



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
**ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ**

Γλυφάδα, 30.4.2018  
Αρ. Πρωτ.: 12679

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
ΚΑΙ ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ : κ. Ευγενία Αμπέρτου  
Τηλ.: 213 2025 233  
Fax : 213 2025 204  
E-mail : e.abertou@glyfada.gr

**ΠΡΟΣ :**

- Διεύθυνση Οικονομικού
- Εσωτερική Διανομή :**
- Τμήμα Παιδείας

**ΘΕΜΑ :** Αποστολή της **315/2018** πράξης της Οικονομικής Επιτροπής

Σας στέλνουμε αντίγραφο της **315/2018** πράξης της Οικονομικής Επιτροπής, που αφορά «**Λήψη απόφασης για αποζημίωση χρήσης για το ακίνητο επί της οδού Ανατ.Ρωμυλίας 33, που στεγάζεται το 1<sup>ο</sup> Νηπιαγωγείο Γλυφάδας**», προς ενημέρωση και για τις δικές σας περαιτέρω ενέργειες.

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ-ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ**



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
**ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ**  
ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
ΚΑΙ ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΑΔΑ: Ω4ΙΑΩ91-83Τ

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από το Πρακτικό της με αρ. 15/2018  
Συνεδρίασης της Οικονομικής  
Επιτροπής  
Αριθμός Απόφασης **315/2018**

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ**

**«Λήψη απόφασης για αποζημίωση χρήσης για το ακίνητο επί της οδού Ανατ.Ρωμυλίας 33, που στεγάζεται το 1<sup>ο</sup> Νηπιαγωγείο Γλυφάδας»**

Στη Γλυφάδα και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **25η** του μήνα **Απριλίου** του έτους **2018** ημέρα της εβδομάδας **Τετάρτη** και ώρα **3.00 μ.μ.** συνήλθε σε συνεδρίαση, η Οικονομική Επιτροπή Γλυφάδας ύστερα από την με αριθ. πρωτ. 11824/20.4.2018 έγγραφη ειδοποίηση-πρόσκληση του Προέδρου της που δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και επιδόθηκε στον καθένα από τους Συμβούλους, σύμφωνα με το άρθρο 75 παρ. 6 του Ν. 3852/2010 (87 Α') για τη συζήτηση και λήψη αποφάσεων σε θέματα που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη της πιο πάνω πρόσκλησης. Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο κ. Πρόεδρος, διαπίστωσε ότι σε σύνολο 9 μελών, βρέθηκαν παρόντα όλα και συγκεκριμένα:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ/Δήμαρχος-Πρόεδρος  
ΒΟΥΓΙΟΥΚΛΑΚΗΣ ΑΙΜΙΛΙΟΣ  
ΠΑΠΑΖΟΓΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ  
ΔΟΡΚΟΦΙΚΗΣ ΠΕΡΙΚΛΗΣ  
ΑΓΓΕΛΑΤΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ (αναπληροί τον Σ.Κουρουπάκη)  
ΚΑΥΚΑ ANNA  
ΚΟΚΚΟΡΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ  
ΑΛΕΒΙΖΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ  
ΒΑΓΓΕΛΑΤΟΥ ΕΙΡΗΝΗ

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

Ο κ. Δήμαρχος – Πρόεδρος, ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και άρχισε τη συζήτηση των θεμάτων της Οικονομικής Επιτροπής που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη.

Κατά τη διάρκεια της συνεδρίασης και μετά τη συζήτηση του **10<sup>ου</sup> θέματος** της ημερήσιας διάταξης **αποχώρησαν οι κ. Κόκκορης Κων/νος και Αλεβίζος Δημήτριος.**

Στη συνέχεια ο κ. Δήμαρχος - Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος την πρόταση της Αντιδημάρχου Παιδείας επί του **13<sup>ου</sup> θέματος** της ημερήσιας διάταξης **«Λήψη απόφασης για αποζημίωση χρήσης για το ακίνητο επί της οδού Ανατ.Ρωμυλίας 33, που στεγάζεται το 1<sup>ο</sup> Νηπιαγωγείο Γλυφάδας»**, η οποία έχει ως εξής :



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ

Γλυφάδα 17 Απριλίου 2018  
Αρ.πρωτ.: 11778/20.4.2018

**Προς :** Τον Πρόεδρο  
της Οικονομικής Επιτροπής

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΠΑΙΔΕΙΑΣ  
Πληροφορίες :Ε. Ζαφειροπούλου  
Τηλ : 2132025236  
FAX: 2132025239 -  
email:paideia@glyfada

**ΘΕΜΑ: « Λήψη απόφασης για αποζημίωση χρήσης για το ακίνητο επί της οδού Ανατ. Ρωμυλίας 33, που στεγάζεται το 1<sup>ο</sup> ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΓΛΥΦΑΔΑΣ »**

Το 1<sup>ο</sup> Νηπιαγωγείο του Δήμου μας στεγάζεται σε μισθωμένο κτίριο επί της οδού Ανατ. Ρωμυλίας 33, το οποίο είχε μισθωθεί για το σκοπό αυτό από την Νομαρχία Αττικής, υπεύθυνο για το σκοπό αυτό φορέα κατά την έναρξη λειτουργίας του.

