



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ

Γλυφάδα, 21.2.2018
Αρ. Πρωτ. 5830

ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΚΑΙ ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
Διεύθυνση : Άλσους 15, 16675 Γλυφάδα

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ : Αμπέρτου Ευγενία
ΤΗΛΕΦΩΝΑ : 213 2025233
FAX : 213 2025204
e-mail : e.abertou@glyfada.gr

ΠΡΟΣ :

- Γραφείο Δημάρχου

ΘΕΜΑ : Αποστολή της με αρ. **39/2018** πράξης του Δημοτικού μας Συμβουλίου

Σας στέλνουμε αντίγραφο της με αρ. 39/2018 πράξης του Δημοτικού μας Συμβουλίου, που αφορά «Ψήφισμα σχετικά με την αγωγή της εταιρείας «Ελληνικό Α.Ε.» κατά του Γκολφ Γλυφάδας, με την οποία ζητά να της καταβληθεί εντόκως το ποσό 925.220,67 € για κατανάλωση νερού από γεώτρηση και χρηματική ικανοποίηση της ηθικής της βλάβης, η οποία μετ' αναβολή συζητείται στις 22.02.2018», προς ενημέρωση και για τις δικές σας περαιτέρω ενέργειες .

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΣΤΡΑΤΗΣ ΠΑΝΑΓΑΚΟΣ

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

«Ψήφισμα σχετικά με την αγωγή της εταιρείας «Ελληνικό Α.Ε.» κατά του Γκολφ Γλυφάδας, με την οποία ζητά να της καταβληθεί εντόκως το ποσό 925.220,67 € για κατανάλωση νερού από γεώτρηση και χρηματική ικανοποίηση της ηθικής της βλάβης, η οποία μετ' αναβολή συζητείται στις 22.02.2018»

Στη Γλυφάδα και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την 31η του μήνα **Ιανουαρίου** του έτους **2018** ημέρα της εβδομάδας **Τετάρτη** και ώρα **8.30 μ.μ.** συνήλθε σε **συνεδρίαση** το Δημοτικό Συμβούλιο, ύστερα από την με αριθ. πρωτ. **3025/26.1.2018** έγγραφη ειδοποίηση - πρόσκληση της Προέδρου του που δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και επιδόθηκε στον κ. Δήμαρχο και σε καθένα από τους Συμβούλους, σύμφωνα με το άρθρο 95 παρ. 3 του Δ.Κ.Κ. (Ν. 3463/06 - 114 Α') για τη συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη της πιο πάνω πρόσκλησης. Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο κ. Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο 41 μελών βρέθηκαν παρόντα τα 21, οπότε κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, δεδομένου ότι υπήρχε η από το Νόμο προβλεπόμενη απαρτία και συγκεκριμένα :

Κατά την έναρξη της συνεδρίασης ήταν **ΠΑΡΟΝΤΕΣ** οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ.
ΑΓΓΕΛΑΤΟΣ Δημήτριος, **ΑΚΡΙΒΟΣ** Δημήτριος, **ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΥ** Αναστασία,
ΒΟΥΓΙΟΥΚΛΑΚΗΣ Αιμίλιος, **ΔΟΡΚΟΦΙΚΗΣ** Περικλής, **ΚΑΣΣΕΡΗΣ** Μάριος, **ΚΑΥΚΑ** Άννα,
ΚΟΥΡΟΥΠΑΚΗΣ Στυλιανός, **ΛΕΒΕΤΣΟΒΙΤΗΣ** Νικόλαος, **ΜΗΛΙΑΡΕΣΗ** Μαρία,
ΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΣ Δημήτριος, **ΝΙΤΣΙΟΠΟΥΛΟΣ** Δημήτριος, **ΠΑΝΑΓΑΚΟΣ** Ευστράτιος,
ΠΑΠΑΖΟΓΛΟΥ Μαρία, **ΠΑΠΑΖΟΓΛΟΥ** Νικόλαος, **ΣΚΑΛΤΣΑΣ** Αθανάσιος, **ΤΣΑΓΚΛΑΣ**
Ορέστης, **ΤΖΟΥΒΕΛΗΣ** Ιωάννης, **ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ** Αθανάσιος, **ΒΟΡΓΙΑΣ** Σωτήριος,
ΜΕΡΙΚΟΥ Παγώνα, ήτοι συνολικά **21** Δημοτικοί Σύμβουλοι

Μετά την έναρξη της συνεδρίασης **ΠΡΟΣΗΛΘΕ** ο δημοτικός σύμβουλος κ. **ΚΙΣΚΗΡΑΣ** Παναγιώτης

Κατά τη διάρκεια της συνεδρίασης **ΑΠΟΧΩΡΗΣΑΝ (2)** δημοτικοί σύμβουλοι οι κ.κ.

