχώρηση χρήσης χώρου και την παροχή υπηρεσιών για την εγκατάσταση και λειτουργία «Κέντρου Ενημέρωσης – Υποστήριξης Δανειοληπτών»**, η οποία έχει ως εξής:



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ
Γραφείο Δημάρχου**

Γλυφάδα, 11.03.2021
Αρ.Πρωτ. 7102

ΠΡΟΣ:
Τον κ. Πρόεδρο
Της Οικονομικής Επιτροπής

ΘΕΜΑ: «Έγκριση σχεδίου Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης και του Δήμου Γλυφάδας για την παραχώρηση χρήσης χώρου και την παροχή υπηρεσιών για την εγκατάσταση και λειτουργία «Κέντρου Ενημέρωσης - Υποστήριξης Δανειοληπτών»

Κε Πρόεδρε,

Στο πλαίσιο της εφαρμογής του ν. 4389/2016 (ΦΕΚ 94/Α/27-5-2016) «Επείγουσες διατάξεις για την εφαρμογή της συμφωνίας δημοσιονομικών στόχων και διαρθρωτικών μεταρρυθμίσεων και άλλες διατάξεις» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, συστάθηκε η Ειδική Γραμματεία Διαχείρισης Ιδιωτικού Χρέους (Ε.Γ.Δ.Ι.Χ.) μεταξύ άλλων, προβλέπεται και η λειτουργία τριάντα (30) Κέντρων Ενημέρωσης – Υποστήριξης Δανειοληπτών (Κ.Ε.Υ.Δ.) ως περιφερειακές υπηρεσίες σε επίπεδο τμήματος, εκ των οποίων και της Περιφερειακής Ενότητας Νότιου Τομέα Αθηνών στο Δήμο Γλυφάδας, με κύρια αρμοδιότητα την ενημέρωση και την υποστήριξη δανειοληπτών με την παροχή οικονομικών και νομικών συμβουλευτικών υπηρεσιών για ζητήματα σύναψης δανείων, διαχείρισης ενήμερων ή ληξιπρόθεσμων οφειλών έναντι πιστωτικών, χρηματοδοτικών ιδρυμάτων και εταιριών του ν.4354/2015 όπως ισχύει, καθώς και εν γένει για θέματα χρηματοοικονομικής διαχείρισης.

Επίσης, παρέχουν και εξατομικευμένες συμβουλές, οδηγίες και ενεργή υποστήριξη για τις διαδικασίες και την ουσία όσων προβλέπονται στο πρόσφατα ανανεωμένο νομικό πλαίσιο, σχετικά με την προστασία της πρώτης κατοικίας και γενικότερα με τις πρόνοιες που περιλαμβάνει ο αναθεωρημένος Νόμος ρύθμισης των οφειλών των υπερχρεωμένων φυσικών προσώπων (Ν.3869/2010), για το σύνολο των χρεών των ευάλωτων –και μη– κοινωνικών ομάδων.

Ειδικότερα, στις διατάξεις της παραγράφου 3, του άρθρου 95, του ν. 4389/2016 (ΦΕΚ 94/Α/27-5-2016) όπως ισχύει, προβλέπεται ότι, τα Κ.Ε.Υ.Δ. μπορούν να εγκατασταθούν

και σε κτίρια είτε των Δήμων, είτε των Περιφερειών είτε των άλλων δημοσίων υπηρεσιών ή ν.π.δ.δ. που θα παραχωρηθούν βάσει προγραμματικής σύμβασης που θα συνταχθεί μεταξύ του παραχωρούντος και του Υπουργείου Οικονομίας. Οι έδρες των 30 ΚΕΥΔ, μεταξύ των οποίων και ο Δήμος Γλυφάδας καθορίστηκαν με την υπ' αριθ. 88830/10.7.2017 (ΦΕΚ Β/88830/16.8.2017) Απόφαση του ΚΥ.Σ.Δ.Ι.Χ.

Η σύσταση και λειτουργία των Κ.Ε.Υ.Δ. επιδοτείται από το ΕΣΠΑ, σύμφωνα με την Απόφαση

Ένταξης της συγχρηματοδοτούμενης πράξης με τίτλο «Δράσεις ενίσχυσης του συντονισμού και της επικοινωνίας των μη εξυπηρετούμενων δανείων» (ΑΔΑ: Ω411465Χ18-ΓΟΝ), που εγκρίθηκε από το Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Μεταρρύθμιση Δημόσιου Τομέα 2014-2020 (κωδικός ΟΠΣ 5005124) και το οποίο καλύπτει τα λειτουργικά τους έξοδα, τον απαραίτητο εξοπλισμό (γραφεία, ηλεκτρονικούς υπολογιστές κλπ) και το κόστος ανακαίνισης των χώρων.

Τα Κ.Ε.Υ.Δ. στελεκώνονται, κατ' ελάχιστο, με δύο (2) δημοσίους υπαλλήλους, που αποσπά η ΕΓΔΙΧ για το σκοπό αυτό και επιπρόσθετα, μετά την υπογραφή Προγραμματικής Σύμβασης με τους φορείς φιλοξενίας, με δύο (2) εξειδικευμένους δικηγόρους και δύο (2) οικονομολόγους, η πρόσληψη των οποίων θα λάβει χώρα μέσω ΑΣΕΠ. Οι συμβάσεις τους είναι ορισμένου χρόνου και δύνανται να φθάσουν τα 3 έτη (με δικαίωμα περαιτέρω ανανέωσης, εφόσον καλυφθεί η μισθοδοσία τους από το ΕΣΠΑ).

