



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
**ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ**

Γλυφάδα, 25.2.2019  
Αρ. Πρωτ. 6365

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
ΚΑΙ ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ : κ. Αμπέρτου Ευγενία  
Τηλ.: 213 2025 233  
Fax : 213 2025 204  
E-mail : e.aberou@glyfada.gr

**ΠΡΟΣ :**

- Διεύθυνση Οικονομικού

**ΘΕΜΑ :** Αποστολή της **48/2019** πράξης της Οικονομικής Επιτροπής

Σας στέλνουμε αντίγραφο της **48/2019** πράξης της Οικονομικής Επιτροπής, που αφορά «**Λήψη απόφασης σχετικά με την λύση της μίσθωσης του ακινήτου προς στέγαση Κέντρου Εξυπηρέτησης Πολιτών (ΚΕΠ), που βρίσκεται επί της οδού Γεννηματά 159**», προς ενημέρωση και τις δικές σας περαιτέρω ενέργειες.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ**

**ΑΙΜΙΛΙΟΣ ΒΟΥΓΓΙΟΥΚΛΑΚΗΣ**



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
**ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ**  
ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
ΚΑΙ ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΑΔΑ: 6ΛΔΝΩ91-7ΗΘ

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από το Πρακτικό της με αριθ. 3/2019  
Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής  
Αριθμός Απόφασης **48/2019**

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ**

**«Λήψη απόφασης σχετικά με την λύση της μίσθωσης του ακινήτου προς στέγαση Κέντρου Εξυπηρέτησης Πολιτών (ΚΕΠ), που βρίσκεται επί της οδού Γεννηματά 159»**

Στη Γλυφάδα και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **20η** του μήνα **Φεβρουαρίου** του έτους **2019** ημέρα της εβδομάδας **Τετάρτη** και ώρα **3.00 μ.μ.** συνήλθε σε συνεδρίαση, η Οικονομική Επιτροπή Γλυφάδας ύστερα από την με αριθ. πρωτ. 5701/15.2.2019 έγγραφη ειδοποίηση-πρόσκληση του Προέδρου της που δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και επιδόθηκε στον καθένα από τους Συμβούλους, σύμφωνα με το άρθρο 75 παρ. 6 του Ν. 3852/2010 (87 Α') για τη συζήτηση και λήψη αποφάσεων σε θέματα που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη της πιο πάνω πρόσκλησης. Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο εκτελών χρέη προέδρου, κ. Αιμίλιος Βουγιουκλάκης, διαπίστωσε ότι σε σύνολο 9 μελών, βρέθηκαν παρόντα 6 και συγκεκριμένα:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

ΒΟΥΓΙΟΥΚΛΑΚΗΣ ΑΙΜΙΛΙΟΣ-Προεδρεύων  
ΔΟΡΚΟΦΙΚΗΣ ΠΕΡΙΚΛΗΣ  
ΚΟΥΡΟΥΠΑΚΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ  
ΚΑΥΚΑ ANNA  
ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ (αναπληροί Παπάζογλου Νικόλαο)  
ΓΕΩΡΓΟΥΛΑΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ (αναπληροί Αλεβίζο Δημήτριο)

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ/Δήμαρχος-Πρόεδρος  
ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ  
ΚΟΚΚΟΡΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

Στη συνεδρίαση αυτή, λόγω απουσίας του Δημάρχου-Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής κ. Γεώργιου Παπανικολάου και του Αντιπροέδρου κ. Αλεβίζου Δημήτριου, **χρέη Προέδρου** εκτέλεσε το μέλος της πλειοψηφούσας παράταξης που έχει εκλεγεί με τις περισσότερες ψήφους, κ. **Βουγιουκλάκης Αιμίλιος**, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρ. 75, παρ. 2 του Ν. 3852/2010.

Ο εκτελών χρέη προέδρου, ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και άρχισε τη συζήτηση των θεμάτων της Οικονομικής Επιτροπής που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη.

Μετά την έναρξη της συνεδρίασης προτάθηκε προς συζήτηση -1- θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης, το οποίο αποφασίστηκε ομόφωνα να συζητηθεί και συζητήθηκε πριν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνέχεια ο εκτελών χρέη Προέδρου έθεσε υπόψη του Σώματος το διαβιβαστικό της αρμόδιας Επιτροπής επί του 2<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης **«Λήψη απόφασης σχετικά με την λύση της μίσθωσης του ακινήτου προς στέγαση Κέντρου Εξυπηρέτησης Πολιτών (ΚΕΠ), που βρίσκεται επί της οδού Γεννηματά 159»**, το οποίο έχει ως εξής :



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ  
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ  
Ή ΕΚΠΟΙΗΣΗ ΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΑΚΙΝΗΤΩΝ  
ΠΡΑΓΜΑΤΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΕ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑ  
(άρθρο 7 του Π.Δ. 270/81)

Γλυφάδα, 19.2.2019  
Αρ. Πρωτ.: 5882

**ΠΡΟΣ:**

Τον κ. Δήμαρχο

**ΘΕΜΑ:** Λήψη απόφασης σχετικά με την λύση της μίσθωσης του ακινήτου προς στέγαση **Κέντρου Εξυπηρέτησης Πολιτών (ΚΕΠ)**, που βρίσκεται επί της οδού Γεννηματά 159.