- **ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ** Αθανάσιος, κατά τη διάρκεια της συζήτησης του 1^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης
- **ΚΙΣΚΗΡΑΣ** Παναγιώτης, κατά τη διάρκεια της συζήτησης του 5^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης

Καθ' όλη τη διάρκεια της συνεδρίασης **ΑΠΟΥΣΙΑΣΑΝ (19)** δημοτικοί σύμβουλοι οι κ.κ.,
ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ Γεώργιος, **ΘΕΟΔΟΣΟΠΟΥΛΟΣ** Στυλιανός, **ΜΠΑΡΜΠΑ** Βασιλική,
ΝΙΚΟΛΑΟΥ Νικόλαος, **ΠΑΤΕΡΑΚΗ** Αναστασία, **ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ** Στυλιανός, **ΚΟΚΚΟΡΗΣ**
Κωνσταντίνος, **ΤΣΑΚΙΡΗΣ** Δημήτριος, **ΒΙΓΛΑΣ** Δημήτριος, **ΓΕΩΡΓΟΥΛΑΣ** Ευστάθιος,
ΤΣΑΜΠΙΡΑΣ Δημήτριος, **ΑΛΕΒΙΖΟΣ** Δημήτριος, **ΓΚΕΚΑΣ** Ιωάννης, **ΣΑΚΚΟΥ** Άννα -

Φωτεινή, **ΤΑΣΤΑΝΗΣ** Αναστάσιος, **ΒΑΓΓΕΛΑΤΟΥ** Ειρήνη, **ΛΥΓΝΟΥ** Αθηνά, **ΜΟΥΛΑΚΑΚΗΣ** Βασίλειος, **ΔΙΒΑΡΗΣ** Στυλιανός

Στη συνεδρίαση αυτή ήταν **παρών** ο Δήμαρχος κ. **ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**, όπου καλέστηκε νόμιμα με την παραπάνω πρόσκληση του Προέδρου .

Πριν τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης υποβλήθηκαν από δημοτικούς συμβούλους ερωτήσεις για διάφορα θέματα, στις οποίες απάντησαν κατά περίπτωση ο Δήμαρχος, οι Αντιδήμαρχοι και ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου.

Στη συνέχεια και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 95 παρ. 6 του Ν. 3463/06 (114 Α΄) έγινε πρόταση να συζητηθούν λόγω του κατεπείγοντος 2 θέματα εκτός ημερήσιας διάταξης τα οποία αποφασίστηκε ομόφωνα να συζητηθούν και συζητήθηκαν πριν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Στο 1ο θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης «Ψήφισμα σχετικά με την αγωγή της εταιρείας «Ελληνικό Α.Ε.» κατά του Γκολφ Γλυφάδας, με την οποία ζητά να της καταβληθεί εντόκως το ποσό 925.220,67 € για κατανάλωση νερού από γεώτρηση και χρηματική ικανοποίηση της ηθικής της βλάβης, η οποία μετ' αναβολή συζητείται στις 22.02.2018», ο κ. Πρόεδρος αφού έθεσε σε ψηφοφορία Σώματος την πρόταση ψηφίσματος , ανακοίνωσε μετά το τέλος αυτής το αποτέλεσμα , όπου το Δημοτικό Συμβούλιο εκδίδει **ΟΜΟΦΩΝΑ** το ακόλουθο

Ψ Η Ξ Ι Σ Μ Α

Η Ελληνικό Α.Ε. είναι ένα όχημα ειδικού σκοπού που ιδρύθηκε στις 31 Μαρτίου 2011 για διοίκηση, διαχείριση και ανάπτυξη του ακινήτου, των εγκαταστάσεων και των υποδομών του πρώην Διεθνούς Αερολιμένα Αθηνών στο Ελληνικό. Βασική αποστολή της είναι η περίφημη αξιοποίηση του αεροδρομίου με τα γνωστά έως σήμερα αποτελέσματα.

