



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
**ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ**

Γλυφάδα, 18.10.2018  
Αρ. Πρωτ. 29178

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
ΚΑΙ ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ : κ. Αμπέρτου Ευγενία  
Τηλ.: 213 2025233  
Fax : 213 2025204  
E-mail: [e.abertou@glyfada.gr](mailto:e.abertou@glyfada.gr)

**ΠΡΟΣ :**

- Τον κ. Πρόεδρο του Δημοτικού Συμβουλίου

**ΘΕΜΑ :** Αποστολή της **671/2018** πράξης της Οικονομικής Επιτροπής.

Σας στέλνουμε αντίγραφο της **671/2018** πράξης της Οικονομικής Επιτροπής, που αφορά «**Λήψη απόφασης για αναπροσαρμογή των συντελεστών τέλους χρήσης πεζοδρομίων, πλατειών και γενικά κοινόχρηστων χώρων, για το έτος 2019**», προς ενημέρωση και για τις δικές σας περαιτέρω ενέργειες.

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ-ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ**



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
**ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ**  
ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
ΚΑΙ ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**  
Από το Πρακτικό της με αρ. 35/2018  
Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής  
Αριθμός Απόφασης **671/2018**

## ΠΕΡΙΛΗΨΗ

### **«Λήψη απόφασης για αναπροσαρμογή των συντελεστών τέλους χρήσης πεζοδρομίων, πλατειών και γενικά κοινόχρηστων χώρων, για το έτος 2019»**

Στη Γλυφάδα και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **10η** του μήνα **Οκτωβρίου** του έτους **2018** ημέρα της εβδομάδας **Τετάρτη** και ώρα **3.00 μ.μ.** συνήλθε σε συνεδρίαση, η Οικονομική Επιτροπή Γλυφάδας ύστερα από την με αριθ. πρωτ. 27979/5.10.2018 έγγραφη ειδοποίηση-πρόσκληση του Προέδρου της που δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και επιδόθηκε στον καθένα από τους Συμβούλους, σύμφωνα με το άρθρο 75 παρ. 6 του Ν. 3852/2010 (87 Α') για τη συζήτηση και λήψη αποφάσεων σε θέματα που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη της πιο πάνω πρόσκλησης. Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο κ. Πρόεδρος, διαπίστωσε ότι σε σύνολο 9 μελών, βρέθηκαν παρόντα 8 και συγκεκριμένα:

#### **ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ/Δήμαρχος-Πρόεδρος  
ΑΓΓΕΛΑΤΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ (αναπληροί τον Αιμ. Βουγιουκλάκη)  
ΠΑΠΑΖΟΓΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ  
ΔΟΡΚΟΦΙΚΗΣ ΠΕΡΙΚΛΗΣ  
ΚΟΥΡΟΥΠΑΚΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ  
ΚΑΥΚΑ ANNA  
ΚΟΚΚΟΡΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ  
ΓΕΩΡΓΟΥΛΑΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ (αναπληροί τον Δ.Αλεβίζο)

#### **ΑΠΟΝΤΕΣ**

ΒΑΓΓΕΛΑΤΟΥ ΕΙΡΗΝΗ

Ο κ. Δήμαρχος – Πρόεδρος, ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και άρχισε τη συζήτηση των θεμάτων της Οικονομικής Επιτροπής που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη.

Στη συνέχεια ο κ. Δήμαρχος - Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος την έκθεση της αναπλ.Πρ/μενης Δ/σης Ο.Υ. επί του 6<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης **«Λήψη απόφασης για αναπροσαρμογή των συντελεστών τέλους χρήσης πεζοδρομίων, πλατειών και γενικά κοινόχρηστων χώρων, για το έτος 2019»**, η οποία έχει ως εξής :

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ  
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΣΟΔΩΝ  
Πληρ.: Εύα Μαυρομάτη  
Τηλ.: 2132025331