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ. 270/81 (ΦΕΚ Α' 77/30-3-81)
2. Τις διατάξεις του άρθρου 194 του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114 Α') Δ.Κ.Κ.
3. Την αρ. 74/2017 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου
4. Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α')
5. Την υπ' αριθμ. **111/2017** Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής
6. Την υπ' αριθμ. **47557/5-12-2017** Διακήρυξη
7. Τη δημοσίευση της περίληψης της διακήρυξης στις εφημερίδες **ΗΧΩ ΤΩΝ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΩΝ, ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ** και **ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ** καθώς και την ανάρτηση στον πίνακα ανακοινώσεων του δημοτικού καταστήματος στις 2/12/2017.
8. Την υπ' αριθμ. 50985/28-12-2017 προσφορά ενδιαφέροντος από κ. Κωνσταντίνο Κιλίφη
9. Την από 27/04/2018 Έκθεση εκτίμησης ακινήτου της αρμόδιας επιτροπής, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 839/2018 Απόφαση του Δημάρχου
10. Την με αριθμ. πρωτ. 72236/25110/01-10-2018 Απόφαση Αποκεντρωμένης με την οποία εγκρίθηκε η νομιμότητα της υπ' αριθμ. 567/2018 απόφασης Οικονομικής Επιτροπής

**Με βάση τα παραπάνω,**

η αρμόδια Επιτροπή έκανε δεκτή την προσφορά για το ακίνητο που βρίσκεται στην οδό Γεννηματά 159, με την από 27/04/2018 Έκθεση εκτίμησης ακινήτου, με την προϋπόθεση να γίνει λειτουργική συνένωση των δυο καταστημάτων (Κ1 και Κ2) από τα οποία αποτελείται. Επιπλέον θα πρέπει να γίνουν όλες οι απαραίτητες εργασίες ώστε αυτό να πληροί όλες τις προϋποθέσεις καταλληλότητας και όσες προβλέπονται από το Υπουργείο Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης και τον νόμο 3013/02.

**Επειδή όλες οι παραπάνω απαιτούμενες εργασίες απεδείχθησαν χρονοβόρες με αποτέλεσμα την καθυστέρηση της παράδοσης του ακινήτου,**

**Η Επιτροπή προτείνει:**

1. Τη λήψη απόφασης σχετικά με την από κοινού λύση της μίσθωσης του ακινήτου που βρίσκεται επί της οδού Γεννηματά 159.
2. Την επανάληψη της δημοπρασίας για μίσθωση νέου ακινήτου προς στέγαση Κέντρου Εξυπηρέτησης Πολιτών.

**Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

1. ΔΟΡΚΟΦΙΚΗΣ ΠΕΡΙΚΛΗΣ, Πρόεδρος
2. ΚΟΥΡΟΥΠΑΚΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ, Μέλος
3. ΜΑΡΓΑΡΙΤΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ, Τοπογράφος ΤΥΔΓ

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της:

1. Το με Α.Π. 5882/19.2.2019 διαβιβαστικό της Επιτροπής εκτίμησης για την εκμίσθωση ή εκποίηση κινητών και ακινήτων πραγμάτων του δήμου με δημοπρασία
2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 270/81 (ΦΕΚ Α' 77/30-3-81)
3. Τις διατάξεις του άρθρου 194 του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114 Α') Δ.Κ.Κ.
4. Την αρ. 74/2017 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου
5. Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α')
6. Την υπ' αριθμ. **111/2017** Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής
7. Την υπ' αριθμ. **47557/5-12-2017** Διακήρυξη
8. Τη δημοσίευση της περίληψης της διακήρυξης στις εφημερίδες **ΗΧΩ ΤΩΝ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΩΝ, ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ** και **ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ** καθώς και την ανάρτηση στον πίνακα ανακοινώσεων του δημοτικού καταστήματος στις 2/12/2017.
9. Την υπ' αριθμ. 50985/28-12-2017 προσφορά ενδιαφέροντος από κ. Κωνσταντίνο Κιλίφη
10. Την από 27/04/2018 Έκθεση εκτίμησης ακινήτου της αρμόδιας επιτροπής, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 839/2018 Απόφαση του Δημάρχου
11. Την με αριθμ. πρωτ. 72236/25110/01-10-2018 Απόφαση Αποκεντρωμένης με την οποία εγκρίθηκε η νομιμότητα της υπ' αριθμ. 567/2018 απόφασης Οικονομικής Επιτροπής

Και μετά από διαλογική συζήτηση

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει :

1. Την από κοινού λύση της μίσθωσης του ακινήτου που βρίσκεται επί της οδού Γεννηματά 159.
2. Την επανάληψη της δημοπρασίας για μίσθωση νέου ακινήτου προς στέγαση Κέντρου Εξυπηρέτησης Πολιτών.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως εξής:

Γλυφάδα, 25.2.2019

**Ο ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ**

**ΑΙΜΙΛΙΟΣ ΒΟΥΓΙΟΥΚΛΑΚΗΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

ΔΟΡΚΟΦΙΚΗΣ ΠΕΡΙΚΛΗΣ  
ΚΟΥΡΟΥΠΑΚΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ  
ΚΑΥΚΑ ΑΝΝΑ  
ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ  
ΓΕΩΡΓΟΥΛΑΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