Στις 07.04.2015 υπεβλήθη από την άνω εταιρεία αγωγή κατά του Γκολφ Γλυφάδας, με την οποία ζητάει από την ανώνυμη εταιρεία του Δήμου μας ούτε λίγο ούτε πολύ να της καταβάλει εντόκως το συνολικό ποσό των **825.220,67 €** ως αντίτιμο νερού που έχει καταναλώσει το Γκολφ **από γεώτρηση που βρίσκεται εντός εριζόμενου τμήματος του ακινήτου του Ελληνικού.** Συγκεκριμένα, κατηγορεί το Γκολφ Γλυφάδας ότι «επί 909 ημέρες από 06.07.2011 έως 31.12.2013» χρησιμοποιούσε «αυτοβούλως και αυθαιρέτως, χωρίς καμία τυπική σχέση» μια «γεώτρηση ύδατος μέσα στο χώρο του πρώην αεροδρομίου Ελληνικού» μέσω της οποίας «υδροδοτεί το γήπεδο Γκολφ Γλυφάδας Κωνσταντίνος Καραμανλής». Για να καταλήξει δε στο ύψος του αντιτίμου χρησιμοποιεί στοιχεία που **δεν βασίζονται σε μετρήσεις που έχει κάνει,** αλλά σε μία έκθεση που είχε συντάξει το Μάρτιο του 2006 η WWF Hellas με τίτλο «Γήπεδα Γκολφ στην Ελλάδα - Η άποψη του WWF Ελλάς»! Επικαλείται μάλιστα μελέτες της Ομοσπονδίας Γκολφ της Ανδαλουσίας (!) και της παγκοσμίου άγνωστης οργάνωσης Ecologistas en Accion που περιλαμβάνει η έκθεση, σχετικά με την ποσότητα του νερού που χρειάζεται ένα γήπεδο γκολφ. Ευτυχώς, για την στοιχειώδη έστω αξιοπρέπειά τους, σταμάτησαν εκεί και δεν επικαλέστηκαν κάποια άλλη μελέτη που εκπόνησε κάποια οργάνωση για την προστασία των λιμνών στην ορεινή Χιλή κατά τον Μεσοπόλεμο... Δεν υπάρχει καμία αμφιβολία ότι αυτή η αγωγή, με το παράλογο ιστορικό της και τα αβάσιμα αιτήματά της, προσβάλλει τον Δήμο Γλυφάδας, προσβάλλει την ιστορία του Γκολφ Γλυφάδας και υποτιμά την νοημοσύνη όλων μας.

Επιπλέον, όμως η εταιρεία «ΕΛΛΗΝΙΚΟ Α.Ε.» **Ζητά εντόκως το ποσό των 100.000 € για την ικανοποίηση της ηθικής της βλάβης,** αποδεικνύοντας πέραν πάσης αμφιβολίας **ότι πραγματικός σκοπός είναι η εξόντωση του Γκολφ Γλυφάδας, αλλά και ότι από όχημα**

αξιοποίησης της δημόσιας περιουσίας έχει γίνει πλέον όχημα καταστροφής της δημοτικής μας επιχείρησης και ουσιαστικά εξαθλίωσης του μοναδικού γηπέδου γκολφ στην Αττική. Αυτό υποδηλώνει ουσιαστικά το αίτημα της υποβληθείσας, δηλαδή τη βούλησή της να οδηγήσει μια υγιή δημοτική επιχείρηση στη χρεωκοπία και έναν από τους ελάχιστους πνεύμονες πρασίνου της Αττικής στο μαρασμό, την καταστροφή και την κυριολεκτική ερήμωση.

Ξεχνά όμως να αναφέρει η «ΕΛΛΗΝΙΚΟ Α.Ε.» ότι ο ίδιος ο Κωνσταντίνος Καραμανλής είχε ζητήσει να γίνει η παραχώρηση της συγκεκριμένης έκτασης, ώστε ο Δήμος Γλυφάδας να παίρνει νερό από τη γεώτρηση για το αγαπημένο του γήπεδο του Γκολφ, γνωρίζοντας ότι μόνο κατ' αυτό τον τρόπο θα μπορούσε να ικανοποιήσει τις δεδομένες μεγάλες ανάγκες του γηπέδου για πότισμα.

