



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ

Γλυφάδα, 14.11.2017  
Αρ.Πρωτ. 44175

ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
ΚΑΙ ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ  
Διεύθυνση : Άλσους 15, 16675 Γλυφάδα

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ : Αμπέρτου Ευγενία  
ΤΗΛΕΦΩΝΑ : 213 2025233  
FAX : 213 2025204  
e-mail : e.abertou@glyfada.gr

ΠΡΟΣ :

- Διεύθυνση Οικονομικού

**ΘΕΜΑ** : Αποστολή της με αρ. **298/2017** πράξης του Δημοτικού μας Συμβουλίου

Σας στέλνουμε αντίγραφο της με αρ. 298/2017 πράξης του Δημοτικού μας Συμβουλίου, που αφορά «Λήψη απόφασης για την έγκριση αναγκαιότητας της εκμίσθωσης της νησίδας της Γρ.Λαμπράκη που περικλείεται από τις οδούς Α.Μεταξά & Κύπρου και της νησίδας της Γρ.Λαμπράκη που περικλείεται από τις οδούς Κύπρου & μέχρι το ύψος περίπου της οδού Φιλ.Εταιρείας, για τη διενέργεια χριστουγεννιάτικων εκδηλώσεων», προς ενημέρωση και για τις δικές σας περαιτέρω ενέργειες.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΣΤΡΑΤΗΣ ΠΑΝΑΓΑΚΟΣ

### ΠΕΡΙΛΗΨΗ

«Λήψη απόφασης για την έγκριση αναγκαιότητας της εκμίσθωσης της νησίδας της Γρ.Λαμπράκη που περικλείεται από τις οδούς Α.Μεταξά & Κύπρου και της νησίδας της Γρ.Λαμπράκη που περικλείεται από τις οδούς Κύπρου & μέχρι το ύψος περίπου της οδού Ξιλ.Εταιρείας, για τη διενέργεια χριστουγεννιάτικων εκδηλώσεων»

Στη Γλυφάδα και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **7η** του μήνα **Νοεμβρίου** του έτους **2017** ημέρα της εβδομάδας **Τρίτη** και ώρα **8.00 μ.μ.** συνήλθε σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο, ύστερα από την με αριθ. πρωτ. **42647/3.11.2017** έγγραφη ειδοποίηση - πρόσκληση του Προέδρου του που δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και επιδόθηκε στον κ. Δήμαρχο και σε καθένα από τους Συμβούλους, σύμφωνα με το άρθρο 95 παρ. 3 του Δ.Κ.Κ. (Ν. 3463/06 - 114 Α΄) σε συνδυασμό με το άρθρο 67 παρ. 2 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α΄) για τη συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη της πιο πάνω πρόσκλησης. Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο κ. Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο 41 μελών βρέθηκαν παρόντα 24, οπότε κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, δεδομένου ότι υπήρχε η από το Νόμο προβλεπόμενη απαρτία και συγκεκριμένα :

Κατά την έναρξη της συνεδρίασης ήταν **ΠΑΡΟΝΤΕΣ** οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ.  
**ΑΓΓΕΛΑΤΟΣ** Δημήτριος, **ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ** Γεώργιος, **ΑΚΡΙΒΟΣ** Δημήτριος, **ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΥ** Αναστασία, **ΒΟΥΓΙΟΥΚΛΑΚΗΣ** Αιμίλιος, **ΔΟΡΚΟΦΙΚΗΣ** Περικλής, **ΘΕΟΔΟΣΟΠΟΥΛΟΣ** Στυλιανός, **ΚΑΣΣΕΡΗΣ** Μάριος, **ΚΑΥΚΑ** Άννα, **ΚΙΣΚΗΡΑΣ** Παναγιώτης, **ΚΟΥΡΟΥΠΑΚΗΣ** Στυλιανός, **ΛΕΒΕΤΣΟΒΙΤΗΣ** Νικόλαος, **ΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΣ** Δημήτριος, **ΝΙΚΟΛΑΟΥ** Νικόλαος, **ΝΙΤΣΙΟΠΟΥΛΟΣ** Δημήτριος, **ΠΑΝΑΓΑΚΟΣ** Ευστράτιος, **ΠΑΠΑΖΟΓΛΟΥ** Μαρία, **ΠΑΠΑΖΟΓΛΟΥ** Νικόλαος, **ΠΑΤΕΡΑΚΗ** Αναστασία, **ΣΚΑΛΤΣΑΣ** Αθανάσιος, **ΤΣΑΓΚΛΑΣ** Ορέστης, **ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ** Αθανάσιος, **ΛΥΓΝΟΥ** Αθηνά, **ΒΟΡΓΙΑΣ** Σωτήριος, ήτοι συνολικά 24 Δημοτικοί Σύμβουλοι

Μετά την έναρξη της συνεδρίασης **ΠΡΟΣΗΛΘΑΝ (7)** δημοτικοί σύμβουλοι οι κ.κ.