Με βάση τα ανωτέρω και σύμφωνα με το αρ. 40 παρ.1 του Ν.4735/2020 προτείνω όπως εισηγηθείτε στο Σώμα, τη λήψη απόφασης για:

- 1) την έγκριση του συνημμένου σχεδίου της Προγραμματικής σύμβασης του αρθ. 95 παρ.3 του ν.4389/2016, ως ισχύει, μεταξύ του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης και του Δήμου Γλυφάδας για την παραχώρηση χρήσης χώρου και την παροχή υπηρεσιών για την εγκατάσταση και λειτουργία «Κέντρου Ενημέρωσης- Υποστήριξης Δανειοληπτών» σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 92 και 95 παρ. 3 ν. 4389/2016,
- 2) Τον ορισμό ενός (1) μέλους με τον αναπληρωτή του για την συμμετοχή του Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης και
- 3) την εξουσιοδότηση του Δημάρχου ως νόμιμου εκπροσώπου του Δήμου για την υπογραφή της Προγραμματικής Σύμβασης καθώς και για κάθε άλλη σχετική απαιτούμενη ενέργεια για την απρόσκοπτη και αποτελεσματική έναρξη- λειτουργία του ΚΕΥΔ.

Ο Δήμαρχος

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της:

1. Την έγγραφη εισήγηση του κ. Δημάρχου
2. Την υπ' αρ. 88830/10.7.2017 απόφαση του ΚΥ.Σ.Δ.Ι.Χ.
3. Τις διατάξεις των άρθρων 92 και 95 παρ. 3 του Ν. 4389/2016 (ΦΕΚ 94/Α/27.5.2016), όπως ισχύει
4. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 40 του Ν. 4735/2020 (ΦΕΚ 197/Α/12.10.2020)
5. Το σχέδιο όρων της προγραμματικής σύμβασης

Και αφού ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της, όπως αυτή αποτυπώνεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της εν λόγω συνεδρίασης, και μετά την ψηφοφορία του θέματος,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Εγκρίνει το σχέδιο της προγραμματικής σύμβασης μεταξύ του **Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης και του Δήμου Γλυφάδας** για την παραχώρηση χρήσης χώρου και την παροχή υπηρεσιών για την εγκατάσταση και λειτουργία **«Κέντρου Ενημέρωσης – Υποστήριξης Δανειοληπτών»**, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 95 και 95 παρ. 3 του Ν. 4389/2016 , που αναλυτικά έχει ως εξής:

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

του άρθρου 95 παρ. 3 του ν.4389/2016, ως ισχύει

Μεταξύ

του

«ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ»

και του

«ΔΗΜΟΥ ΓΛΥΦΑΔΑΣ»

για την παραχώρηση χρήσης χώρου επιφανείαςτ.μ.

και την παροχή υπηρεσιών για την εγκατάσταση και λειτουργία

«Κέντρου Ενημέρωσης- Υποστήριξης Δανειοληπτών»

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 92 και 95 παρ. 3 ν. 4389/2016, ως ισχύουν

Στην Αθήνα, σήμερα την του μηνός του έτους 2021 οι ακόλουθοι φορείς καλούμενοι στο εξής «Συμβαλλόμενοι»:

- α)** Του Υπουργείου Οικονομικών, που εδρεύει στην Αθήνα, επί της οδού Νίκης 5-7, Τ.Κ. 10180, ΑΦΜ 090165560, ΔΟΥ Δ'Αθηνών, όπως νομίμως εκπροσωπείται από τον κ. Υπουργό Οικονομικών, ο οποίος θα αποκαλείται χάριν συντομίας ως **«Χρησάμενος»** και
- β)** Του Δήμου Γλυφάδας, ο οποίος εδρεύει στην και έχει ΑΦΜ, όπως εκπροσωπείται νόμιμα από τον/την ο οποίος θα αποκαλείται χάριν συντομίας ως **«Δήμος»**

Έχοντας υπόψη την κείμενη νομοθεσία και ειδικότερα τις παρακάτω διατάξεις όπως αυτές κάθε φορά ισχύουν:

1. Τα άρθρα 92 και 95 παρ. 3 του ν.4389/2016 (ΦΕΚ 94/Α'/27-5-2016) *«Επείγουσες διατάξεις για την εφαρμογή της συμφωνίας δημοσιονομικών στόχων και διαρθρωτικών μεταρρυθμίσεων και άλλες διατάξεις»*, που αφορά στη σύσταση της Ειδικής Γραμματείας Διαχείρισης Ιδιωτικού Χρέους (Ε.Γ.Δ.Ι.Χ.), ως ισχύουν.
2. Το άρθρο 4 παρ. 3 του ΠΔ 81/2019 (ΦΕΚ 119/Α'/09.07.2019) *«Σύσταση, Συγχώνευση, μετονομασία και κατάργηση Υπουργείων και καθορισμός των αρμοδιοτήτων τους - Μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων μεταξύ Υπουργείων»* που αφορά τη μεταφορά της Ειδικής Γραμματείας Διαχείρισης Ιδιωτικού Χρέους, ως σύνολο αρμοδιοτήτων, θέσεων και προσωπικού, στο Υπουργείο Οικονομικών.
3. Το υπ' αριθ. Π.Δ. 83/2019 (ΦΕΚ 121/Α'/9-7-2019) *«Διορισμός Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών»*
4. Το ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/07-06-2010) *«Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»*, ως ισχύει.
5. Το άρθρο 185 του ν.3463/2006 (ΦΕΚ 114/Α/08-06-2006) *«Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων»*, ως ισχύει.
6. Το ν. 4314/2014 (ΦΕΚ 265/Α'/23.12.2014) για τη διαχείριση, τον έλεγχο και εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2014-2020, ως ισχύει.
7. Το ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/08.08.2016) *Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)*, ως ισχύει.

8. Την με αριθ. 137675/ΕΥΘΥ 1016/19.12.2018 (ΦΕΚ 5968/Β/31.12.18) Απόφαση του Υφυπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης για την Αντικατάσταση της υπ' αριθ. 110427/ΕΥΘΥ/1020/20.10.2016 (ΦΕΚ 3521/Β/01-11-2016) υπουργικής απόφασης με τίτλο «Τροποποίηση και αντικατάσταση της υπ' αριθ. 81986/ΕΥΘΥ712/31.7.2015 (ΦΕΚ 1822/Β/24-08-2015) υπουργικής απόφασης "Εθνικοί κανόνες επιλεξιμότητας δαπανών για τα προγράμματα του ΕΣΠΑ 2014 - 2020 - Έλεγχοι νομιμότητας δημοσίων συμβάσεων συγχρηματοδοτούμενων πράξεων ΕΣΠΑ 2014-2020 από Αρχές Διαχείρισης και Ενδιάμεσους Φορείς - Διαδικασία ενστάσεων επί των αποτελεσμάτων αξιολόγησης πράξεων"» ως ισχύει.
9. Την υπ' αριθ. 12_A.1.1._00 (αριθ. πρωτ: 2565/15-9-2016, ΑΔΑ 6ΤΕΠ465307-ΗΧΙ) Πρόσκληση της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης του ΕΠ «Μεταρρύθμιση Δημοσίου Τομέα» για την υποβολή προτάσεων στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Μεταρρύθμιση Δημοσίου Τομέα» όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθ. 4165/28-12-2016 (ΑΔΑ ΩΘΙ5465ΧΙ8-9ΕΝ) 1η τροποποίηση της εν λόγω Πρόσκλησης.
10. Την από 5/7/2017 Ορθή Επανάληψη της υπ' αριθ. 588/22-05-2017 (ΑΔΑ:6450465ΧΙ8-ΛΨΧ) Απόφασης ένταξης της πράξης με τίτλο «Δράσεις ενίσχυσης του συντονισμού και της επικοινωνίας των μη εξυπηρετούμενων δανειών» και κωδικό MIS 5005124 στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Μεταρρύθμιση Δημοσίου Τομέα», όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθ. 1465/04.6.2018 Απόφαση (ΑΔΑ Ω4ΙΙ465ΧΙ8-ΓΟΝ) και ισχύει.
11. Τη με αριθ. 88830/16.08.2018 Απόφαση του Υπουργού Οικονομίας & Ανάπτυξης με θέμα «Καθορισμός εδρών των Κέντρων Ενημέρωσης – Υποστήριξης Δανειοληπτών (Κ.Ε.Υ.Δ.)».
12. Την υπ' αριθ. Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής για την έγκριση του σχεδίου της Προγραμματικής Σύμβασης και την υπογραφή της.

Συμφωνούν και γίνονται αμοιβαίως αποδεκτά τα ακόλουθα:

ΠΡΟΟΙΜΙΟ

α) Σύμφωνα με το άρθρο 92 του Ν. 4389/2016 (ΦΕΚ 94/Α/27-05-2016), ως ισχύει, «Ως περιφερειακές υπηρεσίες, σε επίπεδο τμήματος, ορίζονται τα τριάντα (30) Κέντρα Ενημέρωσης – Υποστήριξης Δανειοληπτών (Κ.Ε.Υ.Δ.). Σε αυτό το πλαίσιο, με την 88830/2017 Απόφαση του ΚΥΣΔΙΧ με θέμα «Καθορισμός εδρών των Κέντρων Ενημέρωσης - Υποστήριξης Δανειοληπτών (Κ.Ε.Υ.Δ.)» (ΦΕΚ Β/2853/16.8.2017 ορίστηκε η έδρα ενός Κ.Ε.Υ.Δ. στην Περιφερειακή Ενότητα Νοτίου Τομέα Αθηνών , στο Δήμο Γλυφάδας.