Γλυφάδα, 8.10.2018  
Αρ. Πρωτ.: 28096

ΠΡΟΣ  
Τον κ. Δήμαρχο-Πρόεδρο  
Οικονομικής Επιτροπής

**ΘΕΜΑ: ``Λήψη απόφασης για αναπροσαρμογή των συντελεστών τέλους χρήσης πεζοδρομίων, πλατειών & γενικά κοινόχρηστων χώρων, για το έτος 2019``.**

Έχοντας υπόψη:

**I. Τις σχετικές διατάξεις:**

- \* Του άρθρου 13 του από 24.9/20.10.58 Β. Δ/τος (171 Α'), όπως αντικαταστάθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1080/1980 (246 Α'), των άρθρων 54 παρ. 4, 57 παρ. 4 του Ν. 1416/1984 (18 Α'), του άρθρου 26 παρ. 4 του Ν. 1828/1989 (2 Α'), όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 6 του Ν. 1900/1990 (125 Α'), καθώς και του άρθρου 50 του Νόμου 4257/2014 ( 93 Α') και αναφέρονται στη δυνατότητα επιβολής τέλους για λογαριασμό του Δήμου σε βάρος αυτών που χρησιμοποιούν διαρκώς ή πρόσκαιρα πεζοδρόμια, οδούς, πλατείες και γενικά κοινόχρηστους χώρους, καθώς και το υπέδαφος τους.
- \* Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 3431/2006 (13 Α') ``Περί Ηλεκτρονικών Επικοινωνιών και άλλες διατάξεις.
- \* Τις διατάξεις του άρθρου 28 παρ. 11 του Ν. 4070/2012 (82 Α') Ρυθμίσεις Ηλεκτρονικών Επικοινωνιών, Μεταφορών, Δημοσίων Έργων και άλλες διατάξεις.
- \* Το άρθρο 72 παρ. 1ζ του Ν. 3852/2010 (87 Α'), όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018 (Α' 133).
- \* Τα άρθρα 55 και 56 του Ν.4483/17 (ΦΕΚ 107/31.07.2017 τεύχος Α')
- \* Το άρθρο 238 του Ν. 3852/2010 (Α' 87), όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 131 του Ν. 4555/2018 (Α' 133) Πρόγραμμα ``ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ``.
- \* Τη με αριθμ. 27 με Α.Π. 42203/13/8/2018 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών

**II.**

Τις σχετικές αποφάσεις:

- \* Την με αριθμό 236/3.12.2014 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, που εγκρίθηκε με την με Α.Π. 80803/53252/2014 όμοια του Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής που αναφέρεται στον καθορισμό των όρων και προϋποθέσεων χορήγησης αδειών χρήσης διαρκώς ή πρόσκαιρα πεζοδρομίων και γενικά κοινόχρηστων χώρων.
- \* Την με αριθμό 203/14.09.2017 συνημμένη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, που εγκρίθηκε με την με Α.Π. 79780/28730/13.10.2017 όμοια του Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής και αναφέρεται στην αναπροσαρμογή – αύξηση των συντελεστών τέλους χρήσης πεζοδρομίων, πλατειών και γενικά κοινοχρήστων χώρων για το έτος 2018.
- \* Την με αριθμό 132/26.5.2017 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, σχετικά με την διαμόρφωση του κοινόχρηστου χώρου στη συμβολή της οδού Γιαννιτσοπούλου με την Πλ. Εσπερίδων.

### III.

Τη δυνατότητα ανακαθορισμού του τέλους, που αναφέρεται στις περιπτώσεις που χορηγείται άδεια χρήσης κοινόχρηστων γενικά, καθώς και στις περιπτώσεις, που χωρίς άδεια του Δήμου, γίνεται χρήση τους.

Ο καθορισμός του ύψους του τέλους χρήσης κοινόχρηστων χώρων δεν είναι απεριόριστος, αλλά πρέπει να ασκείται εντός του πλαισίου, το οποίο διαγράφεται από την αξία την οποία έχει το παραχωρούμενο δικαίωμα της αυξημένης χρήσης των κοινόχρηστων χώρων, τις ειδικότερες συνθήκες κάθε περιοχής και των θεσπιζόμενων από τα Δημοτικά Συμβούλια αντικειμενικών κριτηρίων (ΣτΕ 2632/2003). Πρόκειται για τέλος ανταποδοτικού χαρακτήρα με την έννοια ότι είναι ανάλογο του οφέλους που αποκομίζει ο φορολογούμενος από την χρήση του παραχωρούμενου χώρου (ΣτΕ 140/1989).