- **ΜΠΑΡΜΠΑ** Βασιλική
- **ΚΟΚΚΟΡΗΣ** Κωνσταντίνος, **ΒΙΓΛΑΣ** Δημήτριος, **ΓΕΩΡΓΟΥΛΑΣ** Ευστάθιος, **ΤΑΣΤΑΝΗΣ** Αναστάσιος, **ΜΗΛΙΑΡΕΣΗ** Μαρία, **ΤΣΑΚΙΡΗΣ** Δημήτριος στο στάδιο των ερωτήσεων

Κατά τη διάρκεια της συνεδρίασης **ΑΠΟΧΩΡΗΣΑΝ (14)** δημοτικοί σύμβουλοι οι κ.κ.

- **ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ** Γεώργιος μετά την έναρξη της συνεδρίασης
- **ΝΙΚΟΛΑΟΥ** Νικόλαος στο στάδιο των ερωτήσεων

- **ΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΣ** Δημήτριος, **ΜΠΑΡΜΠΑ** Βασιλική, **ΛΕΒΕΤΣΟΒΙΤΗΣ** Νικόλαος, στο 1<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης
- **ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ** Αθανάσιος, μετά τη ψηφοφορία του 5<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης
- **ΚΙΣΚΗΡΑΣ** Παναγιώτης, πριν τη ψηφοφορία του 6<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης
- **ΣΚΑΛΤΣΑΣ** Αθανάσιος μετά τη ψηφοφορία του 8<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης
- **ΤΑΣΤΑΝΗΣ** Αναστάσιος, πριν τη ψηφοφορία του 12<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης
- **ΛΥΓΝΟΥ** Αθηνά, πριν τη ψηφοφορία του 24<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης
- **ΤΣΑΚΙΡΗΣ** Δημήτριος, πριν τη ψηφοφορία του 28<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης
- **ΚΟΚΚΟΡΗΣ** Κωνσταντίνος, **ΒΙΓΛΑΣ** Δημήτριος, **ΓΕΩΡΓΟΥΛΑΣ** Ευστάθιος, πριν τη ψηφοφορία του 30<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης

Καθ' όλη τη διάρκεια της συνεδρίασης **ΑΠΟΥΣΙΑΣΑΝ (10)** δημοτικοί σύμβουλοι οι κ.κ. **ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ** Στυλιανός, **ΤΖΟΥΒΕΛΗΣ** Ιωάννης, **ΑΛΕΒΙΖΟΣ** Δημήτριος, **ΓΚΕΚΑΣ** Ιωάννης, **ΤΣΑΜΠΙΡΑΣ** Δημήτριος, **ΣΑΚΚΟΥ** Άννα-Φωτεινή, **ΒΑΓΓΕΛΑΤΟΥ** Ειρήνη, **ΜΟΥΛΑΚΑΚΗΣ** Βασίλειος, **ΜΕΡΙΚΟΥ** Παγώνα, **ΔΙΒΑΡΗΣ** Στυλιανός.

Στη συνεδρίαση αυτή ήταν **παρών** και ο Δήμαρχος κ. **Γεώργιος Παπανικολάου**, αφού καλέστηκε νόμιμα με την παραπάνω πρόσκληση του Προέδρου.

Στη συνέχεια και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 95 παρ. 6 του Ν. 3463/06 (114 Α΄) έγινε **πρόταση να συζητηθούν λόγω του κατεπείγοντος 2 θέματα** εκτός ημερήσιας διάταξης τα οποία αποφασίστηκε ομόφωνα να συζητηθούν και συζητήθηκαν **πριν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης**.

Στο 28<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης «**Λήψη απόφασης για την έγκριση αναγκαιότητας της εκμίσθωσης της νησίδας της Γρ.Λαμπράκη που περικλείεται από τις οδούς Α.Μεταξά & Κύπρου και της νησίδας της Γρ.Λαμπράκη που περικλείεται από τις οδούς Κύπρου & μέχρι το ύψος περίπου της οδού Φιλ.Εταιρείας, για τη διενέργεια χριστουγεννιάτικων εκδηλώσεων**», ο κ. Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος την πρόταση του κ. Δημάρχου, η οποία έχει ως εξής:

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ  
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ  
Ταχ. Δ/ση.: Άλσους 15  
Τ.Κ. 16675 Γλυφάδα  
Πληροφ: Βασιλική Μασούρογλου  
Τηλ: 213-2025219

ΓΛΥΦΑΔΑ: 3.11.2017  
Αριθ. Πρωτ.: 42640

ΠΡΟΣ: Τον Πρόεδρο  
του Δημοτικού Συμβουλίου

**ΘΕΜΑ: « Λήψη απόφασης για την έγκριση αναγκαιότητας της εκμίσθωσης της νησίδας της Γρ.Λαμπράκη που περικλείεται από τις οδούς Α.Μεταξά & Κύπρου και της νησίδας της Γρ.Λαμπράκη που περικλείεται από τις οδούς Κύπρου & μέχρι το ύψος περίπου της οδού Φιλ.Εταιρείας, για τη διενέργεια χριστουγεννιάτικων εκδηλώσεων»**