β) Σύμφωνα με το άρθρο 95 παρ. 3 του Ν. 4389/2016 (ΦΕΚ 94/Α/27-05-2016) και το άρθρο 4 παρ. 3 του Π.Δ. 81/2019 (ΦΕΚ 119/Α'/09.07.2019), τα Κ.Ε.Υ.Δ. μπορούν να εγκατασταθούν και σε κτίρια είτε των Δήμων είτε των Περιφερειών είτε άλλων δημόσιων υπηρεσιών ή ν.π.δ.δ. που θα παραχωρηθούν βάσει προγραμματικής σύμβασης που θα συνταχθεί μεταξύ του παραχωρούντος και του Υπουργείου Οικονομικών. Με την προγραμματική σύμβαση μπορεί να συμφωνηθεί ότι εκείνος, που παραχωρεί το κτίριο, μπορεί να εκτελεί εργασίες και να διενεργεί πληρωμές για την ομαλή λειτουργία των Κ.Ε.Υ.Δ. εντός των κτιρίων του.

γ) Σύμφωνα με το άρθρο 185 του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114/Α/08-06-2006) «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων», «Με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου επιτρέπεται να παραχωρείται δωρεάν η χρήση δημοτικών ή κοινοτικών ακινήτων στο Δημόσιο ή σε νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, για την αντιμετώπιση έκτακτης και επείγουσας ανάγκης. Η παραχώρηση ανακαλείται με όμοια απόφαση, εφόσον οι λόγοι που την είχαν υπαγορεύσει έχουν εκλείψει».

δ) Ο συμβαλλόμενος Δήμος έχει συμφωνήσει δια της υπ' αριθ. απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου για τα κάτωθι:

i) Τη δωρεάν παραχώρηση χρήσης χώρου ευρισκόμενου επί της οδού, όπως αυτός αποτυπώνεται στην κάτοψη χώρου που επισυνάπτεται στο παρόν ως Παράρτημα 1, προκειμένου για τη στέγαση και λειτουργία του Κ.Ε.Υ.Δ. Δήμου Γλυφάδας της Περιφερειακής Ενότητας Νοτίου Τομέα Αθηνών.

ii) Την εκτέλεση όλων των απαραίτητων εργασιών για τη διαμόρφωση των παραχωρούμενων χώρων, προκειμένου για την αποτελεσματική λειτουργία των Κ.Ε.Υ.Δ., είτε μέσω της Τεχνικής του Υπηρεσίας ή επιλέγοντας ανάδοχο που θα εκτελέσει αυτές, ο οποίος θα προκύψει κατόπιν εφαρμογής της ενδεδειγμένης

διαγωνιστικής διαδικασίας, βάσει του Ν. 4412/2016. Για το λόγο αυτό, και προκειμένου για την κάλυψη όλων των δαπανών εκτέλεσης των ανωτέρω εργασιών, ο Δήμος καθίσταται συνδικαιούχος σύμφωνα με την υπ.αρ. **588/22-05-2017** (ΑΔΑ:6450465ΧΙ8-ΛΨΧ) Απόφαση ένταξης της πράξης με τίτλο «Δράσεις ενίσχυσης του συντονισμού και της επικοινωνίας των μη εξυπηρετούμενων δανείων» και κωδικό MIS 5005124 στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Μεταρρύθμιση Δημοσίου Τομέα», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

iii) Την καταβολή όλων των παγίων εξόδων που αφορούν στη λειτουργία του (ενδεικτικά: λογαριασμοί υπηρεσιών κοινής ωφελείας, κόστη καθαριότητας κλπ, όπως αυτά περιγράφονται αναλυτικά στο άρθρο 2), με επιμερισμό των εξόδων αυτών ανάλογα με τα τετραγωνικά του παραχωρούμενου χώρου και απόδοσή τους στο Χρησάμενο προς εκκαθάριση και πληρωμή αυτών στο συμβαλλόμενο Δήμο [ανάλογα με το εάν ισχύει παραμένει ή διαγράφεται], σύμφωνα με τα ισχύοντα βάσει της υπ.αρ. **588/22-05-2017** (ΑΔΑ:6450465ΧΙ8-ΛΨΧ) Απόφασης ένταξης της πράξης, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

ε) Το Υπουργείο Οικονομικών έκανε δεκτή την ως άνω δωρεάν παραχώρηση χρήσης, την εκτέλεση εργασιών και καταβολή δαπανών λειτουργίας.

Ήδη τα συμβαλλόμενα μέρη συμφωνούν και συνομολογούν τα εξής:

ΑΡΘΡΟ 1

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

1. Αντικείμενο της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης αποτελεί:

A) Η άνευ ανταλλάγματος παραχώρηση της χρήσης από το Δήμο προς το Χρησάμενο, και συγκεκριμένα υπέρ της Ειδικής Γραμματείας Διαχείρισης Ιδιωτικού Χρέους (Ε.Γ.Δ.Ι.Χ.) του άρθρου 78 ν. 4389/2016, του χώρου αποκλειστικής κυριότητας, νομής και κατοχής του Δήμου (ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΑ: του μισθωμένου από το Δήμο, το οποίο έχει τη δυνατότητα όπως παραχωρεί, δυνάμει του άρθρου της σύμβασης μίσθωσης που έχει συνάψει – στην περίπτωση αυτή δεν είναι επιλέξιμες εργασίες, ως κατωτέρω-) που βρίσκεται (εντός του) επί της οδού, όπως αυτό αποτυπώνεται στο διάγραμμα κάτοψης που επισυνάπτεται στο παρόν ως Παράρτημα Ι. Το

συνολικό εμβαδόν του παραχωρούμενου χώρου του κτιρίου είναι τ.μ. και θα χρησιμοποιηθεί αποκλειστικά για τη στέγαση και λειτουργία «Κέντρου Ενημέρωσης και Υποστήριξης Δανειοληπτών» (Κ.Ε.Υ.Δ.) με έδρα το Δήμο Γλυφάδας της Περιφερειακής Ενότητας Νοτίου Τομέα Αθηνών», σύμφωνα με τις διατάξεις 92-95 Ν. 4389/2016, ως ισχύει.