**Ενόψει των πιο πάνω και λόγω της κατάρτισης του προϋπολογισμού έτους 2019 με βάση τις διατάξεις του άρθρου 159 του Ν. 3463/2006 – 114 Α'Δ.Κ.Κ., του άρθρου 77 του Ν. 4172/2013 (167 Α') και της σχετικής υποχρέωσης για την λήψη από τα δημοτικά συμβούλια, όπου συντρέχει περίπτωση, των αποφάσεων για την επιβολή φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών, με βάση τις σχετικές διατάξεις των άρθρων 75 και 93 του Ν. 3463/2006 – 114 Δ.Κ.Κ., όπως συμπληρώθηκε και ισχύει με τα άρθρα 65 και 72 του Ν. 3852/2010 (87 Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», σε συνδυασμό με τις πιο πάνω σχετικές, που αναφέρονται στην επιβολή του τέλους χρήσης κοινόχρηστων χώρων γενικά, μπορείτε να προτείνετε-εισηγηθείτε στο Δημοτικό Συμβούλιο, τη λήψη απόφασης, η οποία θα διαβιβασθεί στον Γενικό Γραμματέα της Οικείας Αποκεντρωμένης Διοίκησης, κατά τις διατάξεις των άρθρων 225 παρ. 1 και 238 παρ. 1 του Ν. 3852/2010 (87 Α'), όπως αντικαταστάθηκαν με τα άρθρα 116 & 131 αντίστοιχα του Ν. 4555/2018 (Α' 133) Πρόγραμμα ``ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Γ``, για τον έλεγχο της νομιμότητάς της σχετικά με την αναπροσαρμογή τέλους χρήσης πεζοδρομίων, πλατειών και γενικά κοινόχρηστων χώρων για το έτος 2019 και μέχρι τροποποίησής τους, ως κάτωθι:**

**Α) Για τη χρήση κοινόχρηστων χώρων γενικά από ιδιοκτήτες ή μισθωτές Καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος προς τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων, τοποθέτηση σκιαδίων & λοιπών λειτουργικών ή διακοσμητικών στοιχείων στους χώρους που έχουν παραχωρηθεί για την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων.**

#### **Α' Κατηγορία - Ζώνη Παραλίας**

Περιλαμβάνει την περιοχή της παραλίας από τη θάλασσα και πάνω έως την Λεωφόρο Ποσειδώνος (συμ/νης της πλευράς της προς τη θάλασσα).

**ΤΕΛΟΣ:** - Από 130,00 €/τ.μ. επιφάνειας/χρόνο (ΑΔΣ 203/2017),

- Σε ..... €/τ.μ επιφάνειας/χρόνο

#### **Β' Κατηγορία - Ζώνη Εμπορικού Κέντρου**

Περιλαμβάνει την περιοχή που περικλείεται από τους δρόμους Ποσειδώνος (πρώην Λεωφ. Βασ. Γεωργίου), (άνω πλευρά με έναρξη τη Σ.Καράγιωργα), Πανδώρας (& οι δύο πλευρές),

Κύπρου (& οι δύο πλευρές), Σάκη Καράγιωργα (& οι δύο πλευρές) μέχρι & την Λεωφ. Ποσειδώνος.

**ΤΕΛΟΣ:** - Από 130,00 €/τ.μ. επιφάνειας/χρόνο (ΑΔΣ 203/2017),  
- Σε ..... €/τ.μ. επιφάνειας/χρόνο.

#### **Γ' Κατηγορία - Ευρύτερη Ζώνη Κάτω Γλυφάδας**

Περιλαμβάνει την περιοχή που περικλείεται από τους δρόμους Κύπρου (από Σ.Καράγιωργα & οι δύο πλευρές), Τσιτσάνη, Κανάρη, Μιαούλη, Ανώνυμο, Περγάμου, Ευρυάλης, Ρέμμα Ευρυάλης, Νέα Λεωφ. Βουλ/νης (και οι δύο πλευρές), Πριγκ. Πέτρου (η πλευρά Δήμου Γλυφάδας), το ήμισυ της πλατείας Κρήτης, Λεωφ. Ποσειδώνος.