ΣΧΕΤ. α) Άρθρο 192 του Ν 3463/06 (ΚΔΚ)

β) Διατάξεις του Π.Δ. 270/81 (Περί διεξαγωγής δημοπρασιών)

Ως γνωστό η παραχώρηση κοινόχρηστων χώρων όπου διενεργούνται χριστουγεννιάτικες αγορές δύναται να γίνει με δύο τρόπους :

α) Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 19 του ΒΔ 24-9/20.10.58 « Δικαίωμα χρήσεως κτημάτων έργων η υπηρεσιών» .

Στην περίπτωση αυτή λαμβάνεται κανονιστική απόφαση του Δημοτικού συμβουλίου της οποίας σχέδιο της διαβιβάζει η επιτροπή ποιότητας ζωής για τον τρόπο χρήσης των χώρων αυτών και καθορισμό του τέλους.

β) Εκμίσθωση με δημοπρασία(α σχετ.)

Στην περίπτωση αυτή εφαρμόζονται οι διατάξεις που ισχύουν για την εκμίσθωση των ακινήτων των Δήμων(γ σχετ).

**Ενόψει των πιο πάνω, προτείνω να εισηγηθείτε στο Σώμα την αναγκαιότητα εκμίσθωσης της νησίδας της Γρ.Λαμπράκη που περικλείεται από τις οδούς Α.Μεταξά & Κύπρου και της νησίδας της Γρ.Λαμπράκη που περικλείεται από τις οδούς Κύπρου & μέχρι το ύψος περίπου της οδού Φιλ.Εταιρείας, για τη διενέργεια χριστουγεννιάτικων εκδηλώσεων κατόπιν δημοπρασίας σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 192 παρ. 8 του Ν 3463/06 (ΚΔΚ) σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Π.Δ. 270/1981 με μοναδικό σκοπό την δημιουργία ενός υπαίθριου πολυχώρου, που θα προάγει την διασκέδαση, θα ενισχύσει την επισκεψιμότητα στο κέντρο της πόλης και την τουριστική προβολή αυτής, θα συνεισφέρει στην τόνωση της τοπικής αγοράς και θα συνδράμει στην προβολή της ευρύτερης περιοχής , σύμφωνα με τους όρους που θα καταρτίσει την Οικονομική Επιτροπή.**

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος αφού έθεσε υπόψη του Σώματος:

- Την πρόταση του κ. Δημάρχου  
Κι έχοντας υπόψη :
- Τις διατάξεις του άρθρου 192 παρ. 8 του Ν. 3463/06 (ΚΔΚ)
- Τις διατάξεις του Π.Δ. 270/81 (Περί διεξαγωγής δημοπρασιών)
- Τις διατάξεις του άρθρου 19 του ΒΔ 24-9/20.10.58

Έθεσε σε ψηφοφορία την πρόταση της διοίκησης και μετά το τέλος της ψηφοφορίας, από την οποία απείχαν οι κ.κ. **ΚΟΚΚΟΡΗΣ** Κωνσταντίνος, **ΒΙΓΛΑΣ** Δημήτριος και **ΓΕΩΡΓΟΥΛΑΣ** Ευστάθιος, ο κ. Πρόεδρος ανακοίνωσε το αποτέλεσμα αυτής όπου το Δημοτικό Συμβούλιο

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ**

Εγκρίνει την αναγκαιότητα εκμίσθωσης της νησίδας της Γρ.Λαμπράκη που περικλείεται από τις οδούς **Α.Μεταξά & Κύπρου** και της νησίδας της Γρ.Λαμπράκη που περικλείεται από τις οδούς **Κύπρου & μέχρι το ύψος περίπου της οδού Φιλ.Εταιρείας** για την διενέργεια χριστουγεννιάτικων εκδηλώσεων , κατόπιν δημοπρασίας , με μοναδικό σκοπό τη δημιουργία ενός υπαίθριου πολυχώρου, που θα προάγει την διασκέδαση, θα ενισχύσει την επισκεψιμότητα στο κέντρο της πόλης και την τουριστική προβολή αυτής, θα συνεισφέρει στην τόνωση της τοπικής αγοράς και θα συνδράμει στην προβολή της ευρύτερης περιοχής, σύμφωνα με τους όρους που θα καταρτίσει η Οικονομική Επιτροπή.

Αφού συντάχθηκε η πράξη αυτή υπογράφεται ως εξής:

Ακριβές απόσπασμα

Γλυφάδα, 14.11.2017

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

**Στρατής Παναγάκος**