Ξεχνά να αναφέρει, επίσης, ότι η επίδικη γεώτρηση είναι μεν μέσα στο χώρο του πρώην αεροδρομίου, αλλά στο τμήμα αυτού που βρίσκεται εντός των ορίων του Δήμου Γλυφάδας.

Ο Δήμος Γλυφάδας από την πλευρά του δεν μπορεί παρά να επισημάνει ότι είναι αδιανόητο μία δημοτική επιχείρηση και ένας Δήμος να διώκεται για μια πρακτική δεκαετιών. Ότι είναι αδιανόητο μία κρατική επιχείρηση να διώκει μία δημοτική επιχείρηση που μοναδικό σκοπό έχει την συντήρηση και αξιοποίηση ενός πνεύμονα πρασίνου. Ότι είναι αδιανόητο μια -κρατική μάλιστα- εταιρεία να επιχειρεί να αλλάξει το παγιωμένο καθεστώς της υδροδότησης του μοναδικού γηπέδου γκολφ σε ολόκληρη την Αττική, ο σκοπός της οποίας συνδέεται μάλιστα με το δημόσιο συμφέρον της διατήρησης και ανάπτυξης του αστικού πρασίνου. Ότι είναι αδιανόητο να ζητά να πληρώσει ο Δήμος Γλυφάδας το εξωφρενικό αυτό ποσό. Ότι είναι αδιανόητο να μην αντιλαμβάνονται κάποιοι ότι το δικαίωμα για τη χρήση του ύδατος είναι αναπαλλοτρίωτο.

Ερωτάται η Κυβέρνηση, επί των ημερών της οποίας κατατέθηκε η συγκεκριμένη αγωγή, αν είναι σύμφωνη με το αγωγικό αίτημα της ΕΛΛΗΝΙΚΟ Α.Ε.. Επιθυμεί η Κυβέρνηση να συνεχίσει, να υφίσταται η εταιρεία Γκολφ Γλυφάδας Α.Ε.; Την απασχολεί το γεγονός ότι οποιαδήποτε τέτοια χρέωση θα οδηγήσει την εταιρεία Γκολφ Γλυφάδας Α.Ε. σε χρεωκοπία σύμφωνα με το ισχύον νομικό πλαίσιο;

Αλήθεια υπάρχει άλλη περίπτωση που η «ΕΛΛΗΝΙΚΟ Α.Ε.» έχει δείξει τέτοιο «ενθουσιασμό» και έχει ασκήσει αγωγές κατά άλλων φυσικών ή νομικών προσώπων, διεκδικώντας να αποζημιωθεί για δήθεν ζημιά της; Θα είχε ενδιαφέρον να μάθουμε.

Ο Δήμος Γλυφάδας δεν θα επιτρέψει σε κανένα ούτε να διανοηθεί ότι μπορεί να πλήξει το Γκολφ Γλυφάδας. Δεν αρκούμαστε στην οποιαδήποτε νέα αναβολή της υπόθεσης και επιφυλασσόμαστε για οποιαδήποτε νόμιμη ενέργειά μας, εφόσον δοθεί συνέχεια στην υπόθεση. Καταδικάζουμε αυτές τις παράλογες κινήσεις και ζητούμε άμεσα από την Ελληνικό ΑΕ να πάρει πίσω τα αβάσιμα αιτήματά της, να παραιτηθεί από την αγωγή και -επειδή η ίδια αναφέρθηκε σε ηθική της βλάβη- να ζητήσει εγγράφως συγγνώμη από τον Δήμο Γλυφάδας, τους κατοίκους μας και τους κατοίκους της ευρύτερης περιοχής, που απαιτούν να παραμείνει ζωντανός ο πνεύμονας πρασίνου του Γκολφ Γλυφάδας.

Αφού συντάχθηκε η πράξη αυτή υπογράφεται ως εξής:

Ακριβές απόσπασμα

Γλυφάδα, 21.2.2018

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Στρατής Παναγάκος