**ΤΕΛΟΣ:** - Από 45,00 €/τ.μ. επιφάνειας/χρόνο (ΑΔΣ 203/2017),  
- Σε ..... €/τ.μ. επιφάνειας/χρόνο.

#### **Δ' Κατηγορία - Ζώνη Άνω Γλυφάδας**

Περιλαμβάνει όλη την υπόλοιπη περιοχή του Δήμου.

**ΤΕΛΟΣ:** - Από 30,00 €/τ.μ. επιφάνειας/χρόνο (ΑΔΣ 203/2017),  
- Σε ..... €/τ.μ. επιφάνειας/χρόνο.

**Β) Για την χρήση κοινόχρηστων χώρων γενικά από ιδιοκτήτες ή μισθωτές εμπορικών καταστημάτων, οι οποίοι χρησιμοποιούν τα εμπροσθεν των καταστημάτων τους πεζοδρόμια για την τοποθέτηση εμπορευμάτων, εφόσον επιτρέπεται.**

#### **Α' Κατηγορία - Ζώνη Παραλίας**

Περιλαμβάνει την περιοχή της παραλίας από τη θάλασσα και πάνω έως την Λεωφόρο Ποσειδώνος (συμ/νης της πλευράς της προς τη θάλασσα).

**ΤΕΛΟΣ:** - Από 125,00 €/τ.μ. επιφάνειας/χρόνο (ΑΔΣ 203/2017),  
- Σε ..... €/τ.μ. επιφάνειας/χρόνο.

#### **Β' Κατηγορία - Ζώνη Εμπορικού Κέντρου**

Περιλαμβάνει την περιοχή που περικλείεται από τους δρόμους Ποσειδώνος (πρώην Λεωφ. Βασ. Γεωργίου)(άνω πλευρά με έναρξη τη Σ.Καράγιωργα), Πανδώρας (& οι δύο πλευρές της), Κύπρου (και οι δύο πλευρές), Σάκη Καράγιωργα (και οι δύο πλευρές) μέχρι & Ποσειδώνος.

**ΤΕΛΟΣ:** - Από 125,00€/τ.μ. επιφάνειας/χρόνο (ΑΔΣ 203/2017),  
- Σε ..... €/τ.μ. επιφάνειας/χρόνο.

#### **Γ' Κατηγορία - Ευρύτερη Ζώνη Κάτω Γλυφάδας**

Περιλαμβάνει την περιοχή που περικλείεται από τους δρόμους Κύπρου (από Σ.Καράγιωργα & οι δύο πλευρές), Τσιτσάνη, Κανάρη, Μιαούλη, Ανώνυμο, Περγάμου, Ευρυάλης, Ρέμμα, Νέα

Λεωφ. Βουλ/νης (& οι δύο πλευρές), Πριγκ. Πέτρου (η πλευρά Δήμου Γλυφάδας), το ήμισυ της πλατείας Κρήτης, Λεωφ. Ποσειδώνος,

**ΤΕΛΟΣ:** - Από 45,00 €/τ.μ. επιφάνειας/χρόνο (ΑΔΣ 203/2017),  
- Σε ..... €/τμ επιφάνειας/χρόνο.

#### **Δ' Κατηγορία - Ζώνη Άνω Γλυφάδας**

Περιλαμβάνει όλη την υπόλοιπη περιοχή του Δήμου,

**ΤΕΛΟΣ:** - Από 30,00 €/τ.μ. επιφάνειας/χρόνο (ΑΔΣ 203/2017),  
- Σε ..... €/τ.μ. επιφάνειας/χρόνο.

**Γ) Για τη χρήση πεζοδρομίου ή οδού από αυτούς που εκτελούν οποιαδήποτε φύσεως τεχνοοικοδομικές εργασίες (περίφραξη, τοποθέτηση ικριώματος, εργοτάξιο) ή χρήση πεζοδρομίου ή οδού προς τοποθέτηση οικοδομικών μέσων και υλικών από αυτόν που ανοικοδομεί (κάδος αδρανών υλικών, κ.λ.π.).**