Β) Η τυχόν εκτέλεση εργασιών από το Δήμο υπέρ του Χρησάμενου, προκειμένου για τη δημιουργία προσθηκών και διαρρυθμίσεων, ώστε να εξασφαλιστεί η αποτελεσματική λειτουργία του Κ.Ε.Υ.Δ. Η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου θα αποστείλει κάτοψη του χώρου (βλ. Παράρτημα Ι – Ενδεικτική Κάτοψη) και θα προϋπολογίσει τις εργασίες για τη λειτουργικότητα του χώρου (βλ. Παράρτημα ΙΙ – Ενδεικτικός Προϋπολογισμός). Τις εν λόγω εργασίες θα εκτελέσει ο Δήμος, ως συνδικαιούχος, είτε μέσω της Τεχνικής του Υπηρεσίας με την υλοποίηση με ίδια μέσα, είτε μέσω αναδόχου που θα προκύψει από νόμιμη διαγωνιστική διαδικασία που θα εφαρμόσει ο Δήμος. Επισημαίνεται ότι ο Δήμος, κατά την εκτέλεση των εργασιών για τις οποίες θα τύχει χρηματοδότησης βάσει της υπ.αρ. 588/22-05-2017 (ΑΔΑ:6450465ΧΙ8-ΛΨΧ) Απόφασης ένταξης της πράξης με τίτλο «Δράσεις ενίσχυσης του συντονισμού και της επικοινωνίας των μη εξυπηρετούμενων δανείων» και κωδικό MIS 5005124 στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Μεταρρύθμιση Δημοσίου Τομέα», ως ισχύει, οφείλει να τηρήσει όλες τις σχετικές διατάξεις της εθνικής και κοινοτικής νομοθεσίας κατά την ανάθεση και εκτέλεση των εργασιών, καθώς και την τήρηση των κανόνων επιλεξιμότητας ως ορίζονται στην με Αριθ. 137675/ΕΥΘΥ 1016/19.12.2018 (ΦΕΚ 5968/Β/31.12.18) Απόφαση του Υφυπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης για την Αντικατάσταση της υπ' αριθ. 110427/ΕΥΘΥ/1020/20.10.2016 (ΦΕΚ 3521/Β/01-11-2016) υπουργικής απόφασης με τίτλο «Τροποποίηση και αντικατάσταση της υπ' αριθ. 81986/ΕΥΘΥ712/31.7.2015 (ΦΕΚ 1822/Β/24-08-2015) υπουργικής απόφασης "Εθνικοί κανόνες επιλεξιμότητας δαπανών για τα προγράμματα του ΕΣΠΑ 2014 - 2020 - Έλεγχοι νομιμότητας δημοσίων συμβάσεων συγχρηματοδοτούμενων πράξεων ΕΣΠΑ 2014-2020 από Αρχές Διαχείρισης και Ενδιάμεσους Φορείς - Διαδικασία ενστάσεων επί των αποτελεσμάτων αξιολόγησης πράξεων"» ως ισχύει.

Ο Χρησάμενος αναλαμβάνει την υποβοήθηση του Δήμου στην παραλαβή των σχετικών εργασιών, μέσω του ορισμού ενός τακτικού μέλους είτε στην Επιτροπή Παραλαβής της σύμβασης που θα συναφθεί με τον ανάδοχο, είτε στην Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής των Εργασιών, εάν υλοποιηθεί με ίδια μέσα. Με την ολοκλήρωση των εργασιών και πριν την έναρξη λειτουργίας του Κ.Ε.Υ.Δ., θα υπογραφεί μεταξύ του Χρησάμενου και του Δήμου πρωτόκολλο έναρξης χρήσης, προκειμένου για τον επιμερισμό των δαπανών λειτουργίας, σύμφωνα με το άρθρο 2 της παρούσας.

2. Ο Χρησάμενος δεν ευθύνεται για φθορά ή μεταβολές του παραχωρούμενου χώρου που προέρχονται από τη συμφωνημένη χρήση.
3. Ο Χρησάμενος οφείλει όπως καλύπτει τις συνήθεις δαπάνες για τη συντήρηση του παραχωρούμενου χώρου, καθ' όλη τη διάρκεια της χρήσης αυτού.