Με το Ν. 3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης» (άρθρο 94 παρ.4), όπως συμπληρώθηκε και ισχύει με το άρθρο 44 του Ν. 4257/2014 (ΦΕΚ 93 Α' /14.04.2014), μεταβιβάσθηκε η αρμοδιότητα της μίσθωσης ακινήτων για τη στέγαση δημόσιων σχολικών μονάδων στους Δήμους και κατά συνέπεια μας διαβιβάστηκαν οι φάκελοι των μισθωμένων κτιρίων για τις ανάγκες στέγασης σχολείων του Δήμου μας, η μίσθωση ορισμένων εκ των οποίων είχε λήξει.

Με τις με αρ. 79/2013 και 210/2015 αποφάσεις του Δημοτικού μας Συμβουλίου έχει παραταθεί η μίσθωση των ακινήτων αυτών έως την **30/6/2017** και με την 128/2017 όμοια ελήφθη απόφαση για την αναγκαιότητα μίσθωσης ακινήτου προς στέγαση και λειτουργία του εν λόγω νηπιαγωγείου, δεδομένου ότι δεν έχει αποκτηθεί ιδιόκτητο σχολικό κτίριο.

Επειδή όμως δεν έχουν ολοκληρωθεί οι διαδικασίες μίσθωσης ακινήτου για τη στέγασή του (ο πρώτος διαγωνισμός απέβη άγονος διότι δεν προσήλθε κανείς να καταθέσει εκδήλωση ενδιαφέροντος ) το νηπιαγωγείο εξακολουθεί να στεγάζεται και να λειτουργεί στο ακίνητο επί της οδού Ανατ. Ρωμυλίας 33, πρόκειται δε να παραμείνει στο μίσθιο μέχρι την ολοκλήρωση των διαδικασιών για την εκ νέου μίσθωση ακινήτου, επομένως ο Δήμος θα πρέπει να καταβάλει αποζημίωση στον ιδιοκτήτη εκμισθωτή για τη χρήση του , για όσο χρόνο το νηπιαγωγείο θα παραμένει εντός του μισθίου.

Ενόψει των ανωτέρω παρακαλούμε να εισηγηθείτε στο Σώμα τη λήψη απόφασης για αποζημίωση χρήσης στον ιδιοκτήτη - εκμισθωτή του πιο πάνω ακινήτου στο οποίο στεγάζεται το 1<sup>ο</sup> ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ , για το χρονικό διάστημα από 1-9-2017 έως 31-12-2018.

Η Αντιδήμαρχος Παιδείας,  
Κοινωνικής Μέριμνας και Αλληλεγγύης

**ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΥ**

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της :

1. Την πρόταση της Αντιδημάρχου Παιδείας κ. Αν.Αργυροπούλου
2. Τις με αρ. 79/2013 και 210/2015 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου καθώς και τη με αρ. 128/2017 όμοια
3. Τις διατάξεις του άρθρου 94 παρ. 4 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α' ) , όπως συμπληρώθηκε και ισχύει με το άρθρο 44 του Ν. 4257/2014 (ΦΕΚ 93 Α' )

Και μετά από διαλογική συζήτηση

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει την καταβολή **αποζημίωσης χρήσης** στον ιδιοκτήτη - εκμισθωτή του ακινήτου επί της οδού **Ανατ.Ρωμυλίας 33** που στεγάζεται το **1<sup>ο</sup> ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ** Γλυφάδας, για το χρονικό διάστημα από **1-9-2017** έως **31-12-2018**.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως εξής:  
Γλυφάδα,30.4.2018

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ - ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

ΒΟΥΓΙΟΥΚΛΑΚΗΣ ΑΙΜΙΛΙΟΣ

ΠΑΠΑΖΟΓΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΔΟΡΚΟΦΙΚΗΣ ΠΕΡΙΚΛΗΣ

ΑΓΓΕΛΑΤΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΚΑΥΚΑ ANNA

ΒΑΓΓΕΛΑΤΟΥ ΕΙΡΗΝΗ