#### **Α' Ζώνη Κατηγορία**

Περιλαμβάνει την περιοχή, που περικλείεται από τους δρόμους, όρια του Δήμου με Δήμο Αργυρούπολης, Γούναρη (τμήμα της μέχρι τη διασταύρωση της με την οδό Όλγας (συμ/νων & των δύο πλευρών της) & μέχρι τις υπώρειες του Υμηττού.

**ΤΕΛΟΣ:** - Από 7,00 €/τ.μ. επιφάνειας/μήνα (ΑΔΣ 203/2017),  
- Σε ..... €/τμ. επιφάνειας/μήνα

#### **Β' Ζώνη Κατηγορία**

Περιλαμβάνει την περιοχή, που περικλείεται από τους δρόμους, Όλγας (μη συμ/νης), Γούναρη (μη συμ/νης) ορίων του Δήμου με Δήμο Ελληνικού, ορίων Δήμου με Αεροδρόμιο, Αλ. Παναγούλη (μη συμ/νης), Τσιτσάνη (μη συμ/νης), Μιλτιάδου (μη συμ/νης), Νέα Λεωφ. Βουλ/νης (μη συμ/νης), Ηφαίστου (μη συμ/νης) και μέχρι τις υπώρειες του Υμηττού.

**ΤΕΛΟΣ:** - Από 14,00 €/τ.μ. επιφάνειας/μήνα (ΑΔΣ 203/2017),  
- Σε ..... €/τ.μ. επιφάνειας/μήνα

#### **Γ' Ζώνη - Κατηγορία**

Περιλαμβάνει την περιοχή, που περικλείεται από τους δρόμους Ηφαίστου (μη συμ/νης), Νέας Λεωφ. Βουλ/νης (συμ/νης), Μιλτιάδου (συμ/νης), Τσιτσάνη (συμ/νης), Αλεξ. Παναγούλη (συμ/νης), ορίων Δήμου με Δήμο Ελληνικού, Διαδόχου Παύλου (παραλίας συμ/νης), Πριγκ. Πέτρου (συμ/νης της πλευράς του Δήμου Γλυφάδας) και μέχρι των άνω ορίων του Δήμου με Δήμο Βούλας.

**ΤΕΛΟΣ:** - Από 20,00 €/τ.μ. επιφάνειας/μήνα (ΑΔΣ 203/2017),  
- Σε ..... €/ τ.μ επιφάνειας/μήνα.

**Δ) Για τη χρήση των διαμορφωμένων κοινόχρηστων χώρων κατά την**

**είσοδο και έξοδο αυτοκινήτων από τους ιδιοκτήτες ή ενοικιαστές πρατηρίων Υγρών Καυσίμων.**

**A' Ζώνη - Κατηγορία**

Περιλαμβάνει τα πρατήρια υγρών Καυσίμων που βρίσκονται στους δρόμους Λεωφ. Ποσειδώνος Νέα Λεωφ. Βουλ/νης & Γούναρη.

**ΤΕΛΟΣ:** - Από 9,00€/τ.μ. επιφάνειας/χρόνο (ΑΔΣ 203/2017),  
- Σε ..... €/τ.μ. επιφάνειας/χρόνο

**B' Ζώνη - Κατηγορία**

Περιλαμβάνει τα πρατήρια υγρών καυσίμων που βρίσκονται στους υπόλοιπους δρόμους του Δήμου.