ΑΡΘΡΟ 2

ΔΑΠΑΝΕΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ

1. Τα μέρη ρητώς συνομολογούν και αποδέχονται όπως η καταβολή των δαπανών για την αποτελεσματική και απρόσκοπτη λειτουργία του παραχωρούμενου χώρου πραγματοποιείται από το Δήμο, ο οποίος στη συνέχεια και ανά ημερολογιακό τρίμηνο από την έναρξη της χρήσης, όπως αυτή βεβαιώνεται από το σχετικό πρωτόκολλο χρήσης του Άρθρου 1 της παρούσας, επιμερίζει τις εν λόγω δαπάνες με βάση τα τετραγωνικά του παραχωρούμενου χώρου και αποστέλλει σχετικό έγγραφο στο Χρησάμενο, προκειμένου να εκκαθαρίζει αυτές και να καταβάλλει τις αντίστοιχες δαπάνες στο Δήμο.
2. Συγκεκριμένα, οι δαπάνες λειτουργίας του παραχωρούμενου χώρου που θα καταβάλλονται με τον ανωτέρω τρόπο, είναι οι εξής:
 - α) Δαπάνες υπηρεσιών κοινής ωφελείας (φωτισμού, ύδρευσης, τηλεπικοινωνιακών συνδέσεων)
 - β) Δαπάνες θέρμανσης-ψύξης
 - γ) Δαπάνες καθαρισμού
 - δ) Λοιπές κοινόχρηστες δαπάνες που αναλογούν στον παραχωρούμενο χώρο.

ΑΡΘΡΟ 3

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ

Οι συμβαλλόμενοι φορείς αναλαμβάνουν τις παρακάτω υποχρεώσεις και δικαιώματα:

3.1. Ο Δήμος αναλαμβάνει:

- Να παραχωρήσει άμεσα τη χρήση του παραχωρούμενου χώρου στο Χρησάμενο.
- Να καθοδηγήσει την Τεχνική του Υπηρεσία, προκειμένου να εκτελέσει όποιες από τις εργασίες διαρρύθμισης που θα του γνωστοποιήσει εγγράφως ο Χρησάμενος δύναται να εκτελέσει η Τεχνική Υπηρεσία, τις οποίες και θα γνωστοποιήσει εγγράφως στο Χρησάμενο.
- Να προβεί άμεσα και εντός 15 ημερών το αργότερο από την έγγραφη γνωστοποίηση των εργασιών στη δημοσίευση διακήρυξης της κατάλληλης διαγωνιστικής διαδικασίας ή απόφασης υλοποίησης με ίδια μέσα σύμφωνα με το Σύστημα Διαχείρισης και Ελέγχου του ΕΣΠΑ 2014-2020.
- Να ολοκληρώσει τις εργασίες διαρρύθμισης το αργότερο εντός ενός (1) μηνός από την ημερομηνία της ανάθεσης σε ανάδοχο / της έκδοσης της απόφασης υλοποίησης με ίδια μέσα, άλλως, γεννάται υπέρ του Χρησάμενου δικαίωμα καταγγελίας της παρούσας σύμβασης κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 7 της παρούσας.
- Να προβλέψει, στη σύμβαση που θα συναφθεί με τον ανάδοχο, τη συμμετοχή δύο τουλάχιστον μελών του Χρησάμενου, στην Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής των εργασιών που θα εκτελεστούν από τον ανάδοχο ή στην Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής των Εργασιών εάν υλοποιηθεί με ίδια μέσα .
- Να καταβάλλει τις δαπάνες λειτουργίας του παραχωρούμενου χώρου, τις οποίες θα εισπράττει απολογιστικά, βάσει της διαδικασίας του άρθρου 2 της παρούσας.
- Να διευκολύνει με κάθε τρόπο το προσωπικό που θα απασχοληθεί για την υλοποίηση της παρούσας σύμβασης στη συγκέντρωση των απαραίτητων στοιχείων και πληροφοριών.
- Να ορίσει εκπρόσωπο του με τον αναπληρωτή του στην Κοινή Επιτροπή παρακολούθησης της παρούσας σύμβασης.
- Να διασφαλίσει τη διαθεσιμότητα των στελεχών του, ιδίως δε της Τεχνικής του

Υπηρεσίας και της Οικονομικής Υπηρεσίας για τη τυχόν διαχείριση του Υποέργου ως συνδικαιούχου.

- Να συνεργάζεται με το Χρησάμενο για την ενημέρωση του κοινού.

3.2. Ο Χρησάμενος αναλαμβάνει:

- Να παραλάβει εμπρόθεσμα τον παραχωρούμενο χώρο από το Δήμο.
- Να γνωστοποιήσει εγγράφως και έγκαιρα, και πάντως εντός μηνός το αργότερο στο Δήμο, τις εργασίες που θα πρέπει να πραγματοποιηθούν στο παραχωρούμενο χώρο, ώστε να εξασφαλιστεί η αποτελεσματική λειτουργία του Κ.Ε.Υ.Δ.
- Να υποβοηθήσει το Δήμο στην παραλαβή των εργασιών που τυχόν θα ανατεθούν σε ανάδοχο, μέσω του ορισμού δύο τουλάχιστον μελών του στην Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής της σύμβασης που θα συναφθεί με τον ανάδοχο ή στην Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής των Εργασιών εάν υλοποιηθεί με ίδια μέσα.
- Να εκκαθαρίζει και καταβάλλει στο Δήμο απολογιστικά τις δαπάνες λειτουργίας του παραχωρούμενου χώρου βάσει της διαδικασίας του άρθρου 2 της παρούσας.
- Να παρέχει κάθε δυνατή βοήθεια για τη διευκόλυνση της υλοποίησης του αντικειμένου της παρούσας σύμβασης.
- Να ορίσει εκπρόσωπο του με τον αναπληρωτή του στην Κοινή Επιτροπή παρακολούθησης της παρούσας Σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 4

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ – ΠΟΡΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ

Η παραχώρηση της χρήσης του χώρου από το Δήμο προς το Χρησάμενο είναι άνευ ανταλλάγματος, καθ' όλη τη διάρκεια αυτής. Επιπλέον, και προκειμένου για την εκτέλεση των εργασιών διαρρύθμισης, ο Δήμος θα εκτελέσει αυτές βάσει της υπ.αρ. 588/22-05-2017 (ΑΔΑ:6450465ΧΙ8-ΛΨΧ) Απόφασης ένταξης της πράξης με τίτλο «Δράσεις ενίσχυσης του συντονισμού και της επικοινωνίας των μη εξυπηρετούμενων δανείων» και κωδικό MIS 5005124 στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Μεταρρύθμιση Δημοσίου Τομέα», ως ισχύει, καθώς έχει καταστεί συνδικαιούχος. Ο Χρησάμενος

υποχρεούται μόνον στην καταβολή των δαπανών λειτουργίας προς το Δήμο, σύμφωνα με τη διαδικασία του άρθρου 2 της παρούσας.

ΑΡΘΡΟ 5

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η παρούσα σύμβαση τίθεται σε ισχύ την ημερομηνία υπογραφής της και λήγει την 31η Μαρτίου 2023.

Ο Χρησάμενος δύναται όπως λύσει την παρούσα σύμβαση πριν την ανωτέρω αναφερόμενη ημερομηνία λήξης της, με σχετική έγγραφη ειδοποίησή του προς το Δήμο. Στην περίπτωση αυτή, η σύμβαση λύεται αζημίως και για τα δύο μέρη, ενώ ο Χρησάμενος οφείλει όπως αποδώσει τη χρήση του παραχωρούμενου ακινήτου στο Δήμο, με τις προσθήκες και τροποποιήσεις που επήλθαν σε αυτό.

ΑΡΘΡΟ 6

ΚΟΙΝΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Για την παρακολούθηση εκτέλεσης της παρούσας σύμβασης, θα συσταθεί όργανο παρακολούθησης με την επωνυμία «Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης».

Η Κοινή Επιτροπή αποτελείται από τρία μέλη, εκπροσώπους των συμβαλλομένων μερών, με τους νόμιμους αναπληρωτές τους.

Τα δύο (2) μέλη και οι αναπληρωτές τους θα ορισθούν με απόφαση του Χρησάμενου. Ένα (1) μέλος και ο αναπληρωτής του θα ορισθούν με απόφαση του αρμόδιου οργάνου του Δήμου. Σε περίπτωση κωλύματος, τα μέλη και οι αναπληρωτές τους θα αντικαθίστανται με όμοια απόφαση, χωρίς να θίγεται η ισχύς της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης.

Η θητεία των μελών της Κοινής Επιτροπής θα διαρκέσει από τον ορισμό τους έως τη λήξη της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης και η πρωτοβουλία για τη σύγκληση της Επιτροπής θα γίνεται με πρόσκληση του Προέδρου της.

Έργο της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης θα είναι η παρακολούθηση της εφαρμογής της Προγραμματικής Σύμβασης, η εποπτεία της εκτέλεσης των προβλεπόμενων έργων, η λήψη αποφάσεων για κάθε ζήτημα που τυχόν δεν ρυθμίζεται με τη Σύμβαση, η εν γένει

επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των συμβαλλόμενων μερών, η έγκριση ειδικότερων ρυθμίσεων στο πλαίσιο της παρούσας Σύμβασης και η υποβολή προτάσεων προς τους συμβαλλόμενους για τυχόν τροποποίηση των όρων της Προγραμματικής Σύμβασης.

Η πρόσκληση για τη σύγκληση της Επιτροπής θα γίνεται με αποστολή ηλεκτρονικής αλληλογραφίας και θα αναγράφονται τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης είναι δυνατό να πλαισιώνεται και από ειδικό προσωπικό που έχει γνώση του αντικειμένου της σύμβασης, όταν και εφόσον ζητηθεί από κάποιο από τα μέλη της.

Οι λοιπές λεπτομέρειες που ενδεχομένως απαιτηθούν για τη λειτουργία της Κοινής Επιτροπής, θα καθορισθούν με αποφάσεις της.

ΑΡΘΡΟ 7

ΚΑΤΑΓΓΕΛΙΑ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡ. ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους της παρούσας σύμβασης, οι οποίοι θεωρούνται όλοι ουσιώδεις, ή η παράβαση των διατάξεων του νόμου και της καλής πίστης από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στο άλλο συμβαλλόμενο μέρος το δικαίωμα να αξιώσει αποκατάσταση των αντισυμβατικών ενεργειών σε εύλογο χρόνο. Σε περίπτωση αδυναμίας ή αμέλειας προς αποκατάσταση από την πλευρά του ενός μέρους, ο αντισυμβαλλόμενος έχει το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, αξιώνοντας κάθε θετική ή αποθετική ζημιά του.