**ΤΕΛΟΣ:** - Από 8,00 €/τ.μ. επιφάνειας/χρόνο (ΑΔΣ 203/2017),  
- Σε .....€/τ.μ. επιφάνειας/χρόνο

**Οι εταιρείες που εκτελούν εργασίες εγκατάστασης, τακτικής και έκτακτης συντήρησης των υπογείων δικτύων διανομής και παροχευέσεων φυσικού αερίου κ.λ.π., πέραν της υποχρέωσης καταβολής τελών διέλευσης και τελών χρήσης δικαιωμάτων διέλευσης, δεν έχουν υποχρέωση καταβολής άλλου σχετικού με τα ανωτέρω τέλους.**

**Τα τέλη διέλευσης καθορίστηκαν με την με αριθμ. 233/2011 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου.**

**E) Για τη χρήση υπεδάφους και εδάφους από ιδιοκτήτες και ενοικιαστές πρατηρίων υγρών καυσίμων προς τοποθέτηση δεξαμενών υγρών καυσίμων, αερίων, κ.λ.π.**

Περιλαμβάνει ολόκληρη τη διοικητική περιφέρεια του Δήμου μας.

**ΤΕΛΟΣ:** - Από 19,00€/τ.μ. επιφάνειας/χρόνο (ΑΔΣ 203/2017),  
- Σε .....€/τ.μ. επιφάνειας/χρόνο

**ΣΤ) Για την χρήση πεζοδρομίων ή οδών, πλατειών και γενικά κοινόχρηστων χώρων, προς διενέργεια εκδηλώσεων.**

**A' Ζώνη - Κατηγορία**

Περιλαμβάνει την περιοχή της παραλίας κεντρικής πλατείας και γενικά του εμπορικού κέντρου του Δήμου (Περιοχή που περικλείεται από τους δρόμους Ποσειδώνος (πρώην Λεωφ.

Βασ. Γεωργίου)(άνω πλευρά με έναρξη τη Σ.Καράγιωργα), Πανδώρας (& οι δύο πλευρές της), Κύπρου (και οι δύο πλευρές), Σάκη Καράγιωργα (και οι δύο πλευρές) μέχρι & Ποσειδώνος).

**ΤΕΛΟΣ:** - Από 17,00 €/τ.μ. επιφάνειας/5νθήμερο ( ΑΔΣ 203/2017)

- Σε .....€/τ.μ., επιφάνειας/5νθήμερο

και

- Από 18,00 €/τμ. επιφάνειας/μήνα και μέχρι τρεις (3) μήνες  
το χρόνο (ΑΔΣ 203/2017)

- Σε .....€/τ.μ., επιφάνειας/μήνα και μέχρι τρεις (3) μήνες  
το χρόνο

### **Β' Ζώνη - Κατηγορία**

Περιλαμβάνει τις λοιπές περιοχές του Δήμου μας

**ΤΕΛΟΣ:** - Από 10,00 €/τ.μ. επιφάνειας/5νθήμερο (ΑΔΣ 203/2017)

- Σε .....€/τ.μ., επιφάνειας/5νθήμερο

Και

- Από 10,00 € /τ.μ., επιφάνειας/μήνα και μέχρι τρεις (3) μήνες  
το χρόνο (ΑΔΣ 203/2017)

- Σε .....€/τ.μ., επιφάνειας/μήνα και μέχρι τρεις (3) μήνες  
το χρόνο

### **Συνημμένα**

\*Η με αριθμό 236/3-12-2014

Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου  
με την εγκριτική της

\*Η με αριθμό 203/14-09-2017

απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου  
με την εγκριτική της

\*Η με αριθμό 132/26.5.2017

Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου

**Η ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ  
ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ**

**ΜΑΣΟΥΡΟΓΛΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ**



Στη συνέχεια ο κ. Δήμαρχος - Πρόεδρος αφού έθεσε υπόψη του Σώματος:

- Την έκθεση της αναπληρώτριας Δ/ντριας Οικονομικού
- Τις σχετικές διατάξεις του άρθρου 13 του από 24.9/20.10.58 Β. Δ/τος (171 Α'), όπως αντικαταστάθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1080/1980 (246 Α'), των άρθρων 54 παρ. 4, 57 παρ. 4 του Ν. 1416/1984 (18 Α'), του άρθρου 26 παρ. 4 του Ν. 1828/1989 (2 Α'), όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 6 του Ν. 1900/1990 (125 Α'), καθώς και του άρθρου 50 του Νόμου 4257/2014 ( 93 Α') και αναφέρονται στη δυνατότητα επιβολής τέλους για λογαριασμό του Δήμου σε βάρος αυτών που χρησιμοποιούν διαρκώς ή πρόσκαιρα πεζοδρόμια, οδούς, πλατείες και γενικά κοινόχρηστους χώρους, καθώς και το υπέδαφος τους.
- Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 3431/2006 (13 Α') 'Περί Ηλεκτρονικών Επικοινωνιών και άλλες διατάξεις.
- Τις διατάξεις του άρθρου 28 παρ. 11 του Ν. 4070/2012 (82 Α') Ρυθμίσεις Ηλεκτρονικών Επικοινωνιών, Μεταφορών, Δημοσίων Έργων και άλλες διατάξεις.
- Το άρθρο 72 παρ. 1ζ του Ν. 3852/2010 (87 Α').
- Τις διατάξεις του άρθρου 159 του Ν. 3463/2006 – 114 Α' Δ.Κ.Κ., του άρθρου 77 του Ν. 4172/2013 (167 Α') και της σχετικής υποχρέωσης για την λήψη από τα δημοτικά συμβούλια, όπου συντρέχει περίπτωση, των αποφάσεων για την επιβολή φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών, με βάση τις σχετικές διατάξεις των άρθρων 75 και 93 του Ν. 3463/2006 – 114 Δ.Κ.Κ., όπως συμπληρώθηκε και ισχύει με τα άρθρα 65 και 72 του Ν. 3852/2010 (87 Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
- Τις διατάξεις των άρθρων 225 παρ. 1 και 238 παρ. 1 του Ν. 3852/2010 (87 Α').
- Τα άρθρα 55 και 56 του Ν.4483/17 (ΦΕΚ 107/31.07.2017 τεύχος Α')
- Το άρθρο 238 του Ν. 3852/2010 (Α' 87), όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 131 του Ν. 4555/2018 (Α' 133) Πρόγραμμα `ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ`.
- Τη με αριθμ. 27 με Α.Π. 42203/13/8/2018 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών
- Τη με αριθμό 236/3.12.2014 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, που εγκρίθηκε με την με Α.Π. 80803/53252/2014 όμοια του Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής που αναφέρεται στον καθορισμό των όρων και προϋποθέσεων χορήγησης αδειών χρήσης διαρκώς ή πρόσκαιρα πεζοδρομίων και γενικά κοινόχρηστων χώρων.
- Την με αριθμό 203/14.9.2017 συνημμένη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, που εγκρίθηκε με την με Α.Π. 79780/28730/13.10.2017 όμοια του Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής και αναφέρεται στην αναπροσαρμογή – αύξηση των συντελεστών τέλους χρήσης πεζοδρομίων, πλατειών και γενικά κοινοχρήστων χώρων για το έτος 2017.
- Την με αριθμό 132/26.5.2017 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, σχετικά με την διαμόρφωση του κοινόχρηστου χώρου στη συμβολή της οδού Γιαννιτσοπούλου με την Πλ. Εσπερίδων.

Και μετά από διαλογική συζήτηση κατά την οποία μειοψήφησαν οι κ.κ. Κόκκορης Κωνσταντίνος και Γεωργούλας Ευστάθιος , η Οικονομική Επιτροπή

## **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ**

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο τη **μη αναπροσαρμογή - αύξηση των συντελεστών του τέλους χρήσης πεζοδρομίων, πλατειών και γενικά κοινόχρηστων χώρων** για το έτος **2019** και μέχρι τροποποίησής τους.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως εξής:  
Γλυφάδα, 18.10.2018

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ - ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

ΑΓΓΕΛΑΤΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΠΑΠΑΖΟΓΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΔΟΡΚΟΦΙΚΗΣ ΠΕΡΙΚΛΗΣ

ΚΟΥΡΟΥΠΑΚΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ

ΚΑΥΚΑ ΑΝΝΑ

ΚΟΚΚΟΡΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

ΓΕΩΡΓΟΥΛΑΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