ΑΡΘΡΟ 8

ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Τυχόν διαφωνίες ή διαφορές μεταξύ των συμβαλλομένων για την ερμηνεία και την εφαρμογή των όρων της παρούσας υπάγονται στα Δικαστήρια Αθηνών.

ΑΡΘΡΟ 9

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑ

Η έγγραφη επικοινωνία μεταξύ του Χρησάμενου και του Δήμου (συμπεριλαμβανομένων των εγγράφων για την εκκαθάριση των δαπανών

λειτουργίας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 2, πραγματοποιείται ταχυδρομικά, ηλεκτρονικά, τηλεγραφικά, τηλετυπικά ή τηλεομοιοτυπικά ή και ιδιοχείρως, ως ακολούθως:

Για τον Χρησάμενο:

Επωνυμία:

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΕΙΔΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΟΥ ΧΡΕΟΥΣ

Ταχ.Δ/νση: Λεωφόρος Θηβών196-198, Τ.Κ. 18233, Νίκαια-Άγιος Ιωάννης Ρέντης

Τηλ.: 213 2125640, 213 2125667

Ηλ. Δ/νση: v.katsarou1@keyd.gov.gr

Αρμόδιος Υπάλληλος: Β. Κατσαρού

Για το Δήμο Γλυφάδας:

Ταχ. Δ/νση:

Τηλ.:, Ηλ. Δ/νση:

Αρμόδιος Υπάλληλος:

ΑΡΘΡΟ 10

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Με κοινή έγγραφη συμφωνία των συμβαλλομένων μερών είναι δυνατή η παράταση της διάρκειας της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης και η τροποποίηση των όρων της, ιδίως ως προς το χρονοδιάγραμμα της.

ΑΡΘΡΟ 11

ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

Για όσα θέματα δεν ρυθμίζονται από τις διατάξεις της παρούσας σύμβασης, ισχύουν οι περί χρησιδανείου διατάξεις του Αστικού Κώδικα.

ΑΡΘΡΟ 12

ΟΡΟΙ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΚΑΙ ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

1. Η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση είναι πλαίσιο συμφωνίας και το

περιεχόμενό της μπορεί να εξειδικεύεται και να τροποποιείται κάθε φορά εγγράφως με ειδικότερες συμφωνίες μεταξύ των συμβαλλομένων για την ομαλή και απρόσκοπτη εκτέλεση των σκοπών για τους οποίους συνήφθη.

2. Η μη άσκηση δικαιωμάτων ή η παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς την Προγραμματική Σύμβαση ή η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η Σύμβαση αυτή, από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών από δικαίωμα ή απαλλαγή από τις υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη που δεν αναγνωρίζονται από αυτήν την Προγραμματική Σύμβαση.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα συμβαλλόμενα μέρη προς απόδειξη των οποίων συντάχθηκε η παρούσα και υπογράφεται σε τέσσερα (4) πρωτότυπα, εκ των οποίων κάθε συμβαλλόμενος λαμβάνει από δύο (2) αντίτυπα.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΟ ΧΡΗΣΑΜΕΝΟ

ΓΙΑ ΤΟ ΔΗΜΟ

2. **Εξουσιοδοτεί το Δήμαρχο κ. Γεώργιο Παπανικολάου του Παύλου** , ως **νόμιμο εκπρόσωπο του Δήμου Γλυφάδας** για την υπογραφή της Προγραμματικής Σύμβασης καθώς και για κάθε άλλη σχετική απαιτούμενη ενέργεια για την απρόσκοπτη και αποτελεσματική έναρξη – λειτουργία του ΚΕΥΔ.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως εξής:
Γλυφάδα, 31.3.2021

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΔΟΡΚΟΦΙΚΗΣ ΠΕΡΙΚΛΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΚΡΙΒΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΚΟΥΡΟΥΠΑΚΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ

ΝΙΤΣΙΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΔΗΜΟΥ ΣΠΥΡΙΔΩΝ

ΝΙΚΑΚΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΓΙΑΧΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

ΑΠΟΔΕΙΚΤΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ

Στη Γλυφάδα σήμερα την 31η του μήνα Μαρτίου του έτους 2021, η υπογεγραμμένη Αμπέρτου Ευγενία τοιχοκόλλησα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 97 παρ. 6 του Κ.Δ.Κ., στο προς τούτο προορισμένο μέρος του Δημοτικού Κατ/τος περίληψη του περιεχομένου της **108/2021** απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής που αφορά **«Έγκριση σχεδίου Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης και του Δήμου Γλυφάδας για την παραχώρηση χρήσης χώρου και την παροχή υπηρεσιών για την εγκατάσταση και λειτουργία «Κέντρου Ενημέρωσης – Υποστήριξης Δανειοληπτών»**

Η τοιχοκόλληση έγινε παρουσία των υπογεγραμμένων μαρτύρων :

- 1.- Χυδριώτης Χρήστος
- 2.- Καρούζου Παγώνα

Τοιχοκόλλησε η

Μάρτυρες

Αμπέρτου Ευγενία

Χυδριώτης Χρήστος Καρούζου Παγώνα